



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Lazdijų rajono savivaldybės administracijai
El. p. info@lazdijai.lt

2026-03- _____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos gavo pastato – pieno supirkimo punktas (unikalus Nr. 5998-8005-7016), esančio Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Avižienių k., Morkavo g. 42, savininkų kreipimąsi dėl galimybės pakeisti statinio paskirtį iš gamybos, pramonės į gyvenamąją.

Minėtas statinys yra valstybinės žemės sklype, esančiame Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Avižienių k., Morkavo g. 42, kadastro Nr. 5901/0005:196, unikalus Nr. 5901-0005-0196, kurio naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, (toliau – Žemės sklypas).

Atsižvelgdami į tai, kad pagal galiojantį teisinį reglamentavimą statinių paskirtis turi būti suderinta su žemės sklypo naudojimo būdu ir teritorijos planavimo dokumentuose nustatytu teritorijos naudojimo režimu, prašome:

1. Įvertinti galimybę pakeisti Žemės sklypo naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

2. Inicijuoti Žemės sklypo naudojimo būdo keitimo procedūras, jei toks pakeitimas neprieštarauja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.

3. Pateikti savivaldybės administracijos sprendimą dėl Žemės sklypo naudojimo būdo keitimo.

Daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausioji specialistė Dovilė Žalytė, tel. +370 706 85 571, el. p. Dovile.Zalyte@nzt.lt.

Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Ilona Marčinskienė

Dovilė Žalytė, tel. +370 706 85 571, el. p. Dovile.Zalyte@nzt.lt