



## TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

### **DĖL TERITORIJOS (PLOTAS ~10,6000 HA), TRAKŲ R. SAV., PALUKNIO SEN., MADŽIŪNŲ K., PRIE PUŠŲ IR MALDŽIO GATVIŲ, DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2026 m. vasario d. Nr. P1E-  
Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi ir 24 straipsnio 5 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu, Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimu (reg. Nr. T00086049), patvirtintu Trakų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. S1E-59 „Dėl Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ bei atsižvelgdamas į iniciatoriaus prašymą (reg. Nr. AP2E-429):

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti teritorijos (plotas 10,600), Trakų r. sav., Paluknio sen., Madžiūnų k., prie Pušų ir Maldžio gatvių, detaliojo plano rengimą.
2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus:
  - 2.1. detalizuoti Trakų rajono bendrojo plano sprendinius racionaliam urbanizuojamos teritorijos suplanavimui;
  - 2.2. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę;
  - 2.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą;
  - 2.4. nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentą.

3. Pavedu Trakų rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriui parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį dėl Detaliojo plano rengimo.

4. Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Šatevičius

Parengė  
Trakų rajono savivaldybės vyriausiasis  
architektas (skyriaus vedėjas)  
Povilas Montvila  
Architektūros ir žemės ūkio administravimo  
skyriaus teritorijų planavimo specialistė  
Audronė Rukšytė

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Trakų rajono savivaldybės administracija                                                                                                                                     |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL TERITORIJOS (PLOTAS ~10,6000 HA), TRAKŲ R. SAV., PALUKNIO SEN., MADŽIŪNŲ K., PRIE PUŠŲ IR MALDŽIO GATVIŲ, DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2026-02-17 Nr. P1E-62                                                                                                                                                        |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                                                                            |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                  |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Andrius Šatevičius Meras                                                                                                                                                     |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-02-17 11:28                                                                                                                                                             |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                                                                                                              |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                                                                                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA-2                                                                                                                                                             |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-01-02 10:57 - 2027-01-02 10:57                                                                                                                                          |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                                                                            |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                                                                            |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | 0                                                                                                                                                                            |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20260212.1                                                                                                                                                          |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-02-17)                                                                                                                    |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2026-02-17 nuorašą suformavo Audrone Rukšytė                                                                                                                                 |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                                                                            |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-02-17 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“                                                                                                             |