REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m^2	Teritorijos naudojimo reglamentas: teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)*2	leidžiamas pastatų aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	leidžiamas pastatų aukštis: altitudė, m	leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi m^2	galimi žemės sklypų dydžiai: didžiausi m^2	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys %	Papildomi reglamentai: pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai: servitutų zonos	kiti reglamentai: specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	1 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:50)	1067	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10,00	-	55 29	1,1 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10 30 25	1+M	4.1. Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 2.1. Daugiabučių; 1.1.Vienbučių 1.2. Dvibučių	Kelio servitutas S4 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 202) - 0.0002 ha - esamas; Kelio servitutas S3 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 0.0006 ha - esamas; Servitutas S2 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 0.0374 ha - esamas; Kelio servitutas S2 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 0.0374 ha - esamas; S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2	III-10. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0363 ha; VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.1067 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0080 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0036 ha
-	2 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:67)	352	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12,00	-	70	1,7	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10	2+M	4.1. Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Kelio servitutas S6 - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis, kodas 203) - 0.0051 ha - esamas; Servitutas S7 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, viešpataujantis, kodas 112) - 0.0012 ha - esamas; Kelio servitutas S5 - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis, kodas 203) - 0.0027 ha - esamas; S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2; Kelio servitutas S4 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 0.0002 ha - esamas; Kelio servitutas S3 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 202) - 0.0006 ha - esamas;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0019 ha VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0352 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0002 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0009 ha;
-	3 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:66)	335	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12,00	-	50	1,2	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10	2+M	4.1. Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Kelio servitutas S2 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 0.0027 ha - esamas; Kelio servitutas S1 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 0.0051 ha - esamas; S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S3 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis, kodas 212) - 0.0012 ha - esamas; S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2	III-10. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0006 ha; VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0355 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0028 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0001 ha
-	4 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:44)	412	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10,00	-	40 50	0,4 1,0	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Kelio servitutas S - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis, kodas 203) - 0.0035 ha- esamas; S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2	VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0412 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0001 ha;
-	5 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:77)	543	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10,00	-	36 50	0,4 1,0	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Kelio servitutas S2 - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis, kodas 103) - 0.0035 ha - esamas; Servitutas S3 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis, kodas 212) - 0.0007 ha - esamas; Kelio servitutas S1 - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis, kodas 203) - 0.0022 ha - esamas; S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2	VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0543 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0008 ha;
-	6 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:33)	725	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10,00	-	33 50	0,4 1,0	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2	VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0725 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0034 ha;
-	7 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:108)	359	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12,00	-	40	0,8	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10	2+M	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Kelio servitutas S - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis, kodas 214) - 109 m^2 - esamas	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0032 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0359 ha;
-	8 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:81)	333	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	40	0,8	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30	1+M	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0005 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0333 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0009 ha
-	9A	1402	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	15	-	40 26	0,9 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10 25	3	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	Servitutas S-P7 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 44 m^2; Kelio servitutas S-P7 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 44 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0670 ha; VI-11. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.1402 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0028 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0165 ha
-	9B (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:65)	100	Inžinerinės infrastruktūros teritorija (TI)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1)	5	-	70	0,7	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	20	1	4.1. Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos	Servitutas S-P7 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 44 m^2; Kelio servitutas S-P7 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 44 m^2;	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos – 100 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 100 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 51 ha.
-	10 (9A+9B) skaityti pastabą Nr.3	1502	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	15	-	40 26	0,9 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10 25	3	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	-	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos – 0.0128 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.1502 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0721 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0165 ha
-	11A (tarpinis sklypas) skaityti pastabą Nr. 10	506	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2), Komercinės paskirties objektų teritorijos (K), Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S-P6 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 409 m^2; Kelio servitutas S-P6 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 409 m^2 ;	VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0506 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0080 ha
-	11B (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:4)	1183	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2), Komercinės paskirties objektų teritorijos (K), Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S-P6 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 409 m^2; Kelio servitutas S-P6 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 409 m^2 ;	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos – 0.0036 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.1182 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0131 ha.
-	11 (11A+11B)	1689	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	15	-	40 23	0,9 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10 25	3	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	S-P6 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 409 m^2; Kelio servitutas S-P6 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 409 m^2 ;	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos – 0.0036 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.1689 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0211 ha.
-	12	409	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S-P6 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 409 m^2; Kelio servitutas S-P6 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 409 m^2;	III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0255 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0344 ha;
-	13	2123	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	12	-	35 22	0,5 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10 25	2+M	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	S-P6 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 409 m^2; Kelio servitutas S-P6 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 409 m^2 ;	VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0418 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0041 ha; III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0151 ha;
-	14 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:80)	1101	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	28 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0180 ha; VI-2. melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 0.0007 ha; III-11. elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0016 ha
-	15 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:69)	1158 15A/909 1158 15B/249 1158	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2)	10	-	30 50 50	0,4 1,0	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	25 10 30	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 2.1.Daugiabučių;	-	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0306 ha; VI-2. melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 0.0010 ha; III-11. elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0028 ha
-	16 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:89)	1023	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	-	50 29	1,0 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10 30 25	1+M	4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 2.1.Daugiabučių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	Servitutas S2 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, viešpataujantis, kodas 112) - 56 m^2 - esamas; Servitutas S1- teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis, kodas 212) - 73 m^2; Kelio servitutas S5 (tarnaujantis, kodas 92) - 85 m^2 - esamas; Servitutas S4 - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 107) - 379 m^2 - esamas; Servitutas S3 - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 207) - 673 m^2 - esamas	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0041 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0010 ha
-	17 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:90)	817	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	31 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S1 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, viešpataujantis, kodas 112) - 73 m^2 - esamas; Servitutas S2 - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis, kodas 212) - 56 m^2 - esamas; Kelio servitutas S5 (viešpataujantis, kodas 92*) - 85 m^2 - esamas (*vadovaujantis galiojančia teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija, kelio servituto nėra, todėl nustatomas kodas 92 - kiti servitutai); Servitutas S3 - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 107) - 673 m^2 - esamas; Servitutas S4 - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 207) - 379 m^2 - esamas	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0045; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0001 ha;
-	18 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:82)	1177	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	28 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0025; III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0001 ha;
-	19 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:27)	1444	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	25 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0007 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0027 ha
-	20 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:104)	1800	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	23 (skaityti pastabą Nr. 8) 50	0,4 (skaityti pastabą Nr. 8) 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0505 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0038 ha; III-6. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0055 ha
-	21 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:9)	1238	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	27 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0177 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0020 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0122 ha; VI-2. melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 0.0007 ha;
-	22 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:88)	912	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	30 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S1- teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 207)- 14 m^2 - esamas - tikslinamas; Servitutas S1 - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 206) - 14 m^2 - esamas - tikslinamas;	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0015 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0017 ha; VI-2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 0.0009 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0015 ha;
-	23 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:5)	701	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	33 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0071 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0020 ha;
-	24 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:53)	1995	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	23 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0042 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0062 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0094 ha;
-	25 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:95)	1084	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	28 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	-	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0055 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0015 ha;
-	26	368	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P4 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2; Servitutas S-P1 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0125 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0037 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0049 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0002 ha;
-	27 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:79)	2103	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	22 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1-1 - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 202) - 299 m^2; Servitutas S-P1 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P4 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0148 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0112 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0045 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0055 ha;
-	28 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:118)	1005	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	29 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0017 ha;
-	29 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:1)	1500	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	25 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0134 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0050 ha;
-	30 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:2)	1500	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	25 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1-2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 53 m^2; Kelio servitutas S-P1-2 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 53 m^2; Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2 ; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0280 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0002 ha;
-	31 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:99)	1190	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12	-	28 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	2+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0046 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0064 ha;
-	32 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:97)	820	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12	-	31 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	2+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0025 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0021 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0053 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0007 ha;
-	33 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:49)	1875	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	22 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2 ; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0004 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0078 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.1471 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0001 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0005 ha;
-	34 (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:61)	647	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Visuomeninės paskirties teritorijos (V) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	-	50 34	1,0 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10 30 15-50 25	1+M	4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 2.1.Daugiabučių; 8.1. Kultūros; 8.2. Mokslo; 8.3. Gydymo; 8.4. Sporto; 8.5. Religinių; 8.6. Specialiųjų 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2; Servitutas S-P1-1 – Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0323 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0031 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0647 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0006 ha;
-	35	3914	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1-1 – teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 102) - 299 m^2; Servitutas S-P4 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 368 m^2; Kelio servitutas S-P4 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 368 m^2 ; Servitutas S-P1-2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 53 m^2; Kelio servitutas S-P1-2 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 53 m^2; Servitutas S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 472 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 544 m^2 ; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 100 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.2279 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0975 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.2090 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.1086 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0426 ha; III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0046 ha.
-	36	633	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	10	-	50 34	1,0 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	10 30 25	1+M	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 544 m^2 ;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0318 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0004 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0633 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0059 ha.
-	37A (tarpinis sklypas) skaityti pastabą Nr. 10	332	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 332 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 332 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 212 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 212 m^2; Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 3914 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0332 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0008 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0332 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0108 ha.
-	37B (tarpinis sklypas - žemės sklypo kad. Nr. 6854/0015:63 dalis paimama visuomenės poreikiams) skaityti pastabą Nr. 10	212	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 212 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 212 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 332 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 332 m^2; Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 3914 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0212 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0001 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0212 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.002 ha.
-	37 (37A+37B)	544	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 544 m^2; Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 3914 m^2;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0544 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0009 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0544 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0110 ha.
-	38A (tarpinis sklypas - atidalinta žemės sklypo kad. Nr. 6854/0015:63 dalis) skaityti pastabą Nr. 10	769	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 544 m^2 ;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0439 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0061 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0769 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0017 ha.
-	38B (tarpinis sklypas - atidalinta žemės sklypo kad. Nr. 6854/0015:62 dalis) skaityti pastabą Nr. 10	47	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 544 m^2 ;	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0016 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos - 0.0047 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0005 ha.
-	38 (38A+38B)	816	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	12	-	31 50	0,4 0,1	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25	2+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P5 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 544 m^2; Kelio servitutas S-P5 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 544 m^2 ;	III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0439 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0077 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0816 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0022 ha.
-	39A (tarpinis žemės sklypas - kad. Nr. 6854/0015:62) skaityti pastabą Nr. 10	764	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	-	-	-	-	-	-	-	-	esamas	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2;	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0136 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0764 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0035 ha.
-	39 (39A-38B - likusi atidalinta žemės sklypo kad. Nr. 6854/0015:62 dalis)	717	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1) Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	-	32 50	0,4 1,0	sodybinis užstatymas (su)	-	-	25 30 10	1+M	1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių; 2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2;	III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0120 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0717 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0030 ha.
-	40	1792	Mišri centro teritorija (GC)	Kitos paskirties žemė (KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) Komercinės paskirties objektų teritorijos (K) Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	12	-	35 23	1,0 0,4	perimetrinis užstatymas (per)	-	-	30 10 25	2+M	2.1.Daugiabučių; 4.1.Viešbučių; 4.2. Bendro gyvenimo namų; 4.3. Prekybos; 4.4. Paslaugų; 4.5. Maitinimo; 5.1. Administracinių; 1.1.Vienbučių; 1.2. Dvibučių;	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 218) - 7 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 93 m^2; Servitutas S-P3 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222) - 472 m^2; Kelio servitutas S-P3 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis, kodas 215) - 472 m^2;	VI-8. paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos - 0.0201 ha; VI-7. paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos - 0.0201 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0064 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.1698 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.1793 ha;
-	41A (tarpinis sklypas) skaityti pastabą Nr. 10	17131	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ)	Kitos paskirties žemė (KT)	Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B)	-	-	-	-	-	-	-	50	-	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 218) - 93 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 97 m^2; Servitutas S-P1-2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 53 m^2; Kelio servitutas S-P1-2 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 53 m^2;	VI-6. Paviršiniai vandens telkiniai - 0.7297 ha; VI-8. paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos - 0.1386 ha; VI-7. paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos - 0.1386 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0183 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.2237 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 1.1964 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0180 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0063 ha; III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0555 ha.
-	41B (žemės sklypas kad. Nr. 6854/0015:70)	834	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ)	Kitos paskirties žemė (KT)	Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B)	-	-	-	-	-	-	-	50	-	-	-	III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0140 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0723 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.0834 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0045 ha;
-	41 (41A+41B)	17965	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ)	Kitos paskirties žemė (KT)	Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B)	-	-	-	-	-	-	-	50	-	-	Servitutas S-P1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 3914 m^2; Kelio servitutas S-P1 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 3914 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 218) - 93 m^2; Servitutas S-P2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 97 m^2; Servitutas S-P1-2 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218) - 53 m^2; Kelio servitutas S-P1-2 - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis, kodas 115) - 53 m^2;	VI-6. Paviršiniai vandens telkiniai - 0.7297 ha; VI-8. paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos - 0.1386 ha; VI-7. paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos - 0.1386 ha; III-4. elektros tinklų apsaugos zonos -0.0323 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.2960 ha; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 1.7965 ha; III-11. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0225 ha; III-6. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos - 0.0063 ha; III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0555 ha.

*1 STATINIŲ STATYBA SKLYPUOSE GALIMA TIK IŠKĖLUS ESAMUS INŽINERINIUS TINKLUS, PATENKANČIUS Į STATYBOS ZONĄ (TINKLŲ IŠKĖLIMAS SPRENDŽIAMA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO METU). PERKĖLUS ESAMUS INŽINERINIUS TINKLUS IR/AR PAKLOJUS NAUJUS, SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ PLOTAI TURI BŪTI KOREGUOJAMI.

*2 VADOVAUJANTIS LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 18 STR. KONKRETŪS ŽEMĖS SKLYPO AR JO DALIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI PAGAL DETALIAJAME PLANE PATVIRTINTĄ TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPĄ NUSTATOMI TVIRTINANT DETALŲJĮ PLANĄ, O KITAIS GALIMAIS ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAIS KEIČIAMI SAVIVALDYBĖS MERO AR JO ĮGALIOTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS SPRENDIMU, VYRIAUSYBĖS NUSTATYTA TVARKA INFORMUOJANT VISUOMENĘ.

*3 ESAMO SKLYPO, NUMERIS 9B, RIBOS LIEKA GALIOTI KOL ESAMA TRANSFORMATORINĖ YRA EKSPLOATUOJAMA. DEMONTAVUS TRANSFORMATORINĘ SKLYPAS NR. 9B PRIJUNGIAMAS PRIE SKLYPO NR. 9A SUFORMUOJANT SKLYPĄ NR. 10. SKLYPAS NR.10 GALIOJI TIK TUO ATVEJU JEI TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA ĮVYKSTA SKLYPŲ NR.9B IR IR 9A APJUNGIMAS.

*4 SKLYPE NR. 41 STATYBOS ZONA NUSTATYTA ESAMOS NUOTEKŲ SIURBLINĖS EKSPLOATAVIMUI. BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ŽELDYNŲ TERITORIJA PASTATAIS (IŠSKYRUS PASTATUS, REIKALINGUS ZOOLOGIJOS SODAMS IR KAPINĖMS, VISUOMENĖS BENDRIESIEMS INTERESAMS SKIRTUS ŽELDYNAMS REIKALINGUS PASTATUS) NEUŽSTATOMA.

*5 KEIČIANT NAUDOJIMO BŪDĄ, PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ KIEKIS NUSTATOMAS VADOVAUJANTIS PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTŲ NORMŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠU. MAŽIAUSIAS ŽELDYNAMS PRISKIRIAMAS PLOTAS NUO VISO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOSE - 10 % VISO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO; VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOSE - 25 % VISO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO; DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOSE - 30 % VISO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO.

*6 NESUDĖTINGŲ STATINIŲ KATEGORIJAI PRISKIRIAMI POŽEMINIAI KITOS PAGALBINĖS PASKIRTIES PASTATAI (PRIEDANGOS) GALI BŪTI STATOMI VISŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRČIŲ IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ ŽEMĖS SKLYPUOSE, IŠSKYRUS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPUS, VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPUS IR KONSERVACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPUS. VISŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIUOSE GALIMA SAVARANKIŠKŲ STATINIŲ STATYBA, GALIMA IR JŲ PRIKLAUSINIŲ STATYBA BEI STATINIAMS APTARNAUTI SKIRTŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS STATINIŲ STATYBA.

*7 SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS TURI BŪTI PATIKSLINTOS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ METU.

*8 SKLYPŲ UŽSTATYMO REGLAMENTAI NUSTATYTI VADOVAUJANTIS STR 2.02.09:2005 „VIENBUČIAI IR DVIBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI" BEI 2014-01-02 LR APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMU NR. D1-7 PATVIRTINTOMIS TERITORIJŲ PLANAVIMO NORMOMIS. KAI ESAMAS UŽSTATYMAS VIRŠIJA LESITINĄ, GALIMAS ESAMŲ STATINIŲ EKSPLOATAVIMAS NEDIDINANT UŽSTATYMO TANKUMO, INTENSYVUMO IR AUKŠTINGUMO.

*9 VADOVAUJANTIS STR 2.02.01:2004 „GYVENAMIEJI PASTATAI" 242 PUNKTU, DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (G2) SKLYPUOSE TURI TILPTI VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ, ELEMENTARI SPORTO AIKŠTELĖ PAAUGLIAMS IR VIETA RAMIAM VYRESNIO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSIUI. TAM GALI BŪTI NAUDOJAMAS ŽELDYNŲ PLOTAS. SPORTO AIKŠTELĖ TURI BŪTI APTVERTA AŽŪRINIU APTVARU. PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS PLOTAS TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 1×B, M2/ (ČIA B - BUTŲ SKAIČIUS). MINIMALUS LEISTINAS PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS PLOTAS TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 M^2. VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI TURI TENKINTI SAUGOS REIKALAVIMUS. VADOVAUJANTIS REGLAMENTO 243 PUNKTU, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ TURI BŪTI PROJEKTUOJAMA NE ARČIAU KAIP 10 M NUO BUITINIŲ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO KONTEINERIŲ AIKŠTELIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ IR GATVIŲ. VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS VIETA SPRENDŽIAMA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO METU.

*10 TARPINIS SKLYPAS (11A, 37A, 37B, 38A, 38B, 41A) KAIP ATSKIRAS DAIKTAS NEFUNKCIONUOS; UŽSTATYMO RODIKLIAI, PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ KIEKIS NENUSTATOMAS, NAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ ADMINISTRAVIMO METODIKOS 3 SKYRIAUS 8 P. NUOSTATOS NETAIKOMOS.

*11 ŽEMĖS SKLYPŲ PAĖMIMĄ VISUOMENĖS POREIKIAMS REGLAMENTUOJA LR ŽEMĖS ĮSTATYMAS IR LR VYRIAUSYBĖS 2005M. RUGPJŪČIO 25D. NUTARIMAS NR. 924 „DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS TAISYKLIŲ IR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROJEKTŲ RENGIMO IR ĮGYVENDINIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMAS".

*12 DETALIUOJU PLANU SKLYPAI FORMUOJAMI PAGAL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2024 M. RUGSĖJO 26 D. SPRENDIMU NR. T1-207 „DĖL PRITARIMO PALANKĖS IR MINIJOS GATVIŲ SKVERŲ PLUNGĖJE KONCEPCIJAI", PATVIRTINTĄ PALANKĖS IR MINIJOS GATVIŲ SKVERŲ PLUNGĖJE KONCEPCIJĄ;

*13 LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO IR LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2010 M. RUGSĖJO 22 D. ĮSAKYMU NR. 3D-852/D1-793 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO IR LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2005 M. SAUSIO 20 D. ĮSAKYMO NR. 3D-37/D1-40 „DĖL PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO, ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO POBŪDŽIŲ SĄRAŠO IR JŲ TURINIO PATVIRTINIMO" PAKEITIMO" (ŽIN., 2010, NR. 114-5850) PAKEISTAS 15.1 PUNKTE NURODYTAS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO POBŪDIS IŠ MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS ŽEMĖS SKLYPAI, KURIUOSE YRA ESAMI ARBA NUMATOMI STATYTI 1-3 AUKŠTŲ GYVENAMIEJI NAMAI IR JŲ PRIKLAUSINIAI PAKEISTAS Į VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBA, KURIUOSE YRA ESAMI ARBA NUMATOMI STATYTI VIENO AR DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMIEJI PASTATAI IR JŲ PRIKLAUSINIAI, TAČIAU, VADOVAUJANTIS NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠU NR. 44/359271, ŽEMĖS SKLYPUI KAD. NR. 6854/0015:81 ĮREGISTRUOTAS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO POBŪDIS MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS, O SKLYPE STOVINČIO PASTATO - GYVENAMOJO NAMO, PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - DAUGIABUČIŲ, TODĖL SKLYPUI NUSTATOMAS VYRAUJANTIS NAUDOJIMO BŪDAS - DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS (G2).

*14 STATINIŲ STATYBA SKLYPE GALIMA TIK IŠKĖLUS ESAMUS INŽINERINIUS TINKLUS, PATENKANČIUS Į STATYBOS ZONĄ (SPRENDŽIAMA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO METU).

*15 PASTATŲ (PRIESTATŲ) ATSTUMAI IKI GRETIMŲ SKLYPŲ RIBŲ ATITINKA REIKALAVIMUS, NUSTATYTUS REGLAMENTO STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. NEBAIGTO STATINIO REGISTRAVIMAS IR PERLEIDIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS" 7 PRIEDE, REGLAMENTO STR 2.02.02:2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI" 3 PRIEDE, STR 2.02.09:2005 „VIENBUČIAI IR DVIBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI" 8 PRIEDE, 3 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS STATINIO (PASTATO AR STOGĄ TURINČIO INŽINERINIO STATINIO) BET KURIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS, SKAIČIUOJANT JĮ NUO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS, NEGALI BŪTI DIDESNIS KAIP 8,5 M; DIDESNIAIS ATSTUMAIS STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS GALI BŪTI DIDINAMAS IŠLAIKANT REIKALAVIMĄ, KIEKVIENAM PAPILDOMAM VIRŠ 8,5 M AUKŠČIO METRUI ATSTUMAS DIDINAMAS PO 0,5 M. ŠIAME PUNKTE NURODYTI ATSTUMAI GALI BŪTI MAŽINAMI GAVUS BESIRIBOJANČIO ŽEMĖS SKLYPO SAVININKO AR VALDYTOJO RAŠYTINĮ SUTIKIMĄ. STATINIŲ STATYBA SKLYPUOSE GALIMA TIK IŠKĖLUS ESAMUS INŽINERINIUS TINKLUS, PATENKANČIUS Į STATYBOS ZONĄ (SPRENDŽIAMA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO METU).

*16 VALSTYBINĖS ŽEMĖS TVARKYMĄ, VALDYMĄ, NAUDOJIMĄ IR DISPONAVIMĄ REGLAMENTUOJA LR ŽEMĖS ĮSTATYMAS.

*17 ŽEMĖS SKLYPAI NEFORMUOJAMI: 1) NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO INFORMACINĖJE SISTEMOJE ĮREGISTRUOTIEMS STATINIAMS IR (AR) ĮRENGINIAMS EKSPLOATUOTI, KURIE TURI BŪTI GRIAUNAMI VADOVAUJANTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIAIS. ŠIE STATINIAI IR (AR) ĮRENGINIAI IŠPERKAMI IR GRIAUNAMI VALSTYBINĖS ŽEMĖS PATIKĖTINIO, PATVIRTINUSIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ, (IŠSKYRUS ATVEJUS, KAI PAGAL PASIRAŠYTĄ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTĮ ŠIUOS STATINIUS IŠPERKA IR NUGRIAUNA TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYME NURODYTAS PLANAVIMO INICIATORIUS) LĖŠOMIS VYRIAUSYBĖS NUSTATYTA TVARKA, ATLYGINANT JŲ RINKOS VERTĘ, APSKAIČIUOTĄ TAIKANT PRIVALOMOJO TURTO AR VERSLO VERTINIMO ĮSTATYME NUSTATYTĄ PRIVALOMĄJĮ TURTO ARBA VERSLO VERTINIMĄ, ATSIŽVELGIANT TIK Į ESAMĄ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ FIZINĮ NUSIDĖVĖJIMĄ PAGAL STATYBAI NAUDOTŲ MEDŽIAGŲ IR STATYBOS DARBŲ VERTES IŠPIRKIMO METU ESAMOMIS KAINOMIS. JEIGU ŠIAME PUNKTE NURODYTĄ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ PATVIRTINA MINISTRAS, ATSAKINGAS UŽ ATITINKAMĄ VALDYMO SRITĮ, AR VYRIAUSYBĖ, STATINIAI IR (AR) ĮRENGINIAI IŠPERKAMI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO RENGIMĄ ORGANIZAVUSIOS INSTITUCIJOS LĖŠOMIS. ŠI NUOSTATA NETAIKOMA, KAI VYKDOMA PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROCEDŪRA, VADOVAUJANTIS ŠIUO ĮSTATYMU AR ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS ĮGYVENDINANT YPATINGOS VALSTYBINĖS SVARBOS PROJEKTUS ĮSTATYMU. GINČAI, KILĘ STATINIŲ IŠPIRKIMO PROCESO METU, SPRENDŽIAMI TEISME SUPAPRASTINTO PROCESO TVARKA BENDROSIOS KOMPETENCIJOS APYGARDOS TEISME;

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas: **UAB "Project 28"** H. Manto g. 7, Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt	Objektas: **TERITORIJOS, ESANČIOS TARP PALANKĖS G., KALNIŠKIŲ G., RIETAVO G., SINAGOGŲ G. IR J. TUMO-VAIŽGANTO G., PLUNGĖS M., DETALUSIS PLANAS**	
	Direktorė S. Kazlauskienė	Brėžinys: PAGRINDINIAI SPRENDINIAI. NAUDOJIMO REGLAMENTAI	Mastelis: – Laida: 0
TPV 0008	PV S. Kazlauskienė		
	Projektuotoja G. Kazlauskė	Žymuo: **K-VT-68-25-144**	Lapas: 2 Lapų: 2
	Planavimo organizatorius: Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorius		