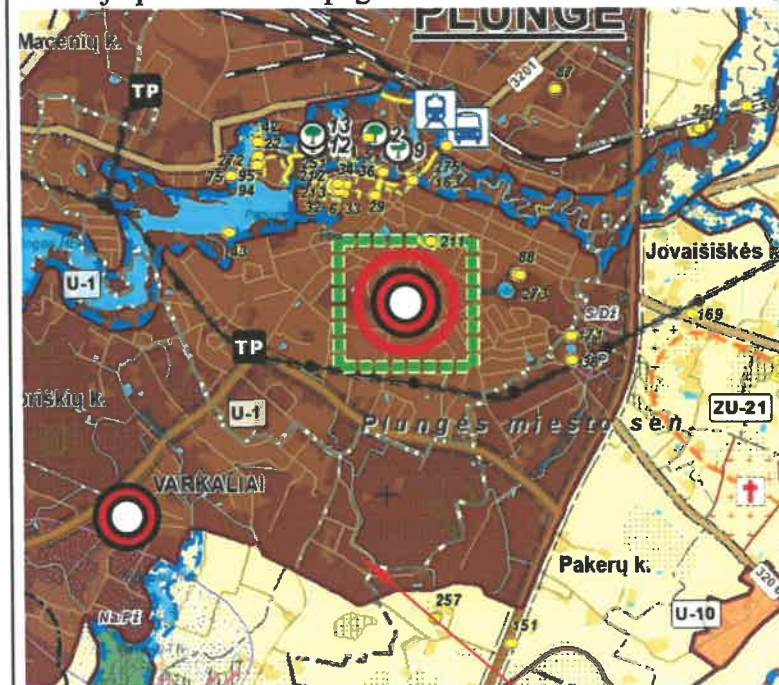


Galiojančio detaliojo plano pagrindinio brėžinio plano fragmentas



Ištrauka iš Plungės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindinio brėžinio



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

TERITORIJŲ NAUDOJIMO FUNKCINĖ STRUKTŪRA	
MI	Miškingų ir miškingųjų teritorijų funkcinės zonos
ZU	Žemės ūkio teritorijų zona
C	Konservacinės teritorijos zona
H	Vandens zona
U-1	Urbanizuotos ir numatomos urbanizuoti teritorijų funkcinės zonos
U-1	Plungės miesto (a kategorijos savivaldybės centro) zona

Detalusis planas koreguojamas pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9. dalies nuostatas.

Pastaba: pažeidus drenažo tinklus statybos metu - būtina juos atstatyti.

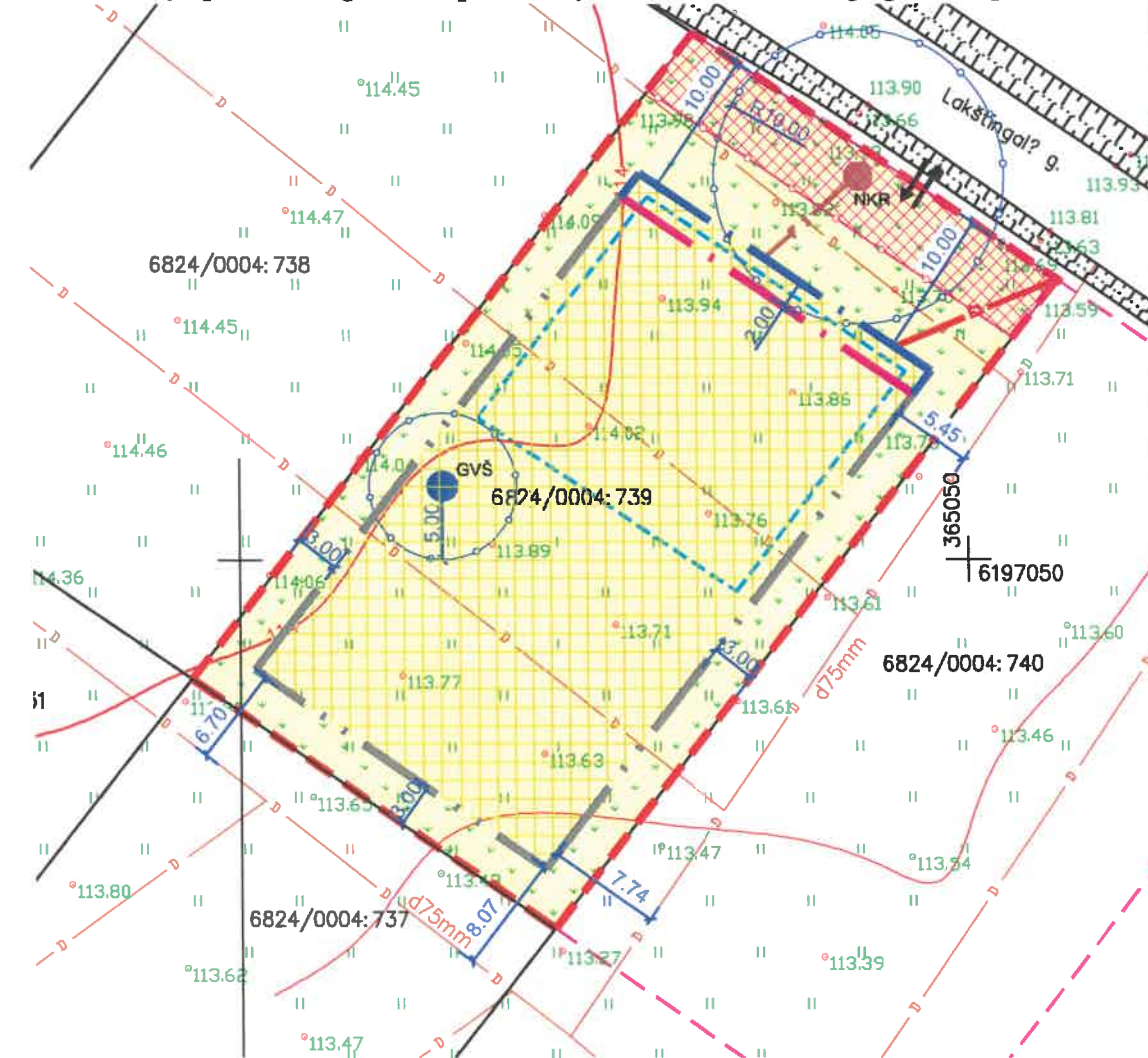
Detaliajame plane keičiama:

1. Praplečiama užstatymo zona ir statybos riba
2. Pakoreguojama statybos linija

PASTABOS:

1. Detaliojo plano sprendiniai atitinka Plungės rajono teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.
2. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
3. Koreguojant galiojančio detaliojo plano statybos ribą sprendinius, kiti patvirtinti reglamentai, apribojimai nekeičiami bei taikomi pagal patvirtintus sprendinius, laikantis galiojančio teisinio reglamentavimo.
4. Galiojančio detaliojo plano sprendiniuose didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas ($U_{\max}$) 0,4, užstatymo tankis ($UT_{\max}$) 24 %, maksimalus užstatymo aukštis $H_{\max}$ - 1+M aukštai, pastatų aukštis metrais 9,0 m (žiūrėti galiojančio DP brėžinį ir reglamentų lentelę).
5. Gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš kaimyninio sklypo (Lakštingalų g. 29).
6. Detaliojo plano brėžinyje nurodytos esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos, specialiosio žemės naudojimo sąlygos. Inžinerinių tinklų prijungimo sąlygas nustato tinklus eksploatuojančios institucijos, eksploatuojančios institucijos rengiant statinio projektą.

Detaliojo plano koregavimo sprendinių detalizavimas ant topografinio plano



Sutartiniai žymėjimai:

	Įvažiavimas (išvažiavimas) į sklypą
	Sklypo riba
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
	Statybos zona
	Esamas servitutas: Teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (Tarnaujantis daiktas)
	Planuojamų želdinių zona
	Esama statybos riba
	Naikinama statybos linija ir statybos riba
	Pakoreguota statybos riba
	Rekomenduojama pastatų statybos vieta
	Geriamo vandens šulinys
	Sertifikuotas nuotekų kaupimo rezervuaras
	Projektuojama buitinių nuotekų linija
	Projektuojama vandentiekio linija
	Projektuojama elektros kabelio linija
	Gretimų sklypų ribos
	Apsaugos zonos

Atestato nr.		UAB "STATARIS"		Objektas:	
21175		PV		Sklypo (Plungės r. sav., Nausodžio sen., Kalniškių k., Lakštingalų g. 21) detaliojo plano koregavimas	
		Jonas Smilgevičius		Brėžinys:	
				Detaliojo plano sprendinių koregavimo brėžinys	
Užsakovas:		L. V.		Žymuo:	
				STA-P-14-14	
				Lapų	
				1	
				Laida	
				DP	
				0	