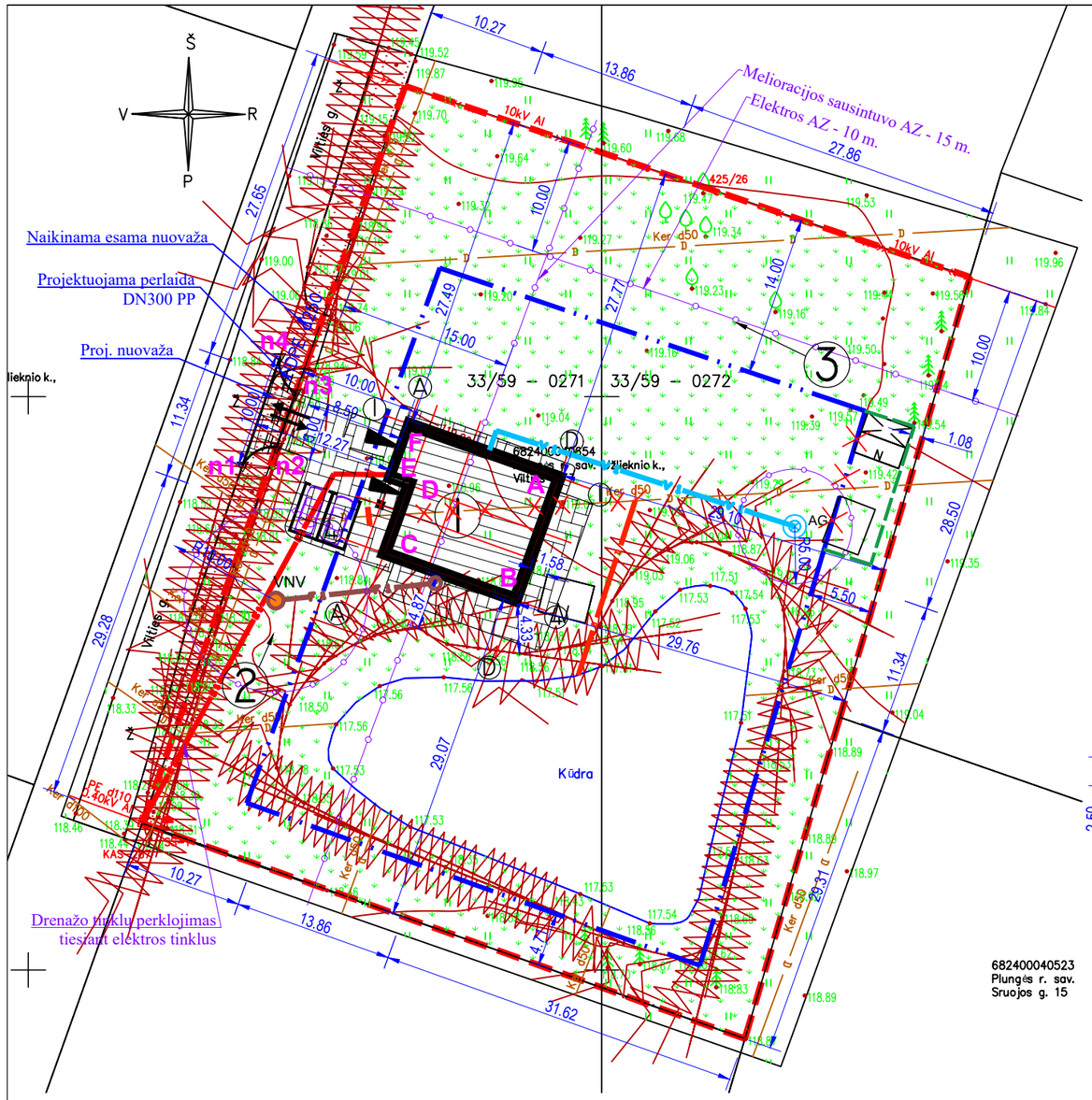

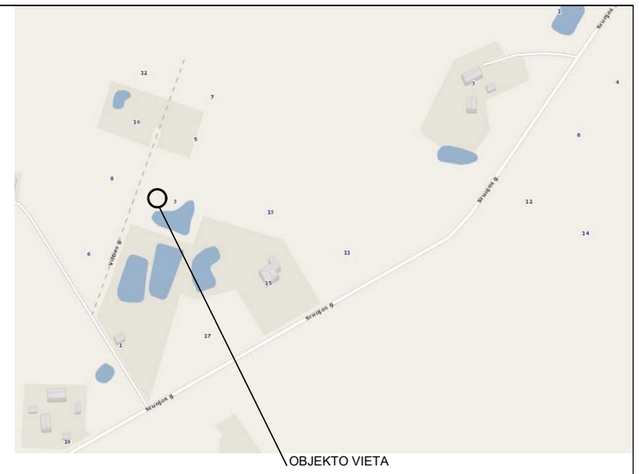

Sutartiniai žymėjimai:

- Įvažiavimas - išvažiavimas į sklypą
- Sklypo riba
- Statybos riba pagal detalųjį planą
- Pakoreguota užstatymo riba
- Naikinama užstatymo riba
- F1 — Proj. buitinių nuotekų nuvedimo linija
- E1 — Proj. 0,4 kv kabelinė linija
- V1 — Proj. vandentiekio linija
- Naikinama drenažo linija
- D — Projektuojamas sausintuvas d50
- Drenų užsandarinimas
- D — Veikiančių drenų pajungimai
- Apsaugos zonos
- Projektuojama perlaida
- VNV — Proj. vietinė nuotekų valykla
- AG — Proj. artezinis gręžinys
- Projektuojamas pastatas
- Projektuojami keliai ir takeliai
- Veja ir sodai
- Įėjimas į pastatą
- 4.35 × 5.50, 2.50 — Automobilių stovėjimo vietos
- C — Statinio kampo koordinatė (ties ašių susikirtimais)
- n3 — Nuovažos kampo koordinatė

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Kiekis	Leidžiama detaliuoju planu
Sklypo plotas	3704 m²	
Sklypo užstatymo intensyvumas	4 %	iki 30 %
Sklypo užstatymo tankumas	5 %	iki 20 %
Vieno buto gyvenamasis namas		
Pastato bendrasis plotas	123,86 m²	
Pastato naudingasis plotas	100,69 m²	
Pastato tūris	494 m³	
Aukštų skaičius	1	1+M
Pastato aukštis	4,95 m	
Butų skaičius	1	
3 kambarių	1	
Energinio naudingumo klasė	A+	
Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	E	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III	
Vandentiekio tinklų ilgis, m	29,10	
Vandentiekio vamzdžio skersmuo, mm	32	
Nuotekų tinklų ilgis, m	14,66	
Nuotekų vamzdžio skermuo, mm	110	
Drenažo tinklų ilgis, m	15,97	
Drenažo vamzdžio skermuo, mm	50	
Elektros tinklų ilgis, m	39,33	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis, vnt/mm²	5x6	
Automobilių parkavimo vietų	2	
Želdinių užimamas plotas, %	71	

Pastabos:
Užstatymo intensyvumas: 123,86/3704*100=3,34
Užstatymo tankumas: 166/3704*100=4,48

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
2. Projektuojama sertifikuotas nuotekų kaupimo rezervuaras
3. Projektuojamas geriamojo vandens šulinys

Detaliajame plane keičiama:

1. Vietoj geriamojo vandens šulinio projektuojamas artezinis gręžinys
2. Praplečiama užstatyto zona
3. Vietoj nuotekų kaupimo rezervuaro projektuojami vietiniai valymo įrenginiai

Su detaliojo plano koregavimo sprendiniais sutinku:
S. Š. _____

Pastaba: pažeidus drenažo tinklus statybos metu - būtina juos atstatyti. Pagal melioracijos sąlygas prieš statybas atkasti ir suderinti su savivaldybės melioracijos specialistais drenažo rinktuvą "g" d75-100mm.

M 1:500

Gyvenamojo namo kampų koordinatės (ties ašių susikirtimais)
A y=367746.30 x=6196592.94
B y=367742.49 x=6196582.26
C y=367731.04 x=6196586.35
D y=367733.17 x=6196592.30
E y=367731.56 x=6196592.87
F y=367733.25 x=6196597.60

Nuovažos koordinatės valstybinėje žemėje
n1 y=367718.69 x=6196594.01
n2 y=367721.64 x=6196595.61
n3 y=367723.32 x=6196600.32
n4 y=367721.96 x=6196603.46

Užstatymo riba koreguojama pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9. dalies nuostatas.

A	2023-06-07	Pasikeitė inžinerinių įrenginių vietos, tinklų ilgiai; vietoj geriamojo vandens šulinio projektuojamas artezinis gręžinys; Vietoj nuotekų kaupimo rezervuaro projektuojami vietiniai valymo įrenginiai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei būtina)

Atestato nr.: 21175

UAB "STATARIS"
Įmonės kodas 300581291

21175	PV	Jonas Smilgevičius	

Užsakovas: S. Š.

Objektas: Vieno buto gyvenamo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Užlieknio k., Vilties g. 3, statybos projektas (A laida)

Brėžinys: Sklypo planas detaliojo plano sprendiniams pakeisti

Etapas: TDP | Laida: A

Žymuo: STA-P-19-9-BD

Lapų: 1 | Lapas: 1