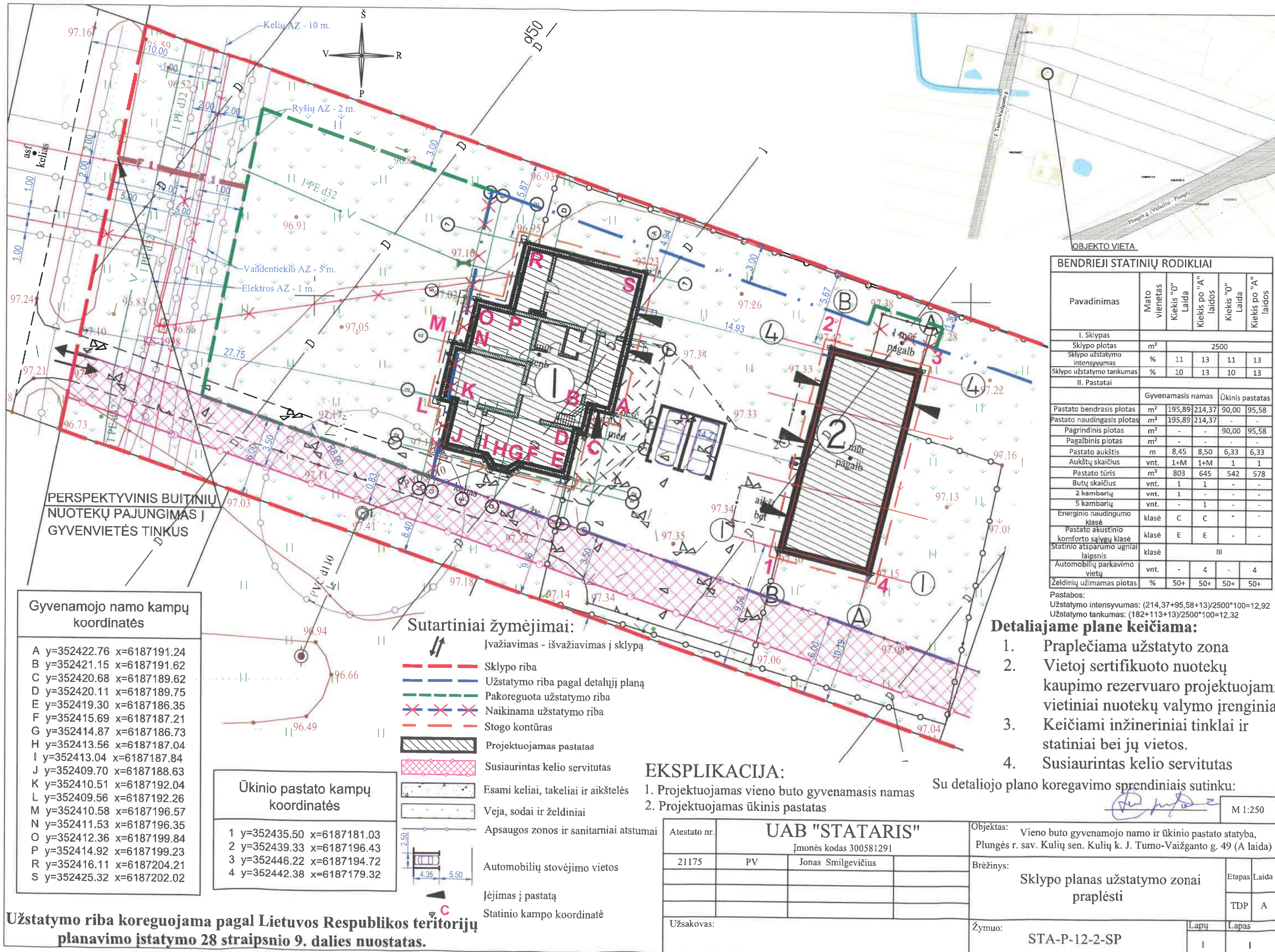




BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI					
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis "0" Laida	Kiekis po "A" laidos	Kiekis "0" Laida	Kiekis po "A" laidos
I. Sklypas					
Sklypo plotas	m²	2500			
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	13	11	13
Sklypo užstatymo tankumas	%	10	13	10	13
II. Pastatai					
	Gyvenamasis namas	Ūkinis pastatas			
Pastato bendrasis plotas	m²	195,89	214,37	90,00	95,58
Pastato naudingasis plotas	m²	195,89	214,37	-	-
Pagrindinis plotas	m²	-	-	90,00	95,58
Pagalbinis plotas	m²	-	-	-	-
Pastato aukštis	m	8,45	8,50	6,33	6,33
Aukštų skaičius	vnt.	1+M	1+M	1	1
Pastato tūris	m³	803	645	542	578
Butų skaičius	vnt.	1	1	-	-
2 kambarių	vnt.	1	-	-	-
5 kambarių	vnt.	-	1	-	-
Energinio naudingumo klasė	klasė	C	C	-	-
Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	E	E	-	-
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	klasė	III			
Automobilių parkavimo vietų	vnt.	-	4	-	4
Želdinių užimamas plotas	%	50+	50+	50+	50+

Pastabos:
Užstatymo intensyvumas: (214,37+95,58+13)/2500*100=12,92
Užstatymo tankumas: (182+113+13)/2500*100=12,32

Detaliajame plane keičiama:

1. Praplečiama užstatyto zona
2. Vietoj sertifikuoto nuotekų kaupimo rezervuaro projektuojami vietiniai nuotekų valymo įrenginiai
3. Keičiami inžineriniai tinklai ir statiniai bei jų vietos.
4. Susiaurintas kelio servitutas

Su detaliojo plano koregavimo sprendiniais sutinku:

[Signature] M 1:250

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
2. Projektuojamas ūkinis pastatas

Atestato nr.				UAB "STATARIS"		Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo ir ūkinio pastato statyba, Plungės r. sav. Kulių sen. Kulių k. J. Tumo-Vaižganto g. 49 (A laida)	
				Įmonės kodas 300581291		Brėžinys: Sklypo planas užstatymo zonai praplėsti	
21175				PV	Jonas Smilgevičius	Etapas Laida	
						TDP A	
Užsakovas:						Žymuo: STA-P-12-2-SP	
						Lapy Lapas	
						I I	

Gyvenamojo namo kampų koordinatės

- A y=352422.76 x=6187191.24
- B y=352421.15 x=6187191.62
- C y=352420.68 x=6187189.62
- D y=352420.11 x=6187189.75
- E y=352419.30 x=6187186.35
- F y=352415.69 x=6187187.21
- G y=352414.87 x=6187186.73
- H y=352413.56 x=6187187.04
- I y=352413.04 x=6187187.84
- J y=352409.70 x=6187188.63
- K y=352410.51 x=6187192.04
- L y=352409.56 x=6187192.26
- M y=352410.58 x=6187196.57
- N y=352411.53 x=6187196.35
- O y=352412.36 x=6187199.84
- P y=352414.92 x=6187199.23
- R y=352416.11 x=6187204.21
- S y=352425.32 x=6187202.02

Ūkinio pastato kampų koordinatės

- 1 y=352435.50 x=6187181.03
- 2 y=352439.33 x=6187196.43
- 3 y=352446.22 x=6187194.72
- 4 y=352442.38 x=6187179.32

Sutartiniai žymėjimai:

- ↑↓ Įvažiavimas - išvažiavimas į sklypą
- Sklypo riba
- Užstatymo riba pagal detalų planą
- Pakoreguota užstatymo riba
- × × × Naikinama užstatymo riba
- Stogo kontūras
- ▨ Projektuojamas pastatas
- ▨ Susiaurintas kelio servitutas
- ▨ Esami keliai, takeliai ir aikštelės
- ▨ Veja, sodai ir želdiniai
- ▨ Apsaugos zonos ir sanitariai atstumai
- ▨ Automobilų stovėjimo vietos
- ▨ Įėjimas į pastatą
- ▨ Statinio kampo koordinatė

Užstatymo riba koreguojama pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9. dalies nuostatas.