



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
NEKILNOJAMOJO TURTO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, J. Gruodžio g. 9, LT-44293 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. nekilnojamojo.turto.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Kauno miesto savivaldybės administracijos		Nr.
Miesto plėtros ir paveldosaugos skyriui	I	Nr.

DĖL ŽEMĖS SKLYPO BALTŲ PR. 55, KAUNE, NAUDOJIMO BŪDO

Kauno miesto savivaldybės administracijoje gautas IĮ Jūsų šeimos klinika 2026 m. gegužės 12 d. prašymas išnuomoti be aukciono naudojamą kitos paskirties žemės sklypą (kadastro Nr. 1901/0015:16, unikalus Nr. 1901-0015-0016) Baltų pr. 55, Kaune.

Išnagrinėjus prašymą ir Nekilnojamojo turto registro informacinės sistemos duomenis nustatyta, kad 0,1360 ha žemės sklypo Baltų pr. 55, Kaune, naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – nenustatytas. Pastato – administracinio pastato 1B2pb (unikalus Nr. 1999-2003-1016) Baltų pr. 55, Kaune, paskirties grupė – administracinių, naudojimo paskirtis – administracinių.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1 dalyje nurodyta, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas (būdai) keičiami žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu mero ar įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu šis parengtas.

Vadovaudamiesi Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, prašome spręsti dėl galimybės nustatyti 0,1360 ha žemės sklypo, esančio Baltų pr. 55 (kadastro Nr. Nr. 1901/0015:16, unikalus Nr. 1901-0015-0016), Kaune, žemės naudojimo būdą (būdus), pagal žemės sklype esančių pastato(-ų) naudojimo paskirtį, jei tai neprieštarauja teisės aktams, Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajam planui ar kitiems teritorijų planavimo dokumentams.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, 5 lapai.

Skyriaus vedėjas

Donatas Valiukas