

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
el.p.savivaldybe@vilnius.lt

2025-06- Nr. 1SD- -(15.2.48 Mr.)
I 2025-06-17 Nr. 1GP-29038

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) gavo prašymą dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo dalies pirkimo, kadastro Nr. 0101/0032:170, unikalus Nr. 0101-0032-0170, esančio S. Fino g. 3, Vilniaus mieste.

Pažymime, kad žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0032:170, unikalus Nr. 0101-0032-0170) yra pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 1094-0073-8012) kurio pagrindinė naudojimo paskirtis yra daugiabučių. Žemės sklypui nustatytas naudojimo būdas yra gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Nustatėme, kad Žemės sklypas, 2024 m. sausio 10 d. Lietuvos Respublikos nutarimu Nr. 32 ir 2024 m. sausio 25 d. perdavimo - priėmimo aktu Nr. A54- 170/24(2.14.1.36E-ŽEM) perduotas Vilniaus miesto savivaldybei.

Vadovaudamiesi Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, esant galimybei prašome pakeisti valstybinės žemės sklypo 0,0888 ha (kadastro Nr. 0101/0032:170, unikalus Nr. 0101-0032-0170), esančio S. Fino g. 3, Vilniaus mieste, naudojimo būdą, nustatant pagal žemės sklype esančio pagrindinio pastato paskirtį bei panaikinti žemės sklypo naudojimo pobūdį.

Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai.

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Renata Tubienė

Audronė Kurulienė, tel. +370 706 85 561, el. p. Audrone.Kuruliene@nzt.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-26 Nr. 1SD-74481-(15.2.48 Mr.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-06-26 Nr. A50-21345/25
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renata Tubienė, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius I
Sertifikatas išduotas	RENATA TUBIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-26 08:09:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-26 08:09:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 11:20:13 – 2028-06-18 11:20:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-26 10:26:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-26 10:26:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“