

Kam: Vilniaus m. savivaldybės administracijai
Žemės tvarkymo ir administravimo skyriui
Konstitucijos pr. 3, Vilnius
El. paštas savivaldybe@vilnius.lt

PRAŠYMAS DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO
2025-04-23

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, unikalus daikto numeris: 4400-1046-3477, kurio plotas 0,4190 ha (toliau tekste – žemės sklypas). Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos.

Poreikis pakeisti žemės sklypo naudojimosi būdą susijęs su noru, minėtam žemės sklype įrengti padelio sporto aikštynus. Numatoma veikla neprieštarauja galiojančiam Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos patvirtintam bendrajam planui. Ši veikla – netarši, nedaranti neigiamos įtakos aplinkai ir visuomenei. Cheminė, fizikinė ar biologinė tarša nenumatoma. Planuojama veikla dirvožemio taršos ar erozijos neįtakos. Planuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins triukšmo lygio.

Padelio sporto aikštynai turės profesionalaus padelio apšvietimo standartus atitinkantį 200 liuksų (lx) apšvietimą. Tai leis šiomis aikštelėmis naudotis nuo ankstyvo ryto iki vėlyvo vakaro.

Padelio aikštynai bus įrengiami pagal patvirtintą standartą, padelio teniso kortai turi būti 10m x 20m dydžio. Nesvarbu ar kalba eina apie privatų ar viešą aikštyną, būtina numatyti tokių matmenų erdvę būsimiems kortams, kadangi planuojama rengti oficialias varžybas.

Žemės sklypo reljefas yra tinkamas padelio aikštynams įrengti, kadangi įrengiami aikštynai, privalo turėti visiškai plokščią, lygų reljefą. Įvairūs nelygumai ne tik neleis mėgautis kokybišku žaidimu, tačiau sukels papildomą riziką žaidėjų sveikatai ir galimoms traumoms.

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, prašau žemės sklypui pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą į rekreacines teritorijas.