



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ
ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO) 2020–2022 METŲ ATASKAITOS
TVIRTINIMO**

2023 m. rugsėjo d. Nr. A1-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 29 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-21, 21 ir 23.5 papunkčiais, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 31 d. sprendimu Nr. T2-238 „Dėl pritarimo Palangos miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) 2020–2022 metų ataskaitai“,

t v i r t i n u Palangos miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) 2020–2022 metų ataskaitą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo įsakymo gavimo dienos.

Direktorė

Violeta Staskonienė

PRITARTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2023 m. rugpjūčio 31 d. sprendimu Nr. T2-238

Projekto rengėjas:

UAB „Elberta“

Užsakovas:



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO
SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS (MONITORINGO)
2020–2022 METŲ
ATASKAITA**

UAB „Elberta“ direktorė

Jolanta Antanaitienė

Projekto vadovė

Jurga Misiūnė

KAUNAS 2023

Vykdytojai:

PV arch. Jurga Misiūnė

PDV arch. dr. Evaldas Ramanauskas

GIS inž. Paulina Tijūnelytė

Inž. Jolanta Antanaitienė

**PALANGOS MIESTO
BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS
(MONITORINGO)
2020–2022 METŲ ATASKAITA**

TURINYS

I.	PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS	5
1.	Miesto išorės struktūra	5
2.	Miesto vidinė struktūra	9
3.	Specialiosios bendrojo plano temos	20
II.	IŠVADOS	52
III.	PROGNOZĖS	55
IV.	SIŪLYMAI	55
V.	PRIEDAI	58

I. PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
1.	Miesto išorės struktūra				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 1 Iš viso: 5		
1.1.	Išorės ryšių gerinimas				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 1		
1.1.1.	Integracija į europinių ir šalies transporto koridorių sistemą, naujų įvažiavimų į miesto rajonus tinklo realizacija tranzitinių srautų kryptingam aptarnavimui.	Parengtas Palangos miesto transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų specialusis planas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Modernizuojama Klaipėdos – Liepojos plento atkarpa. Baigti įgyvendinti (rekonstruoti) visi įvažiavimai į Palangą ir į Šventąją. 2021 m. pradėtu rengti Palangos miesto bendrojo plano koregavimu, nustatant prioritетines savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijas, sprendžiamas gatvių tinklo optimizavimas.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Neįgyvendinta	2022-12-30	Pradėto rengti Palangos miesto transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų specialiojo plano rengimo procedūros nutrauktos dėl nutrukusios sutarties su rengėju.
1.1.2.	Palangos oro uosto plėtra.	Skridimo krypčių plėtra, didinamas keleivių srautas. Parengtas Žemės sklypo Liepojos pl. 1 ir teritorijos prie žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje, detalusis planas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto, Lietuvos uostai	2020	2025	Įgyvendinta	2022-08-30	Vykdoma skridimo krypčių plėtra, didinamas keleivių srautas. 2022-08-30 įgyvendinta Palangos oro uosto plėtra, modernizacija. 2022-08-30 parengtas ir įregistruotas TPDR žemės sklypo Liepojos pl. 1 ir teritorijos prie žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje detalusis planas. Tačiau 2019 m. nustatyta Palangos oro uosto sanitarinė apsaugos zona (SAZ), neįregistruota. 2021 m. rekonstruotas Palangos oro uostas, pritaikytas didesniai keleivių ir orlaivių srautui.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
1.1.3.	Šventosios jūrų uosto vystymas ir plėtra.	Parengti teritorijų planavimo dokumentai, galimybių studijos, techniniai projektai. Realizacija.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; SĮ Šventosios jūrų uosto direkcija	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Ataskaitinių laikotarpiu pradėta Žvejybos infrastruktūros plėtra Šventosios jūrų uoste. 2021 m. pradėtas įgyvendinti statybos TP "Šventosios valstybinio jūrų uosto infrastruktūros statyba ir akvatorijos gilinimas Prieklauskos g. 26, Palanga, statybos projektas"
1.2.	Koordinuota miesto ir priemiesčio plėtra				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
1.2.1.	Veiksmų ir planų tarp valstybės, apskrities ir savivaldybių koordinavimas.	Nuolatinė priežiūra, vykdymas. Koordinuoti strateginius integracijos ir projektavimo veiksmus su kaimyninių savivaldybių planais.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; Ekonominės plėtros skyrius.	Savivaldybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Koordinuojami strateginiai integracijos ir projektavimo veiksmai su kaimyninėmis Klaipėdos ir Kretingos rajono savivaldybėmis rengiant teritorijų planavimo dokumentus: *Kretingos rajono teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimas. *Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių koregavimas. * Klaipėdos regiono specializacijos strategija iki 2030 m.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
2.	Miesto vidinė struktūra				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 9 Vykdamos priemonės: 27 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 37		
2.1.	Linijinės branduolinės miesto urbanistinės struktūros saugojimas ir vystymas				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 1 Vykdamos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		
2.1.1.	Kurorto centrų, pocentrių bei rajonų pocentrių įvertinimas, vystymas, plėtra ir modernizavimas.	Skatinamas kurorto centrų, pocentrių bei rajono pocentrių vystymas, plėtra ir modernizavimas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Nuolat skatinamas kurorto centrų, pocentrių bei rajono pocentrių vystymas, plėtra ir modernizavimas. Ataskaitiniu laikotarpiu 2020-2022 m. pradėtas rengti Palangos miesto bendrojo plano koregavimas, apimantis centrų/pocentrių zonas B1; M1; Š1, Š2, Š4 ir Š5; Š3; P2 rajonuose.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Vykdoma	2022-12-30	I strateginį 2020-2022 m. plėtros planą deleguota priemonė: Naujai plėtrai numatytų teritorijų plėtros principus nustatančių conceptualaus lygmens planų parengimas. Ataskaitiniu laikotarpiu pradėtas Palangos miesto bendrojo plano koregavimas B1; M1; Š1, Š2, Š4 ir Š5; Š3; P2 rajonuose.
							Igyvendinta	2020	Baigtas įgyvendinti Šventosios aikštės sutvarkymo TP, baigti aikštės sutvarkymo darbai.
							Vykdoma	2022-12-30	Pradėti Žvejų infrastruktūros įrengimo Šventosios jūrų uoste darbai.
							Vykdoma	-	Intensyviai rengiami ir vykdomi gatvių tvarkymo projektai. Per ataskaitinį laikotarpį rekonstruotos, pradėtos įrenginėti ir įrengtos 78 gatvės.
2.2.	Urbanistinės struktūros optimizavimas				2020	2025	Igyvendintos priemonės:4 Vykdomos priemonės: 12 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 17		.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
2.2.1.	Kompleksinis aplinkos tvarkymo, užstatymo ir infrastruktūros atnaujinimas ir modernizavimas.	Skatinamas kompleksinis aplinkos tvarkymas, užstatymo ir infrastruktūros atnaujinimas ir modernizavimas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Kompleksiškai nuolat modernizuojama ir tvarkoma daugiabučių kiemų infrastruktūra, viešose vietose įrengtos naujos vaikų žaidimų, sporto aikštelės ir įrenginiai. Įgyvendinti penki daugiabučių gyvenamųjų namų modernizavimo (renovacijos) etapai. Vykdomas septintas etapas. UAB „Palangos komunalinis ūkis“ duomenimis, pagal „Palangos miesto energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose“ nuo 2013-08-29 iki 2022-12-31 buvo modernizuoti, pilnai renovuoti 103 iš 305 daugiabučiai gyvenamieji namai, t. y. 33,77 proc. Ataskaitiniu 2020-2022 m. laikotarpiu renovuoti 33 daugiabučiai namai.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
									Įgyvendintas projektas „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų modernizavimas UAB „Palangos šilumos tinklai“ I etapas“ modernizuota 4209,5 m ir paklota 4289,5 m naujų trasų. Ataskaitiniu laikotarpiu 2020–2022 m. nutiesta 1,7 km vandentiekio, 2,5 km- nuotekų tinklų. Buitinių nuotekų tinklų plėtra atlikta Būtingės g., atkarpoje nuo Būtingės g. 6C iki Būtingės g. 18 sklypo, kurioje paklota 1080 m buitinių nuotekų tinklų. Atlikta kvartalinė vandentiekio, buitinių nuotekų tinklų plėtra Virbališkės – Medvalakio gyv. Kvartale. Didžiojoje g. paklota 1045 m vandentiekio tinklų nuo Aušros gatvės, Didžiaja g. ir pravažiavimo keliu iki Putinų tak. 468 sklypo. Buitinių nuotekų tinklų 1200 m nuo Žiemos gatvės, Didžiaja g. ir pravažiavimo keliu iki Putinų tak. 468 sklypo. Per ataskaitinį laikotarpį rekonstruotos, pradėtos įrenginėti ir įrengtos 78 gatvės.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Įgyvendinta	2022	2022 m. atnaujintas 2009 metais parengtas Palangos miesto šilumos ūkio specialusis planas.
							Vykdoma	2022	Vykdomas paminklo A. Smetonai projekto įgyvendinimas .
							Įgyvendinta	2022	Realizuotas J. Simpsono gatvės Palangoje rekonstravimo TDP.
							Vykdoma	2021	Parengtas Vytauto Kernagio alėjos Palangoje statybos TDP.
							Vykdoma	2020	2020 m. pradėtas rengti Palangos miesto savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas.
2.2.2.	Esamų urbanizuotų teritorijų modernizavimas numatant naują statybą, rekonstruojant esamus pastatus, socialinės, paslaugų ir kitos infrastruktūros plėtojimas.	Skatinama nuosekli, kokybiška urbanizuotų teritorijų plėtra, realizacija.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Skatinama nuosekli, kokybiška urbanizuotų teritorijų plėtra. Deleguota į Palangos miesto strateginės veiklos planą 2020–2022 m. Statybos programos (Nr. 06): Visuomeninės paskirties pastatų/objektų projektavimas, rekonstravimas / statyba. Vykdomas miesto viešųjų erdvių įrengimas, rekonstrukcija ir pritaikymas visuomenės poreikiams.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Vykdoma	2022-12-30	Pradėta Jaunimo užimtumo ir savanorystės centro pastato rekonstrukcija.
							Vykdoma	2022-09-12	Pradėtas rengti Muzikos ir meno namų TP 2022-09-12 pasirašyta projektavimo darbų sutartis.
							Įvykdyta	2022	Įgyvendintas administracinio pastato (Jūratės g. 11, Palanga) kapitalinis remontas.
							Vykdoma	2022-12-30	Vykdomas V. Jurgučio pagrindinės mokyklos sporto aikštyno atnaujinimas.
2.2.3.	Palankiausias zonos teritorijų konversijai (plėtros prioritetai): neefektyviai naudojamose komunalinėse teritorijose šalia Ganyklų gatvės, Medvalakio komunalinėje zonoje, buvusio stadiono teritorija prie Klaipėdos pl., buvusiose karinėse teritorijose šalia oro uosto ir Nemirsetoje.	Parengti teritorijų planavimo dokumentai.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos ir kiti	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Rengiami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentai detalizuojantis BP sprendinius teritorijose šalia Ganyklų gatvės, Medvalakio komunalinėje zonoje prie Klaipėdos pl., buvusiose karinėse teritorijose šalia oro uosto, Nemirsetoje.
							Įgyvendinta	2022-08-17	2022-08-17 įregistruotas TPDR Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimas žemės sklype Vytauto g. 4, Palangoje.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
	Jos sudaro bendrą 111,4 ha plotą. Realu, kad iki planuojamo laikotarpio pabaigos gali būti įsisavinta iki 40 ha potencialios konversijai teritorijos.						Vykdoma	2022-12-30	2020-05-20 pradėtas Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimas žemės sklype Bangų g. 14, Palangoje.
2.2.4.	Konvertuojamose teritorijose, kuriose buvo vykdoma tarši veikla, turi būti atlikti gruntų tyrimai ir tęsiamas monitoringas dėl galimo užterštumo cheminėmis medžiagomis.	Vykdomas dirvožemio monitoringas (parengta programa, ataskaita).	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; VĮ Lietuvos oro uostai, kiti	Europos Sąjungos paramos, valstybės biudžeto lėšos, savivaldybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	2021 m. parengtas aplinkos monitoringo programos aprašas 2021-2025 m. Sudaryta 2022-2026 metų dirvožemio monitoringo programa. Vykdomi gruntų tyrimai remiantis 2017-03-23 partvirtinta 2017-2021 metų Palangos miesto savivaldybės aplinkos monitoringo programa. 2021 m. parengta Palangos oro uosto naftos produktų saugyklos, esančios Liepojos pl. 1, Palangoje, aplinkos monitoringo ataskaita už 2016-2020 m.
							Nepradėta vykdyti		Užteršto dirvožemio išvalymo ar panaudojimo programa neparengta.
							Vykdoma	2022-12-30	2022 m. parengtas bendrojo plano koregavimas K4 rajone, atlikti užteršto dirvožemio tyrimai.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
2.3.	Miesto plėtros prioritetai:				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 4 Vykdomos priemonės: 11 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 15		
2.3.1.	Svarbiausiųjų miesto teritorijų (rajonų) plėtra: pietų–šiaurės kryptimis.	Parengti teritorijų planavimo dokumentai pietų–šiaurės kryptimis.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos, valstybės biudžeto lėšos, savivaldybės biudžeto lėšos,	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Nuolat rengiami, koreguojami TPD, detalizuojantys BP sprendinius: pietų – šiaurės kryptimi.
							Vykdoma	2022-12-30	2022-11-24 parengtas Palangos miesto bendrojo plano koregavimas K4 rajone.
2.3.2.	Neefektyviai naudojamų teritorijų ir pramonės bei sandėlių teritorijų konversija.	Užtikrinti neefektyviai naudojamų teritorijų ir pramonės bei sandėlių teritorijų konversiją. Prižiūra ir kontrolė.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Užtikrinama neefektyviai naudojamų teritorijų ir pramonės bei sandėlių teritorijų konversija rengiant žemesnio lygmens TPD pagal išduotas sąlygas.
					2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	2022-11-24 parengtas Palangos miesto bendrojo plano koregavimas K4 rajone.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
2.3.3.	Galimas bendras prioritетinių teritorijų plotas naujai plėtrai yra apie 600 ha ir 111,4 ha esamų urbanizuotų teritorijų konversijai. Iki skaičiuojamo periodo pabaigos planuojamas gyvenamųjų teritorijų poreikis neįsisavintose teritorijose yra 122,9 ha.. Tikimybė realizuoti realų teritorinį poreikį prioritетinėje plėtroje yra apie 20 proc.	Įsisavintos prioritетinės teritorijos. Parengti naujai plėtrai numatytų teritorijų (nagrinėjamų rajonų) plėtros principus nustatantys konceptualaus lygmens planai.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 metų. Prioritetas Nr. 2; Tikslas Nr. 2.2; Uždavinys Nr. 2.2.2; priemonė: 2.2.2.1 Naujai plėtrai numatytų teritorijų plėtros principus nustatančių konceptualaus lygmens planų parengimas. 2021 m. pradėtas Palangos miesto bendrojo plano koregavimas, nustatant prioritетines savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijas, patvirtinta koncepcija administracijos direktoriaus 2022 m. lapkričio 25 d. įsakymu Nr. A1-1852.
2.3.4.	Miesto struktūrai svarbiausių socialinės, susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros objektų statybos, verslo, želdynų plėtros, kultūros vertybių apsaugos prioritetai.	Parengti teritorijų planavimo dokumentai, techniniai ar kiti projektai. Realizavimas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Nuolat rengiami teritorijų planavimo dokumentai, techniniai projektai. Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 metų. Prioritetas Nr. 06: 6.1. Visuomeninės paskirties (sporto, kultūros, švietimo įstaigų ir administracinių) pastatų / objektų projektavimas, rekonstravimas / statyba, numatyta Jaunimo užimtumo ir savanorystės centro pastato rekonstrukcija.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Vykdoma	2022-12-30	6.2. Pradėtas rengti Muzikos ir meno namų TP. 2022-09-12 pasirašyta projektavimo darbų sutartis.
							Įgyvendinta	2022-12-31	6.3. Įgyvendintas administracinio pastato Jūratės g. 11, Palanga kapitalinis remontas.
							Vykdoma	2022-12-31	6.4. Vykdoma švietimo įstaigų sporto aikštynų renovacija. Atlikta V. Jurgučio pagrindinės mokyklos sporto aikštyno rekonstrukcija, vykdomi projektai pagal "Tūkstantmečio mokyklos" programą.
							Vykdoma	2022-12-30	6.5. Miesto viešųjų erdvių (aikščių) įrengimas, rekonstrukcija ir pritaikymas visuomenės poreikiams (Prezidento J. Žemaičio paminklo aikštės rekonstrukcija, Senosios autobusų stoties aikštės (Kretingos g. 3, Palanga) rekonstrukcija).
							Vykdoma	2022-12-30	Vykdoma miesto kapinių plėtra.
							Vykdoma	2022-12-30	Vykdomas paminklo A. Smetonai projekto įgyvendinimas.
							Įgyvendinta	2022-08-17	Įregistruotas TPDR Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano koregavimas žemės sklype Vytauto g. 4, Palangoje.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
							Igyvendinta	2022	Parengtas J. Simpsono gatvės Palangoje rekonstravimo TDP.
							Igyvendinta	2021	Parengtas Vytauto Kernagio alėjos Palangoje statybos TDP.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.	Specialiosios bendrojo plano temos				2020	2025	Igyvendintos priemonės: Vykdomos priemonės: 35 Nepradėtos vykdyti priemonės: 3 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 44		
3.1.	Gyvenamosios teritorijos				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
3.1.1.	Būsto naudingo ploto plėtra.	Realizacija.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Naudingas plotas, tenkantis vienam gyventojui, Lietuvos duomenų agentūra duomenys: 2020 m. – 38,0 m ² / gyv.; 2021 m. – 55,0 m ² / gyv. 2022 m. duomenų nėra pateikta Lietuvos statistikos portale.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.1.2.	Gyvenamosios statybos plėtra.	Realizacija	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	202	2025	Vykdoma	2022-12-31	Nuolat skatinama gyvenamosios statybos plėtra. Užstatytos teritorijos plotas padidėjo 286,1 ha. Nuo 1046,65 ha (2020 m) iki 1332,75 ha (2022 m.) 2022 m. Palangos miesto teritorijoje yra užstatyta apie 44 % viso bendro urbanizuoto ir galimo urbanizuoti teritorijų ploto. Nuo 2020-2022 m. užstatytos teritorijos plotas padidėjo 0,64 proc. bendra užstatyto ir suplanuoto užstatymui.
									teritorijos dalis 2020 ha. Iš bendro urbanizuoto ir galimo urbanizuoti teritorijų ploto 70 % teritorijų jau yra užstatyta ar suplanuota užstatymui.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.1.3.	Gyvenamųjų teritorijų modernizavimas.	Renovuojami esami gyvenamieji namai ir jų teritorijos.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius, UAB „Palangos komunalinis ūkis“	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Įgyvendinti penki daugiabučių gyvenamųjų namų modernizavimo (renovacijos) etapai. Vykdomas septintas etapas. Modernizuojami, UAB „Palangos komunalinis ūkis“ duomenimis, pagal „Palangos miesto energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose“ nuo 2013-08-29 iki 2022-12-31 buvo modernizuoti (pilnai renovuoti) 103 daugiabučiai gyvenamieji namai.
3.1.4.	Gyvenamosios statybos periferinė plėtra neįsisavintose teritorijose, esamų teritorijų konversija ir modernizavimas.	Skatinama gyvenamosios statybos periferinė plėtra neįsisavintose teritorijose.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Plėtojama gyvenamosios statybos periferinė plėtra neįsisavintose teritorijose, vykdoma esamų teritorijų konversija ir modernizavimas. Laikotarpiu nuo 2020 iki 2022 m. įregistruota 718 teritorijų planavimo dokumentų. Iš jų 1 bendrasis planas, 689 detalieji planai, 28 specialiojo teritorijų planavimo dokumentai. 2020–2022 m. laikotarpiu įregistruota TPDR 112 teritorijų planavimo dokumentų, iš kurių 108 detalieji planai, 4 specialieji planai bei 63 ŽSFP.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.2.	Darbo vietos				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.2.1.	Teritorijų planavimo dokumentų orientacija į darbo vietų plėtrą.	Sudaromos palankios sąlygos paslaugų, aptarnavimo, administravimo, turizmo, sporto, tarpininkavimo sektorių darbo vietoms kurti.	Architektūros ir teritorijų Planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Vykdoma Žvejybos infrastruktūros plėtra Šventosios jūrų uoste. 2021 m. pradėti Žvejybos infrastruktūros plėtros Šventosios valstybiniame jūrų uoste, Prieplaukos g. 26, Palangoje rangos darbai. 2021 m. rekonstruotas Palangos oro uostas. Įregistruotas TPDR 2022-08-30 Žemės sklypo Liepojos pl. 1 ir teritorijos prie žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje DP, Verslo, gamybos ir amatų funkcinės zonos rezervas BP yra numatytas VM4* ir VM6*, VM7* rajonuose šalia būsimo apvažiavimo kelio ir Būtingėje, nagrinėjamame rajone B5* šalia Liepojos kelio. Bendras rezervu plotas sudaro 57,2 ha Iki 2022 m. įsisavinta 9,5 ha numatytos B5 teritorijos. *Šios teritorijos nevystomos kaip pramonės ir logistikos centrai, bet formuojamos gyvenamosios teritorijos.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.3.	Gamtos vertybės, želdynai ir viešųjų erdvių sistema				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
3.3.1.	Miesto miškų programos, orientuotos į poilsio miškų formavimą parengimas.	Parengta miesto miškų programa, orientuota į poilsio miškų formavimą: parengta Palangos miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schema; parengta miesto miškininkystės strategija; parengta Palangos miesto miškų tvarkymo schema.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	2021 m. parengtas ir paviestas Palangos miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schemos pakeitimo projektas tikslinantis 2013-11-13 patvirtintą Palangos miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schemą. Palangos miesto miškininkystės strategija ir miškų tvarkymo schema neparengtos.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.3.2.	Žaliųjų intarpų tarp miesto rajonų įgyvendinimo ir išsaugojimo urbanistinės struktūros pamatiniu principu stiprinimas: formuoti ir tobulinti miesto urbanistinėje struktūroje integralų želdynų tinklą, susiejantį saugomas gamtinio karkaso ir gyvenamąsias teritorijas, plėtoti „žaliąją infrastruktūrą“ –	Plėtojamos želdynų teritorijos. Sudaromos sąlygos gamtinio karkaso apsaugai ir saugomų gamtinių teritorijų apsaugai. Parengti TPD, techniniai projektai.	Architektūros ir teritorijų Planavimo skyrius; Ūkio ir turto skyrius.	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	202	2025	Vykdoma	2022-12-31	Plėtojama želdynų teritorija. Ataskaitiniu laikotarpiu 2020–2022 m. deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020–2022 metų. Prioritetas Nr. 02. Prioritetas Nr. 2; Tikslas Nr. 2.1; Uždavinys Nr. 2.1.3; priemonės: 2.1.3.2 Želdynų įrengimas ir pritaikymas poilsiui bei rekreacijai; 3.3.2.5 Paplūdimių infrastruktūros gerinimas. 2022 m. pradėta vykdyti želdynų inventORIZACIJA. Vykdoma Pajūrio juostos tvarkymo programa 2021 – 2030 m. Palangos miesto savivaldybės teritorijoje.
	Plėtoti „žaliąją infrastruktūrą“: įtvirtinti normatyvinių želdynų parametrus naujos plėtos teritorijose, įrengti želdynus (gerinti jų kokybę) susiformavusiuose miesto rajonuose.						Igyvendinta	2020-02-03	2020-02-03 įregistruotas TPDR Pajūrio juostos žemyninės dalies tvarkymo planas.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.3.3.	Vandens telkinių pakrantės apsaugos juostų ribų išlaikymas (rengiant kitos rūšies TPD): Šventosios upės pakrantės – 30 m, ties sodininkų bendrijų „Būtingė“ ir „Darba“ sodų sklypais – 10 m, Rąžės upės pakrantės – 30 m, užstatytoje miesto dalyje – 10 m, Žiogupio, Ošupio upelių – 15 m.	Vadovaujantis Palangos miesto valdybos 1996-12-13 sprendimu Nr. 334 ir aktualiais šio sprendimo pakeitimais, parengti kitos rūšies TPD.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	202	2025	Vykdoma	2022-12-31	Rengiami žemesnio lygmens TPD pagal išduotas sąlygas, vadovaujantis 1996-12-13 sprendimu dėl vandens telkinių apsaugos juostų tvirtinimo ir aktualiais patvirtintais jo pakeitimais. 2019-09-20 priimtas sprendimas „Dėl valdybos 1996-12-13 sprendimo Nr. 334 pakeitimo“.
3.4.	Kultūros vertybės				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 3		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.4.1.	Kultūros ir gamtos paveldo apsaugos integralumo stiprinimas svarbiausių objektų naudojimas visuomeninei paskirčiai, prioritetą teikiant autentiškumo išsaugojimui ir pritaikymui viešajai paskirčiai.	Sustiprintas Kultūros ir gamtos paveldo apsaugos integralumas.	PMSA Kultūros skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Stiprinamas Kultūros ir gamtos paveldo apsaugos integralumas. Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 m. prioritetinė kryptis Nr. 08: 8.1. Kultūros paveldo ir kitų kultūros objektų pritaikymas visuomenės poreikiams.
							Įvykdyta	2020	Atlikti Kurhauzo medinės dalies ½ pastato (medinės dalies) tvarkybos (remonto, restauravimo) darbai, administracinio pastato kapitalinis remontas, pritaikant kultūrinei veiklai.
							Vykdoma	2022-08-31	pastatų „Romeo ir Džuljetos“ projekto sutartis
							Vykdoma	2021-01-08	Mončio muziejaus paprastojo remonto sutartis
3.4.2.	Saugomų nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, vietovių ir teritorijų bei jų apsaugos (buferinių) zonų ribų nustatymas ir keitimas specialiaisiais apsaugos planais, TPD.	Kontrolė ir priežiūra. Parengti apsaugos zonų ribų nustatymo planai.	PMSA Kultūros skyrius; KPD	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė rengiant teritorijų planavimo dokumentus. 2020-2022 m. kultūros paveldo objektų, vietovių ir teritorijų bei jų apsaugos zonų ribų nustatymo specialieji planai nebuvo rengti.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.4.3.	Savivaldybės kultūrinio urbanistinio draustinio (sumažinant kultūros vertybės – Palangos miesto istorinės dalies U2 teritoriją), preliminariai nustatant Palangos miesto istorinės dalies kultūrinio draustinio teritoriją bei apsaugos zonos ribas, steigimas. Steigiamo draustinio tvarkymo plano, kuris reglamentuotų veiklą draustinio teritorijoje, rengimas.	Isteigtas draustinis ir parengtas veiklą draustinyje reglamentuojantis tvarkymo planas.	PMSA Kultūros skyrius; KPD	Savivaldybės biudžeto lėšos	202	2025	Nepradėta vykdyti		Draustinis neįsteigtas.
3.5.	Socialinė aplinka ir kultūra				2020	2025	Igyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 7 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 9		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.1.	Perspektyvinėse plėtros teritorijose bendruomenės centrų, mokyklų ir vaikų darželių statyboms teritorijų rezervavimas.	Rezervuotos teritorijos bendruomenės centrų, mokyklų ir vaikų darželių statybai perspektyvinėse plėtros teritorijose.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; Ūkio ir turto skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Rengiamais teritorijų planavimo dokumentais rezervuojamos teritorijos. 2020 m. pradėtas rengti Palangos miesto bendrojo plano koregavimas B1; M1; Š1, Š2, Š4 ir Š5;Š3;P2 rajonuose.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.2.	Esamų ikimokyklinio ugdymo įstaigų išsaugojimas.	Išsaugoti esamas ikimokyklinio ugdymo įstaigas.	Palangos miesto savivaldybės administracija	Europos Sąjungos paramos lėšos, kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Saugomos esamos ikimokyklinio ugdymo įstaigos. Atnaujinamos ir modernizuojamos miesto švietimo įstaigos, atnaujinimas švietimo įstaigų ūkio ir kitas inventorių Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 metų. Prioritetas Nr. 1; Tikslas Nr. 1.1; Uždavinys Nr. 1.1.2; priemonės: 1.1.2.1 Lopšelių-darželių rekonstravimas ir modernizavimas; 1.1.2.2 Bendrojo lavinimo įstaigų rekonstravimas ir modernizavimas; 1.1.2.3 Neformaliojo švietimo ugdymo įstaigų rekonstravimas ir modernizavimas. Ataskaitiniu laikotarpiu 2020-2022 m. nerenovuotas tik 1/d Ažuoliukas.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.3.	Sveikatos priežiūros įstaigų tinklo reorganizavimas ir optimizavimas.	Reorganizuotas ir optimizuotas Sveikatos priežiūros įstaigų tinklas.	Palangos miesto savivaldybės administracijos Švietimo, jaunimo, sporto kultūros departamentas	Europos Sąjungos paramos lėšos, kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Nuolat optimizuojamas sveikatos priežiūros įstaigų tinklas. Įgyvendintas projektas "Pirminės asmens sveikatos priežiūros veiklos efektyvumo didinimas Palangos mieste" Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 metų. Sveikatinimo programos (Nr. 07) prioritetinė kryptys: 7.1. Asmens sveikatos priežiūros įstaigų rekonstravimas ir modernizavimas.
							Įvykdyta	2022	Atlikta Palangos asmens sveikatos priežiūros centro pastato šilumos tinklų rekonstrukcija.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.4.	Pirminės medicinos pagalbos vystymo strategijos ruošimas: numatyti vietas visame mieste, kiekviename mikrorajone. Tikslingas privačių pirminės sveikatos priežiūros įstaigų, šeimos gydytojų kabinetų steigimas.	Įsteigtos privačios pirminės sveikatos priežiūros įstaigos, Šeimos gydytojų kabinetai. Parengta pirminės medicinos pagalbos vystymo strategija.	Palangos miesto savivaldybės administracija, privatūs asmenys	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Ataskaitinių laikotarpiu naujų privačių pirminės sveikatos priežiūros įstaigų ir šeimos gydytojų kabinetų nebuvo įsteigta. Ligonių kasos duomenimis Palangoje yra 5 įstaigos teikiančios pirminės sveikatos priežiūros paslaugas (iš jų 3 privačios įstaigos), 3 - šeimos gydytojo paslaugas (iš jų 3 privačios įstaigos). Neparengta pirminės medicinos pagalbos vystymo strategija.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.5.	Socialinių paslaugų infrastruktūros: laikino apgyvendinimo įstaigų, dienos globos centrų, pensionų, socialinės rehabilitacijos tarnybų, atsižvelgiant į planuojamų teritorijų socialinės sandaros specifiką, plėtojimas (teritorijos konkrečioms objektams turės būti numatytos kito lygmens ar rūšies TPD, t. y. rengiant specialiuosius planus ar DP).	Plėtojama socialinių paslaugų infrastruktūra.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; Ūkio ir turto skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vystoma socialinių paslaugų infrastruktūra, ataskaitiniu laikotarpiu 2020-2022 m. deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos 2020-2022 metų planą. Prioritetas Nr. 1; Tikslas Nr. 1.2; Uždavinys Nr. 1.2.2; priemonė: 1.2.2.3 Socialinio būsto įsigijimas ir tinkamas eksploatavimas. Perkamas socialinis būstas. Modernizuojamos savivaldybės sveikatos priežiūros ir socialinių paslaugų teikimo įstaigos. Veikia Palangos miesto socialinių paslaugų centras. Pagal poreikį rengiami žemesnio lygmens TPD, kuriuose numatomos teritorijos konkrečioms socialinės infrastruktūros objektams. Taip pat yra parengtas Europos sąjungos lėšoms gauti „Perėjimo nuo institucinės globos prie šeimoje ir bendruomenėje teikiamų paslaugų žemėlapis“.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.6.	Vytauto gatvėje numatomas socialinių paslaugų centras.	Parengtas TPD, įrengtas socialinių paslaugų centras.	Architektūros ir teritorijų Planavimo skyrius; Socialinės rūpybos skyrius	Kita	2020	2025	Įvykdyta	-	Sprendinys neaktualus. Socialinių paslaugų centras neplanuojamas įsteigti Vytauto g., nes įsteigtas Gintaro g. 34.
3.5.7.	Universalaus sporto ir kultūros centro įkūrimas.	Įkurtas universalus sporto ir kultūros centras.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius, Palangos miesto savivaldybės administracija	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	-	2019-02-08 Įregistruotas Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano keitimas teritorijoje tarp Sporto g., S. Dariaus ir S. Girėno g. ir Klaipėdos plento, Palangoje. Išmiškinta teritorija, kurioje numatyta įrengti uždara futbolomaniežą. Į Strateginį planą deleguota detaliojo plano korektūra atsižvelgiant į Švietimo ir sporto ministerijos reikalavimus.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.5.8.	Naujai priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai paskirtas sklypas yra Šventojoje, Prieklauskos gatvėje Nr.8. Bendrajame plane numatoma dar viena teritorija priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai (Būtingėje), kuri aptarnautų šiaurinę miesto savivaldybės dalį.	Priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos vieta adresas pakeistas iš Būtingės į Šventosios g. 14, Palangoje.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma		2022-04-15 pradėtas rengti Šventosios gyvenvietės detaliojo plano koregavimas žemės sklype Šventosios g. 14, Palangoje. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba įkurta Šventosios g. 14, o ne Prieklauskos g. 8.
3.6.	Aukštybinių pastatų statybos nuostatos				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.6.1.	BP sprendiniai ir toliau nuosekliai nenumato aukštybinių pastatų (didesnių nei 5 aukštai) statybos galimybių visoje savivaldybės teritorijoje, išskyrus tuos atvejus, kur tai leidžia šiuo metu galiojantys detalieji planai ar yra išduoti galiojantys statybos leidimai.	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė rengiant žemesnio lygmens TPD.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė rengiant žemesnio lygmens TPD atsižvelgiant į BP siūlomus reikalavimus. 2021 m. pradėtame rengti Palangos miesto bendrojo plano koregavime (P2 rajone), bus numatyta aukštybinių pastatų statyba, todėl patvirtinus BP koregavimą, sprendinys turi būti tikslinamas.
3.7.	Susisiekimo sistema				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 4 Vykdomos priemonės: 7 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 11		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.7.1.	Palangos oro uosto pritaikymas modernesnių ir mažiau triukšmingų orlaivių priėmimui.	Įgyvendinta Palangos oro uosto modernizacija. Įdiegta triukšmo monitoringo sistema. Parengtas perspektyvinių triukšmo kontūrų žemėlapis VĮ Tarptautiniame Palangos oro uoste.	VĮ Lietuvos oro Palangos filialas	Kita	2020	2025	Įgyvendinta	2022-08-30	2022-08-30 įgyvendinta Palangos oro uosto modernizacija. Nuolat vykdomas triukšmo monitoringas vadovaujantis Civilinės aviacijos administracijos 2012 m. sausio 13 d. įsakymu Nr. 4R-10 patvirtintu Orlaivių triukšmo matavimo oro uostų apylinkėse tvarkos aprašu.
							Įgyvendinta	2022-08-30	Nuolat vykdomas triukšmo monitoringas vadovaujantis Civilinės aviacijos administracijos 2012 m. sausio 13 d. įsakymu Nr. 4R-10 patvirtintu Orlaivių triukšmo matavimo oro uostų apylinkėse tvarkos aprašu.
							Įgyvendinta	2022-12-31	Kasmet rengiamas triukšmo kontūrų žemėlapis.
							Įgyvendinta	2022-01-21	Rekonstruotas kilimo ir tūpimo takas.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.7.2.	Vidiniams miesto transporto ryšiams realizuoti naujos transporto trasos, skirtos tolygiam poilsiautojų ir gyventojų paskirstymui pajūrio ruože tarp Klaipėdos, Palangos ir Šventosios uosto, formavimas.	Suformuota vidinė miesto transporto infrastruktūra. Parengtas Susisiekimo Komunikacijų inžinerinės Infrastruktūros vystymo specialusis planas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-31	Realizuojamas darnaus judumo priemonių diegimas Palangos mieste pagal 2017-11-02 patvirtinto Palangos miesto darnaus judumo planą. Sprendinių įgyvendinimas deleguotas į Palangos miesto strateginį plėtros planą 2020-2022 m.
							Vykdoma	-	2021-11-11 pradėtas rengti Palangos miesto susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas (specialusis planas) paslaugų pirkimas, kuris numato kelią į Šventąją

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.7.3.	Šventosios uosto rekonstrukcija.	Parengtų techninių projektų koregavimas, naujų parengimas ir jų realizavimas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Europos Sąjungos paramos ir valstybės biudžeto lėšos	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Ataskaitiniu laikotarpiu 2020-2022 m. nuosekliai vykdoma Šventosios uosto rekonstrukcija. Priemonė deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 m. Prioritetas Nr. 2 ir 3 bei vyriausybės programą; 3.2. Žvejų infrastruktūros įrengimas Šventosios jūrų uoste. Vykdoma Žvejybos infrastruktūros plėtra Šventosios jūrų uoste. 2021 m. pradėti Žvejybos infrastruktūros plėtros Šventosios valstybiniame jūrų uoste, Prieplaukos g. 26, Palangoje rangos darbai.

3.7.4.	Dviračių ir pėsčiųjų takų plėtra.	Plėtojama dviračių ir pėsčiųjų takų infrastruktūra.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vystoma Eurovelo10 ir greta jo esančių dviračių takų infrastruktūra. Vykdoma Klaipėdos regiono specializacijos strategija iki 2030 m. (KRSS2030), kartu su partneriais iš Pamario ir Vakarų Pamario regionų (Lenkija) ir Europos dviratininkų federacijos (Belgija) įgyvendintas bandomasis mažos apimties projektas „Baltijos jūros dviračių maršrutas“ (Interreg Pietų Baltijos programa). Projekto tikslas – tarptautinės dviračių trasos „Eurovelo 10“ stiprinimas ir populiarinimas užsienio rinkose. Parengta Klaipėdos regiono prioritetinio dviračių takų tinklo analizė KRSS2030 2022-2025 m laikotarpiu numatyta: Įrengti Klaipėdos regiono dviračių trasų atkarpas, kurios jungia gyvenvietes, miestus bei savivaldybes, ir kurioms galimybių studijoje „Vakarų krantas“ suteiktas aukštas prioriteto vaidmuo. Įrengti Klaipėdos regiono dviračių trasų atkarpas, formuojančias baigtines trasos jungtis ir regioninės dviračių trasos žiedinius maršrutus. Esamų takų ilgis 54,8 km, naujų 28,4.
--------	-----------------------------------	---	---	------	------	------	---------	------------	---

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.7.5.	Rengiant Klaipėdos apskrities ir Klaipėdos miesto teritorijų bendruosius planus, tikslinga sujungti Klaipėdos ir Palangos miestų bendruosiuose planuose numatytas moderniosios transporto rūšies (tramvajaus) trasas.	Parengti TPD, galimybių studijos.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Neįgyvendinta	-	2017 m. Klaipėdos mieste pradėta rengti galimybių studija, numatyta tramvajaus linija Herkaus Manto gatve ir Taikos prospektu. 2014 m. patvirtinta regionine galimybių studija „Vakarų krantas“, kurioje apibrėžta Klaipėdos regiono be variklio, lengvojo, viešojo ir vandens transporto sistemos optimizavimo ir plėtros koncepcija.
3.7.6.	Savivaldybės teritorijos gatvių raudonųjų linijų rekomendacijų, kurios užtikrintų rengiamų DP atitikimo BP sprendiniams kontrolę, rengimas. Patvirtintų SP ir DP susisiektimo dalių sprendinių, kurie neatitinka BP sprendinių, koregavimas.	Parengti teritorijų planavimo dokumentai, rekomendacijos.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Pradėtas rengti Palangos miesto transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų specialusis planas, tačiau sutartis su vykdytoju nutraukta. Neparengtos savivaldybės teritorijos gatvių raudonųjų linijų rekomendacijos. 2012-11-29 patvirtinta Šventosios gyvenvietės, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip B10 kvartalas, detaliojo plano korektūra, kurioje sprendžiama ir susisiektimo komunikacijų plėtra.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Igyvendinimo pradžia	Igyvendinimo pabaiga	Statusas	Igyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.7.7.	Palangos miesto eismo organizavimo ir Automobilių statymo SP, įvertinant pajūrio Visuomeninio transporto maršruto, planavimas. Miesto visuomeninio transporto keleivių srautų tyrimai, miesto ir vietinių maršrutų tinklo optimizavimo pasiūlymai.	Susisiekimo sistemos tinklo plėtojimas.	Ūkio ir turto skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Plėtojamas susisiekimo sistemos tinklas. Įgyvendinami 2017-11-02 patvirtinto Palangos miesto darnaus judumo plano sprendiniai. Palangos miesto eismo organizavimo ir automobilių statymo SP nebus rengiamas, nes pasikeitė įstatymas. Gyvenamuosiuose kvartaluose prie 22 renovuotų daugiabučių įrengtos automobilių stovėjimo vietos.
3.7.8.	Palangos oro uosto DP korektūros, patikslinant normatyvinio triukšmo zonos ir galimo užstatymo ribas, įgyvendinimas.	Parengta Palangos oro uosto DP korektūra, patikslinant normatyvinio triukšmo zonos ir galimo užstatymo ribas.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Savivaldybės biudžeto lėšos	2020	2025	Įgyvendinta	2022-08-30	2022 m. įregistruotas Žemės sklypo Liepojos pl. 1 ir teritorijos prie žemės sklypo Liepojos pl. 1, Palangoje detalusis planas, tačiau 2019 m. nustatyta Palangos oro uosto sanitarinė apsaugos zona (SAZ), neįregistruota.
3.8.	Inžinerinė infrastruktūra				2020	2025	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 10 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Viso: 11		

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.1.	Užtikrinti, kad viešasis vandentiekis ir nuotekų surinkimo paslaugos būtų prieinamos ne mažiau kaip 95 proc. gyventojų bei poilsiautojų.	Plėtojama vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra.	Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Deleguota į Palangos miesto strateginį plėtros planą 2020-2022 metų. Prioritetas Nr. 2; Tikslas Nr. 2.2; Uždavinys Nr. 2.2.1; priemonė: 2.2.1.1 Nuotekų šalinimo, vandens tiekimo sistemų plėtra ir renovavimas.
	Numatomi naujų vandentiekio tinklų ilgiai, jų vystymo kryptys ir vieta turi būti nustatomi rengiant SP ir DP.								Palangos miesto gyventojai prijungiami prie miesto vandentvarkos tinklų, naujai prijungtu tinklų: 4,2 km.
							Vykdoma	2022-12-30	2020 m. pradėtas rengti Palangos miesto savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas.
							Įvykdytas	2022-04-22	Patvirtintas UAB „Palangos vandenys“ strateginis veiklos planas

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.2.	Patikimai tiekti vartotojams vandenį, kurio kokybė visiškai atitiktų Lietuvos higienos normą HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.	Vykdoma priežiūra ir kontrolė	UAB „Palangos vandenys“	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė vadovaujantis UAB „Palangos vandenys“ 2019–2021 metų veiklos ir plėtros planu. Vartotojams tiekiamo geriamojo vandens kokybės nuolatinė programinė priežiūra vykdoma pagal grafiką, sudarytą vadovaujantis higienos norma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, suderintą su Palangos miesto maisto ir veterinarijos tarnyba. UAB „Palangos vandenys“ duomenimis, Palangos miesto savivaldybėje vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.3.	Surenkamas buitines nuotekas prieš išleidžiant į paviršinius vandenis apvalyti iki didžiausios leistinos taršos. Numatomų naujų siurblių skaičius ir buitinių nuotekų surinkimo linijų ilgiai ir vieta turi būti nustatomi rengiant SP ir DP.	Vykdoma priežiūra ir kontrolė.	UAB „Palangos vandenys“	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė, kad nuotekos būtų išvalytos iki normatyvu remiantis nuotekų tvarkymo reglamentu patvirtintu 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236.
3.8.4.	Apvalyti surenkamas lietaus nuotekas prieš išleidžiant jas į paviršinius vandenis. Numatomų lietaus nuotekų valymo įrenginių ir kolektorių vieta nustatoma rengiant SP ir DP.	Vykdoma priežiūra ir kontrolė.	UAB „Palangos vandenys“	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Vykdoma nuolatinė priežiūra ir kontrolė, kad lietaus nuotekos būtų tvarkomos remiantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu patvirtintu 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193.

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.5.	Rūšiuoti atliekas ir maksimaliai panaudoti antrinių jų perdirbimą. Visomis priemonėmis mažinti nerūšiuotų atliekų kiekius ir jas šalinti už savivaldybės ribų.	Plėtojama atliekų tvarkymo sistema.	UAB „Palangos Komunalinis ūkis“, Ūkio ir turto skyrius	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Plėtojama atliekų tvarkymo sistema, formuojamos aplinkai nekenksmingos atliekų tvarkymo ir antrinio panaudojimo sistemos. Pastatyti požeminiai konteineriai 17-oje aikštelių ir 6 tekstilės konteineriai. Deleguota į Palangos miesto strateginį veiklos planą 2020-2022 metų. Aplinkos apsaugos programos Nr. 05 prioritetinga kryptis 5.1. Atliekų tvarkymo sistemos modernizavimas (papildomų 4 požeminių konteinerių aikštelių įrengimas).

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.6.	Užtikrinti elektros energijos tiekimą gyventojams, įmonėms bei organizacijoms patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai. Naujai numatomos kabelinės linijos ir transformatorinė nustatomos detalaus planavimo metu.	Plečiamas esamas elektros energijos paskirstymo tinklas, tiesiant kabelines linijas, įrengiant transformatorines.	ESO	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Pagal poreikį rengiami pavieniai DP, plečiamas esamas elektros energijos paskirstymo tinklas, tiesiant kabelines linijas, įrengiant transformatorines. 2021-09-14 įregistruotas „Harmony Link jungties ir 330 kV skirstyklos „Darbėnai“ statyba“ inžinerinės infrastruktūros vystymo planas. 2022-12-01 Įregistruotas Lietuvos Respublikos teritorinės jūros ir (ar) Lietuvos Respublikos išskirtinės ekonominės zonos Baltijos jūroje teritorijos, skirtos atsinaujinančios energetikos plėtojimui, inžinerinės infrastruktūros vystymo specialusis planas.

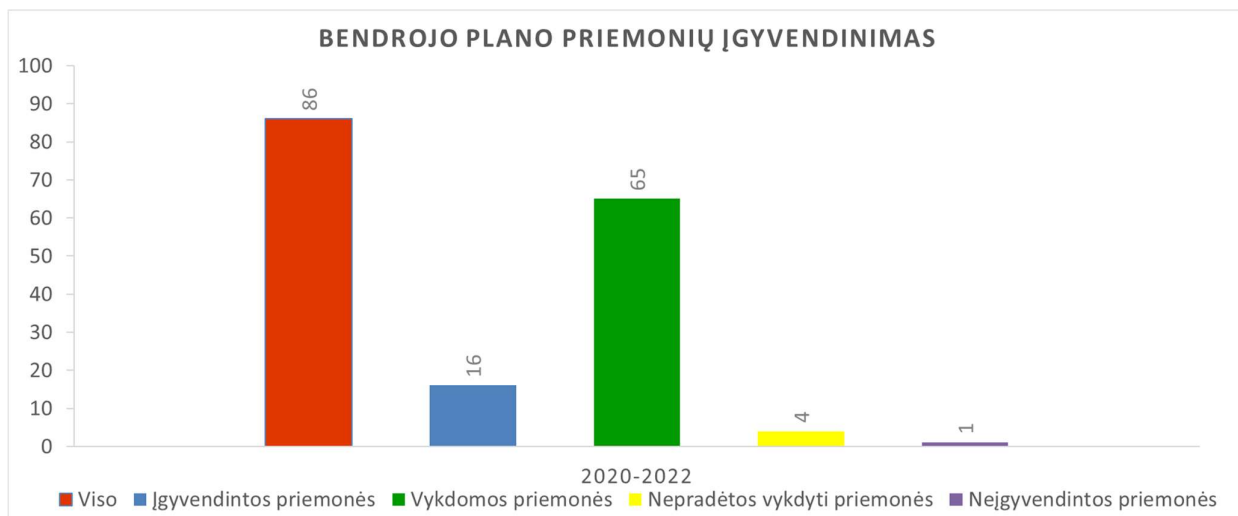
Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.7.	Užtikrinti šiluminės energijos tiekimo patikimumą.	Rekonstruojamos esamos šiluminės trasos, naujų mažaaukštės statybos teritorijų šildymui naudojamos gamtinės dujos; Palangos miesto šilumos ūkio specialusis planas.	UAB „Palangos tinklai“	Kita	2022	2025	Vykdoma	2022-12-30	2022 m. atnaujintas 2009 metais parengtas Palangos miesto šilumos ūkio specialusis planas. Pagal poreikį rekonstruojamos esamos ir tiesiamos naujos šiluminės trasos. Eksploatuojama 31,027 km šilumos tinklų, iš jų 40,4 proc. renovuoti.
3.8.8.	Gamtinių dujų tiekimas gyventojams. Naujai tiesiamų dujotiekių vietos turi būti nustatomos rengiant SP, DP ir TP.	Tikslas – plėsti vidutinio slėgio skirstomuosius dujotiekio tinklus į užstatytas ir naujai numatomas užstatyti teritorijas.	ESO	Kita	2022	2025	Vykdoma	2022-12-30	Pagal poreikį numatyta plėsti vidutinio slėgio skirstomuosius dujotiekio tinklus į užstatytas ir naujai numatomas užstatyti teritorijas.
3.8.9.	Įrengti papildomą aukšto slėgio dujotiekio liniją nuo Klaipėdos iki Palangos, taip išsprendžiant dujų tiekimo patikimumo klausimą.	Parengti TPD, realizacija.	AB „Amber Grid“	Kita	2022	2025	Nepradėta vykdyti		-

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
3.8.10.	Ryšių, telekomunikacinių sistemų ir internetinio ryšio tinklo plėtra. Mobilaus ryšio infrastruktūros išvystymui rengiami SP.	Ryšio priemonės prieinamos visiems potencialiems vartotojams. Parengtas SP.	Telekomunikacijų įmonės	Kita	2020	2025	Vykdoma	2022-12-30	Nuolat įgyvendinama pagal poreikį. Ryšio priemonės prieinamos visiems potencialiems vartotojams. Prisijungta prie "WiFi4EU", iniciatyvos. Tiekiamas Palangos mieste nemokamas aukštos kokybės belaidis ryšys 10 miesto vietų: Autobusų stotyje (Klaipėdos pl. 42); Palangos Birutės parke (Vytauto g. 17); Meilės al. sankirtoje su S. Dariaus ir S. Girėno g.; Vaikų parke (Šermukšnių g. / Naglio al.); Skulptūrų parke (Vytauto g. 43A); Palangos Kurhauze (Grafų Tiškevičių al. 1); Generolo J. Žemaičio skvere (Vytauto g. 86 A); Centrinėje aikštėje (Vytauto g. 96 A); Grojantis fontanas Nepriklausomybės aikštėje (Vytauto g. 71); Jūratės ir Kastyčio skvere. Sudarytas Belaidžio interneto taškų žemėlapis.

SUTRUMPINIMAI:

PMSA – Palangos miesto savivaldybės administracija
LR VBL – Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšos
ES SFL – Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos
PL – privačios lėšos
KPD – Kultūros paveldo departamentas
TPD – teritorijų planavimo dokumentai
BP – bendrasis planas
DP – detalusis planas
TP – techninis projektas

II. IŠVADOS



1. Nagrinėjamu laikotarpiu 2020–2022 m. iš viso parengti ir įregistruoti teritorijų planavimo dokumentų registre (TPDR) 112 teritorijų planavimo dokumentų, iš kurių 108 detalieji planai, 4 specialieji planai. Nuo BP patvirtinimo (2008 m.) metų iš viso buvo įregistruota TPDR 718 teritorijų planavimo dokumentų. Iš jų 1 bendrasis planas, 689 detalieji planai, 28 specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurie apima ne tik prioritетines plėtros teritorijas, bet ir visą savivaldybės teritoriją.

2. Rengiant TPD visoje savivaldybės teritorijoje nebuvo išlaikomas bendrajame plane nustatytos prioritетinės nuoseklios plėtros zonos vystymo etapiškumas, o tai sudaro grėsmes aprūpinant teritorijas inžinerine infrastruktūra – teritorijos inžinerinis išvystymas gali pabrangti, jos įrengimas gali užtrukti ilgą laiką, gali išaugti eksploataavimo kaštai.

3. Atskirai ir fragmentiškai rengiami teritorijų vystymo projektai visoje savivaldybės teritorijoje (detalieji planai, statybų projektai) sudarė prielaidas nekompaktiškai užstatomų teritorijų vystymuisi. Tokiu būdu nesudaromos galimybės tinkamai išsaugoti teritorijų ateities poreikiams, įvertinti reikiamų atvirų erdvių išlaikymo, užtikrinti patrauklaus kraštovaizdžio formavimo.

4. Nekilnojamojo kultūros paveldo objektuose, jų teritorijose ir apsaugos zonose veikla reglamentuojama nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais bei nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiaisiais planais. Šiose teritorijose veiklą prižiūri ir koordinuoja Nekilnojamojo kultūros paveldo departamentas. Tikslinga kultūros paveldo objektų teritorijas saugoti ir tvarkyti kompleksiskai įvertinant ir supančios aplinkos, gretimybų kultūrinio kraštovaizdžio formavimą.

5. 2021 m. rugsėjo 29 d. patvirtintas LR teritorijos bendrasis planas (Lietuva 2030 BP). Tikslinga atnaujinti BP sprendinius, detalizuojant įsigaliojusius Lietuva 2030 BP sprendinius. Aktualūs – kompaktiškumo principų taikymas, aglomeracijų sprendiniai, partnerystės. Valstybės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų, valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentų, Vyriausybės patvirtintų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų, žemės gelmių naudojimo planų sprendiniai turi aukštesnę teisinę galią už savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir privalomai taikomi savivaldybėms rengiant, keičiant ar koreguojant savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentus.

6. Atsižvelgiant į tai, kad LR Aplinkos ministras 2022-09-02 įsakymu Nr. D1-293 pakeitė LR Aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymą Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir išdėstė jį nauja redakcija, ir į tai, kad LR Aplinkos ministras 2022-09-02 įsakymu pripažino netekusiu galios LR Aplinkos ministro 2000-02-24 d. įsakymą Nr. 73 „Dėl Jūros krantų apsaugos ir naudojimo nuostatų patvirtinimo“ (įsakymai įsigaliojo nuo 2023-01-01) pagal poreikį tikslinti BP sprendinius, Gamtinio karkaso teritorijų – Palangos miesto bendrojo plano V1 ir V2 rajonų intensyviam

naudojimui įrengiamų želdynų – apsaugos ir naudojimo specialiojo plano sprendinius (TPD NR. T00079371).

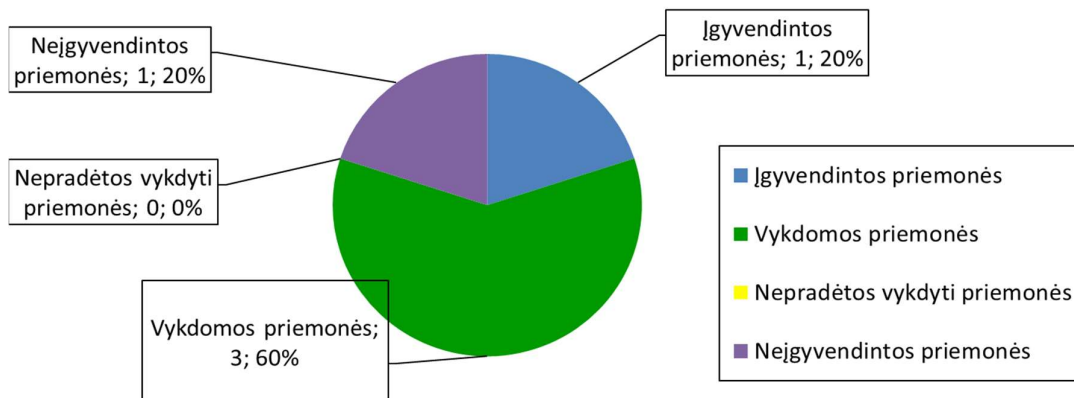
7. Atsižvelgiant į Palangos miesto teritorijos raidos tendencijas, nagrinėto bendrojo plano kokybinius trūkumus ir sprendinių įgyvendinimo eigą, taip pat įvertinant nuo 2014 m. sausio 1 d. pasikeitusį teritorijų planavimo teisinį reguliavimą, Lietuva 2030 BP sprendinius, galima teigti, kad Palangos miesto bendrasis planas turėtų būti keičiamas (tobulinamas) jį labiau detalizuojant ir parengiant mažesniu masteliu. Pakeistas Palangos miesto BP sudarytų prielaidas stiprinti šios gyvenamosios vietovės integralumą, padidintų investicinio potencialo patrauklumą, kuris sudaro galimybes siekti ES struktūrinių fondų paramos gamtiniam karkasui, inžinerinei infrastruktūrai bei kitoms sritims vystyti. Urbanistinės sistemos vystymo sprendinių pagrindu rengiamuose žemesnio lygmens TPD būtų įteisinamos galimybės daugiafunkciam žemės naudojimui. Siekiant racionalizuoti teritorijų vystymą, įvertinti naujus pasikeitusių teisės aktų reikalavimus, rekomenduojama Palangos miesto bendrąjį planą keisti.

8. Palangos miesto savivaldybėje, kaip ir visoje Lietuvoje nebaigta žemės reforma.

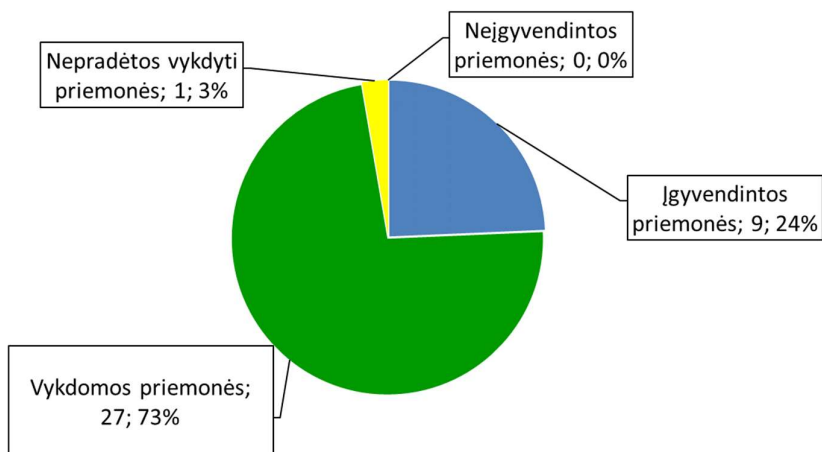
9. Ataskaitiniu 2020-2022 m. laikotarpiu 2022-05-31 tarybos sprendimu Nr. T2-144 buvo panaikinti detalieji planai: Kunigiškių gyvenvietės detalaus suplanavimo projektas Palangoje (TPD registracijos Nr. T00079346) ir Plaušės gyvenamasis kvartalas Palangoje (TPD registracijos Nr. T00082957). Šie detalieji planai parengti 1994 m., jie neatitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimų, nėra nustatyti visi privalomieji reglamentai. Jų panaikinimas sąlygoja paprastesnį ir spartesnį urbanizacijos mastą šiose teritorijose, nerengiant detaliųjų planų keitimo.

PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO PRIEMONIŲ ĮGYVENDINIMAS PAGAL SKYRIUS

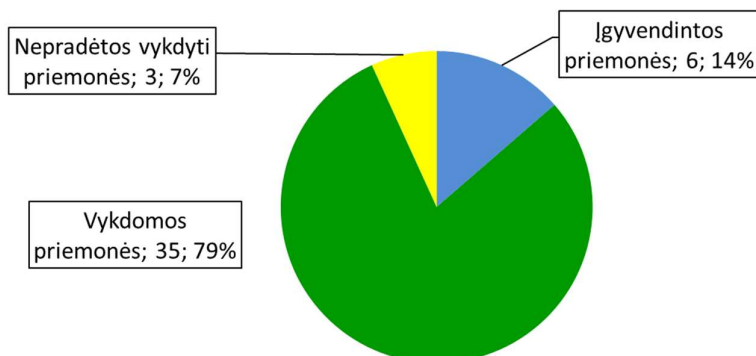
Miesto išorės struktūra



Miesto vidinė struktūra



Specialiosios bendrojo plano temos



III. PROGNOZĖS

1. Miesto BP sprendiniai iš esmės yra vykdomi kiek tai leidžia savivaldybės resursai ir poreikis.

2. BP sprendinių įgyvendinimo procesas vyksta, tačiau pasikeitusi teisinė bazė, pakitusi demografinė situacija ir poreikiai neišvengiamai sąlygos Palangos miesto savivaldybėje galiojančių detaliųjų planų sprendinių koregavimą / keitimą. Rengiant planų keitimus ir (ar) juos koreguojant būtinas kuo racionalesnis ir funkcionalesnis, alternatyvesnis priėjimas prie kurių sąlygų teritorijų įveiklinimui ir siektinų tikslų prioritetizavimui. Platesnės galimybės įgyvendinti sprendinius garantuotų teritorijų planavimo dokumentų tęstinumą, periodiškai atnaujinant tik sprendinių įgyvendinimo priemonių planus ir mažiau pačius planavimo dokumentų sprendinius.

3. Keičiant BP sprendinius bei integravus aukštesnio ir žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinius į Palangos miesto bendrąjį planą, būtų galima įgyvendinti daugelį socialinio-ekonominio, gamtinio, kraštovaizdžio tvarkymo sprendinių, patikslinus BP reglamentus pagal galiojančias normas.

4. Apibendrinus Palangos miesto BP sprendinių realizavimo eigą galima teigti, kad motyvai dėl BP sprendinių keitimo, akcentuojant koordinuotą kraštovaizdžio apsaugos ir tvarkymo politiką, yra pagrįsti.

5. Atlikus bendrojo plano sprendinių keitimą pagal šiuo metu LR galiojančias normas, patikslinus reglamentavimą, būtų palengvintas ir supaprastintas Palangos miesto bendrojo plano naudojimas, išspręstos kolizijos ir neatitikimai su aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais (žiūrėti pirmą priedą).

IV. SIŪLYMAI

Dėl bendrojo plano sprendinių priemonių įgyvendinimo

Tikslinga visas Palangos miesto BP įgyvendinimo priemonės derinti su ilgos, vidutinės ar trumpalaikės trukmės atitinkamais strateginio planavimo dokumentais, tam tikros veiklos lygmens planavimo dokumentais, kur nustatomas konkretus kiekvienos priemonės finansavimo šaltinis bei atsakingi asmenys.

Priemonių įgyvendinimas taip pat glaudžiai susijęs su demografinė vietos raida ir, žinoma, kaita. Siūlytina priemonės įgyvendinti prioriteto tvarka, atsižvelgiant į demografinės tendencijas. Esant poreikiui priemonių planą atnaujinti, koreguoti.

Stiprinti bendradarbiavimą su Lietuvos Respublikos Vyriausybe, gretimomis savivaldybėmis ir privačiais investuotojais.

Igyvendinant BP priemones siūloma naikinti detaliuosius planus, kurie neatitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimų: Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra (TPD registracijos Nr. T00078789), Gyvenamųjų namų grupė šiaurinėje Vanagupėje (018-GP-3 DSP) (TPD registracijos Nr. 00079944), Gyvenamųjų namų grupė pietinėje Vanagupėje (018-GP-2 DSP) (TPD registracijos Nr. T00080979). Šiuose dokumentuose nėra nustatyti privalomieji teritorijų planavimo reglamentai, šie teritorijų planavimo dokumentai neatitinka galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimų. Šių detaliųjų planų panaikinimas supaprastins teritorijų planavimo dokumentų rengimą, nereikės rengti detaliojo plano keitimo, siekiant nustatyti privalomuosius reglamentus.

Nerekomenduojama naikinti Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto (TPD registracijos Nr. T0004807) ir Nemirsetos detaliojo plano (TPD registracijos Nr. T00040261). Šiuos planus siūloma keisti arba koreguoti, atliekant planų keitimus ir (ar) juos koreguojant būtinas kuo racionalesnis ir funkcionalesnis, alternatyvesnis priėjimas prie kuriamų sąlygų teritorijų įveiklinimui ir siektinų tikslų prioretizavimui. Platesnės galimybės įgyvendinti sprendinius garantuotų teritorijų planavimo dokumentų tęstinumą, periodiškai atnaujinant tik sprendinių įgyvendinimo priemonių planus ir mažiau pačius planavimo dokumentų sprendinius. Šie detalieji planai nustato teritorijos naudojimo reglamentą. Todėl Palangos miesto teritorijos dalyse – Nemirsetoje, Vilimiškėje ir kt. miesto dalyse anksčiau parengti atskirų miesto rajonų detalieji planai nustato konkretų teritorijų panaudojimo reglamentą ir vientisą teritorijos planavimą. Pagal teritorijų planavimo dokumentų sprendinius yra nustatytos užstatomos ir neužstatomos teritorijos, numatyta konkreti vystomų teritorijų struktūra. Tokiu būdu detalieji planai užtikrina darnią urbanistinių teritorijų plėtrą. Todėl šių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai turi būti ir toliau įgyvendinami. Šių detaliųjų planų sprendiniai gali būti tobulinami keičiant galiojančius detaliuosius planus išlaikant pagrindinių jų sprendinių tęstinumą, kas nustatyta Teritorijų planavimo įstatyme. Detaliųjų planų panaikinimas, nepakeitus jais naujais detaliaisiais planais sudarytų prielaidas nekoordinuojamam urbanistiniam teritorijų vystymui. Pažymėtina, kad Palangos miesto bendrajame plane nustatyti principiniai sprendiniai, privalomos teritorijų struktūros dalys (socialinė infrastruktūra, želdynų teritorijos) ir kiti reikalavimai, kurie gali būti konkretizuojami tik žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais. Todėl detalieji planai yra svarbūs bendrojo plano įgyvendinimui, o taip pat viešo intereso užtikrinimui.

Rekomenduojama keisti Kunigiškių teritorijos, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip K6 ir K9 kvartalai, architektūrinės – urbanistinės sistemos ir kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį planą (TPD registracijos Nr. T00080197) ištaisant technines klaidas, išsprendžiant vietinės reikšmės želdynų išdėstymą ir įrengimą. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Kunigiškėse urbanizuota apie 10 % numatytų plėtos teritorijų, Kunigiškėse bendrai užstatyta ir suplanuota apie 80 % galimo vystyti teritorijų ploto. Šioje teritorijoje ne visi rekreacinės paskirties želdynai pasiekiami normomis nustatytu atstumu (300 m.), nėra išspręstas reikalingų vietinės reikšmės želdynų išdėstymas ir įrengimas.

Palangos miesto BP įgyvendinimo programa ir jos priemonių planas atitinka iškeltus tikslus, tačiau planuojant turi būti nustatyti konkretūs įgyvendinimo etapai bei nurodyti konkretūs laukiami baigtiniai rezultatai.

Keičiant Palangos miesto BP aktualu perkelti sprendinių įgyvendinimą aprašančius teiginius į sprendinių įgyvendinimo programą.

Dėl bendrojo plano keitimo:

2008 metais parengtas ir patvirtintas Palangos miesto bendrasis planas ataskaitiniu 2020–2022 metų laikotarpiu teigiamai valdė investicijas ir dalį numatytų sprendinių įgyvendino. Pasikeitus teisiniam plėtros reguliavimui šiuo metu galiojantis Palangos miesto bendrasis planas ne visai atitinka dabartinius realius poreikius ir yra keistinas. Rengiamais teritorijų planavimo dokumentais rezervuojamos teritorijos. 2020 m. pradėtas rengti Palangos miesto bendrojo plano koregavimas B1; M1; Š1, Š2, Š4 ir Š5; Š3; P2 rajonuose. Koregavime negalima numatyti viso Palangos miesto plėtros ir strategijos, kuri buvo planuojama iki 2015 m. Keičiant bendrąjį planą siūloma atsižvelgti į pastabas:

1. Palangos miesto BP sprendiniai ir reglamentai turi būti keičiami ir detalizuojami įvertinant 2014 metų pasikeitusį teritorijų planavimą reglamentuojantį teisinį reguliavimą, 2021 m. įsigaliojusio LR teritorijos bendrojo plano 2030 sprendinius. patvirtinta LR socialinio adekvatumo ir ekonominio realumo aspektus bei pasikeitusią demografinę situaciją (2014 m. pakeistas Teritorijų planavimo įstatymas, parengtos naujos Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, išleistos Teritorijų planavimo normos).

2. Bendrojo plano sprendiniai taip pat turėtų būti peržiūrėti dėl demografinių pokyčių, augančio turizmo, socialinės aplinkos vystymosi būklės. Palangos miesto savivaldybėje yra nuperkama ir statoma daug būstų, jie perkami kaip antras būstas, didėja urbanizacija, turistų srautai, dėl to kartu sudėtingėja socialinė aplinka, keičiasi paslaugų teikimo pobūdis ir poreikis.

3. Atliekant bendrojo plano keitimą, siūloma peržiūrėti bendrajame plane numatytų urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų ir infrastruktūros objektų vystymo poreikį Palangos miesto savivaldybės teritorijoje. Siekiant formuoti gyvybingas ir kompaktiškas urbanistines struktūras, siūloma sumažinti numatytas naujos plėtros teritorijas, dalį jų rezervuojant ateities poreikiams.

4. Bendrojo plano keitimu siūloma konkretizuoti savivaldybės infrastruktūros vystymo prioritetus, detalizuoti gatvių tinklo struktūrą, visuomeninių objektų ir viešo naudojimo teritorijų išdėstymą, numatyti konkrečias atskirųjų želdynų vietas, įvertinti Palangos miesto erdvinės struktūros savitumui svarbius elementus bei nustatyti reikalavimus jiems išsaugoti ir stiprinti.

5. Keičiami Palangos miesto BP sprendiniai turi būti detalizuoti ir konkretizuoti įvertinant kraštovaizdžio tvarkymo kryptis ir gamtinio karkaso apsaugos bei tvarkymo priemonės, vadovaujantis 2015 metais patvirtintu Nacionaliniu kraštovaizdžio tvarkymo planu, kuris yra valstybės lygmens specialusis planas ir apima visą Lietuvos Respublikos teritoriją.

6. Keičiant bendrojo plano sprendinius taip pat siūloma:

- Atlikti išsamią esamą ir planuojamą užstatymo urbanistinę centrų analizę, įvertinant užstatymo tankį, intensyvumą, tipologiją, mastelį, užstatymo tipą, pastatų tūrinę kompoziciją, medžiagiškumą, galimybes plėtoti. Remiantis analizės rezultatais, patikslinti reglamentus.

- Nustatyti miesto struktūros gyvybingumą užtikrinančių funkcinių centrų sistemą, pasiūlyti jos plėtojimo alternatyvas ir priemones atskirų centrų ar jų tipų vystymui bei urbanistinės struktūros kokybės gerinimui.

- Plėtoti viešąsias ir rekreacines erdves, tobulinti esamus ir formuoti naujus miesto urbanistinės struktūros ryšius su vandens telkiniais.

- Nustatyti reikalavimus Palangos kaip kurortinio miesto rekreacinės kraštovaizdinės aplinkos ir jo savitumo formavimui – nustatyti reikalavimus viešųjų ir atvirų erdvių sistemos plėtojimui, miesto panoramų išsaugojimui, reprezentacinių Palangos miesto išorės erdvių formavimui (išorės, vidaus erdvės, įvažiavimų erdvės ir kt.).

- Sveikatingumo ir poilsio paslaugas plėtoti Vanagupės gatvėje Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip P2 teritorija, ją pratęsiant Baltijos jūros link ir taip formuojant naująjį miesto centrą skirtą sveikatinimuisi ir pasyviam polsiui.

- Bendrojo plano keitimo atveju reikalinga įvertinti poreikį parengti Palangos miesto savivaldybės urbanizuojamų teritorijų detalizuotus sprendinius masteliu M 1:5000, kuriuose būtų konkretizuotos atskirųjų želdynų teritorijos, bendro naudojimo teritorijos, kitos neužstatomos ir viešosios erdvės.

- Visos laisvos valstybinės žemės teritorijos turi būti rezervuojamos visuomenės poreikiams (hipodromas ir kt). Šių teritorijų panaudojimui turi būti parengta sporto, kultūros, sveikatingumo, švietimo, socialinės infrastruktūros, taip pat viešosios rekreacinės infrastruktūros vystymo, parkų plėtros galimybių studija.

- Š1, Š2, Š3 ir B10 rajonuose patikslinti numatomų urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų sprendinius tikslesniu masteliu; nustatyti gyvenamųjų vietovių kraštovaizdžio savitumui svarbias teritorijas, antropogeninius ir gamtinius elementus, vertingą kraštovaizdį reprezentuojančias apžvalgos vietas ir iš jų atsiveriančias panoramas, numatyti jų vizualinę apsaugą; numatyti miško naudmenų pakeitimą kitomis naudmenomis ar miškų pritaikymą visuomenės poreikiams; keisti veiklų reglamentavimą atsižvelgiant į pasikeitusias miesto raidos tendencijas, patikslinti miesto plėtros prioritetus ir jų įgyvendinimo eiliškumą; pasikeitus gamtinio karkaso reglamentavimui, įvertinti plėtros galimybes urbanizuotoje miesto dalyje, atsižvelgiant į žaliųjų zonų poreikį ir nustatant aiškesnį reglamentavimą.

V. PRIEDAI:

I priedas: Palangos miesto bendrojo plano sprendiniais nustatytų teritorijų struktūros analizė.

II priedas: Palangos miesto bendrojo plano rodikliai (2020–2022 metai).

Palangos miesto bendrojo plano sprendiniais
nustatytų teritorijų struktūros analizė
1 priedas

Projekto rengėjas:

UAB „ELBERTA“

Darbo užsakovas:



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIAIS NUSTATYTŲ TERITORIJŲ STRUKTŪROS ANALIZĖ

ATASKAITA

UAB „ELBERTA“ direktorė

Jolanta Antanaitienė

Projekto vadovas

Jurga Misiūnė

KAUNAS
2023

Vykdytojai:

PV arch. Jurga Misiūnė

PDV arch. dr. Evaldas Ramanauskas

Inž. Jolanta Antanaitienė

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS	4
IVADAS.....	4
1. NAUJOS PLĖTROS TERITORIJŲ VYSTYMO ANALIZĖ	5
2. REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ	13
3. PALANGOS KURORTO KOKYBINIAI VERTINIMO ASPEKTAI.....	19
3.1. Želdynų vertinimas.....	19
3.2. Gatvių tinklo vertinimas	20
4. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO APIBENDRINIMAS.....	22
5. GALIMOS PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO KRYPTYS.....	24
IŠVADOS.....	29

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS

Palangos miesto bendrojo plano, patvirtinto 2008 m. gruodžio 30 d. sprendimu Nr. T2-317, sprendinių įgyvendinimo stebėsenos analizės dalis – teritorijos struktūros analizė atliekama Palangos miesto savivaldybės administracijos užsakymu. Palangos miesto bendrojo plano sprendiniais nustatytų teritorijų struktūros analizė yra darbo “Palangos miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) 2020 – 2022 m. ataskaitos, sprendinių įgyvendinimo programos kartu su jos priemonių planu bei teritorijų struktūros analizės parengimas” dalis.

Teritorijos struktūros analizė atliekama įvertinant teritorijų planavimą reglamentuojančius teisės aktus:

- LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2013, Nr. 76-3824);
- Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės (TAR, 2014-01-06, Nr. 25),
- Teritorijų planavimo normos (TAR, 2014-01-08, Nr. 91);
- LR Želdynų įstatymas (Žin., 2007, Nr. 80-3215);
- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 22-858);
- Urbanizuotų teritorijų susisiekimo sistemų planavimo normos (TAR, 2016-09-07, Nr. 23314);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“ (TAR, 2014-06-17, Nr. 7690);
- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl rekreacinių teritorijų naudojimo, planavimo ir apsaugos nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 18-554) ir kt.

Teritorijos struktūros analizė atliekama pagal pasirinktus bendrojo plano sprendinių įvertinimo kokybinius kriterijus. Kokybiniam bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo vertinimui pasirinkti šie analizės aspektai:

- Plėtos teritorijų vystymosi analizė;
- Želdynų struktūros analizė;
- Palangos miesto planinės-erdvinės struktūros elementų formavimo kokybinė analizė.

Palangos miesto bendrasis planas parengtas pagal iki 2014 m. galiojusį teisinį teritorijų planavimo dokumentų reglamentavimą. Nuo 2014 m. įsigaliojo naujas LR Teritorijų planavimo įstatymas, parengtos Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, išleistos Teritorijų planavimo normos. Todėl atliekant Palangos miesto bendrojo plano teritorijos struktūros analizę kartu įvertinama ar bendrajame plane nustatyti teritorijų naudojimo reikalavimai atitinka planavimo tikslus ir uždavinius nustatytus naujoje teisinėje teritorijų planavimo teisinėje bazėje.

Atsižvelgiant į nustatytus norminius reikalavimus, analizėje konkrečiai įvertinami želdynų išdėstymo reikalavimai. Gatvių tinklo formavimas daugiau vertinamas atsižvelgiant į kompozicinius, funkcinius reikalavimus (konkrečių reikalavimų gatvių tinklo struktūrai normos nenustato). Atitinkamai vertinami ir estetiniai, kraštovaizdiniai reikalavimai, kurie Palangos kurortui turėtų būti labai svarbūs.

Atliekant bendrojo plano analizę panaudoti LR Žemės ūkio ministerijos teikiami skaitmeniniai duomenys – georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys GRPK (2022m.), 2008 m. parengto Palangos miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano GIS duomenys, Palangos miesto savivaldybės administracijos pateikti parengtų teritorijų planavimo dokumentų ribų skaitmeniniai duomenys (2022 m.).

1. NAUJOS PLĖTROS TERITORIJŲ VYSTYMO ANALIZĖ

Palangos miesto savivaldybės teritorijos plotas sudaro 10976 ha. Iš šio ploto sausumos teritorijos dalis (neįskaitant Baltijos jūros) – 7911 ha. Bendrojo plano sprendiniais numatytas bendras urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos plotas sudaro 3061 ha. Tai yra apie trečdalis visos savivaldybės teritorijos ploto. 2022 m. duomenimis (© HNIT-BALTIC; GDR10LT ©, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2015; LR Adresų registras © VĮ Registrų centras, 2015. | GUGiK, Hnit-Baltic, Esri, HERE, Garmin, FAO, NOAA, USGS) Palangos miesto savivaldybės teritorijos yra užstatyta 1332,75 ha arba 16,85 %, kai tuo tarpu 2020 m. – 1274,92 ha (16,11 %). Laikotarpiu nuo 2020 m. iki 2022 m. užstatytos teritorijos plotas savivaldybėje padidėjo 0,64 %.

Vertinant numatytą naujos plėtros teritorijų masto atitikimą Teritorijų planavimo normoms, kurios patvirtintos 2014 m., numatytų teritorijų plotas gerokai viršija nustatytą rekomenduojamą naujos plėtros teritorijų normos rodiklį. Remiantis Teritorijų planavimo normomis naujos plėtros teritorijos neturi sudaryti daugiau nei 20 % viso plėtros poreikio. Pagal dabartinę padėtį numatytos naujos plėtros teritorijos sudarytų – 181 %. Tai yra beveik dešimt kartų daugiau nei nustatytas rodiklis Teritorijų planavimo normose.

2022 m. duomenimis Palangos miesto teritorijoje yra užstatyta apie 44 % viso bendro urbanizuoto ir galimo urbanizuoti teritorijų ploto (1.1 lentelė). Iš bendro urbanizuoto ir galimo urbanizuoti teritorijų ploto 74 % teritorijų dalis jau yra užstatyta ar suplanuota užstatymui, kuris galimas pagal parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus. Šie rodikliai rodo, kad teritorijų planavimo dokumentai jau yra parengti beveik dvigubai didesniai plotui nei dabar yra užstatyta Palangos miesto teritorijos dalis.

1.1 lentelė. Užstatyta teritorija Palangos miesto savivaldybės teritorijoje 2020 m. ir 2022 m.

Savivaldybės bendras plotas, ha	Galimas bendras urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų plotas pagal BP, ha	Užstatytos teritorijos dalis		Bendra užstatyto ir suplanuoto užstatymui teritorijos dalis	
		ha	%*	ha	%*
1	2	3	4	5	6
7911 (2020 m.)	3061	1274,92	42%	~2204	~72 %
7911 (2022 m.)	3061	1332,75	44%	~2262	~74 %

*Pastaba – * teritorijos dalis % skaičiuojama nuo bendro urbanizuoto ir urbanizuojamo teritorijos ploto numatyto BP (žr. lentelės 2 stulp.)*

Pagal teritorijų planavimo dokumentų registrą (TPDR) Palangos miesto savivaldybėje laikotarpyje nuo 2008 m. iki 2022 m. buvo įregistruota 718 teritorijų planavimo dokumentų. Iš jų 1 bendrasis planas, 689 detalieji planai, 28 specialiojo teritorijų planavimo dokumentai. 2020–2022 m. laikotarpiu įregistruota teritorijų planavimo dokumentų registre 112 teritorijų planavimo dokumentų, iš kurių 108 detalieji planai, 4 specialieji planai, 63 žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai. Detaliaisiais planais suplanuotos teritorijos plotas siekia beveik 1262 ha (įvertinamos detaliaisiais planais planuotos tiek urbanizuotos, tiek urbanizuojamos teritorijos). Analizuojamų laikotarpiu (2020–2022 m.) parengta 63 žemės formavimo pertvarkymo projektai. Paskutiniaisiais 2020, 2021 ir 2022 metais parengtų teritorijų planavimo duomenys pateikti 1.3 lentelėje.

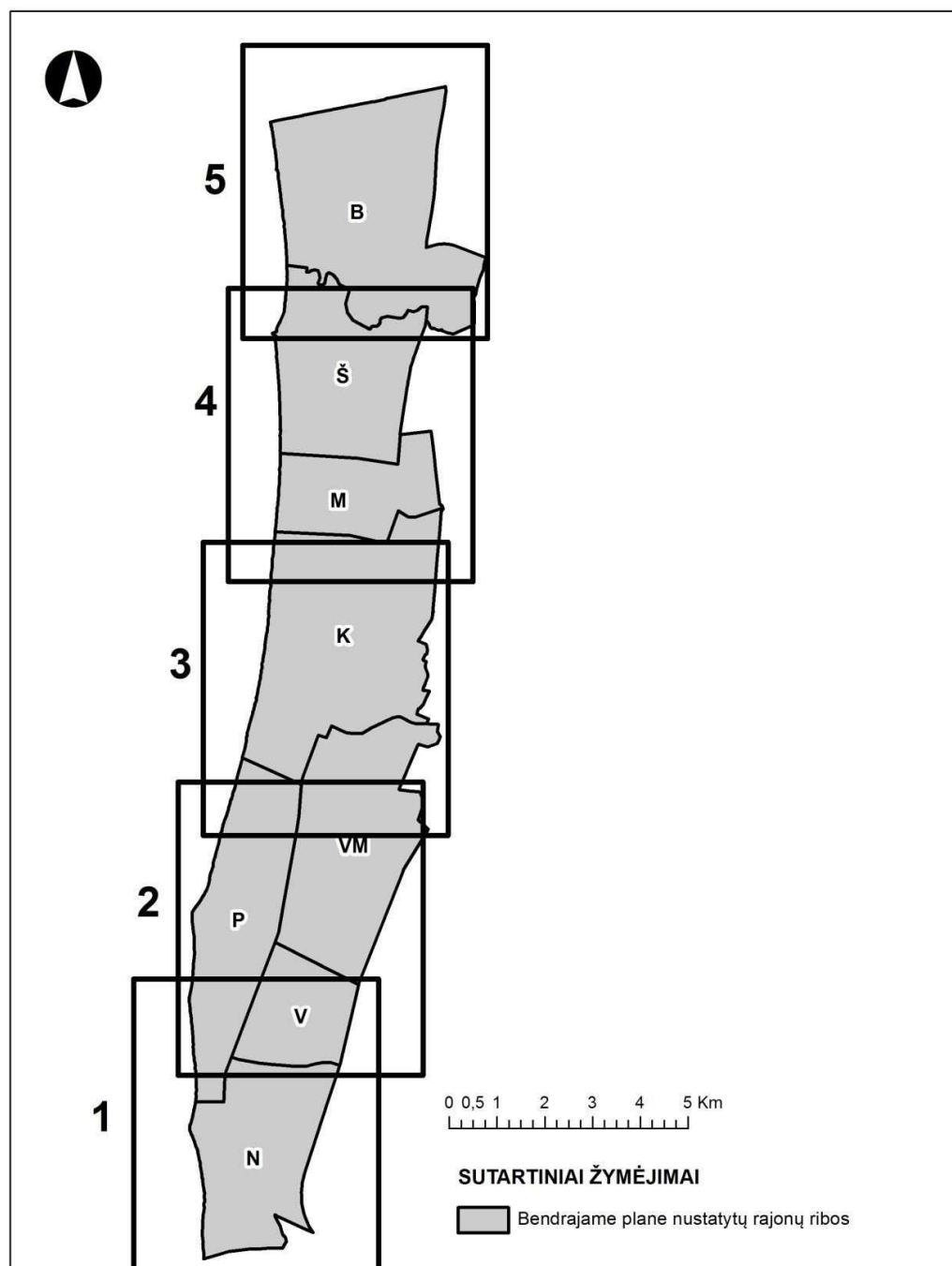
1.2 lentelė. Įregistruotų teritorijų planavimo dokumentų registre (TPDR) teritorijų planavimo dokumentų 2008 – 2022 m. Palangos miesto savivaldybėje statistika

Teritorijų planavimo dokumentų rūšis	2008–2022 m.
	vnt.
Bendrieji planai	1
Detalieji planai	689

Specialieji planai	29
Iš viso:	718

1.3. lentelė. Parengtų teritorijų planavimo dokumentų 2020, 2021, 2022 m. Palangos miesto savivaldybėje statistika

Teritorijų planavimo dokumentų	2020 m.	2021 m.	2022 m.
Detalieji planai	24	51	33
Specialieji planai	1	1	2
Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai	15	33	15
Iš viso:	40	85	50



1 pav. Analizuojamos Palangos miesto teritorijos skaidymas į lapus ir Palangos miesto savivaldybės teritorijos rajonai, nustatyti Palangos miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane: N – Nemirseta, V – Vilimiškė, P – Palanga, VM – Virbališkė–Medvalakis, K – Kunigiškiai, M – Mončiškė, Š – Šventoji, B – Būtingė

1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

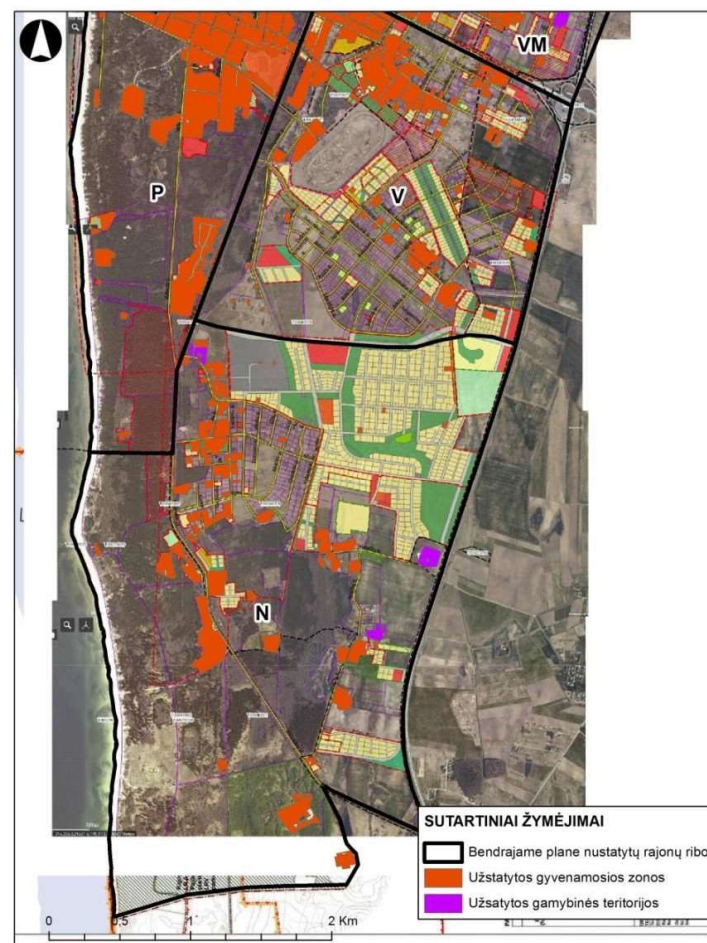
1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



1 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Nemirsetoje urbanizuota mažiau nei 5 % numatytų plėtros teritorijų.

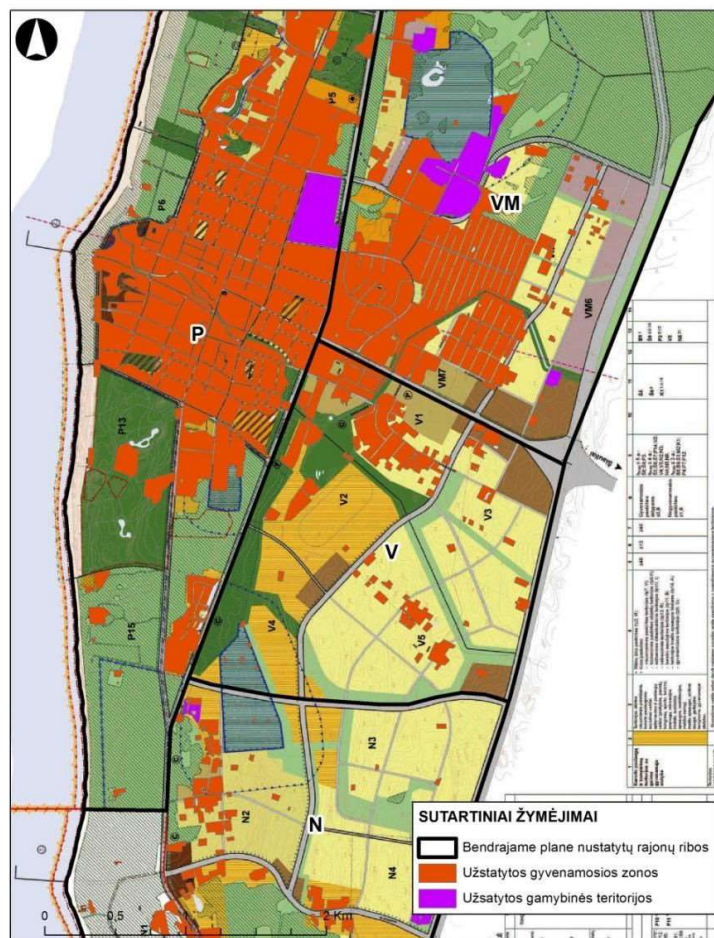
Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



1 lapas. Įvertinant parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, Nemirsetoje suplanuota apie 50 % numatytų plėtros teritorijų.

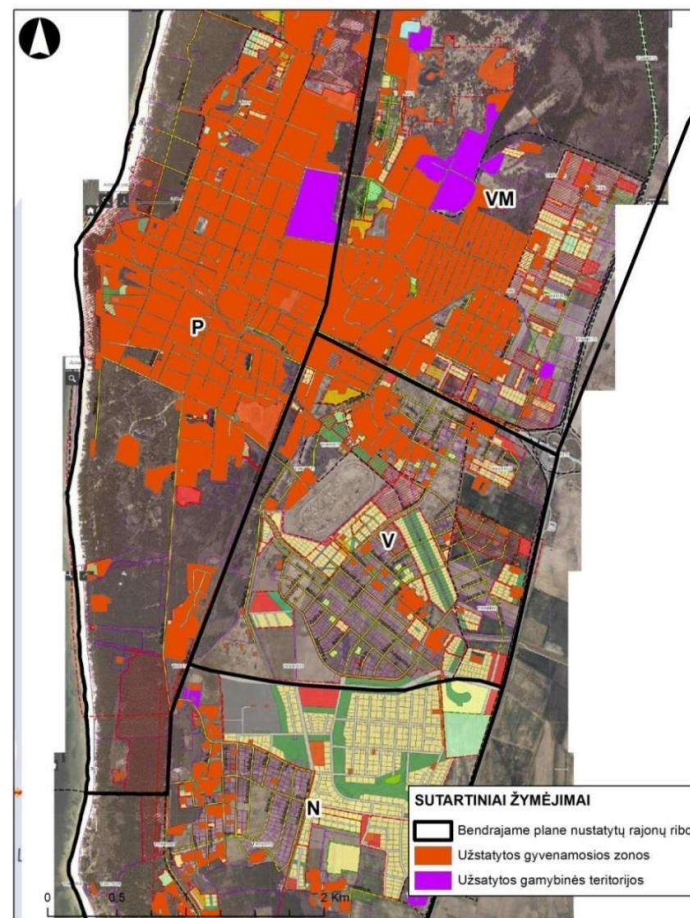
1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



2 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Vilimiškėje urbanizuota apie 10 % numatytų plėtros teritorijų; Virbališkės–Medvalakio rajone užstatyta apie 60 % galimos urbanizuoti teritorijos. Palangos rajonas beveik visas užstatytas.

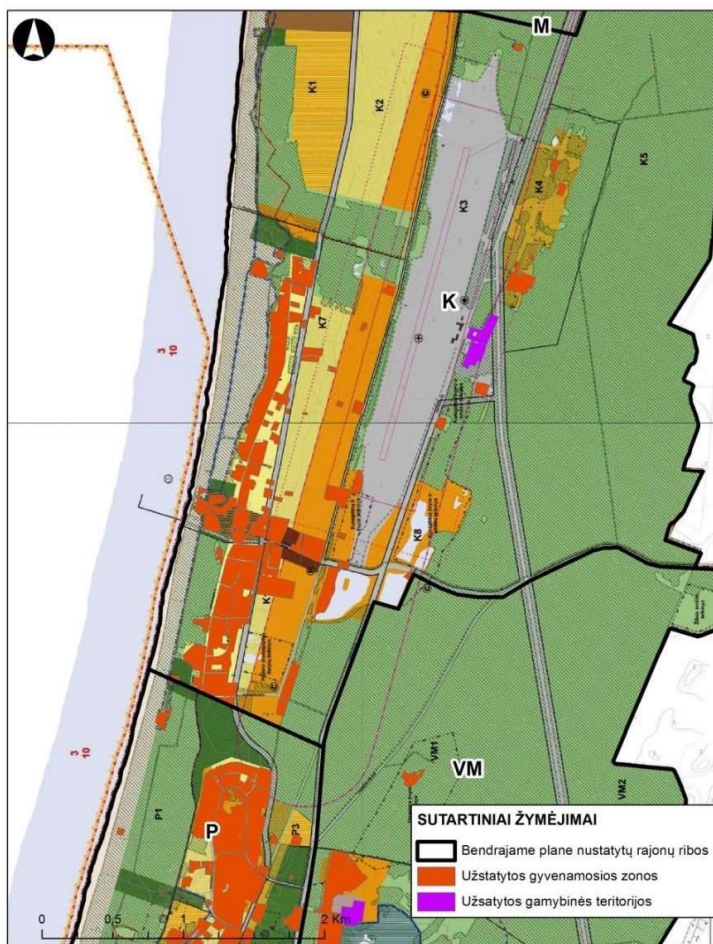
Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



2 lapas. Įvertinant parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir suformuotų statybinių žemės sklypų registro duomenis, Vilimiškėje užstatytas ir suplanuotas teritorijos plotas sudaro apie 80 %; Virbališkės–Medvalakio rajone tai pat apie 80 %.

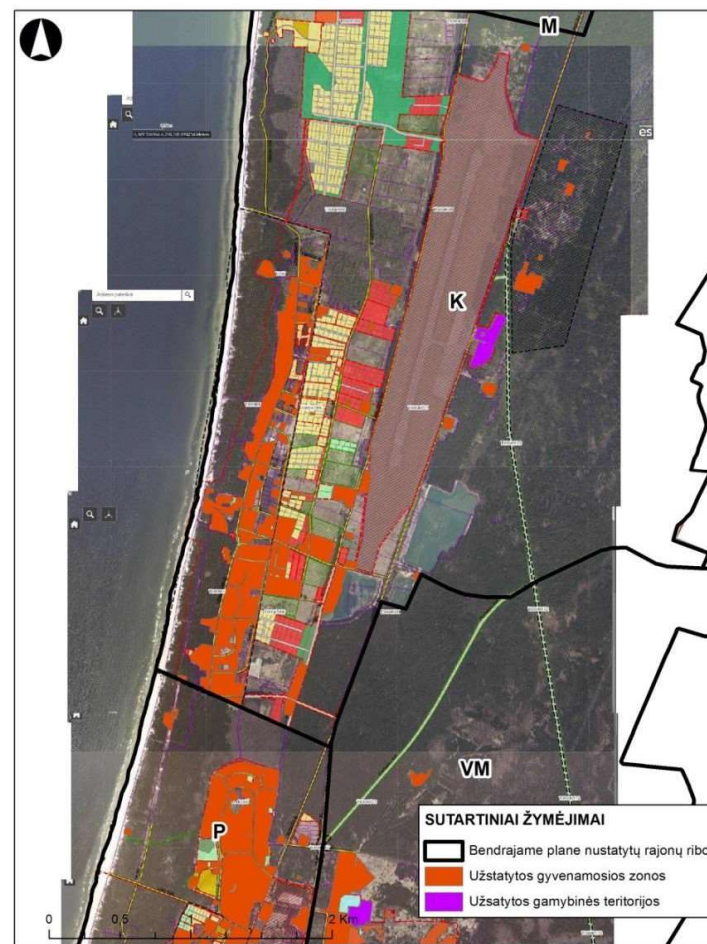
1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



3 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Kunigiškėse urbanizuota apie 10 % numatytų plėtros teritorijų.

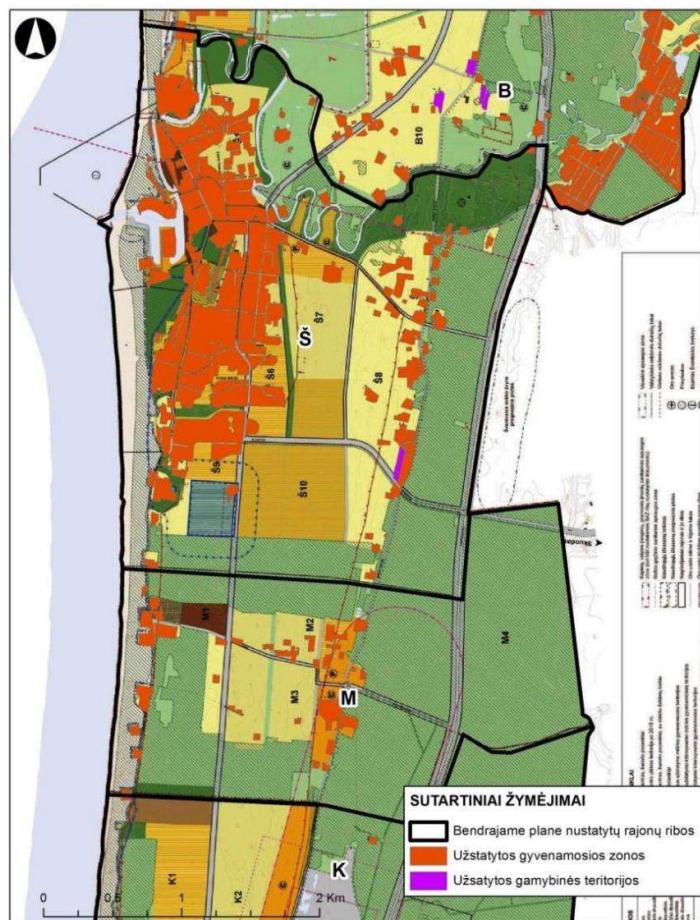
Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



3 lapas. Įvertinant parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir suformuotų statybinių žemės sklypų registro duomenis, Kunigiškėse bendrai užstatyta ir suplanuota apie 80 % galimo vystyti teritorijų ploto.

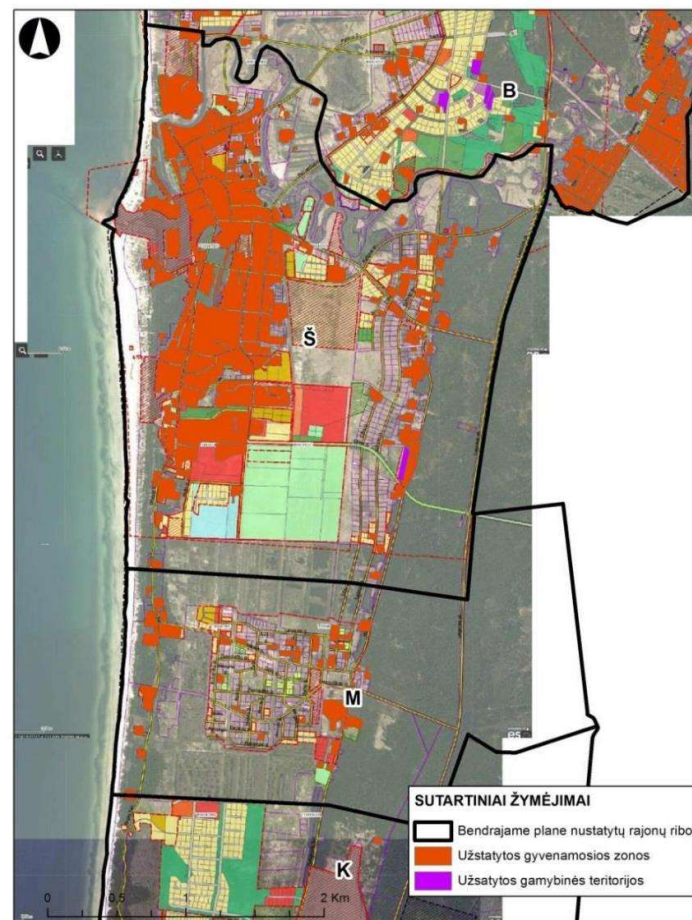
1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



4 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Mončiškėje urbanizuota apie 10 % numatytų plėtros teritorijų; Šventojoje – apie 50 %.

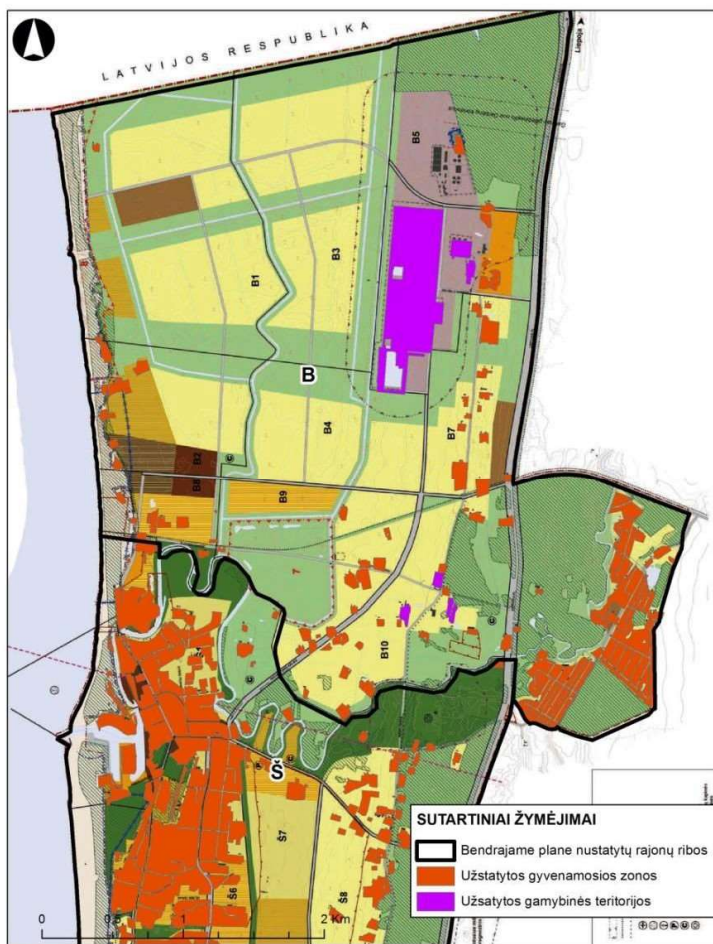
Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



4 lapas. Įvertinant parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir suformuotų statybinių žemės sklypų registro duomenis, Mončiškėje bendrai užstatyta ir suplanuota apie 90 % galimų urbanizuoti teritorijų; Šventojoje – apie 80 %.

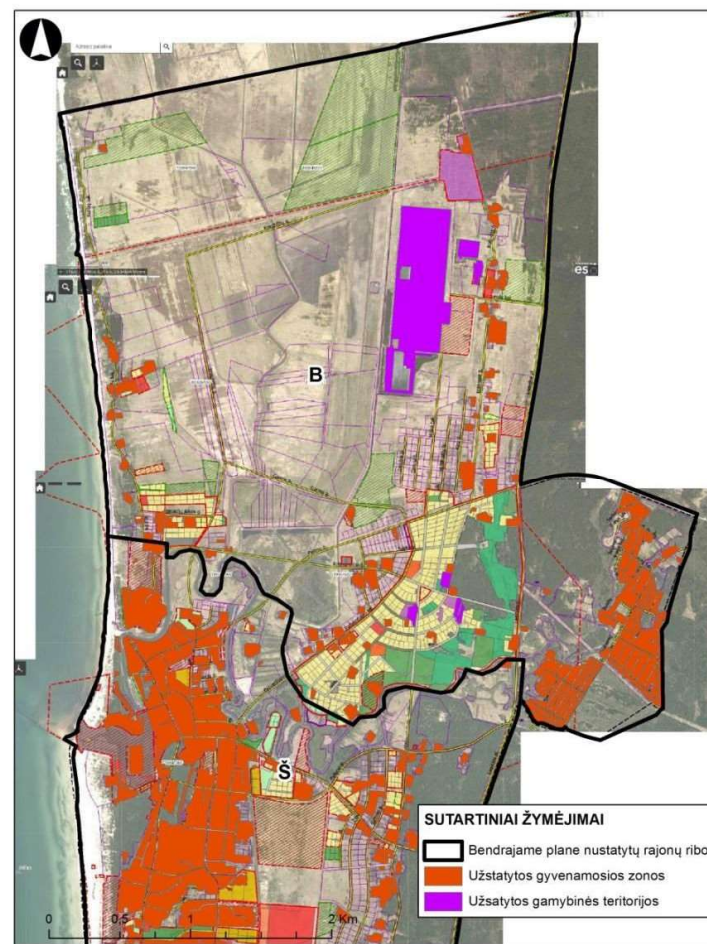
1 schema. PLĖTROS TERITORIJŲ ANALIZĖ

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



5 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius Būtingėje urbanizuota apie 5 % numatytų plėtros teritorijų.

Urbanistinės plėtros analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



5 lapas. Įvertinant parengtus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir suformuotų statybinių žemės sklypų registro duomenis, Būtingėje suplanuota apie 20 % numatytų plėtros

2. REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

Remiantis LR Želdynų įstatymu želdynai turi būti formuojami išlaikant užstatytų ir atvirų, gyventojų poilsiui ir sveikatingumui skirtų teritorijų optimalius ploto santykius (nustatytus pagal galiojančias normas), ekologinius ir estetinius ryšius.

Pagal teritorijų planavimą reglamentuojančią teisinę bazę miestuose ir miesteliuose yra privalomi ir normuojami atskirieji rekreacinės paskirties želdynai (parkai, miesto ir miestelio sodai, skverai). Jų plotas normuojamas pagal Aplinkos ministerijos nustatytas normas, nustatant bendrą rekreacinės paskirties želdynų plotą, tenkantį vienam miesto gyventojui. Rekreacinės paskirties želdynų norma vienam gyventojui priklauso nuo miesto dydžio ir gyventojų skaičiaus. Atskirųjų želdynų mažiausias plotas, m^2 , tenkantis vienam gyventojui kurorto teritorijoje yra ne mažiau $45 m^2$, iš šio ploto vietinių želdynų dalį turi sudaryti – ne mažiau $22,5 m^2$, centrinių želdynų – taip pat ne mažiau $22,5 m^2$. Didžiausias atstumas iki vietinio želdyno gali būti ne daugiau 300 m.

Atsižvelgiant į tai, kad Palangos miesto teritorijoje nėra pateikiami gyventojų skaičiaus duomenys atskiriems miesto rajonams, šioje ataskaitoje yra analizuojamas atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų išdėstymas, jų atitikimas nustatytiems norminiams atstumams.

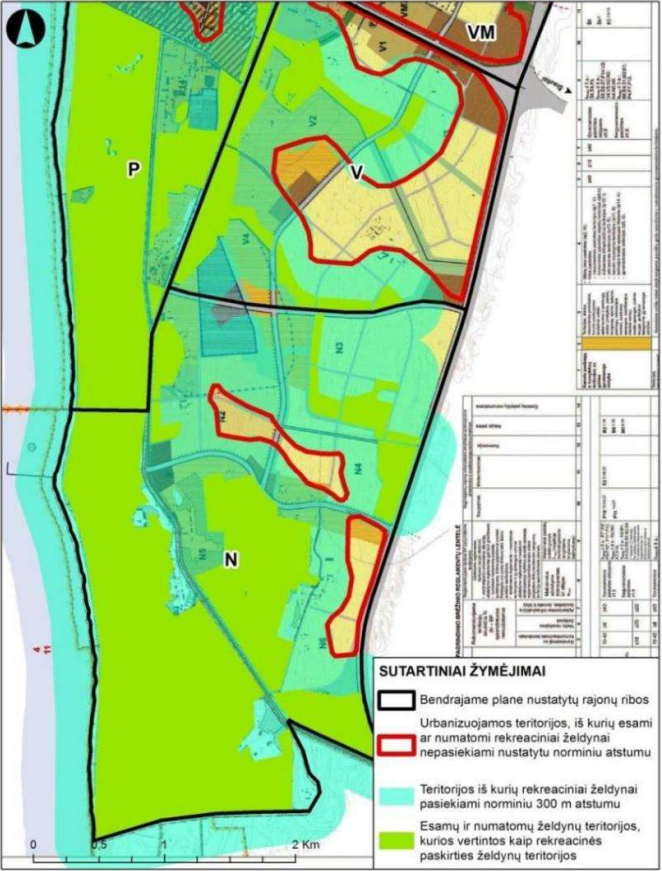
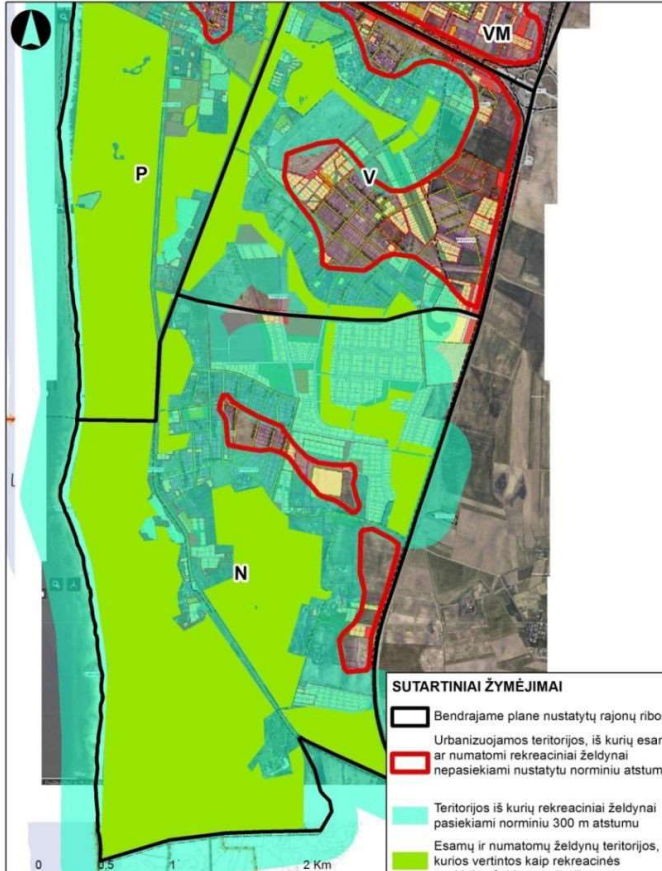
Vertinant bendrojo plano sprendinius, taip pat jau parengtus jį įgyvendinančius teritorijų planavimo dokumentus yra išskiriamos teritorijos, kuriose vietinės reikšmės želdynai yra pasiekiami norminiu atstumu, ir teritorijos, kuriose vietinės reikšmės rekreaciniai želdynai nėra pasiekiami normomis nustatytu atstumu.

Atliekant rekreacinės paskirties želdynų išsidėstymo analizę, vertinamos didesnės suplanuotų želdynų teritorijos, esami miškų masyvai ir kitos želdinių teritorijos tinkamos rekreaciniam panaudojimui. Vertinant rekreacinės paskirties želdynus yra atskiriamos atskirųjų želdynų sistemos dalys, kurios nėra normuojamos. Nėra normuojamos žaliosios jungtys, sujungiančios miesto, miestelio želdynus į vientisą sistemą, atskirųjų mokslinės ir kultūrinės, memorialinės paskirties želdynų plotai, išskyrus kapines, atskirųjų apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų plotai, išskyrus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonų želdynų plotus. Todėl žaliosios jungtys siekiančios 20–30 m plotį, taip pat apsauginiai kelių, gamybinių objektų želdynai šiuo aspektu nėra vertinami. Remiantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų normomis vertinami šie privalomi miesto struktūros želdynai: parkai, miesto sodai ir skverai.

Pagal analizės rezultatus (žr. 2 schemą) nustatyta, kad Palangos miesto savivaldybės teritorijoje yra probleminių zonų, iš kurių rekreacinės paskirties želdynai nėra pasiekiami normomis nustatytu atstumu, ar šiose teritorijose nėra išspręstas reikalingų vietinės reikšmės želdynų išdėstymas ir įrengimas. Tokių urbanizuojamų ar numatomų urbanizuoti teritorijų, kuriose nėra atskirųjų želdynų ir kurios per daug nutolusios nuo jų, iš viso yra apie 915 ha. Jos gali būti išskirtos atskiruose bendrojo plano rajonuose: Nemirsetos (45 ha), Vilimiškės (160 ha), Palangos (120 ha), Virbališkės – Medvalakio (200 ha), Kunigiškių (90 ha), Mončiškės (20 ha), Šventosios (160 ha) ir Būtingės (120 ha) rajonuose.

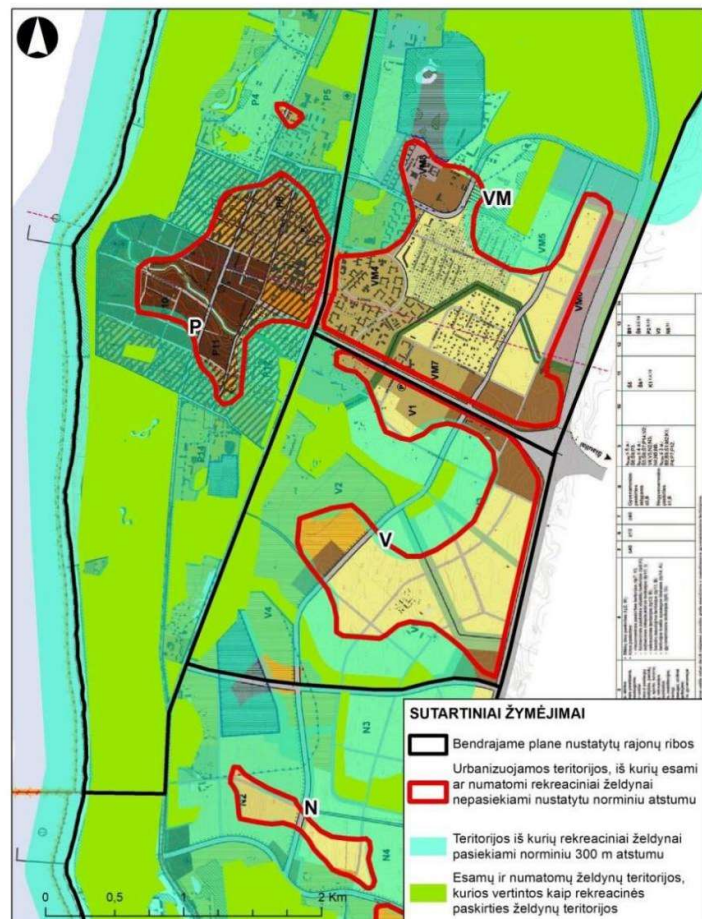
Pagal Palangos miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinius šiose teritorijose yra numatytos zonos, kurių struktūroje rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus turėtų būti papildomai išskiriamos naujos atskirųjų želdynų teritorijos. Tačiau dalyje teritorijų, kuriose yra parengti nauji teritorijų planavimo dokumentai, papildomos želdynų teritorijos nenumatytos, o dalyje šių zonų teritorijų planavimo dokumentai dar nėra parengti.

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ	
Želdynų analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo	Želdynų analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo
 SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI - Bendrajame plane nustatytų rajonų ribos - Urbanizuojamos teritorijos, iš kurių esami ar numatomi rekreaciniai želdynai nepasiekiami nustatyto norminiu atstumu - Teritorijos iš kurių rekreaciniai želdynai pasiekiami norminiu 300 m atstumu - Esamų ir numatomų želdynų teritorijos, kurios vertintos kaip rekreacinės paskirties želdynų teritorijos	 SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI - Bendrajame plane nustatytų rajonų ribos - Urbanizuojamos teritorijos, iš kurių esami ar numatomi rekreaciniai želdynai nepasiekiami nustatyto norminiu atstumu - Teritorijos iš kurių rekreaciniai želdynai pasiekiami norminiu 300 m atstumu - Esamų ir numatomų želdynų teritorijos, kurios vertintos kaip rekreacinės paskirties želdynų teritorijos
1 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius ir norminius reikalavimus papildomos želdynų teritorijos turi būti numatomos Nemirsetoje, Vilimiškėje	1 lapas. Realizuojant bendrojo plano sprendinius papildomos normuojamų želdynų teritorijos Nemirsetoje, Vilimiškėje dar nesuformuotos. Vilimiškėje formuojamos žaliosios jungtys, tačiau didesnių vietinių želdynų

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

Želdynų analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



2 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius ir norminius reikalavimus papildomos želdynų teritorijos turi būti numatomos Virbališkės-Medvalakio rajone. Taip pat vietiniai želdynai svarbūs Palangos dalyje.

Želdynų analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



2 lapas. Realizuojant bendrojo plano sprendinius Virbališkės-Medvalakio rajone želdynų teritorijų nenumatyta.

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

Želdynų analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



Želdynų analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo

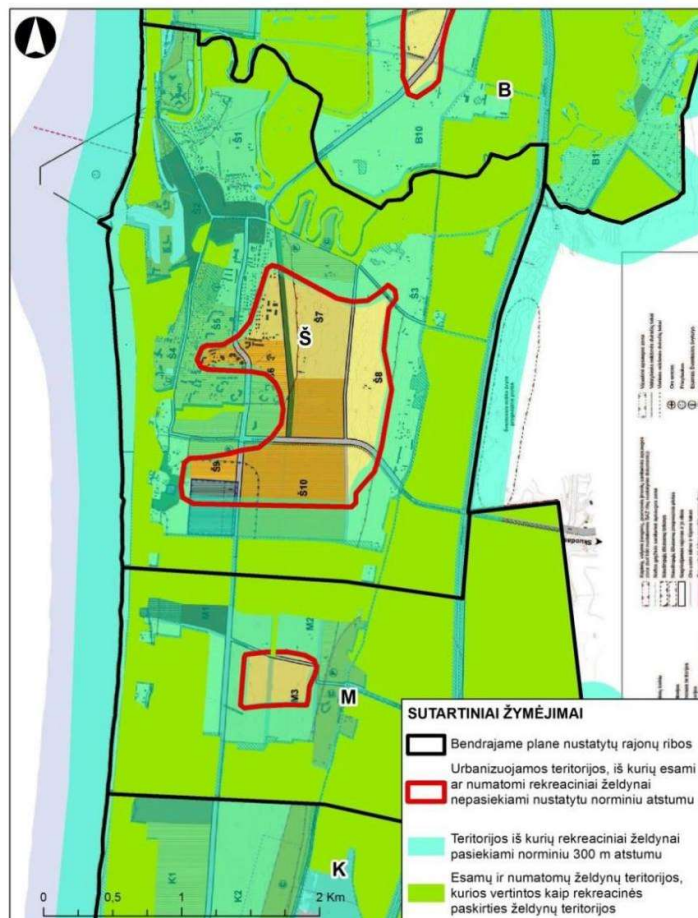


3 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius ir norminius reikalavimus papildomos želdynų teritorijos turi būti numatomos

3 lapas. Realizuojant bendrojo plano sprendinius Kunigiškėse papildomų želdynų teritorijų dar nenumatyta.

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

Želdynų analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



Želdynų analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo

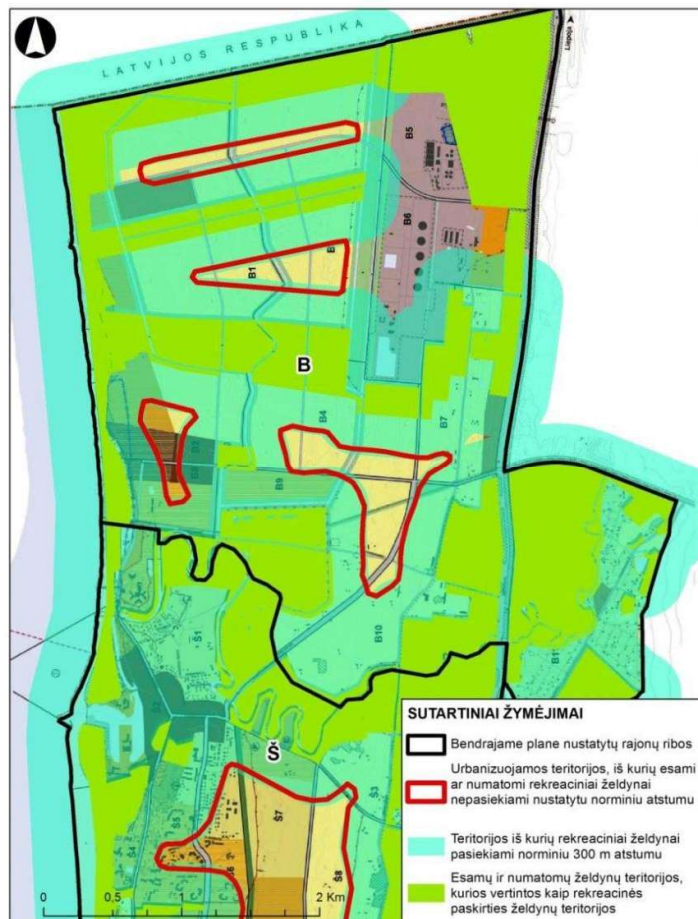


4 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius ir norminius reikalavimus papildomos želdynų teritorijos turi būti numatomos Šventojoje, taip pat Mončiškėje.

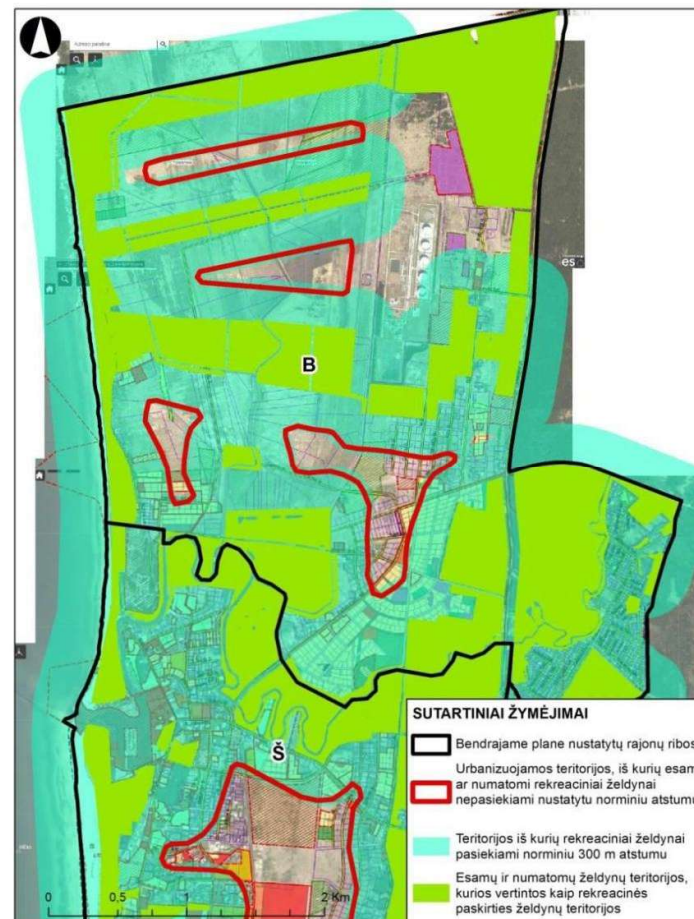
4 lapas. Realizuojant bendrojo plano sprendinius Šventojoje numatyta tik nedidelė dalis želdynų, kuri kol kas nėra pakankama vystomoje teritorijoje. Mončiškės centrinėje dalyje reikiamų želdynų nenumatyta.

2 schema. ŽELDYNŲ IŠDĖSTYMO ANALIZĖ

Želdynų analizės duomenys ant bendrojo plano sprendinių pagrindo



Želdynų analizės duomenys ant realizuojamų sprendinių pagrindo



5 lapas. Įvertinant bendrojo plano sprendinius ir norminius reikalavimus papildomos želdynų teritorijos turi būti numatomos Būtingėje.

5 lapas. Būtingėje realizuojami bendrojo plano sprendiniai dalinai pietinėje jos dalyje, tačiau reikiamos želdynų teritorijos dar neįvertintos. Šiaurinės Būtingės rajono dalys kol kas nėra intensyviai vystomos.

3. PALANGOS KURORTO KOKYBINIAI VERTINIMO ASPEKTAI

Palangos kurorto erdvinės struktūros kokybei vieni svarbiausių elementų yra želdynai, viešosios erdvės, susisiekimo sistema. Šie elementai turi įtakos kurorto teritorijų funkciniam, rekreaciniam patrauklumui, jie svarbūs vietos gyventojams ir poilsiautojams.

Atliekant bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo vertinimą šių elementų atžvilgiu, pateikiami kai kurie principiniai pastebėjimai dėl miesto erdvinės-planinės struktūros formavimo.

3.1. Želdynų vertinimas

Želdynų teritorijų formavimą reglamentuoja LR Želdynų įstatymas. Želdynai žymimi bendruosiuose planuose. Palangos miesto bendrajame plane, parengtame masteliu M 1:10 000, išskirtos pagrindinės želdinių teritorijos – funkcinės zonos, kaip: intensyviai naudojimui įrengiami želdynai, ekstensyviai naudojimui įrengiami želdynai ir kurorto miškai. Kitų želdynų teritorijų suformavimo galimybės taip pat įvertinamos kitose nustatytose funkcinėse zonose (bendrajame plane nurodyta, kad atskirose urbanizuojamose funkcinėse zonose želdynai gali būti numatomi rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus).

Tačiau analizuojant vystomas Palangos miesto teritorijas, galima pastebėti, kad esamų gamtinių teritorijų aplinka, o taip pat naujai formuojamos želdynų teritorijos į urbanistinę struktūrą nėra tinkamai integruojamos:

3.1.1. Formuojamiems želdynams nenumatoma tinkama vieta planinėje struktūroje, neužtikrinamos tinkamos prieigos

3.1.2. Užstatomos teritorijos formuojamos neįvertinant tinkamo jų ryšio su gamtine aplinka, šalia esančiais želdiniais.

Remiantis užsienio šalių planavimo patyrimu, želdynų teritorijų tiriamaisiais darbais, atskirieji želdynai galėtų būti laikomi tinkamais bendruomeniniam, viešam naudojimui, jei jų perimetras ne mažiau 25 % ribojasi su komunikacijų koridoriais – transporto ar pėsčiųjų gatvėmis. Tokie želdynai galėtų būti priskirtini ir formuojami kaip rekreacinės paskirties želdynai. Norint, kad želdynai iš ties reikiamai atliktų savo viešosios erdvės funkciją, būtų reikšmingi kurortinės aplinkos kraštovaizdžio savitumo formavimui, jų teritorijos perimetras turėtų ribotis su susisiekimo komunikacijų koridoriais ne mažiau kaip 50 %. Tačiau dalyje vystomų Palangos miesto teritorijų galima pastebėti, kad naujos želdynų teritorijos formuojamos kvartalų vidaus teritorijose, neturi priėjimo, maža dalis perimetro ribojasi su susisiekimo komunikacijų koridoriais. Taip pat svarbu pastebėti, kad dalis želdynų sklypų yra sudalinti kaip statybiniai žemės sklypai (remiantis LR Želdynų įstatymu, atskirieji želdynai dalimis neturi būti skaidomi).

Taip pat svarbu pastebėti, kad dalis užstatomų teritorijų formuojamos neįvertinant jų ryšio su šalia esančiais želdynais, miškais, neformuojama vieninga užstatomų teritorijų ir želdynų teritorijų sistema. Todėl dalis greta gamtinės aplinkos formuojamų naujų užstatomų teritorijų neturi gero viešųjų erdvių ryšio su gamtine aplinka. Kai kuriais atvejais naujos plėtos teritorijos planuojamos pusiniais kvartalais, gatves išdėstant užstatomos zonos viduje, bet ne išorės perimetru. Tokiu būdu didžioji užstatomos teritorijos dalis tampa izoliuota nuo supančios gamtinės aplinkos (miškų, želdynų, atvirų erdvių). Taip pat yra atvejų, kai užstatomų teritorijų struktūra formuojama panaudojant akligatvius, bet nenumatomi jų tęsiniai – ryšys su čia pat esančia gamtine aplinka. Tokių teritorijų formavimo pavyzdžiai pateikiami žemiau (žr. 3-8 pav.).

3.2. Gatvių tinklo vertinimas

Miesto kaip kurorto planinėje struktūroje labai svarbią reikšmę turi gera susisiekimo pėsčiomis sistema. Šiuo atveju gerą susisiekimo sistemą galima vertinti tokią, kuri turi tankų ir rišlų gatvių tinklą. Tankus ir rišlus gatvių tinklas sudaro galimybes judėti įvairiomis kryptimis, kuo trumpiausiu keliu pasiekti kelionės tikslą, o taip pat sudaro galimybes kuo įvairesnių maršrutų pasirinkimui (kas ypatingai svarbu poilsiautojams, miesto svečiams).

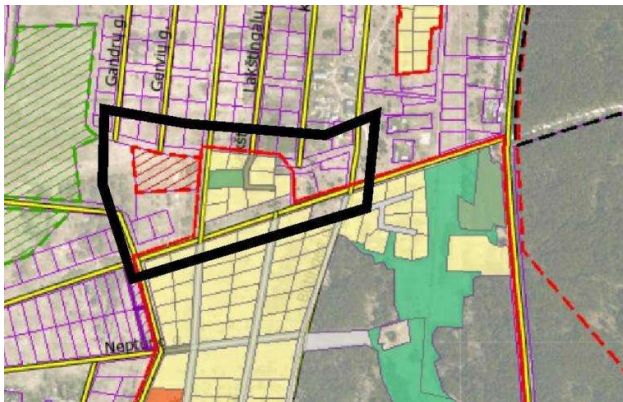
Gatvių tinklo tankį galima vertinti pagal atskirų kvartalų, kuriuos sudaro nenutrūkstančių gatvių tinklas dydį. Palangos mieste užstatytų teritorijų kvartalai yra įvairaus dydžio.

Tai priklauso nuo užstatymo morfostruktūros, teritorijos išsidėstymo miesto centre ar miesto pakraštyje.

Pagal Palangos miesto senosios dalies gatvių tinklo struktūrą vidutinis kvartalo dydis yra apie 150 x 200 m (Jūratės, Neries gatvių, J. Simpsono, Kęstučio gatvių aplinkoje), centrinėje dalyje apie 120x150 m (Kretingos, Senojo Turgaus, Vytauto gatvės (centrinėje dalyje) aplinkoje). Tokie kvartalai dar dažnai yra skaidomi pėsčiųjų praėjimais, kas dar labiau padidina susisiekimo ryšių tinklo tankį. Galima teigti, kad centrinėje Palangos dalyje esantis gatvių tinklas yra priimtinas ir patogus miesto svečiams, poilsiautojams ir vietos gyventojams.

Vertinant naujų formuojamų teritorijų kvartalų struktūrą, galima pastebėti, kad atskirais atvejais yra formuojami nauji statybiniai žemės sklypai tinkamai nesuformuojant gatvių tinklo. Privažiuavimams prie žemės sklypų numatomi servitutai, tokiu atveju tampa sudėtinga formuoti nenutrūkstamų susisiekimo linijų struktūrą. Paminėtini pavyzdžiai Kunigiškių, taip pat Virbališkės – Medvalakio rajonuose. Tokiose teritorijose gali susidaryti labai dideli kvartalai. Jie paprastai pablogina judėjimo sąlygas pėsčiomis, prarandama galimų maršrutų įvairovė.

Taip pat yra atvejų, kai planuojant atskiras mažesnes teritorijas žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais nėra užtikrinama sklandi gatvių tinklo struktūra. Pavyzdžiui, gatvės yra uždaromos statybinių sklypų, nukreipiamos netiesiomis trasomis (Būtingės rajone ties Pylimo ir Būtingės gatve) (žr. 3-8 pav.).



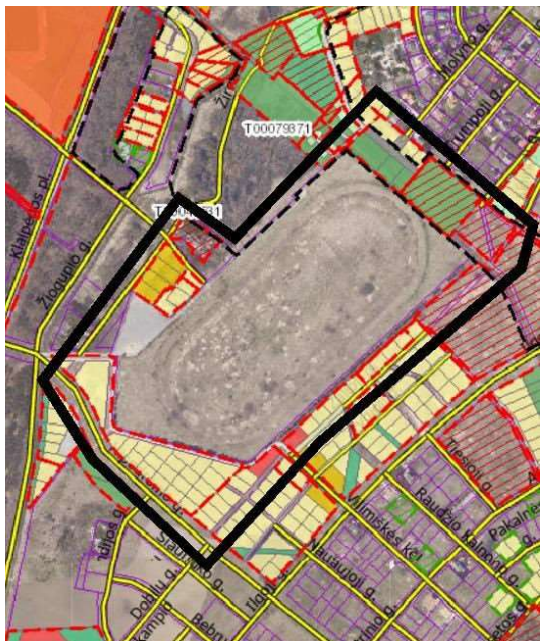
3 pav. Atskiro žemės sklypo planavimo sprendiniais nerealizuojami svarbūs suformuotų kvartalų gatvių tęsiniai Būtingės rajone.



4 pav. Tinkamai neįvertinta esamo želdyno Palangoje, Ajerų g. su vandens telkiniais aplinkos formavimas– vakarinėje tvenkinių pusėje nenumatytas viešas apėjimas, didesnė želdinių juosta prie vandens telkinių pakrančių.



6 pav. Fragmentiškai formuojamos užstatomos teritorijos Virbališkės–Medvalakio rajone, – dalyje teritorijų neišskiriamos gatvių juostos, neįvertinamas želdynų formavimas.



8 pav. Tinkamai neformuojama visuomeninio sporto objekto aplinka – prieigose išdėstomi statybiniai sklypai, sklypai į visuomeninę teritoriją orientuojami galiniais kiemais.

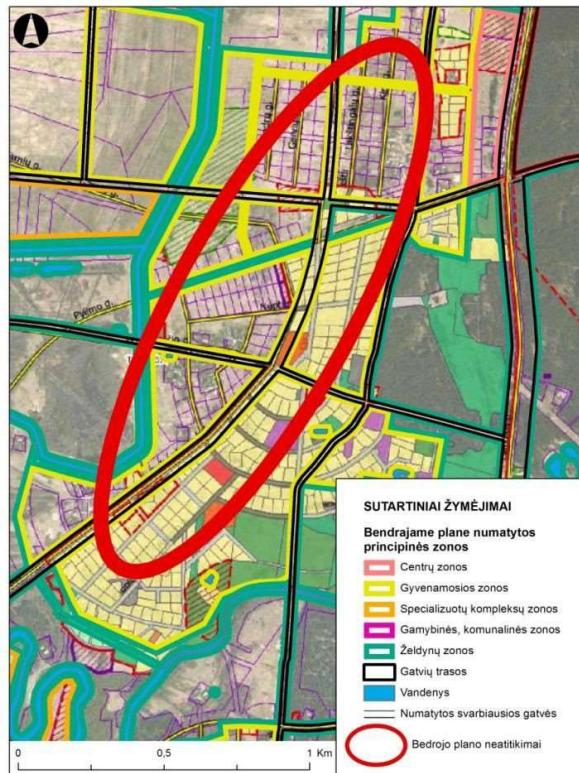
4. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO APIBENDRINIMAS

2008 m. parengtame bendrajame plane nustatytas daugiafunkcinis zonavimas, kuris konkretizuojamas žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais, taip pat nustatyti reikiami teritorijų planavimo naudojimo reikalavimai, kaip užstatymo aukštingumas, užstatymo intensyvumas, mažmeninės prekybos objektų išdėstymo principai, siūlomos konversinės teritorijos ir kt. Tačiau atsižvelgiant į naują įstatyminę bazę atkreiptinas dėmesys, kad dalis dabar galiojančių teritorijų planavimo reikalavimų nėra suderinami su parengto bendrojo plano sprendiniais. Vieni jų – tai naujos plėtros teritorijos mastai. Remiantis nuo 2014 m. įsigaliojusiomis Teritorijų planavimo normomis naujos plėtros teritorijos turėtų sudaryti ne daugiau nei 20 %. Tokia nuostata nėra įvertinta 2008 m. parengtame bendrajame plane. Taip pat galiojančiame bendrajame plane nėra pakankamai skirta dėmesio miesto kraštovaizdžio savitumą formuojančių elementų įvertinimui, jų išryškinimui planuojant teritoriją.

Vertinant paties bendrojo plano sprendinių įgyvendinimą gali būti išskirta, kad dalies bendrojo plano sumanymų nebuvo visiškai laikomasi. Vieni tokių reikalavimų – bendrajame plane nustatyti reikalavimai plėtros teritorijose konsoliduoti žemės sklypus, plėtrą vykdyti pirmiausiai prioritetinėse plėtros teritorijose. Šie reikalavimai nevisiškai atsispindi realizuojamose plėtros teritorijose. Dauguma žemės sklypų planuojami atsietai nuo kitų, teritorijos vystomos nesilaikant plėtros etapiškumo, padrikai.

Atliekant bendrojo plano sprendinių analizę, taip pat gali būti pastebėta, kad dalis realizuojamų konkrečių sprendinių – gatvių tinklas, neužstatomos želdynų teritorijos kai kuriose vystomose miesto dalyse neatitinka bendrajame plane nustatytų gatvių trasų ir neužstatomų teritorijų zonų. Tokie ryškesni atvejai gali būti pastebėti Nemirsetos, Vilimiškės, Būtingės rajonuose (9–11 pav.).

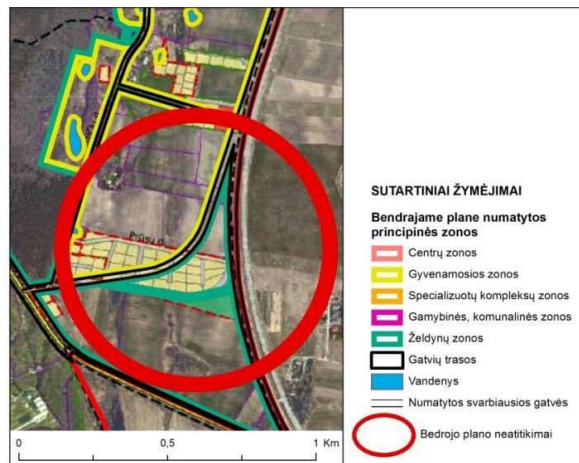
Taip pat svarbu pastebėti, kad dalis teritorijos struktūros elementų turėjo būti konkretizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus. Tai želdynai, pagalbinių gatvių tinklas. Tačiau ne visais atvejais, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, pavyko užtikrinti tinkamą teritorijų suplanavimo kokybę.



9 pav. Būtingės rajone parengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentų gatvių tinkle sprendiniai neatitinka bendrajame plane numatytų pagrindinių gatvių trasų.



10 pav. Vilimiškės rajone nerealizuota susisiekimo tinklo jungtis.



11 pav. Nemirsetos rajone suplanuota didesnė urbanizuojama teritorija nei numatyta bendrajame plane.

5. GALIMOS PALANGOS MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO KRYPTYS

Atlikus Palangos miesto bendrajame plane numatytų naujos plėtos teritorijų analizę, nustatyta, kad 2008 m. parengtame bendrajame plane numatytas ženkliai didesnis urbanistinės plėtos teritorijų plotas nei jis nustatytas Teritorijų planavimo normose. Vertinant numatytą didelį naujos plėtos teritorijų mastą, svarbu pažymėti, kad vienu metu vykdoma didelė urbanistinė plėtra neužtikrina vystomų urbanizuojamų teritorijų kokybės, lemia didelius inžinerinės infrastruktūros įrengimo ir eksploatavimo kaštus.

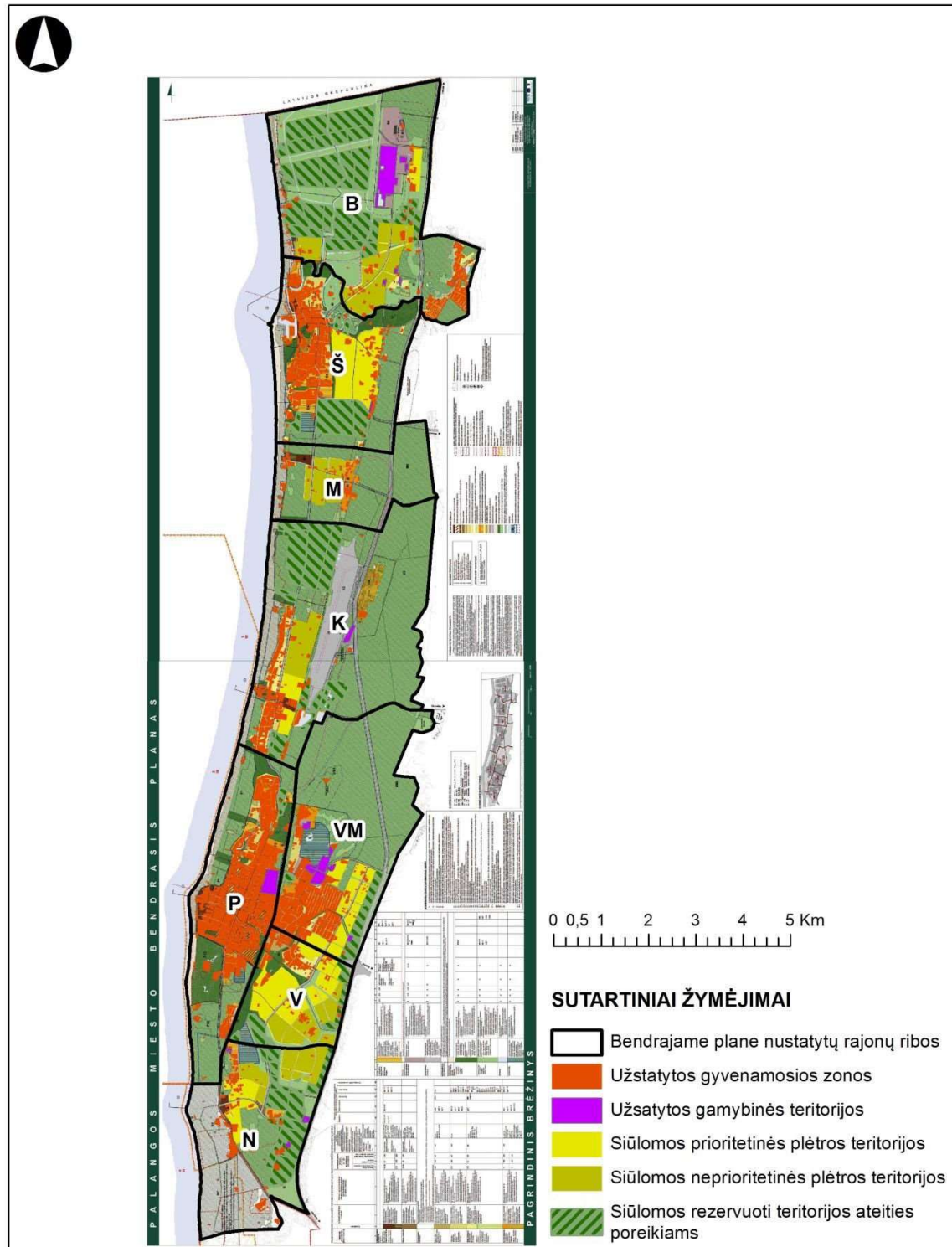
Atsižvelgiant į nustatytus naujos plėtos teritorijų neatitikimus naujai priimtai šalies teisei bazei, o taip pat į tai, kad Palangos kurorto teritorija yra viena iš vertingiausių šalies teritorijų ir kurios panaudojimas turi būti itin racionalus, bendrojo plano sprendiniai turėtų būti peržiūrimi. Tuo tikslu šioje ataskaitoje pateikiamas svarstytinas naujos urbanistinės plėtos teritorijų išdėstymas.

Naujos plėtos teritorijas siūloma nustatyti įvertinant kompaktiškų urbanistinių struktūrų formavimo sprendinius, atsižvelgiant į vykstančius teritorijų vystymo procesus. Siūlomas principinis teritorinės plėtos pertvarkymas pateikiamas 2 pav. ir 3 schemeje. Pateiktose schemeose siūloma dalį numatytų urbanizuoti teritorijų rezervuoti nebeįtraukiant į naujos plėtos teritorijų apimtį, o dalį konkretizuoti nustatant prioritetinės ir neprioritetinės plėtos teritorijas. Pagal pateiktas schemas išskirtos principinės zonos, kurios galėtų būti svarstomos dėl naujos plėtos numatymo. Tokių principinių zonų plotai sudarytų:

- zonos prioritetinės plėtos teritorijų nustatymui – apie 800 ha;
- zonos neprioritetinės plėtos teritorijų nustatymui – 350 ha.

Bendras siūlomas analizuoti teritorijų plotas dėl naujos plėtos teritorijų nustatymo apimtį 110 % dalį skaičiuojant nuo esamų užstatytų teritorijų dalies. Iš šių zonų, bendrojo plano keitimo atveju, reikalinga būtų atrinkti naujos plėtos teritorijų plotus, kurie artimaime planuojamame laikotarpyje sudarytų ne daugiau nei 20 % esamų užstatytų teritorijų ploto.

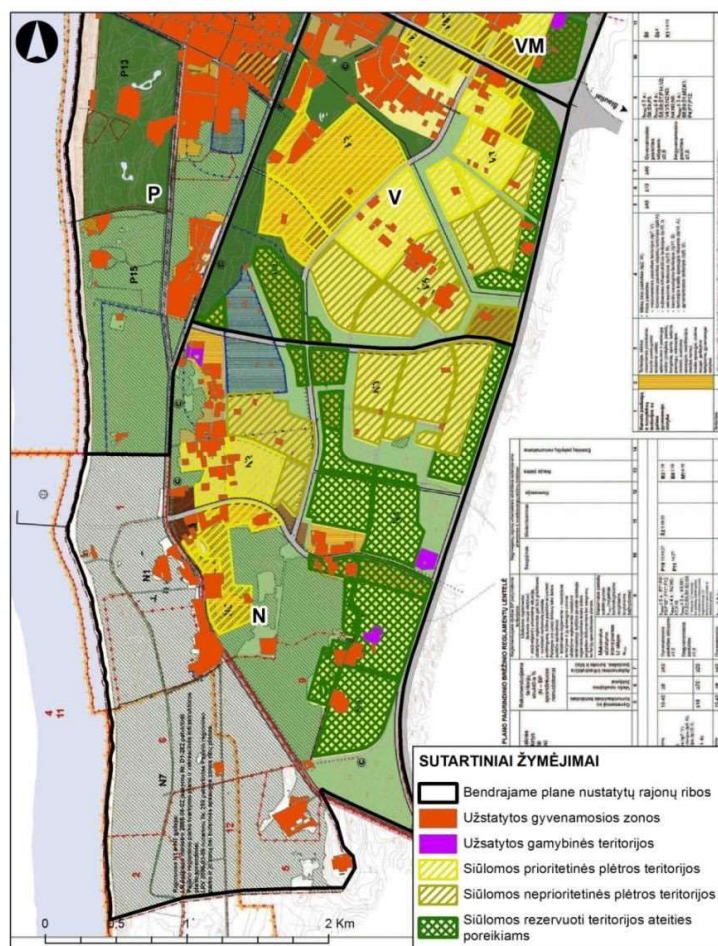
Likusias plėtos teritorijas siūloma rezervuoti, jas išlaikant neužstatytomis. Šias teritorijas siūloma rezervuoti ateities poreikiams. Siūlomos rezervuoti teritorijos plotas ateities poreikiams (nenumatant teritorijos urbanizavimo planuojamame laikotarpyje) pagal pateiktas principines schemas sudarytų apie 870 ha. Konkretizavus, tai yra sumažinus naujos plėtos teritorijas iki 20 %, šių teritorijų plotas atitinkamai didėtų.



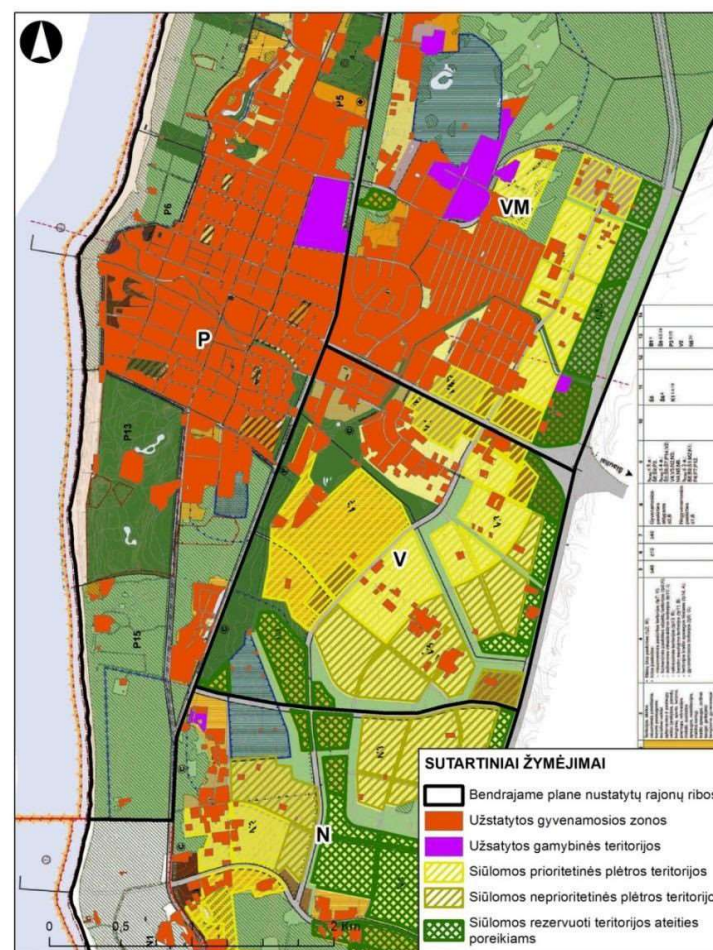
2 pav. Urbanistinės plėtros teritorijų vystymo siūlymai

3 schema. URBANISTINĖS PLĖTROS TERITORIJŲ VYSTYMO SIŪLYMAI ATSKIRUOSE RAJONUOSE

3 schema. Urbanistinės plėtros teritorijų vystymo siūlymai atskiruose rajonuose

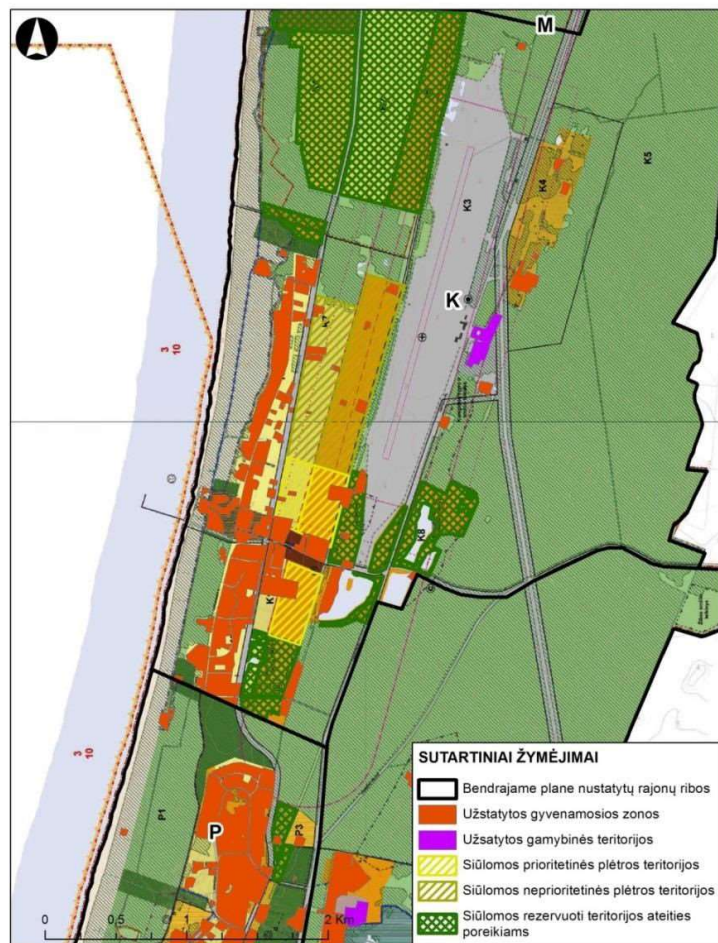


1 lapas. Nemirsetos rajonas

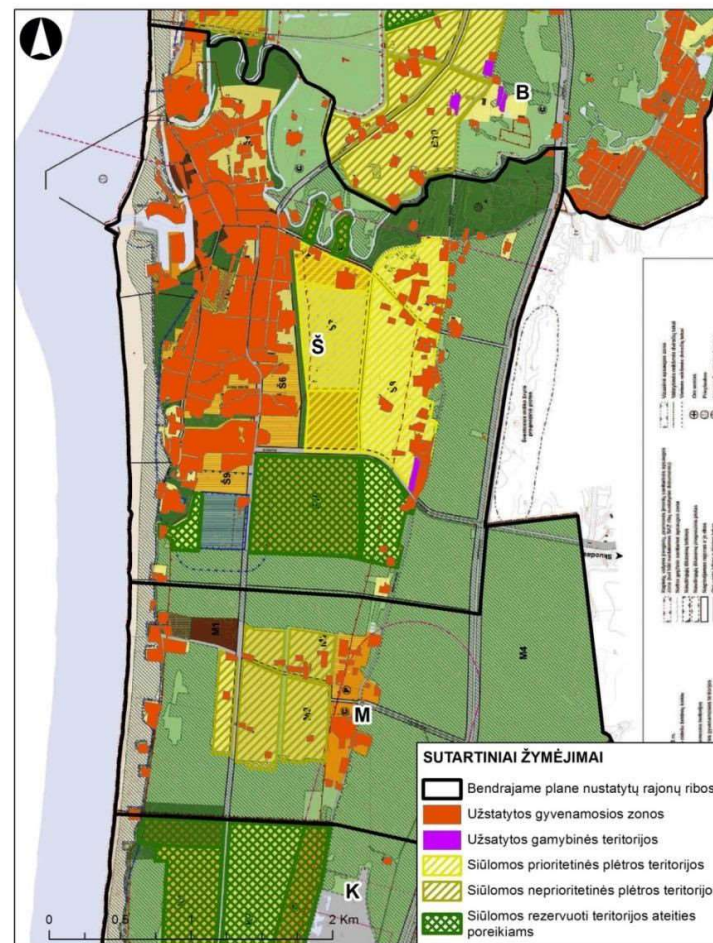


2 lapas. Vilimiškės, Virbališkės–Medvalakio, Palangos rajonai

3 schema. Urbanistinės plėtros teritorijų vystymo siūlymai atskiruose rajonuose

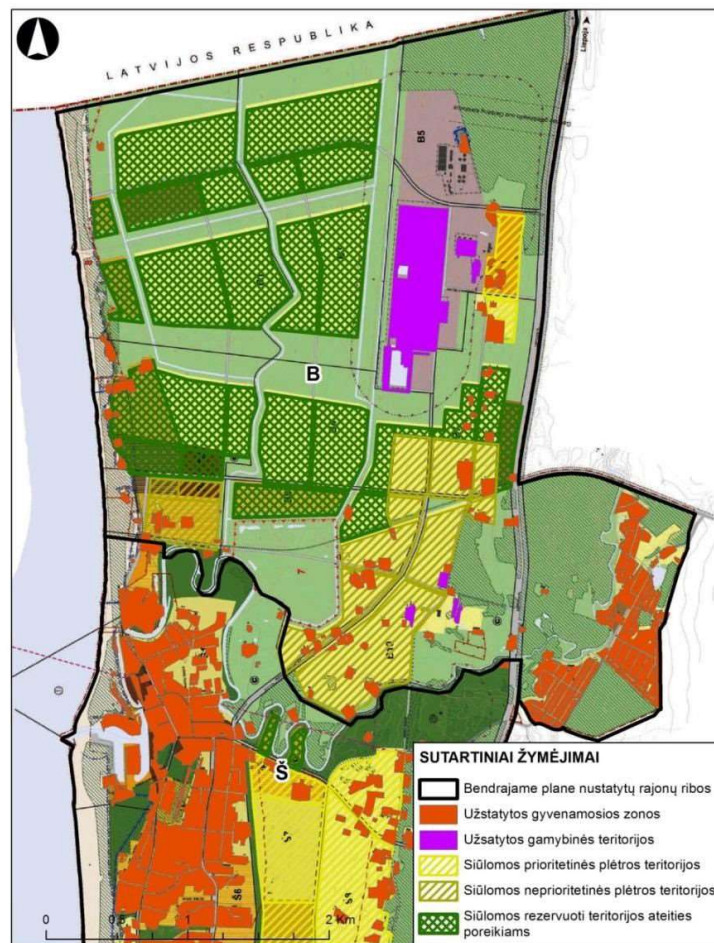


3 lapas. Kunigiškės rajonas



4 lapas. Šventosios rajonas

3 schema. Urbanistinės plėtros teritorijų vystymo siūlymai atskiruose rajonuose



5 lapas. Būtingės rajonas

IŠVADOS

1. Vertinant Palangos miesto bendrojo plano sprendinių atitikimą galiojančiam teisiniam reglamentavimui (LR teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymui), galima teigti, kad bendrasis planas gali būti suderinamas su nustatytais teisiniais reikalavimais iš dalies. Nustatyti funkcinę zonų naudojimo reikalavimai užtikrina daugiafunkcinio teritorijų panaudojimo galimybes. Tačiau bendrajame plane nustatytos plėtos teritorijos ženkliai viršija Teritorijų planavimo normomis nustatytus reikalavimus. Pažymėtina, kad vystomos naujos plėtos teritorijos formuoja dispersinį Palangos miesto užstatymą. Tai gali sąlygoti didelius kaštus inžinerinės, socialinės infrastruktūros įrengimui ir jos eksploatavimui. Numatytos plėtos galimybės, jo etapai neužtikrina darnios aplinkos formavimo reikalavimų, nesudaro prielaidų patrauklios kurortinės aplinkos kūrimui.

2. Atlikta bendrojo plano sprendinių želdynų sistemos formavimo analizė parodė, kad dalyje numatytų urbanizuojamų plėtos teritorijų nėra formuojami kokybiškų privalomieji rekreacinės paskirties želdynai. Numatomos atskirųjų želdynų teritorijos dažnai fragmentiškai, sudalintos atskirais žemės sklypais, sunkiai integruojamos į viešųjų erdvių sistemą. Todėl bendrojo plano keitimo atveju būtina įvertinti poreikį parengti Palangos miesto savivaldybės urbanizuojamų teritorijų detalizuotus sprendinius masteliu M 1:5000, kuriuose būtų konkretizuotos visos normomis privalomos rekreacinės paskirties atskirųjų želdynų teritorijos.

3. 2008 m. parengtas bendrasis planas pagal anksčiau galiojusią teisinę bazę, kurioje nebuvo reikalavimų detaliau įvertinti erdvinės struktūros savitumus. Todėl galiojančiame bendrajame plane stinga svarbių miesto erdvinės struktūros elementų įvertinimo (miesto savitumui svarbių elementų įvertinimo, panoramų, siluetams svarbių teritorijų formavimo įvertinimo, užstatymo tipų nustatymo ir kt.). Analizuojant Palangos miesto teritorijoje formuojamą naują žemės sklypų struktūrą, naujas užstatomas teritorijas, pastebima, kad žemesniame teritorijų planavimo lygmenyje beveik visai neskiriama dėmesio Palangos miesto kaip kurortinio miesto rekreacinės kraštovaizdinės aplinkos ir jo savitumo formavimui. Pasigendama viešųjų ir atvirų erdvių sistemos plėtojimo, miesto panoramų įvertinimo, reprezentacinių Palangos miesto išorės erdvių formavimo (panoramos atskleidimas, įvažiavimų erdvės ir pan.).

4. Atlikta bendrojo plano sprendiniais numatytos erdvinės – planinės struktūros įgyvendinimo analizė rodo, kad įgyvendinant bendrojo plano sprendinius, kai kuriais atvejais numatyti suplanavimo sprendiniai ir realizuojami sprendiniai žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais tarpusavyje nėra suderinami (neatitinka gatvių tinklas, želdynų išdėstymas). Esant tokiems sprendinių atvejams, būtina bendrajame plane suplanuotus sprendinius peržiūrėti ir užtikrinti, kad numatyta planavimo kokybė nenukentėtų toliau vystant miesto teritorijas.

BENDRA IŠVADA:

5. Atsižvelgiant į naują teritorijų planavimą reglamentuojančią įstatyminę bazę (2021 m. rugsėjo 29 d. patvirtintas LR teritorijos bendrasis planas (Lietuva 2030 BP), 2014 m. pakeistas Teritorijų planavimo įstatymas, parengtos naujos Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės, išleistos Teritorijų planavimo normos) Palangos miesto bendrąjį planą siūloma keisti. Bendrąjį planą siūloma keisti sumažinant numatytas naujos plėtos teritorijas, konkretizuojant jų plėtos prioritetus, detalizuojant gatvių tinklo struktūrą, numatant konkrečias atskirųjų želdynų vietas, įvertinant Palangos miesto erdvinės struktūros savitumui svarbius elementus bei nustatant reikalavimus jiems išsaugoti ir stiprinti. Siekiant Palangos miesto teritorijų urbanistinės ir kraštovaizdinės kokybės, būtina įvertinti esamų parengtų žemesnio lygmens teritorijų planavimo ir kitų dokumentų keitimo, koregavimo poreikį.

Palangos miesto bendrojo plano rodikliai (2020–2022 metai)
2 priedas

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO RODIKLIAI
(2020–2022 metai)**

Rodiklių grupės	Rodiklis	Mato vienetai	Patvirtinimo metai	Ataskaitiniai metai			Pastabos
			2008	2020	2021	2022	
I. Baziniai rodikliai	Gyventojų tankis	gyv./km ²	207,4	203	212	214,9	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Parengtų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų skaičius	vnt.	1	1	1	2	TPDR duomenys.
	Parengtų (įregistruotų) kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų skaičius	vnt./vnt.	43	24	51	33	TPDR duomenys.
	Statybos leidimai naujiems gyvenamiesiems namams statyti	vnt.	120	137	297	143	Statistikos departamento duomenys "Naujų gyvenamųjų pastatų statybą leidžiančių dokumentų skaičius"
	Leidimai statyti paslaugų objektus	vnt.	Nėra duomenų	2	2	-	Infostatyba duomenys/PMSA duomenys.
	Leidimai statyti pramonės ir sandėliavimo objektus	vnt.	Nėra duomenų	1	-	2	Infostatyba duomenys/PMSA duomenys.
	Naujų negyvenamųjų pastatų statybą leidžiančių dokumentų skaičius	vnt.	Nėra duomenų	15	35	17	Lietuvos statistikos departamento duomenys "Naujų negyvenamųjų pastatų statybą leidžiančių dokumentų skaičius".
II. Fizinė aplinka	Užstatyta teritorija	ha	1046,65	1274,92	1274,4	1332,75	VĮ „Registrų centras" duomenys.
	Naujai pastatytų butų skaičius	vnt.	125	240	219	222	Baigtų statyti būstų skaičius. Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Gyvenamo būsto statybos apimtis	vnt.	120	140	151	202	Leistų statyti naujų gyvenamųjų pastatų skaičius. Lietuvos statistikos departamento duomenys.

	Baigtų statyti naujų negyvenamųjų pastatų skaičius	vnt.	24	5	12	5	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Renovacija	vnt.	Nėra duomenų	18	11	4	UAB "Palangos komunalinis ūkis" duomenimis.
	Aukštybinių pastatų statyba	vnt.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	PMSA duomenys. IS „Infostatyba“ atskaita neformuoja tokio kriterijaus.
	Didžiųjų prekybos centrų statyba	vnt.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	PMSA duomenys. IS „Infostatyba“ atskaita neformuoja tokio kriterijaus.
	Inžineriniai komunikaciniai koridoriai	km/gyv.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	PMSA duomenys. Nėra duomenų.
	Žaliosios teritorijos	ha/gyv.	Nėra duomenų	0,02	0,02	0,02	Medžių ir krūmų želdiniai.
	Visuomeninės erdvės	ha/gyv.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	PMSA duomenys. Nėra duomenų.
	Miškų ūkio paskirties žemė	ha/gyv.	0,194	0,19	0,19	0,19	VĮ „Registrų centras" duomenys.
	Konservacinės paskirties žemė	ha/gyv.	0,004	0,0003	0,0003	0,0003	Konservacinės paskirties žemė VĮ „Registrų centras".
	Saugomos teritorijos	ha	58,48 ha	999,3	999,3	999,3	Duomenų šaltinis: STK © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba, 2021.
	Gyvenamojo ploto vidurkis	m ² / gyv.	38	52,8	53,5	53	Statistikos departamentas duomenys "Naudingas plotas, tenkantis vienam gyventojui". Duomenų apie gyvenamąjį plotą nėra.
	Užstatymo intensyvumas	proc.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Užstatymo tankumas	proc.	13,24	16,04	16,03	16,76	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Namų ūkių, turinčių interneto prieigą, dalis	proc.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Miesto gyventojų procentinė kelionių struktūra	proc./proc. / proc.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra. Savivaldybės gyventojų kelionių statistiniai duomenys nėra renkami.

	Dviračių infrastruktūra	km	Nėra duomenų	12,9	12,9	54,8*	Lietuvos statistikos departamento duomenys. * PMSA duomenys
	Viešasis transportas	tūkst. keleivių/metus	663,4	470,9	321,2	302,3	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Vandentiekio ir nuotekų tinklai	km	324,7 (V: 152,9; N: 171,8)	389,8 (V: 186,8; N: 203,0)	390,9(V: 187,4; N: 203,4)	394,0 (V: 188,5; N: 205,5)	UAB „Palangos vandenys"
	Elektros energijos tiekimas	km	Nėra duomenų	672,05	685,08	699,55	ESO duomenys
	Šilumos tiekimas	km	33,027	31,027	31,027	31,027	UAB „Palangos šilumos tinklai"
	Gamtinių dujų tiekimas	km	Nėra duomenų	238,56	247,42	260,17	Eso duomenys.
	Atliekos	m ³	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
III. Socialiniai rodikliai	Gyventojų skaičius	gyv.	16 272	16 038	16 746	16976	Lietuvos statistikos departamento duomenys. Gyventojų skaičius sausio 1 d.
	Vidutinis rajono gyventojų amžius	m.	41	49	49	49	Lietuvos statistikos departamento duomenys. Medianinis gyventojų amžius metų pradžioje
	Gyventojų su aukštesniu išsilavinimu dalis	proc.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Darbingo amžiaus gyv. dalis	proc.	62,64	61,6	63	62,9	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Natūralus gyventojų prieaugis	gyv.	-79	-121	-182	-127	Lietuvos statistikos departamento duomenys. Natūrali gyventojų kaita
	Vidutinis šeimos dydis	asmenų skaičius	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Senatvės pensininkų ir darbingo amžiaus gyventojų skaičiaus santykis	proc.	26	39	38	39	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Ikimokyklinio ugdymo vietų	vnt. sk./100 vaikų	98	112	107	104	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Mokyklų sk.	sk./1000 gyv.	0,49	0,37	0,36	0,35	Lietuvos statistikos departamento duomenys.

	Kultūros įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	0,12	0,06	0,06	0,06	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Konferencijų salių sk.	sk./1000 gyv.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Sveikatos apsaugos ministerijos sistemos įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	0,12	0,31	0,30	0,29	TPSIS duomenys.
	Nusikalstamumas	sk./1000 gyv.	27,90	24,25	19,41	25,98	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Eismo saugumo lygis	sk./1000 gyv.	6,02	2,49	2,03	2,65	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Savivaldybės biudžeto dalis tenkanti socialinėms pašalpoms	proc. (tūkst. Eur)	Nėra duomenų	0,45 (187,5)	0,69 (255,5)	1,71 (507)	Socialinės pašalpos tik nuo 2014 m. mokamos iš savivaldybių biudžetų. Lietuvos statistikos departamento duomenys.
IV. Ekonominiai rodikliai	Užimtumas	proc.	65,10	74,5 (7,3 tūkst.)	76 (8,1 tūkst.)	72,2 (8,9 tūkst.)	Lietuvos statistikos departamento duomenys 'Užimtumo lygis'
	Nedarbo lygis	proc.	3,4	12,1	12,6	9,9	Lietuvos statistikos departamento duomenys „Registruotų bedarbių ir darbingo amžiaus gyventojų santykis“
	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	Eur	499,0 (B) 387,5 (N)	1109,4 (B) 732 (N)	1304,5 (B) 845,4 (N)	1402,7 (B) 910,9 (N)	B - bruto, N - neto. Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Gyvenamosios paskirties būsto vertė	Eur/m ²	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Ūkio subjektų, turinčių daugiau kaip 50 darbuotojų skaičius	proc.	3,9	2,31	3,01	3,22	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Materialinės investicijos	Eur/ gyv.	4 507	3124	3812	Nėra duomenų	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Tiesioginės užsienio investicijos	Eur/ gyv.	5 420	3838	4595	Nėra duomenų	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšos	tūkst. Eur/gyv.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra.
	Apgyvendinimo įstaigos	sk./1000 gyv.	11,49	25,56	32,80	36,97	Lietuvos statistikos departamento duomenys.

	Turistų srautai	sk./1000 gyv.	12 272,19	19 132,12	23 057,92	31 401,55	Apgyvendintų turistų skaičius apgyvendinimo įstaigose.
	Oro uostų keleivių pervežimai	tūkst. vnt.	Nėra duomenų	124	86	274	VĮ Lietuvos oro uostai duomenys.
	Savivaldybės bendros pajamos	Eur/gyv.	1 132,88	2596,17 (41637,4 tūkst. Eur)	2334,93 (37447,6 tūkst. Eur)	2996,66 (48060,5 tūkst. Eur)	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
	Savivaldybės bendros išlaidos	Eur/gyv.	1 174,90	2626,71 (42127,1 tūkst. Eur)	2292,72 (36770,7 tūkst. Eur.)	2956,67 (47419,1 tūkst. Eur.)	Lietuvos statistikos departamento duomenys.
V. Aplinkosauginiai rodikliai	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš stacionarių taršos šaltinių	sk.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra. Nėra vykdomas valstybinis monitoringas šioje savivaldybėje.
	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš mobilių taršos šaltinių	sk.	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Nėra duomenų	Duomenų nėra. Nėra vykdomas valstybinis monitoringas šioje savivaldybėje.
	Nuotekų (ūkio, buities, gamybos) išvalytų iki DLT normų ir išleistų į paviršinius vandenis kiekis	m ³ /gyv.	Nėra duomenų	0,18 m ³	0,2 m ³	0,18 m ³	Lietuvos statistikos departamento duomenys.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Palangos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Palangos miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos (monitoringo) 2020–2022 metų ataskaitos tvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-06 Nr. (4.1 E) A1-1161
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Violeta Staskonienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-06 09:48
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-06 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-11 14:07 - 2028-08-09 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Beata Liutikienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-06 16:15
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-06 16:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-10 13:38 - 2026-11-09 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Ataskaita.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230901.6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-09-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-09-14 nuorašą suformavo Ieva Lenkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-