



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1:2000

7934/0005:0235
geodeziškai įregistruotas

7934/0005:0295
geodeziškai įregistruotas

7934/0005:0297
geodeziškai įregistruotas

7934/0005:0161
preliminarus

7934/0005:0161
preliminarus

Užstatymo teritorija
(ūkininko sodybos ribos)
42000m.kv.

X=6033200.00
Y=546200.00

želdiniai
4835kv.m.

Kadastro:	vietovė	Grendavės. k.v. . . .	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			7 9 3 4 0 0 0 5 0 4 2 7	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Spenglininkų
Seniūnija	Grendavės
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimųbės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastro žemėlapyje	
1-5		7934/0005:0297	
5-6		7934/0005:0161	
6-7			Kelias 6 m
7-12		7934/0005:0161	
12-56			ežeras Spengla
56-59		7934/0005:0235	
59-60			VZF
60-62		7934/0005:0295	
62-63			Kelias 4 m
63-67		7934/0005:0324	
67-1			Kelias 4 m

	Žemės naudmenų eksplikacija								Nusausinta žemė	
Žemės naudmenų rūšys	ariamoji žemė	sodai	pievos ir n.ganyklos	miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė		iš viso
Esama padėtis	4.7725	–	–	0.4637	0.0400	–	–	3.5657	8.8419	–
Pagal projektą	2.5125	–	–	0.4637	0.0400	4.2000	–	1.6257	8.8419	–

Sutartiniai ženklai			
žymėjimas	aprašymas	žymėjimas	aprašymas
	Žemės sklypo riba		Užstatymo teritorija
	Gretimų žemės sklypo riba		Išvaizavimas/Išvaizavimas
	Kelias		Atliekų surinkimo aikštelė
	Silpnas nuotekų surinkimo gręžinys		Silpnas vandens gręžinio vieta
	Servitutai S1,S2		Gręžinio sąž (3 m pločio)
	Elektros kabelis		Ūkininko sodybos ribos
	Elektros tinklų apsaugos zonos		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
	Miško žemė		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
	Pelkės ir šaltiniai		
	Dirvožemio apsauga žemės ūkiui paskirtose žemės sklypuose		

UAB "Kadastrakis"

Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664

kadastrakis@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos patvirtinimo data ir numeris	Data
Proj. autorius		Robertas Lavrukaitis	2015.06.01, 2R-KP-547	

A.V.

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas iki projekto			
Teritorija, kurioje taikomos SZNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr. 7934/0005: 0427	-	-	-
Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr. 7934/0005: 0427	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), (teritorijos unikalus Nr.100692680)	0.0212
	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	1.0166
	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	6.8906
	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0.4557

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas po projekto			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr. 7934/0005: 0427	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), (teritorijos unikalus Nr.100692680)	0.0212
	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0.4637
	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	1.0166
	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2.5125
	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	6.9221
	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0.5073

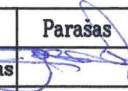
Esami nustatyti servitutai			
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, ha
k.Nr. 7934/0005: 0427	214	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) SI	0.0400
	202	Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) SZ	0.2000

KOORDINATŲ ŽINIARAŠTIS			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6033400.03	546076.16
2	R	6033425.19	546094.28
3	R	6033390.44	546122.87
4	R	6033384.75	546159.16
5	R	6033400.10	546193.92
6	R	6033357.49	546198.95
7	R	6033351.44	546199.66
8	R	6033310.70	546200.07
9	R	6033127.13	546158.97
10	R	6033085.04	546149.55
11	R	6033082.38	546148.95
12	R	6033059.56	546143.84
13	R	6033060.06	546137.89
14	R	6033060.96	546132.12
15	R	6033062.99	546127.65
16	R	6033065.12	546122.38
17	R	6033064.57	546030.10
18	R	6033066.11	546012.90
19	R	6033068.01	546002.83
20	R	6033074.65	545987.75
21	R	6033076.70	545980.97
22	R	6033078.21	545973.32
23	R	6033079.76	545967.17
24	R	6033081.45	545962.64
25	R	6033083.59	545958.53
26	R	6033087.23	545953.97
27	R	6033092.30	545949.86
28	R	6033096.79	545947.02
29	R	6033104.06	545943.90
30	R	6033119.43	545939.21
31	R	6033134.33	545934.28
32	R	6033144.73	545930.06
33	R	6033157.64	545928.88
34	R	6033165.75	545926.93
35	R	6033176.74	545923.32
36	R	6033183.43	545919.55
37	R	6033188.53	545915.16
38	R	6033202.35	545903.51
39	R	6033208.46	545896.61
40	R	6033212.38	545895.51
41	R	6033220.59	545893.96
42	R	6033226.69	545892.23
43	R	6033231.61	545888.87
44	R	6033236.09	545884.31
45	R	6033240.11	545879.84
46	R	6033244.16	545874.44
47	R	6033248.81	545870.57
48	R	6033256.12	545866.02
49	R	6033263.96	545862.40
50	R	6033277.85	545859.74
51	R	6033291.11	545857.35
52	R	6033297.91	545852.22
53	R	6033313.27	545841.48
54	R	6033320.44	545836.32
55	R	6033326.17	545832.18
56	R	6033332.48	545828.73
57	R	6033335.42	545829.58
58	R	6033347.59	545833.52
59	R	6033366.63	545839.69
60	R	6033373.20	545878.15
61	R	6033390.64	545980.25
62	R	6033404.06	546070.68
63	R	6033343.08	546090.12
64	R	6033318.78	546013.90
65	R	6033261.62	546032.12
66	R	6033285.91	546108.34
67	R	6033322.12	546096.80
68	R	6033323.34	546100.61

UAB "Kadastrakis"

Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664

kadastrakis@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris	Data
Proj. autorius		Robertas Lavrukaitis	2015.06.01, 2R-KP-547	



A.V.