



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

Utenio a. 4, 28503 Utena. Tel. +370 389 61600, el. p. info@utena.lt, www.utena.lt.

2026-07- Nr.
Į 2026-06-30 prašymą

DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO (ANTALGĖS K., LELIŪNŲ SEN.)

Atsakydami į Jūsų prašymą pakeisti žemės sklypų (kadastro Nr. 8201/0011:104 ir Nr. 8201/0011:215 Antalgės k. v.), esančių Antalgės k., Leliūnų sen., Utenos r., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, informuojame, kad pagal Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, patvirtintus Utenos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. TS-228 „Dėl Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (2025 m. lapkričio 27 d. sprendimo Nr. TS-403 redakcija), žemės sklypai patenka į Utenos miesto gretimybių (įtakos zonos) urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos (U_2_F) funkcinę zoną. Šioje funkcinėje zonoje žemės ūkio paskirties žemė gali būti keičiama į kitos paskirties žemę (galimi visi žemės sklypų naudojimo būdai), nesudarant neigimo poveikio ir/ar bendro neigiamo poveikio su kita vykdoma ūkine veikla gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai dėl fizinės, cheminės, biologinės taršos ir kvapų, nekilnojamojo kultūros paveldo objektams ir kitoms vertybėms.

Pažymime, kad išnagrinėjome Jūsų prašymą ir teikiame informaciją apie minėtus žemės sklypus:

1. Žemės sklype, kurio *kadastro Nr. 8201/0011:104*, įrengtų melioracijos sistemų ar įrenginių nėra, todėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimas yra galimas. Atkreipiame dėmesį, kad didžioji žemės sklypo dalis patenka į valstybinės reikšmės magistralinio kelio A6 „Kaunas-Zarasai-Daugpilis“ apsaugos zoną - žemės juosta po 70 metrų į abi puses nuo kelio briaunų, kurioje apribota veikla, nurodyta Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 19 straipsnyje.

Todėl prašome pateikti papildomą informaciją, kokią veiklą numatote vykdyti šiame žemės sklype bei kokios paskirties pastatus planuojate statyti. Taip pat nurodykite įvažiavimo į žemės sklypą vietą, nes turi būti numatyta galimybė į kiekvieną žemės sklypą įvažiuoti ir išvažiuoti iš jo.

2. Žemės sklype, kurio *kadastro Nr. 8201/0011:215*, yra įrengti melioracijos statiniai, nurodyti Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 straipsnio 2 dalyje, t. y. valstybei nuosavybės teise priklausantys statiniai – melioracijos griovys/sureguliuotas upelis „Delinė“ ir drenažo rinktuvos a150.

Įstatymo 11 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad pagrindinė žemės ūkio paskirties žemės naudojimo paskirtis, išskyrus šio straipsnio 1 dalyje nustatytą atvejį, keičiama tik nurašius, išardžius bei likvidavus šio įstatymo 3 straipsnio 2 dalyje nurodytus valstybei nuosavybės teise priklausančius urbanizuotose ir (ar) urbanizuojamose teritorijose esančius melioracijos statinius ir savivaldybės tarybai priėmus sprendimą dėl šių melioracijos statinių likvidavimo.

Atsižvelgiant į tai, kad minėtų melioracijos statinių išardymas bei likvidavimas darys žalą kitų asmenų interesams, turtui ir (ar) gamtinei aplinkai (pažeidus valstybei nuosavybės teise priklausančias arba žemės sklypo savininkui nuosavybės teise priklausančias bendro naudojimo melioracijos sistemas, būtų užliejami žemės sklypo savininko ir kitų žemės sklypų savininkų žemės sklypai, kurie yra susiję bendro naudojimo melioracijos sistemomis), šiuos melioracijos statinius

Elektroninio dokumento nuorašas
Jūs privalote savo lėšomis iškelti į kitą vietą arba kitaip pertvarkyti, parengus melioracijos statinio iškelimo projektą pagal žemės ūkio ministro nustatytą tvarką, kad būtų galima pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės merui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

PRIDEDAMA. 2 lapai.

Savivaldybės meras

Marijus Kaukėnas

**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KAIMO IR BENDRUOMENIŲ REIKALŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Utenio a. 4, 28503 Utena,
Tel. +370 389 64 010, el.p. raimonda.jankauskiene@utena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442

Utenos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui

2026-07-03 Nr. (6.23MR)VD-1774
Į 2026-07-02 Nr. (6.23MR)VD-1763

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Teikiame informaciją dėl žemės sklypų (unikalus Nr. 8201-0011-0104, kadastro Nr. 8201/0011:0104 Antalgės k.v.) ir (unikalus Nr. 4400-0622-9174, kadastro Nr. 8201/0011:0215 Antalgės k.v.), esančių Antalgės k., Leliūnų sen., Utenos r. sav:

1. Žemės sklype (unikalus Nr. 8201-0011-0104, kadastro Nr. 8201/0011:0104 Antalgės k.v.) Antalgės k., Leliūnų sen., Utenos r. sav., įrengtų melioracijos sistemų ar įrenginių nėra.

2. Žemės sklype (unikalus Nr. 4400-0622-9174, kadastro Nr. 8201/0011:0215 Antalgės k.v.) Antalgės k., Leliūnų sen., Utenos r. sav., yra įrengti melioracijos statiniai, nurodyti Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo 3 straipsnio 2 dalyje, t.y. valstybei nuosavybės teise priklausantys statiniai – melioracijos griovys/sureguliuotas upelis „up. Dėlinė“, drenažo rinktuvas a150.

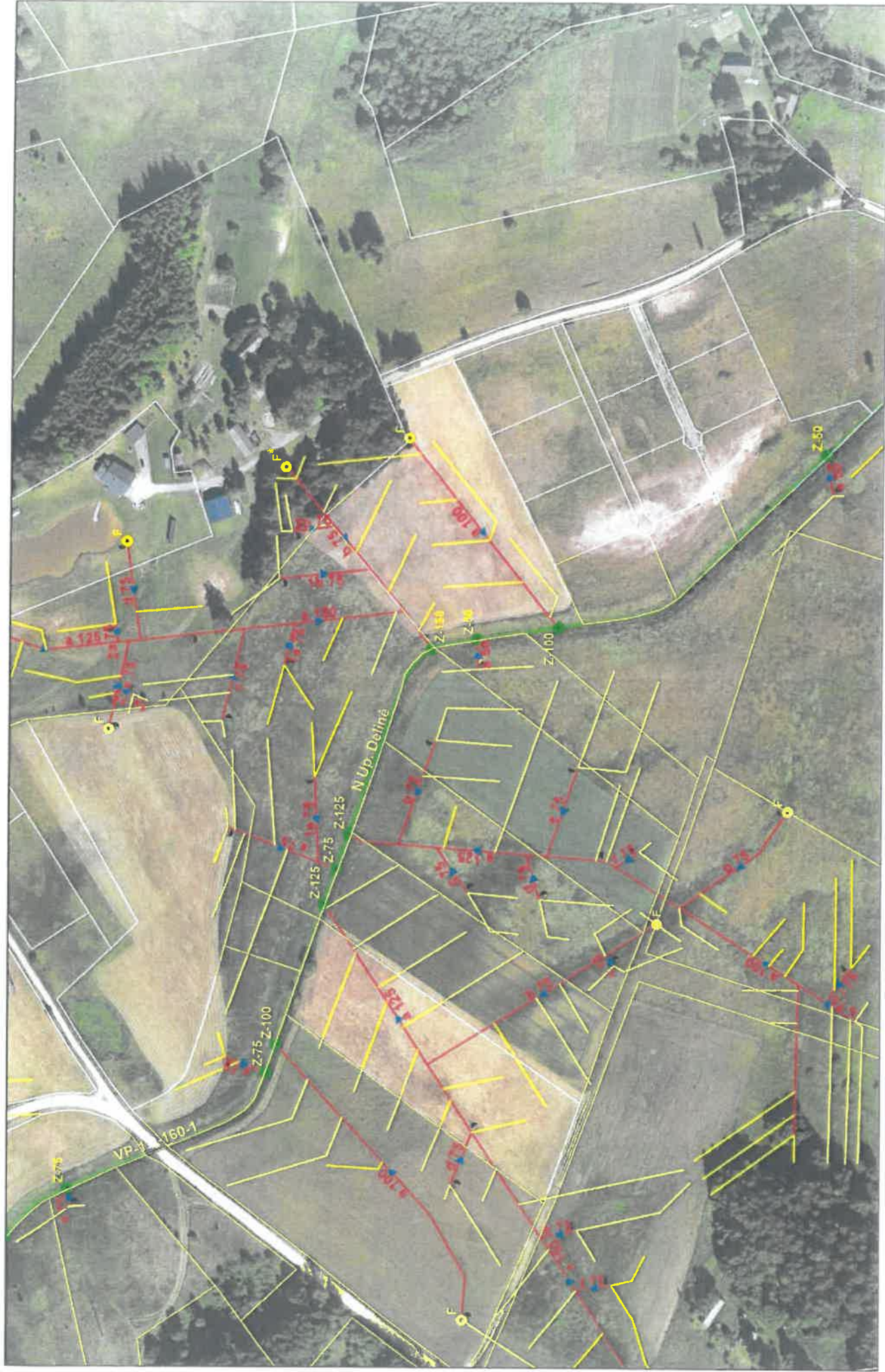
Pažymime, kad valstybei nuosavybės teise priklausančių statinių – melioracijos griovio/sureguliuoto upelio „up. Dėlinė“, drenažo rinktuvo a150 išardymas bei likvidavimas darys žalą kitų asmenų interesams, turtui ir (ar) gamtinei aplinkai.

Žemės sklype esantys melioracijos statiniai, nurodyti Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo 3 straipsnio 2 dalyje, yra įrengti iš aplinkai ir žmogaus sveikatai nekenksmingų medžiagų.

PRIDEDAMA. Ištrauka iš Utenos rajono melioracijos projekto, M 1:2000, 1 lapas.

Skyriaus vedėja

Raimonda Jankauskienė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Utenos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo (Antalgės k., Leliūnų sen.)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-14 Nr. (6.4 MR) S-2189
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Gyventojai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Marius Kaukėnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-14 14:53
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-14 14:54
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-05 18:51 - 2029-04-04 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Slavinskienė vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-14 15:11
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-14 15:11
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-26 14:25 - 2027-01-25 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	priedai.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-07-16 nuorašą suformavo Jolana Bivainienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-07-16)