



**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SMALININKŲ MIESTO KITOS PASKIRTIES BENDRO NAUDOJIMO TERITRIJŲ
URBANIZUOTŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO JURBARKO
RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015 M.
BALANDŽIO 8 D. ĮSAKYMU NR. O1-266, KOREGAVIMO,
PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2025 m. Nr. O1-
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 ir 3 dalimi, 28 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 2025 m. liepos 8 d. Jurbarko rajono savivaldybės mero potvarkiu Nr. V3-251 „Dėl įgaliojimų suteikimo“, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 312, 316, 318, 319 ir 249 punktais, Smalininkų miesto teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2014 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T2-2:

1. L e i d ž i u pradėti rengti Smalininkų miesto kitos paskirties bendro naudojimo teritrijų urbanizuotų viešųjų erdvių detaliojo plano, patvirtinto Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. balandžio 8 d. įsakymu Nr. O1-266, koregavimą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus – viešųjų erdvių žemės sklypų suformavimas, žemės sklypų naudojimo būdų ir pobūdžių, naudojimo apribojimų ir sąlygų, teritorijos tvarkymo, architektūrinių ir urbanistinių apribojimų nustatymas. Esant reikalui numatyti susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijas. Naujai suformuoti žemės sklypai planuojami pritaikyti visuomenės poreikiams.

3. T v i r t i n u Smalininkų miesto kitos paskirties bendro naudojimo teritrijų urbanizuotų viešųjų erdvių detaliojo plano koregavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijai Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorė

Rūta Vančienė

Parengė
Paulius Pocevičius
2025-08-

PATVIRTINTA

Jurbarko rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus

2025_____ įsakymu Nr. O1-

**SMALININKŲ MIESTO KITOS PASKIRTIES BENDRO NAUDOJIMO TERITRIJŲ
URBANIZUOTŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO JURBARKO
RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015 M. BALANDŽIO 8 D.
ĮSAKYMU NR. O1-266, KOREGAVIMO
DARBŲ PROGRAMA**

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	ATLIKIMO TERMINAS
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą pagal žemiau apibrėžtą nagrinėti kvartalo teritoriją: 	2025 m. IV ketvirtis
2.	Koncepcijos nustatymo stadija	Koncepcija nerengiama	
3.	SPAV reikalingumas	Pagal institucijų planavimo sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	
5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo tikslai ir uždaviniai	Numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas. Planavimo tikslai ir uždaviniai: viešųjų erdvių žemės sklypų suformavimas, žemės sklypų naudojimo būdų ir pobūdžių, naudojimo apribojimų ir sąlygų, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, architektūrinių ir urbanistinių apribojimų nustatymas. Naujai suformuoti žemės sklypai planuojami pritaikyti visuomenės poreikiams	2025 m. IV ketvirtis
6.	Sprendinių vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.	2026 m. I-II ketvirtis
		Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Jurbarko rajono savivaldybėje.	2026 m. II ketvirtis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Jurbarko rajono savivaldybės administracija 188713933, Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL SMALININKŲ MIESTO KITOS PASKIRTIES BENDRO NAUDOJIMO TERITRIJŲ URBANIZUOTŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015 M. BALANDŽIO 8 D. ĮSAKYMU NR. 01-266, KOREGAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-08 Nr. 01-2.1 E-613
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Vančienė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	RŪTA VANČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-08 14:31:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-08 14:31:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-19 12:00:09 – 2029-09-18 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Goda Juškė, Skyriaus vedėjas, Dokumentų ir viešųjų ryšių skyrius
Sertifikatas išduotas	GODA JUŠKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-08 14:38:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-07 11:52:41 – 2028-03-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.84.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-08 15:42:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-08 15:42:46 DBSIS