



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VĖJO ELEKTRINIŲ IŠDĖSTYMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NAUJOSIOS
ŪTOS SENIŪNIJOJE (VE-3 ZONOJE) SPECIALIOJO PLANO RENGIMO
ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.
Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 21 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 2 dalies 2 punktu, 30 straipsnio 4 dalimi, 34 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 8 straipsnio 1, 2 ir 3 dalimis ir atsižvelgdama į Pakoreguoto Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimą, patvirtintą Prienų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 14 d. sprendimu Nr. T3-58 „Dėl pakoreguoto Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo“, bei į Prienų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 27 d. sprendimą Nr. T3-296 „Dėl vėjo elektrinių išdėstymo Prienų rajono savivaldybės Naujosios Ūtos seniūnijoje specialiojo plano rengimo“:

1. O r g a n i z u o j u Vėjo elektrinių išdėstymo Prienų rajono savivaldybės Naujosios Ūtos seniūnijoje (VE-3 zonoje) specialiojo plano rengimą.
2. T v i r t i n u 1 punkte nurodyto specialiojo plano planavimo darbų programą (pridedama).
3. N u r o d a u Prienų rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausiajai specialistei Rimai Sodaitienei nustatyta tvarka viešai paskelbti planavimo darbų programą Savivaldybės buveinėje, Savivaldybės interneto svetainėje, seniūnijų skelbimų lentose ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.
4. N u r o d a u šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje ir Teisės aktų registre.

Administracijos direktorė

Jūratė Mickevičienė

PATVIRTINTA
Pienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2025 m. sausio d.
įsakymu Nr.

**VĖJO ELEKTRINIŲ IŠDĖSTYMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NAUJOSIOS
ŪTOS SENIŪNIJOJE (VE-3 ZONOJE) SPECIALIOJO PLANO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas – Vėjo elektrinių išdėstymo Prienų rajono savivaldybės Naujosios Ūtos seniūnijoje (VE-3 zonoje) specialusis planas (toliau – Specialusis planas).

2. Specialiojo plano rengimo pagrindas – Prienų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 27 d. sprendimas Nr. T3-296 „Dėl Vėjo elektrinių išdėstymo Prienų rajono savivaldybės Naujosios Ūtos seniūnijoje specialiojo plano rengimo“.

3. Planavimo organizatorius – Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai, tel. +370 319 61102, faksas +370 319 61199, el. p. direktorius@prienai.lt.

4. Planavimo iniciatorius – UAB Unlimited wind 1, Vėtrungių g. 89-31, LT-06304 Vilnius.

5. Planuojama teritorija – Pakoreguoto Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 9 d. sprendimu Nr. T3-58 „Dėl Pakoreguoto Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo“, (toliau – Bendrasis planas) sprendiniuose pažymėta VE-3 zona, esanti Naujosios Ūtos seniūnijoje, skirta vėjo elektrinėms statyti. Plotas – apie 162 ha.

6. Teritorijų planavimo dokumento tipas ir lygmuo – vietovės lygmens specialiojo planavimo dokumentas.

7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

7.1. nustatyti inžinerinės infrastruktūros plėtros prioritetines kryptis, modernizuoti inžinerinės infrastruktūros tinklą, užtikrinti inžinerinės infrastruktūros plėtrą planuojamoje teritorijoje, numatyti energijos išteklių ir energijos prieinamumą ir pakankamumą vartotojams;

7.2. patvirtinti numatytas vėjo elektrinėms tinkamas vietas Prienų rajono savivaldybės Naujosios Ūtos seniūnijoje, įvertinant šių teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos aspektus, kitus reikalavimus;

7.3. nustatyti žemės naudojimo paskirtį ir reglamentus, atsižvelgiant į visuomenės poreikius, planuojamos teritorijos kraštovaizdį ir biologinę įvairovę, geografinę padėtį, geologines sąlygas, esamas urbanistines, inžinerines, susisiekimo, agrarines sistemas, žemės ir kito nekilnojamojo turto valdytojų, naudotojų ir trečiųjų asmenų interesus ir teises, architektūros, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, gamtos apsaugos, paveldosaugos reikalavimus, valstybės ir viešojo saugumo, gynybos ir kitus poreikius;

7.4. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę;

7.5. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybių ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

8. Tyrimai ir galimybių studijos – neatliekami.

9. Plano rengimo terminas – 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
 10. Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso (parengiamojo, rengimo ir baigiamojo etapų) procedūros privalomai vykdomos per TPDRIS (Teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą).
 11. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūros atliekamos vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
 12. Konceptijos rengimas – nerengiama.
 13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti – nereikalingas.
 14. Sprendinių profesinis vertinimas – nereikalingas.
 15. Viešumo užtikrinimas: parengiamajame etape planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl specialiojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
 16. Plano sprendiniai negali prieštarauti aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams, įstatymams ir kitiems teisės aktams.
 17. Kiti reikalavimai:
 - 17.1. Planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo“ (su visais aktualiais pakeitimais) ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimo Nr. 1123 redakcija) (su visais aktualiais pakeitimais).
 - 17.2. Trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti planavimo iniciatoriui / plano rengėjui.
 - 17.3. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras, vadovaudamasis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“.
 - 17.4. Specialusis planas viešinimas teisės aktų nustatyta tvarka.
 - 17.5. Specialusis planas derinamas įstatymuose nustatyta tvarka.
 - 17.6. Rengdamas Specialųjį planą jo rengėjas privalo konsultuotis su Prienų rajono savivaldybės administracijos specialistais.
 - 17.7. Prienų rajono savivaldybės administracijai privaloma pateikti vieną spausdintą ir vieną skaitmeninį (USB/CD laikmenoje, tekstą „Word“ formatu, tekstą ir brėžinius *.pdf formatu bei brėžinius *.shp File (ArcView), *DWG vektorinių duomenų formatu) techninės dokumentacijos egzempliorių.
-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Prienų rajono savivaldybės administracija 288742590, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VĖJO ELEKTRINIŲ IŠDĖSTYMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NAUJOSIOS ŪTOS SENIŪNIJOJE (VE-3 ZONOJE) SPECIALIOJO PLANO RENGIMO ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-24 Nr. A3-42
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jūratė Mickevičienė, Administracijos direktorė
Sertifikatas išduotas	JŪRATĖ MICKEVIČIENĖ, Prienų rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-23 18:07:44 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-23 18:08:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-11 09:27:51 – 2028-09-10 09:27:51
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Diana Baidokė, Vyriausioji specialistė, Bendrasis skyrius
Sertifikatas išduotas	DIANA BAIDOKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-24 08:00:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-19 17:37:08 – 2029-08-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-24 09:08:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-24 09:08:16 DBSIS