



## UAB „SYNERGY SOLUTIONS“

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302781077, PVM kodas LT100006945810,  
Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Lithuania, tel. +370 699 19282 el. paštas [info@ss-exp.com](mailto:info@ss-exp.com),  
a.s. LT18 7300 0101 3157 1793, AB Swedbankas, Vilniaus filialas, Banko kodas 73000

Prienų rajono savivaldybės administracijai  
[savivaldybe@prienai.lt](mailto:savivaldybe@prienai.lt)

2026-04-30 Nr. SD26-04/30-TP1  
Į \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

**DĖL PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTŲ KOMPENSAVIMO OBJEKTUI J. BASANAVIČIAUS G. 1 PRIENAI**

UAB „Synergy Solutions“ (toliau – Tiekėjas) vykdo su Prienų rajono savivaldybės administracija 2025-06-30 pasirašytą pirkimo sutartį Nr. CPO349891/D1-421 (toliau – Sutartis) dėl sporto salės J. Basanavičiaus g. 1, Prienai, priestato techninio darbo projekto parengimo.

Rengiant projektą nustatyta, kad teritorijai, kurioje yra sklypas, bendrajame plane nustatytas stipriai pažeisto (degraduoto) gamtinio karkaso geoekologinis potencialas. Vadovaujantis LR aplinkos ministro patvirtinto „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo“ priedo „Priklausomųjų želdynų plotų normos“ 3 eil. nr., tokio pobūdžio teritorijoms sklype taikoma ne 40 proc., o 50 proc. priklausomųjų želdynų plotų norma.

Suprojektavus Prienų „Žiburio“ gimnazijos sporto salės priestatą bei visą jam ir esamam mokyklos pastatui reikalingą infrastruktūrą, sklype lieka 5800 m<sup>2</sup> želdynų plotas. Tai neužtikrina nustatytos normos pažeisto gamtinio karkaso zonose, pagal kurią reikalingas plotas turi būti  $\geq 6976$  m<sup>2</sup>.

Atsižvelgdami į susidariusį 1176 m<sup>2</sup> želdynų trūkumą ir vadovaudamiesi minėto Aprašo 8.2 punktu, prašome:

1. Leisti trūkstantį 1176 m<sup>2</sup> želdynų plotą kompensuoti iš Prienų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo sklypo (Unik. Nr. 4400-4413-3882, Kad. Nr. 6943/0009:130), esančio kitoje gatvės pusėje nuo projektuojamo objekto.
2. Papildyti ar pakeisti kompensavimui numatomo žemės sklypo naudojimo būdą į atskirųjų želdynų teritorijos, siekiant sudaryti teisinės prielaidas normų įgyvendinimui.

Pridedama:

Želdynų kompensavimo skaičiavimai – 1 lapas;  
Įgaliojimas atstovauti statytoją – 3 lapai.

Projektų vadovas

Tomas Kazlauskas

Tomas Petrauskas +370 699 69 538 [tomas@ss-exp.com](mailto:tomas@ss-exp.com)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	UAB Synergy Solutions 302781077, Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	SD260430 Del zeldynu kompensavimo J.B. 1
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2026-04-30 Nr. R1-2697
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	TOMAS KAZLAUSKAS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS KAZLAUSKAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-04-30 09:51:48 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2026-04-30 10:04:29 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-02-11 09:17:55 – 2027-02-11 09:17:55
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Signa 2010 (1.3.0.v20231023-11764)
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-05 07:02:56)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2026-05-05 07:02:56 DBSIS