



Vilniaus miesto savivaldybės merui

P R A Š Y M A S

PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR NAUDOJIMO BŪDĄ

2025 m. liepos 2 d.

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą žemės sklypui, esančiam Anupriškių gatvėje 22, kurio plotas 0.0840 ha, kadastro numeris 4170-2602-0006.. Nekilnojamojo turto registre žemės sklypas įregistruotas kaip mėgėjų sodo žemės sklypas.

2020 m. sausio 1 d., įsigaliojus specialiosioms žemės naudojimo sąlygoms, buvo uždrausta sklype dirbti žemę, tręšti, naudoti cheminius augalų apsaugos produktus, naudoti chemines medžiagas ir jų mišinius, vykdyti žemės darbus, statyti statinius ir įrenginius ir t.t. Nuo tos datos visiškai nutraukiau žemės ūkio veiklą ir dabar jos nevykdu.

Žemės sklypas nepatenka į Gulbinų sodininkų bendrijos teritoriją. Tai matyti šios bendrijos paskelbtoje teritorijos schemoje, kuri pridėta.

Prašau pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą pakeisti ir nustatyti kaip konservacinės paskirties žemė (kultūros paveldo objektų sklypas), kuriai nustatytos tvarkymo ir naudojimo specialiosios sąlygos.

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo motyvai yra: 1) nuo 2020-01-02 įsigaliojo mano nuosavybės žemės sklypui Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 nustatytos specialiosios sąlygos. Sklypo žemė priskirta Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonai (VI skyrius, septintas ir aštuntas skirsniai) ir Elektros tinklų apsaugos zonai (III skyrius, ketvirtas skirsnis. 2) .