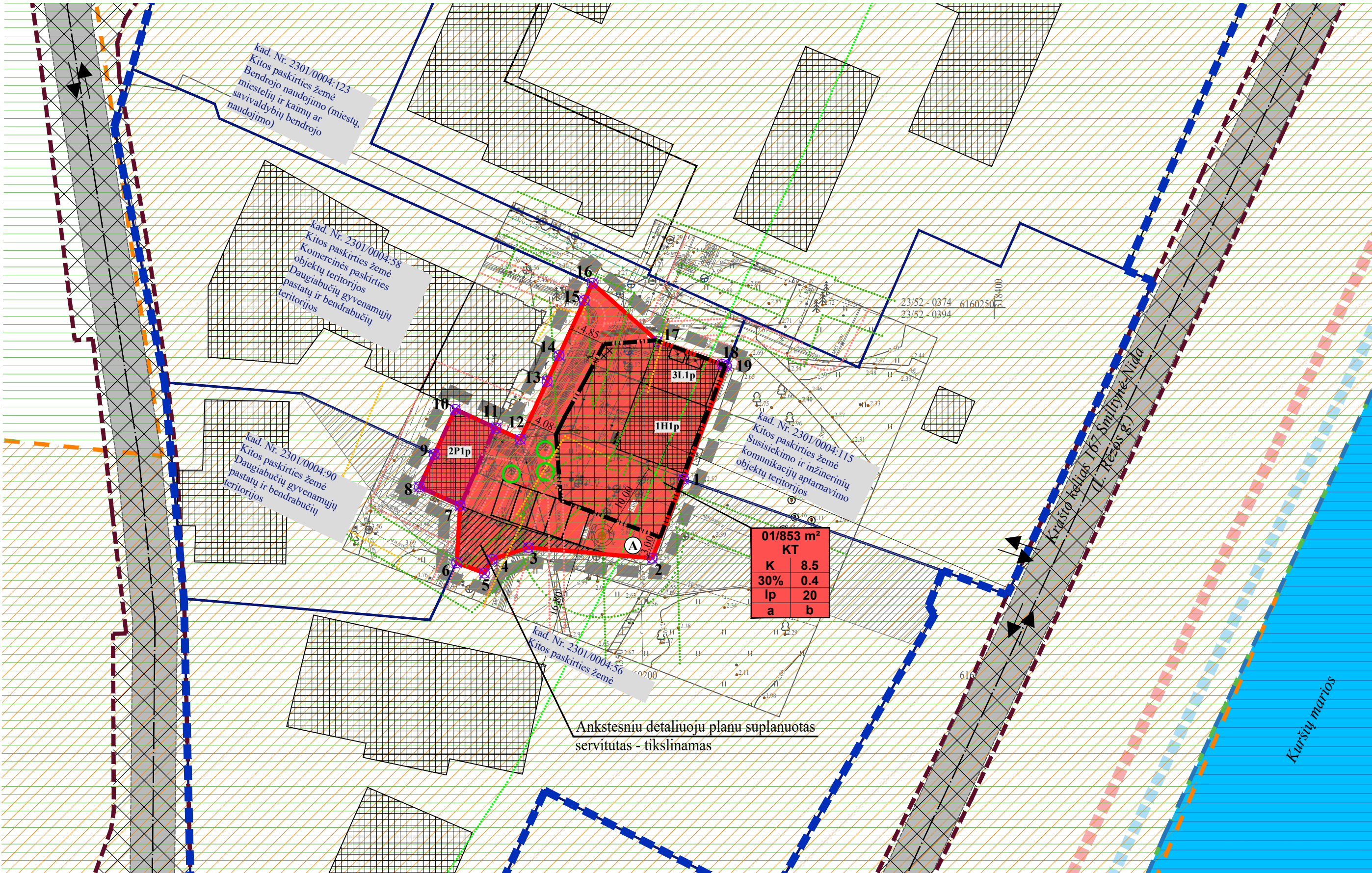


REGLAMENTŲ APRASOMOJI LENTELE																	
Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Teritorijos naudojimo reglamentas										Papildomi reglamentai				
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis		leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai	
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²				servitutų zonos	specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	01	853	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	8,5	-	30	0,4	Laisvo planavimo (lp)	-	-	20	2	7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.13	206 - Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - tikslinamas; 207 - Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - tikslinamas; 203 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) - tikslinamas	V-1. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos - 0.0853 ha; V-7. Kultūriniai draustiniai - 0.0853 ha; V-23. Valstybiniai parkai - 0.0853 ha; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0421 ha; III-12. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos - 0.0452 ha; III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos - 0.0312 ha; III- 2. Kelių apsaugos zonos - 0.0101 ha;



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

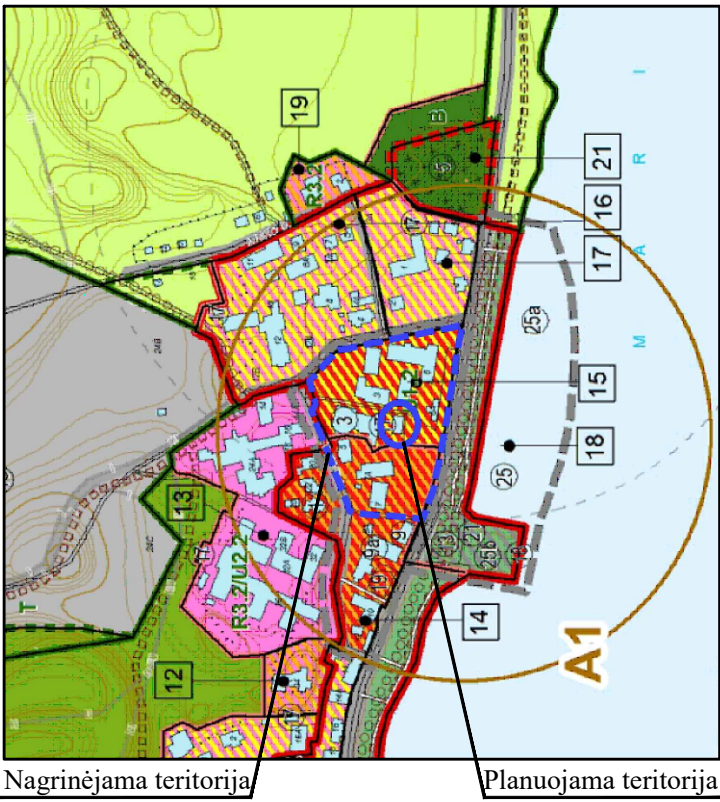
K	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
	NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS RIBA
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	ESAMO UŽSTATYMO STATYBOS RIBA - LIEKA GALIOTI
	STATYBOS ZONA
	ESAMO UŽSTATYMO ZONA - LIEKA GALIOTI
	SERVITUTO ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ KORIDORIUS
	ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIVIMAS, EISMO KRYPTIS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	GATVĖ
	PĖSČIŲJŲ TAKAI (ESAMI/PLANUOJAMI)
	DVIRAČIŲ TAKAI (ESAMI/PLANUOJAMI)
	ESAMI STATINIAI
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS RIBA
	ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	KELIO APSAUGOS ZONA
	IŠKELIAMI TINKLAI
	VANDUO
	JUODKRANTĖS URBANISTINIS DRAUSTINIS
	PAUKŠČIŲ APSAUGAI SVARBI TERITORIJA (PAST)
	BUVEINIŲ APSAUGAI SVARBI TERITORIJA (BAST)
	NUMATOMA ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA
	KAIMYNINIAI ŽEMĖS SKLYPAI
	ESAMI MEDŽIAI
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POŠŪKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n/m T		n - SKLYPO NUMERIS/m - SKLYPO PLOTAS, m²; T - TERITORIJOS NAUDOJIMOSI TIPAS;	
1	2	3	4
3	4	1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS (BŪDAI);	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
5	6	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;	4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
a	b	5 - UŽSTATYMO TIPAS;	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
		a, b - PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI.	
T - PASLAUGŲ TERITORIJA (PA);			
1 - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (K);			
2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS, SKAICIUOJAMAS STATINIO STATYBOS ZONOJE, METRAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS IKI PASTATO STOGO AR STATINIO KONSTRUKCIJOS AUKŠČIAUSIO TAŠKO;			
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;			
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;			
5 - LAISVO PLANAVIMO UŽSTATYMAS (lp);			
6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;			
a, b - NENUSTATOMA.			

SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS	
		X	Y
1	2	3	4
01	1	6160226.89	318358.13
	2	6160216.21	318353.90
	3	6160217.67	318337.23
	4	6160216.07	318332.30
	5	6160214.23	318331.29
	6	6160215.61	318327.55
	7	6160223.31	318328.02
	8	6160225.84	318322.54
	9	6160230.23	318324.56
	10	6160236.30	318327.36
	11	6160233.77	318332.85
	12	6160232.26	318336.14
	13	6160240.06	318339.74
	14	6160243.55	318341.35
	15	6160253.29	318345.84
	16	6160245.44	318354.67
	17	6160242.35	318363.36
	18	6160242.14	318363.93

- PASTABOS:
1. Statinių vieta sprendžiama techninio projekto rengimo metu;
 2. Žemės sklypų ribos, specialiosios žemės naudojimo sąlygos, servitutai tikslinami kadastrinių matavimų metu.
 3. Visi sprendiniai už planuojamos teritorijos ribų yra tik rekomendacinio pobūdžio.
 4. Aiškinamasis raštas yra neatšiejama detaliojo plano dalis.



PLANAVIMO INICIATORIUS:

Su detaliojo plano sprendiniais sutinku.....

Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7/ M. Mažvydo al. 2, Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt		Objektas: TERITORIJOS L. RĖZOS G. 6A, SP UAB „NERINGOS VANDUO“ , KALNO G. 1/L. RĖZOS G. 6, JUODKRANTĖS GYV., DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA ŽEMĖS SKLYPE ADRESU L. RĖZOS G. 6B, NERINGA	
Atestato Nr.		Brėžinys:	
	Direktorė S. Kazlauskienė	PAGRINDINIAI SPRENDINIAI	
TPV 0008	PV		
	Projektuotoja G. Kazlauskė	Žymuo:	K-VT-23-23-77
PS	Planavimo organizatorius: Neringos savivaldybės administracijos direktorius		
		Mastelis	Laida
		1:500	0
		Lapas	Lapų
		1	1