

Paiškinimas dėl Versijos Nr. 3 projektui TPD Nr. K-VT-41-26-601, keitimo, 2026-06-16

Atsižvelgiant į derinančios institucijos nederinimo motyvus, koreguojama:

Eil. Nr.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos nederinimo motyvai	Atsakymai į nederinimo motyvus
1.	Projekto aiškinamajame rašte nurodytas klaidingas FPP ŽPDRIS paslaugos bylos Nr.	Atsižvelgta ir pataisyta.
2.	Tikslinti Detaliojo plano aiškinamojo rašto 2 punktą. Pažymėtina, kad gatvės raudonosios linijos nebuvo nustatytos formavimo ir pertvarkymo projektu – jos buvo planuotos ir suformuotos šio projekto rengimo metu. Atitinkamai patikslinti Pagrindinio sprendinių brėžinio sutartinius žymėjimus bei pastabas.	Kadangi patvirtinto formavimo pertvarkymo projekto Nr. ZSFP-84808 aiškinamajame rašte parašyta „Pagal išduotas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos sąlygas Siauroji gatvė planuojama 18 m tarp raudonųjų gatvės linijų, teritorija patenkanti į gatvės raudonąsias linijas formuojama atskiru sklypu nustatant jam kelio ir inžinerinių tinklų servitutus“, daroma išvada, kad Siaurosios gatvės, t.y. suformuoto sklypo ribos sutampa su Siaurosios gatvės raudonosiomis linijomis. Todėl sprendinių brėžinyje paliekamas raudonųjų linijų žymėjimas, nurodant „Gatvių raudonosios linijos suprojektuotos 2022-09-15 Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. KADI-2046, patvirtintu formavimo pertvarkymo projektu (ZSFP-84808)“. Šiuo projektu koreguojama tik statybos zona ir statybos riba 5 m atstumu nuo pietinės sklypo ribos ir 3 m atstumu nuo pietrytinės sklypo ribos, o gatvių raudonosios linijos nekoreguojamos.
3.	Tikslinti Detaliojo plano aiškinamojo rašto 3 ir 4 punktus. Juose pateikta klaidinga informacija. Pažymėtina, kad Siauroji g. (Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k.) nurodytoje atkarpoje nebuvo ir nėra įtraukta į Vilniaus rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių sąrašą.	Atsižvelgta. Panaikinta.

Pakoreguota statybos zona ir statybos riba naujai įkelta į TPS Vartai informacinę sistemą.

Kiti sprendiniai nekeisti.

PV G. Meidutė