PROJEKTAS

|  |
| --- |
| **ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS MERAS** |
| POTVARKIS**DĖL MIGŪČIONIŲ KAIMO KVARTALO GRETA MIGŪČIONIŲ GATVĖS APIMANČIO ŽEMĖS SKLYPUS, KURIŲ KADASTRO NR. 7910/0001:74, 7910/0001:46, 7910/0001:79, DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ** 2025 m. liepos d. Nr. Elektrėnai  |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu, atsižvelgdamas į Elektrėnų savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. liepos 17 d. įsakymą Nr.03V-E-180 „Dėl pritarimo pasiūlymui rengti detalųjį planą“:

1. P r a d e d u rengti Migūčionių kaimo kvartalo greta Migūčionių gatvės apimančio žemės sklypus, kurių kadastro Nr. 7910/0001:74, 7910/0001:46, 7910/0001:79, detalųjį planą.

1. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus:

 2.1. detalizuoti Elektrėnų savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus racionaliam urbanizuojamos teritorijos (gyvenamojo kvartalo) suplanavimui;

 2.2. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę;

 2.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą;

 2.4. nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentą.

 Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Meras Gediminas Ratkevičius

Nelė Tekorienė