

DĖL TPDRIS PATEIKTŲ SPRENDINIŲ TPD NR. K-VT-41-24-722

(Grigaičių kaimo kvartalo, esančio Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Krantinės g. detalusis planas)

Pastabos Nr.	Pastabos (tekstas)	Komentaras
1.	2025-10-07 Vilniaus rajono savivaldybės administracijos nepritarimo sprendiniams derinti motyvai Nr. REG 42624070: Nepagrįsti paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai. Nėra atliktų skaičiavimų, atliktų geologinių tyrimų, kurie pagrįstų planuojamus sprendinius. Pagrindiniame bei inžinerinės infrastruktūros brėžinyje turi būti aiškiai pavaizduoti visi paviršinių nuotekų surinkimo įrenginiai nurodant planuojamas jų vietas taip pat planuojamas paviršinių nuotekų tinklas turi turėti tęstinumą (nuvedimo/ prijungimo vietą).	Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių p. 298.9. detaliojo plano pagrindiniame brėžinyje ar kituose brėžiniuose pažymimi grafiškai planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir (ar) numatomų inžinerinių tinklų išdėstymas. Suplanuotuose žemės sklypuose numatyta įrengti individualius lietaus nuotekų surinkimo infiltracinius šulinius. Išvalytos paviršinės nuotekos nuo būsimos Krantinės gatvės gali būti išleidžiamos į greta esantį dirbtinį vandens telkinį. Visi paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai tikslinami ir atliekami konkretūs skaičiavimai <u>statybos projekto rengimo metu pagal parengtus grunto geologinius tyrimus.</u>
2.	2025-10-06 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos nepritarimo sprendiniams derinti motyvai Nr. REG 42575747: Planuojamos teritorijos detaliojo plano aiškinamajame rašte nepakankamai aprašytas vandens tiekimo pastatų išorės gaisrų gesinimui klausimas – nenurodytas gesinimui reikalingas vandens poreikis ir atviro vandens telkinio tūris. Neaišku ar nurodomame vandens telkinyje esanti vandens sanakaupa tenkins pastatų išorės gaisrų gesinimui reikalingą vandens poreikį. (Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti 3.1 p.); Planuojamos teritorijos detaliojo plano aiškinamajame rašte nenagrinėjamas gelbėjimo technikos privažiavimo prie gaisrų gesinimui numatytų vandens telkinių klausimas. (Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti 3.2 p.).	Aiškinamasis raštas papildytas paaiškinimais pagal Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti aktualius punktus.

Daiva Jonikienė
Atest. Nr. TPV0009