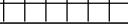


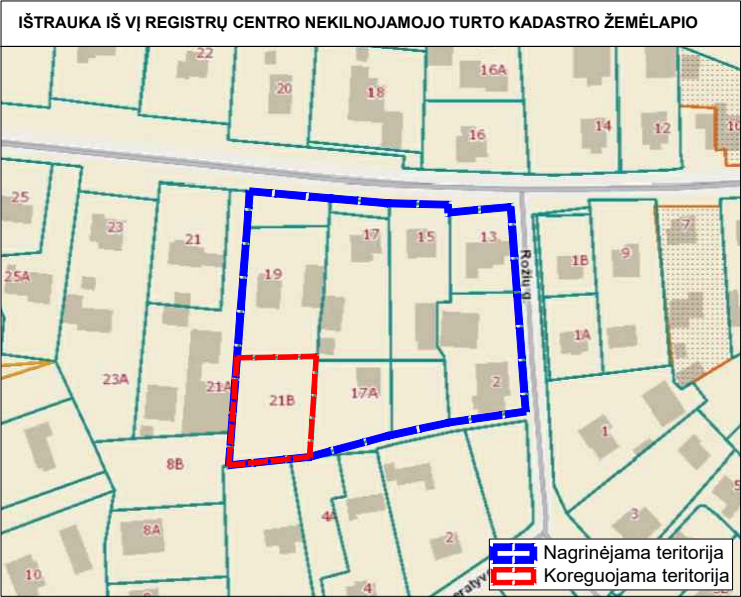
teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudo- jimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²				
	1	1500	Vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV)	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	166,50	25	0,40	Laisvo planavimo užstatymas (LP)	---	---	10	1-2	Gyventojų kasdieninių poreikių aptarnavimui skirti prekybos, paslaugų (išskyrus autoservisus, plovyklas, laidojimo namus, krematoriumus), maitinimo, kultūros, mokslo, gydymo, sporto paskirties pastatai, kuriuose vykdoma veikla nesukelia neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai	Sklypas tvarkomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d., Nr. XIII-2166): Nėra. Projektuojami servitutai S2, S3.

TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAS	
n m	
T	
1	2
3	4
5	6
7	

- n - žemės sklypo eilės numeris;
- m - žemės sklypo plotas, m²;
- T - teritorijos naudojimo tipas;
- 1 - žemės naudojimo būdas (būdai);
- 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
- 5 - užstatymo tipas;
- 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %.
- 7 - užstatymo tūrio tankis.

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti viešojoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas paslaugos numeris ir data.	Suteiktas paslaugos Nr.
	TIIS1-20240115- 002674

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojamų sklypų ribos
	Statybos riba
	Statybos zona
	Kitos paskirties žemė, Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projektuojamų servitutų ribos (zona)
	Planuojamas įvažiavimas per to paties savininko gretimą sklypą
	Projektuojama kritulių infiltravimo sistema
	Planuojamos automobilių parkavimo vietos
	Planuojamo statinio kontūras



KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS		
Koordinacijų sistema: LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6074859.21	581258.93
2	6074859.95	581292.83
3	6074858.16	581292.71
4	6074816.94	581289.87
5	6074816.23	581281.27
6	6074814.12	581255.39
7	6074827.48	581256.44

 PROJEKTIVIMAS ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI TERITORIJŲ PLANAVIMAS					OBJEKTAS KITOS PASKIRTIES INDIVIDUALIEMS NAMAMS/STATINIAMS STATYTI IR EKSPLOATUOTI ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4117/0700:32), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., RIEŠĖS SEN., DIDŽIOSIOS RIEŠĖS K., RIEŠĖS G., DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2006-09-19 ĮSAKYMU NR. A27-1488, KOREGAVIMAS ANKSČIAU SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE					
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS					
TPV 0071	PV	T. Markilevičius		2025-11	PAGRINDINIS BRĖŽINYS					
					M 1:500					
					TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO Nr.				Lapas	Lapy
Etapas	INICIATORIUS (-IAI)								K-VT-41-23-538	1
DP	Privatus asmuo									