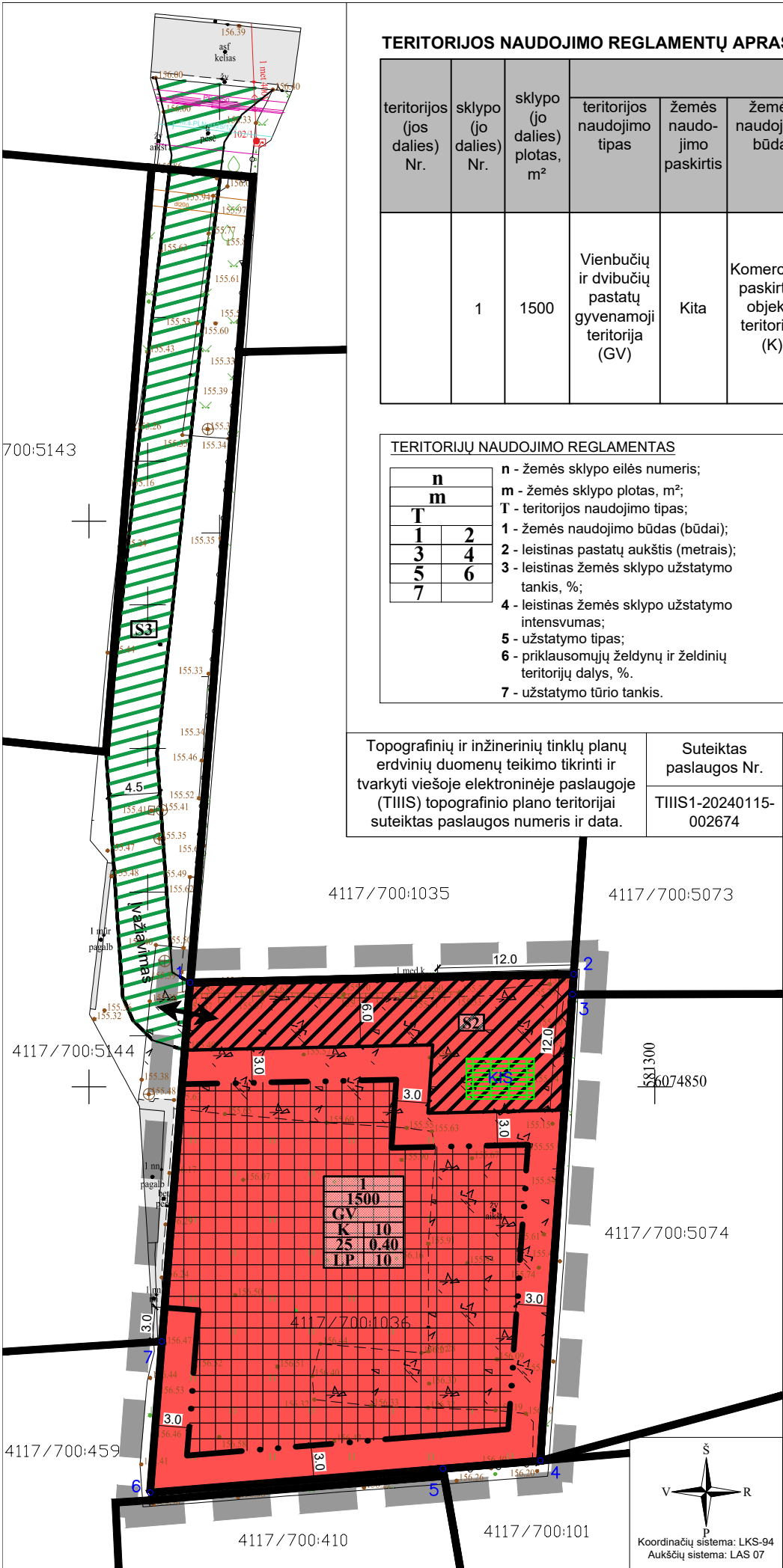




TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudo- jimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²				
	1	1500	Vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV)	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	10	166,50	25	0,40	Laisvo planavimo užstatymas (LP)	---	---	10	1-2	Negyvenamieji viešbučių, administracinės (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams) prekybos, paslaugų, maitinimo, sporto paskirties pastatai	Sklypas tvarkomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019 m. birželio 6 d., Nr. XIII-2166): Nėra. Projektuojami servitutai S2, S3.

TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n		n - žemės sklypo eilės numeris;
m		m - žemės sklypo plotas, m ² ;
T		T - teritorijos naudojimo tipas;
1	2	1 - žemės naudojimo būdas (būdai);
3	4	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
5	6	3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
7		4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
		5 - užstatymo tipas;
		6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %.
		7 - užstatymo tūrio tankis.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojamų sklypų ribos
	Statybos riba
	Statybos zona
	Kitos paskirties žemė, Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projektuojamų servitutų ribos (zona)
	Planuojamas įvažiavimas per to paties savininko gretimą sklypą
	Projektuojama kritulių infiltravimo sistema

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas paslaugos numeris ir data.	Suteiktas paslaugos Nr. TIIS1-20240115- 002674
--	---

IŠTRAUKA IŠ VĮ REGISTRŲ CENTRO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO ŽEMĖLAPIO



KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6074859.21	581258.93
2	6074859.95	581292.83
3	6074858.16	581292.71
4	6074816.94	581289.87
5	6074816.23	581281.27
6	6074814.12	581255.39
7	6074827.48	581256.44

					OBJEKTAS KITOS PASKIRTIES INDIVIDUALIEMS NAMAMS/STATINIAMS STATYTI IR EKSPLOATUOTI ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4117/0700:32), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., RIEŠĖS SEN., DIDŽIOSIOS RIEŠĖS K., RIEŠĖS G., DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2006-09-19 ĮSAKYMU NR. A27-1488, KOREGAVIMAS ANKSČIAU SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE			
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500			
TPV 0071	PV	T. Markilevičius		2025-08	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO Nr.			
Etapas DP					K-VT-41-23-538			
INICIATORIUS (-IAI) Privatus asmuo					Lapas 1			
					Lapų 1			