

PAAIŠKINIMAS dėl Versijos Nr. 3 projektui TPD Nr. K-VT-41-24-160, 2025-11-25

Eil. Nr.	Nederinimo motyvai - pastabos:	Pastabų įvykdymas
1.	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Netinkamai įvertintos anksčiau teiktos 1- 3 pastabos: turite nurodyti planuojamą vykdyti ūkinę veiklą, įvertinant šalia esamus (neveikiančius) buvusio karvių komplekso skysto mėšlo kaupimo rezervuarus. Prašome pateikti cheminį grunto tyrimą (nepreliminarų). Tikslinti aiškinamajame rašte dalį dėl gyvenviečių vystymo galimybių tipų ir užtikrinti, kad informacija atitiktų Bendrojo plano brėžinyje „Urbanistinis karkasas su socialine infrastruktūra“ nustatytus reglamentus.	Atsižvelgta. Papildytas ūkinės veiklos aprašymas, parašant, kad numatoma ūkinė veikla ir jos mastai, būdas nepatenka į veiklos rūšių įrašytų į Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (2005, Nr. 84-3105, 2008, Žin., 81-3167) 1 ar 2 priedų sąrašus. Aprašomos gretimybės ir atliktas preliminarusis ekogeologinis tyrimas, kurį atliko UAB „Grotą“. Pateiktas tyrimas atliktas vadovaujantis Ekogeologinių tyrimų reglamente nustatytais reikalavimais. 2025-09-23 Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos raštu Nr. (6)-1-7-4284 pateikė išvadą, kad atsižvelgiant į preliminarus tyrimo rezultatus, detalus teritorijos ekogeologinis tyrimas šiuo metu yra netikslingas, aptikti grunto ir gruntinio vandens taršos pėdsakai yra sietini su gretimame PTŽ 6987 sklype vykdyta ūkine veikla ir nekelia didesnio pavojaus aplinkos komponentams bei žmogui. Atkreipiamas dėmesys, kad atliktame tyrime yra pateikti cheminės analizės bandymų / tyrimų protokolai. T.y. pateiktas cheminis grunto ir vandens tyrimas. Užstatymo tipas patikslintas pagal Bendrojo plano brėžinį „Urbanistinis karkasas su socialine infrastruktūra“ ir Teritorijų planavimo normas.
2.	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras Nepateikta pagrįsta informacija apie planuojamos ūkinės veiklos (sklype Nr. 1 ir Nr. 2) galimą poveikį (kvapų) arčiausiai esančioms ir planuojamos gyvenamosioms ir visuomeninėms aplinkoms bei galimo neigiamo poveikio aplinkos veiksnių valdymo sprendinius, užtikrinant sprendinių atitiktį Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos teritorijų planavimo sąlygų REG326406, 4 punkto reikalavimams ir Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintos Sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885	Atsižvelgta. Pateikta papildyta triukšmo ir oro taršo analizė, kurioje išskirtas 3 skyrius „Kvapų taršos vertinimas“.

	„Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“, reikalavimams.	
--	--	--

Kiti sprendiniai nekeičiami.

PV Gražina Meidutė