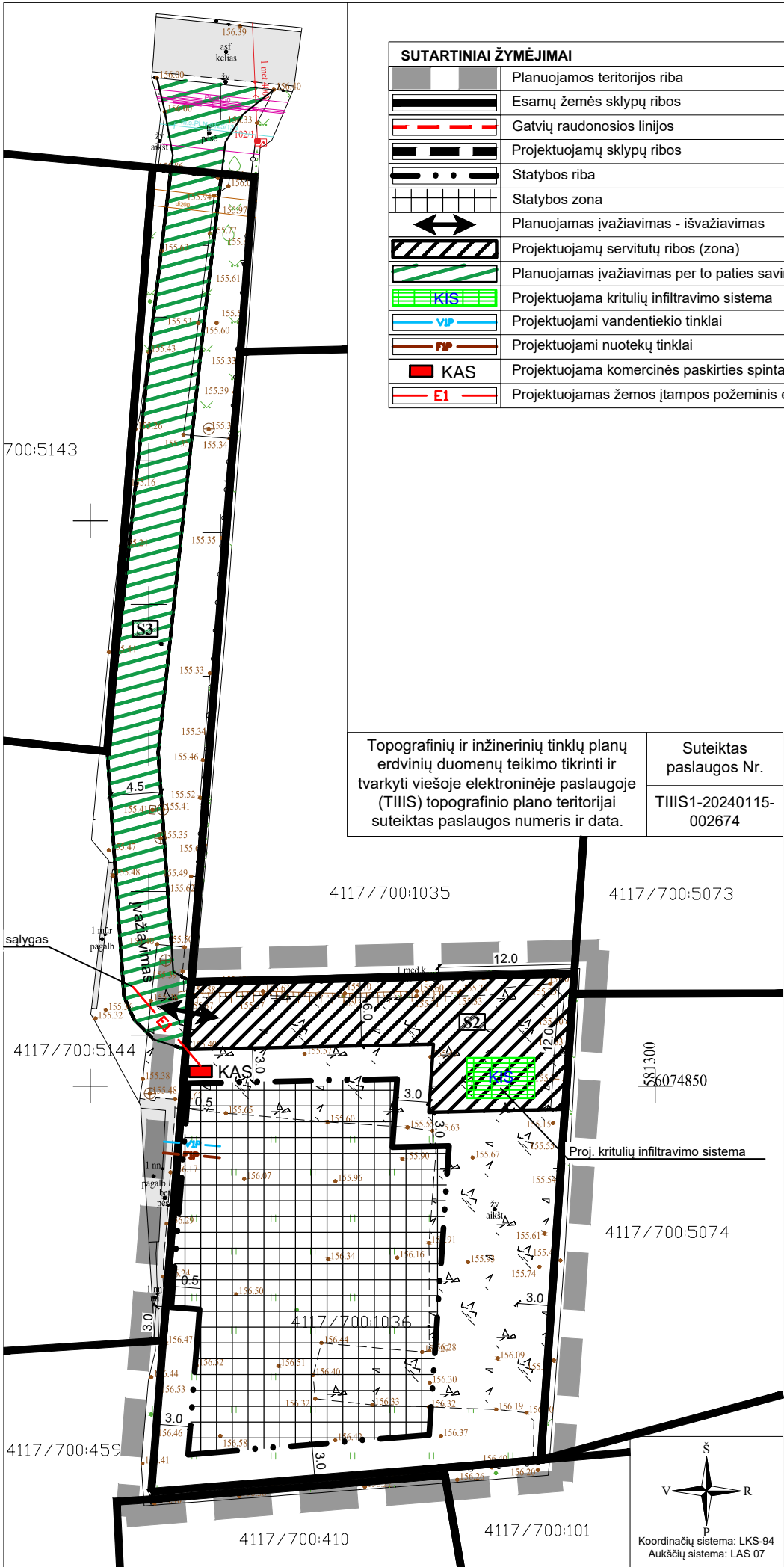




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojamų sklypų ribos
	Statybos zona
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Projektuojamų servitutų ribos (zona)
	Planuojamas įvažiavimas per to paties savininko gretimą sklypą
	Projektuojama kritulių infiltravimo sistema
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami nuotekų tinklai
	Projektuojama komercinės paskirties spinta
	Projektuojamas žemos įtampos požeminis elektros kabelis

Projektuojami ir esami servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	kodas	Servituto rūšis	plotas, m²
1	S2	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantys daiktai: sklypas Nr. 4117/0700:5144. Projektuojamas.	275
		222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantys daiktai: sklypas Nr. 4117/0700:5144. Projektuojamas.	275
4117/0700:5144	S3	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantys daiktai: sklypas Nr. 1. Projektuojamas.	352
		222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). Viešpataujantys daiktai: sklypas Nr. 1. Projektuojamas.	352

PASTABOS:

- Igyvendinant Projektą, atliekami suformuotų ar pertvarkytų žemės sklypų kadastriniai matavimai, pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatus, o specialiosios žemės naudojimo sąlygos, sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami.
- Inžineriniai tinklai projektuojami, pagal institucijų išduotas technines sąlygas, rengiant techninius projektus.
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų pajungimas planuojamas nuo Riešės gatvėje esančių centralizuotų tinklų, kurie yra atvesti iki tam pačiam savininkui priklausančiame žemės sklype (kad. Nr. 4117/0700:5144) esančio pastato, kuris ribojasi su pertvarkomu žemės sklypu (kad. Nr. 4117/0700:1036). Norint prisijungti prie centralizuotų tinklų, reikia pateikti prašymą UAB „Nemenčinės komunalininkas“.

					OBJEKTAS KITOS PASKIRTIES INDIVIDUALIEMS NAMAMS/STATINIAMS STATYTI IR EKSPLOATUOTI ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4117/0700:32), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., RIEŠĖS SEN., DIDŽIOSIOS RIEŠĖS K., RIEŠĖS G., DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2006-09-19 ĮSAKYMU NR. A27-1488, KOREGAVIMAS ANKSČIAU SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE		
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ BRĖŽINYS M 1:500		
TPV 0071	PV	T. Markilevičius		2025-11			
					TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO Nr.		Lapas
Etapas					K-VT-41-23-538		Lapų
DP							1
INICIATORIUS (-IAI)							1
Privatus asmuo							