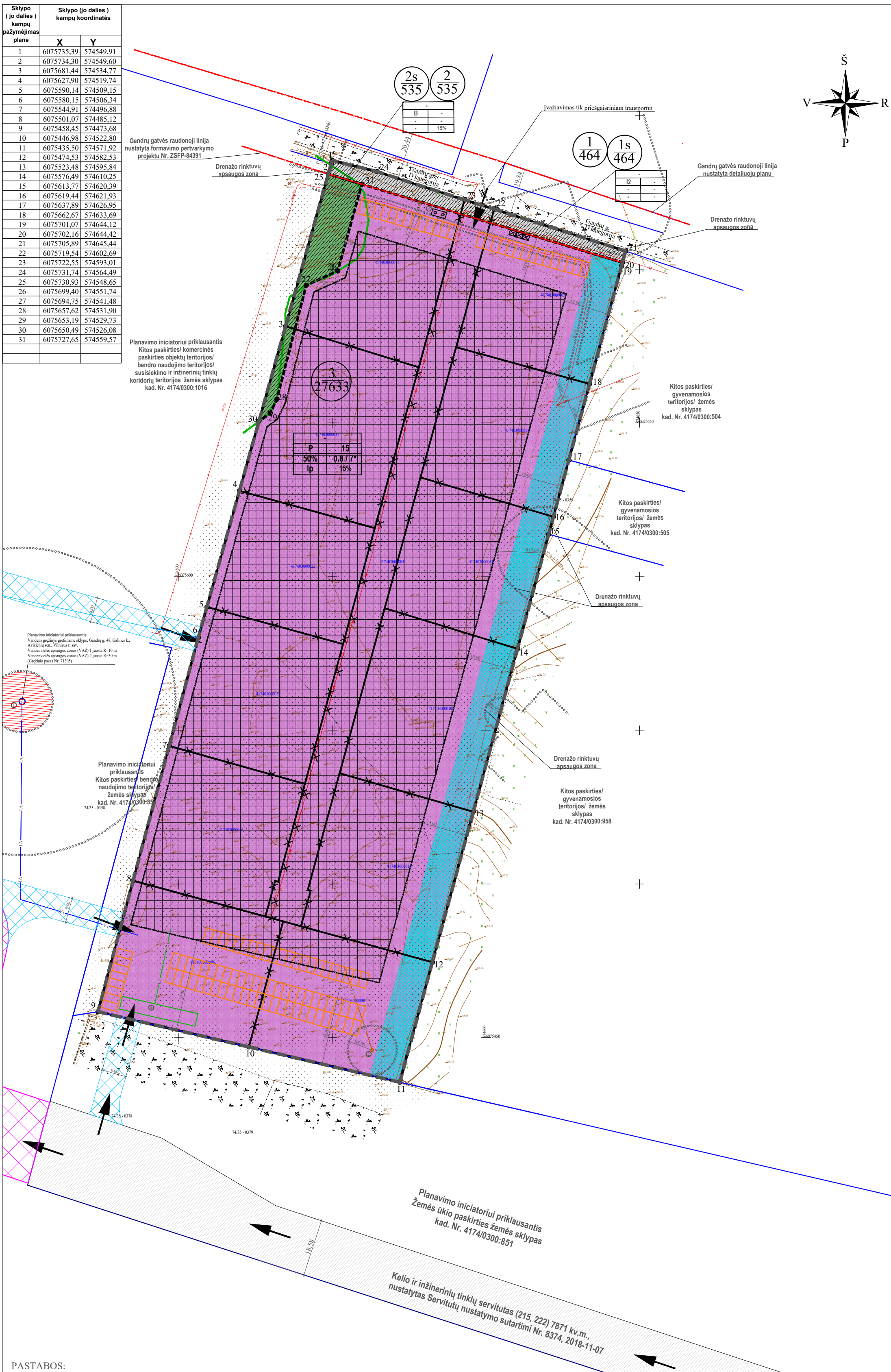


Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6075735,39	574549,91
2	6075734,30	574549,49
3	6075681,10	574549,34
4	6075627,90	574519,74
5	6075590,14	574509,15
6	6075580,15	574506,34
7	6075544,91	574496,88
8	6075501,07	574485,12
9	6075458,45	574473,68
10	6075446,98	574522,80
11	6075435,50	574571,92
12	6075474,53	574582,53
13	6075523,48	574595,84
14	6075576,49	574601,25
15	6075613,77	574620,39
16	6075619,44	574621,93
17	6075637,89	574626,95
18	6075662,67	574633,69
19	6075701,07	574644,12
20	6075702,16	574644,42
21	6075705,89	574645,44
22	6075719,54	574602,69
23	6075722,55	574593,01
24	6075731,74	574564,49
25	6075720,03	574548,65
26	6075699,40	574551,74
27	6075694,75	574541,48
28	6075657,62	574531,90
29	6075653,19	574529,73
30	6075650,49	574526,08
31	6075727,65	574559,57

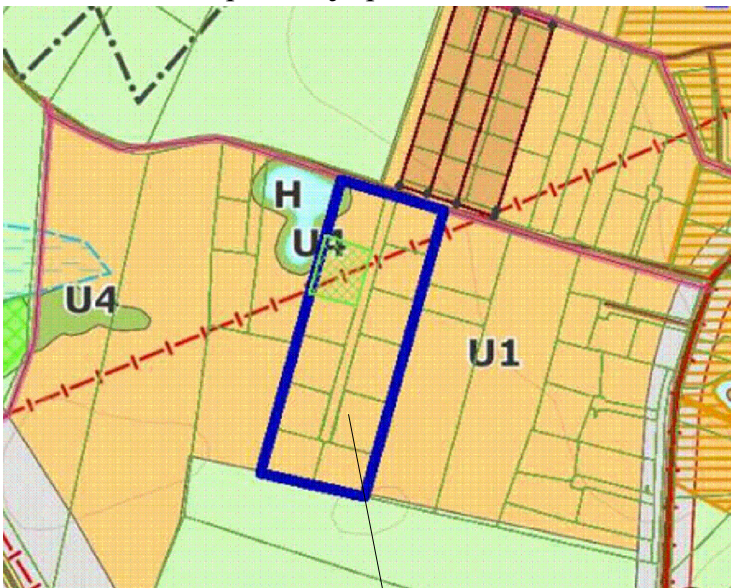


1. Statant pastatus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo skyplę gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
2. Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinii automobilių privažiavimas.
3. Šildymas numatomas preliminariai - dujomis, kietu kuru, geoterminis, elekta, ar kitų atsinaujinančių šaltinių.
4. Detaliojo plano riba sutampa su planuojamos teritorijos ribomis.
5. Statybos linija nenustatoma.

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas / Užstatymo tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv.m.	didžiausi, kv.m.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
—	1	464	—	kita (KT)	"D" Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skyrius). Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, II skyrius). 1s - kelio ir inžinerinių tinklų servitutas (1s-464 kv.m.)
	2	535	—	kita (KT)	"B" Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos	—	—	—	—	—	—	—	15%	—	—	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skyrius), 2s - rekreacinių objektų naudojimo ir inžinerinių tinklų ir įrenginių servitutas (2s-535 kv.m.).
	3	27633	—	kita (KT)	"Pn" Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija	15,00	179,00	50	0.8 / 7*	Laisvo planavimo užstatymas (l.p)	—	—	15%	3	sandėliavimo paskirties pastatai;	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skyrius). Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, X skyrius). Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, II skyrius). Butinių nuotekų valymo įrenginiai.
VISO:28632																

Atest. Nr.	UAB "MŽ Projektai"				ŽEMŲ SKLYPO (KAD. NR. 4174/0300:128), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIŲ SEN., GALINĖS K., DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012-07-20 SPRENDIMU NR. T3-304, KEITIMO			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	PAGRINDINIS BRĖŽINYS, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTAI, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ BRĖŽINYS. M1:1000			Laida
A 1583	PV	M. Žvinys		2025-03				
TPV0047	projekt.	G. Meidutė		2025-03				
Etapas	Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				TPD Nr. K-VT-41-22-951			Lapas
DPK	Planavimo iniciatoriai: Juridiniai asmenys				575-DPK-2022			Lapų

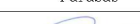
Ištrauka iš Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos
kraštovaizdžio specialiojo plano



Eksplikacija	
Nr.	Pastato, įrenginio pavadinimas
1	Esamas vandens gręžinys skytelyje Galinės g. 48
2	Projektuojami buitinių nuotekų valymo įrenginiai
3	Projektuojamas požeminis priešgaisrinis rezervuaras
4	Projektuojama paviršinių nuotekų infiltracijos talpa/ laukas
Sutartinių ženklų lentelė	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Planuojamų sklypų ribos
	Gretimų sklypų ribos
	Naikinamos planuojamų sklypų ribos
	Naujai projektuojamų sklypų ribos
	Gatvės raudonoji linija
	Statybos riba
	Statybos zona
	Įvažiavimas - išvažiavimas, cismo kryptis
	Apsaugos zona
	Servitutas
	Atliekų rūšavimo ir surinkimo aikštelė
	Esami drenazo tinklai
	Esami elektros tinklai
	Projektuojami nuotekų tinklai
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	Automobilių parkavimo vietos
	Demonuojami esami elektros tinklai
	Projektuojami abonentiniai elektros tinklai
	Projektuojami elektros tinklai
	Planuojami servitutai kituose planavimo iniciatoriu priklausančiuose sklypuose
	Skirtingų teritorijų riba pagal VRS KSP
	Priklausomieji želdynai (tankiai užsodinti)
Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas	
KT-kita / P-Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	
K1-K16 / 12-Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	
N1-kita / B-Bendro naudojimo teritorijos	
N2-miesto, miestelių ir kaimų ir savivaldybės bendro naudojimo	
Reglamentų sutartinis žymėjimas	
0	0. Teritorijos naudojimo tipas
1 2	1. Teritorijos naudojimo būdas
3 4	2. Esančias pastatų aukštų skaičius
3 4	3. Užstatymo tankis procentais
5 6	4. Užstatymo tūro tankis
5 6	5. Esančias pastatų aukštus metrais
5 6	6. Priklausomųjų želdynų norma procentais
Sklypo numerio ir ploto žymėjimas	
m	m - sklypo numeris
n	n - sklypo plotas (kv. m.)

Prašymo Nr.: TIIIS1-20240516-029615

Matininkas Robertas Žilo
Individualios veiklos pažymos nr. 384304
Verkių g. 46–307, Vilnius, LT–09109
Tel.Nr. +37067404307
El.paštas: robertas.gprojektai@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacinio paž.Nr.	Data
VYKDYTOJAS		ROBERTAS ŽILO	IGKV-22	2024.05.15
OBJEKTAS	Topografinis planas – pilnas turinys M: 500 Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Galinės k.			
	Matavimų tikslumas:	$m_s=0.042$ m.	$m_y=0.042$ m.	
	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinatų sistema – LKS 94m.	
	1	1	Aukštųjų sistema – LAS07 Geoido modelis: LIT20G	