

Informacija apie pakeistus Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 4170/0800:0269), esančio Vilniaus r. sav., Riešės sen., Žalesos k., kaimo plėtros žemėtvarkos projekto (TPD Nr. S-VT-41-25-1071) (toliau – Projektas) sprendinius

Atlikti pakeitimai viešinami visuomenei, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi.

TPD SPRENDINIAI (AIŠKINAMASIS RAŠTAS IR BRĖŽINIAI) (VERSIJA NR. 2)

Atsižvelgus į Teritorijų planavimo komisijos nario – Vilniaus rajono savivaldybės administracijos pastabas (2026.07.19 Nr. REG57902996), pakeisti Projekto sprendiniai.

Pastaba:	Atsakymas:
1. Atnaujinti „Objekto situacijos schema“ tiek aiškinamajame rašte, tiek brėžiniuose, kadangi neatitinka realios situacijos. 2. Nėra 5 m atstumo nuo statybos zonos iki nepratekamo dirbtinio vandens telkinio kranto linijos. 3. Nepateikti kaimynų sutikimai naudotis S1, S2 ir S3, S4.	Į pastabas atsižvelgta. 1. Atnaujintos objekto situacijos schemos. 2. Kūdros pakrantės pjūviais pagrįsta kranto linijos riba. 3. Parengtas papildomas raštiškas sutikimas dėl servitutų naudojimo.

Organizatorius: Privatus asmuo (D. R.).

Projekto rengėjas: MB „Geoprojektai“, geopro.az@gmail.com, +37068419942, Architektų g. 56-35, Vilnius.

Projekto tikslai:

- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

Projekto uždaviniai:

- Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, pakeisti žemės sklypui nustatytą žemės naudojimo būdą, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti vandens telkinio įrengimo vietą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:

Susipažinti su pakeistais detaliojo plano sprendiniais galima Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje (TPS „Vartai“, adresas <https://www.planuojustatau.lt/>), skiltyje „Rengiamų TPD paieška“, teritorijų planavimo dokumento Nr. S-VT-41-25-1071 ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto svetainėje.