

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas/ mas/ tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius nuo - iki	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, kv.m.	didžiausi, kv.m.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	1	1000	Vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV)	kita (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1	10,00	177,60	29	0,4	Sodybinis užstatymas (Su)	—	—	25%	1-2	Vienas vieno ar dviejų butų gyvenamasis pastatas su priklausiniais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, I skirsnis). Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skirsnis). Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, X skirsnis). 1S- inžinerinių tinklų servitutas (1S-122 kv.m.).
-	2	1000	Vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija (GV)	kita (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1	10,00	177,50	29	0,4	Sodybinis užstatymas (Su)	—	—	25%	1-2	Vienas vieno ar dviejų butų gyvenamasis pastatas su priklausiniais	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, I skirsnis). Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skirsnis). Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, X skirsnis). 2S- inžinerinių tinklų servitutas (2S-160 kv.m.).

PASTABOS:

- Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
- Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinis automobilių pravažiavimas.
- Šildymas numatomas preliminariai - dujos, geoterminis, elektra, ar kt. atsinaujinančių šaltinių.
- Detaliojo plano riba sutampa su planuojamų žemės sklypų ribomis.
- Statybos linija nenustatoma.



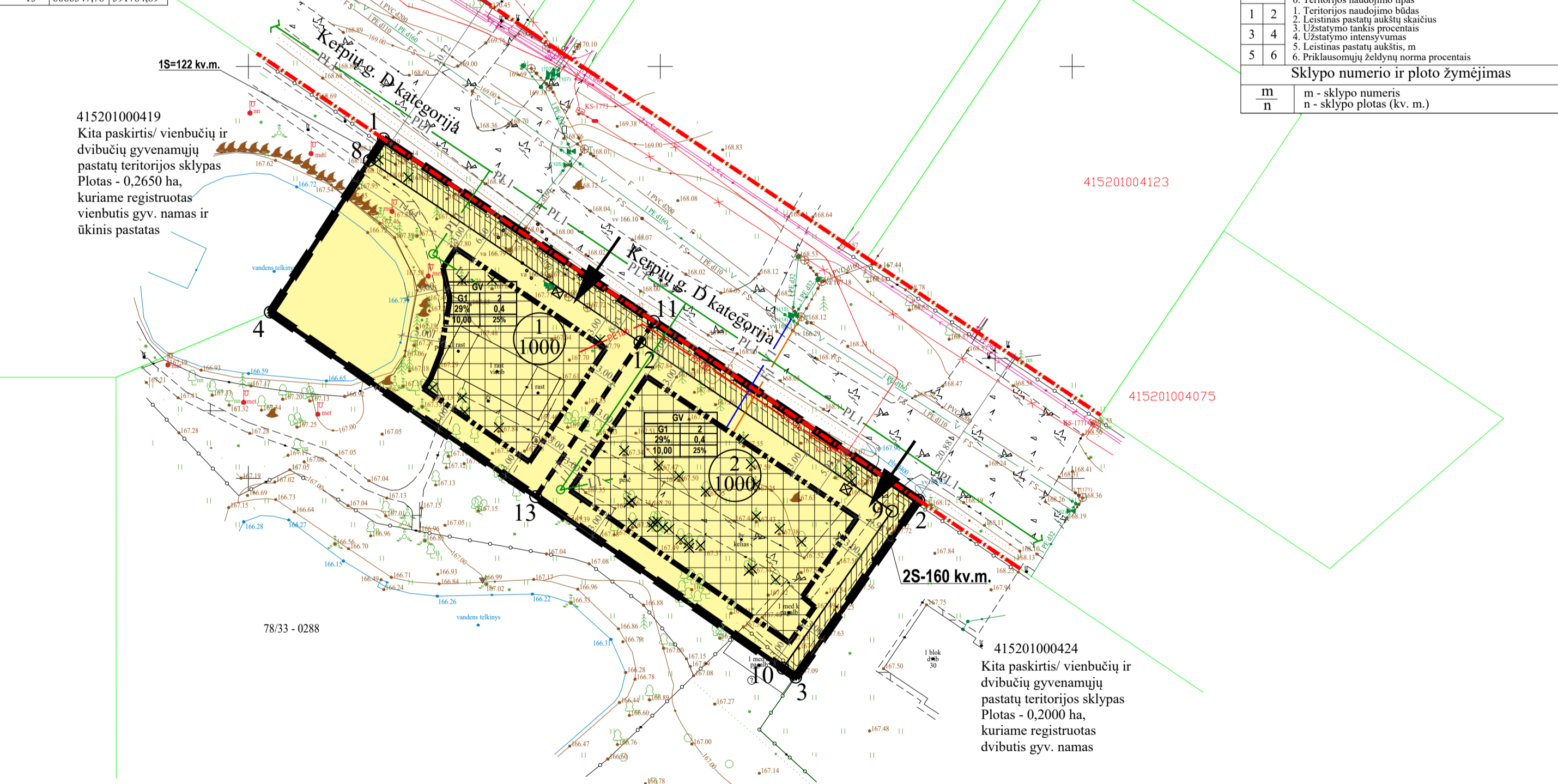
PLANUOJAMOS TERITORIJOS VIETA



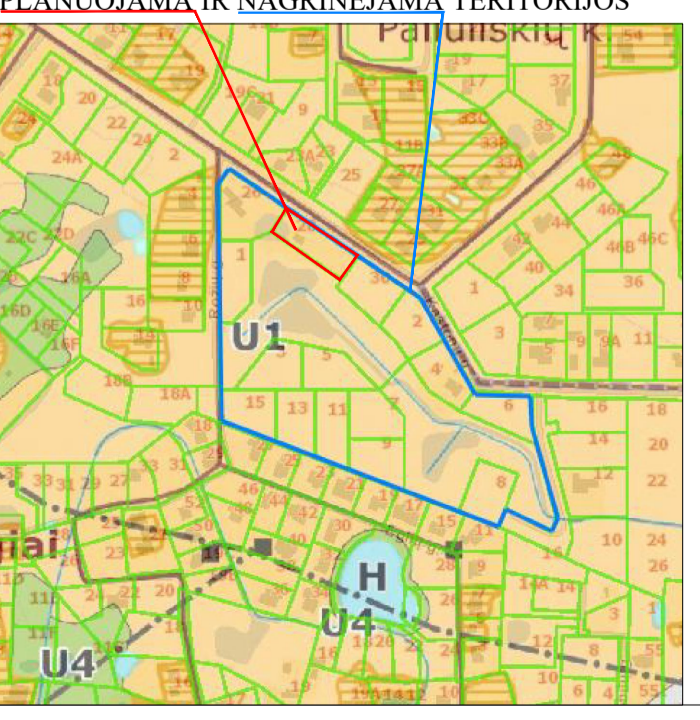
Sutartinių ženklų lentelė

	Detaliojo plano koregavimo riba
	Esamo sklypo riba planuojamoje teritorijoje
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojama sklypo riba
	Gatvės raudonoji linija
	Statybos riba
	Statybos zona, kurioje galima statyba
	Servitutas
	Statiniai planuojamose sklypuose
	Ivažiavimas - išvažiavimas
	Apsauginių zonų riba
	Esami elektros tinklai
	Esama elektros apskaita
	Esami dujų tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Vandens pralaida
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esama tvora
	Esami buit nuotekų valymo įreng./ infiltracijos šul.
	Esama elektros apskaitos spinta
	Esami apšvietimo stulpai
	Esamas medis
	Kertamas medis, esantis į statybos zonoje, servitute
	Projektuojami lietaus nuotekų infiltravimo šuliniai
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	Projektuojami abonentiniai elektros tinklai
	Perspektyviniai lietaus nuotekų tinklai

Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	X	Y
1	6066391,21	591766,41
2	6066347,35	591831,37
3	6066325,86	591816,44
4	6066370,17	591752,67
8	6066388,58	591764,69
9	6066346,02	591828,12
10	6066326,95	591814,87
11	6066369,05	591799,22
12	6066366,55	591797,53
13	6066347,78	591784,89



PLANUOJAMA IR NAGRINĖJAMA TERITORIJOS



415201000439
Žemės ūkio paskirtis/
kiti žemės ūkio paskirties sklypai
Plotas - 1,1742 ha

415201000424
Kita paskirtis/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos sklypas
Plotas - 0,2000 ha, kuriame registruotas dvibutis gyv. namas

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė?	Parašas	Data	lap? sk.	0,10
1GKV-493	Ž. Daugirdas		2025 11 12	1/1	Vertikalus
1GKV-491	A. Liepinienė		2025 11 12	1-2025	0,09

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA" Pamerių g. 64, Vilnius, tel. 069947231, el. p. meiristaub@gmail.com	ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4152/0100/879), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., PALIULIŠKIŲ K., DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015-06-26 SPRENDIMU NR. T3-297, KOREGAVIMAS ANKSCIAU SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE	Laida
TPV0047	PV	G. Meidutė	2026-04
19253	PDV	G. Meidutė	2026-04
Etapas	Planavimo organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius	TPD Nr. K-VT-41-21-761	Lapas
DPK	Planavimo iniciatoriai: fiziniai asmenys	471-DPK-2025	Lapų
			1 1