

UŽSAKOVAS:

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius,
Rinktinės g. 50, Vilnius., LT 09318, tel. (0 5) 2751990, el. p.:
vrsa@vrsa.lt, El. pristatymo dėžutės adresas 188708224.

**DOKUMENTO
RENGĖJAS:**

UAB “Dujų sfera”
Draugystės g. 19, 51230 Kaunas, tel. (0 37) 75 90 28, faks. (0 37)
45 25 32, el. paštas: dujusfera@dujusfera.lt

OBJEKTAS:

Vilniaus r. Avižienių sen. Gilužių k. Skardžio g. (Nr. VL9838),
Saldenės k. Pievų g. (Nr. VL9817), Pikutiškių k. Pievų g. (Nr.
VL7959) susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros
vystymo specialusis planas

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS
INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO
SĄNAUDŲ IR NAUDOS ANALIZĖ**

Direktorius**Romualdas Velykis****Projekto vadovas****Romualdas Velykis****Projektuotoja****Aušra Mikalauskė**

Kaunas 2025 m.

TURINYS

1.	Įvadas.....	3
2.	Inžinerinės infrastruktūros vystymo alternatyvos.....	6
3.	Susisiekimo infrastruktūros plėtojimo ekonominio naudingumo įvertinimas.....	7
3.1.	Sąnaudų-naudos analizės metodas.....	7
3.2.	Ekologinių sąnaudų ekonomija.....	9
3.2.1.	Ekologinių sąnaudų ekonomija – IA alternatyva.....	10
3.2.2.	Ekologinių sąnaudų ekonomija – IB alternatyva.....	14
3.3.	Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija.....	17
3.3.1.	Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija, įgyvendinus projektą, 1A alternatyva	19
3.3.2.	Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija, įgyvendinus projektą, 1B alternatyva	20
3.4.	Kelių transport priemonių eksploatacinių sąnaudų ekonomija.....	21
3.4.1.	KTPES santaupų (nuostolių) prognozė įgyvendinus projektą, 1A alternatyva.....	22
3.4.2.	KTPES santaupų (nuostolių) prognozė įgyvendinus projektą, 1B alternatyva.....	23
3.5.	Statybos ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams kaina.....	23
3.5.1.	Paimamo visuomenės poreikiams nekilnojamojo turto vertė pagal IA alternatyvą.....	24
3.5.2.	Paimamo visuomenės poreikiams nekilnojamojo turto vertė pagal IB alternatyvą.....	27
3.5.3.	Preliminari sustambinta statybos darbų kaina.....	30
3.6.	Likutinė vertė.....	30
3.7.	Statinio priežiūros ir remonto išlaidos.....	31
3.7.1.	Prognozuojamos priežiūros ir remonto išlaidos įgyvendinus 1A alternatyvą.....	31
3.7.2.	Prognozuojamos priežiūros ir remonto išlaidos įgyvendinus 1B alternatyvą.....	32
3.8.	Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai.....	32
3.8.1.	Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai, įgyvendinus alternatyvą 1A.....	33
3.8.2.	Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai, įgyvendinus alternatyvą 1B.....	34
3.8.3.	Alternatyvų rodiklių palyginimas.....	35
4.	Išvados.....	35

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	2
	Lapų	35
	Laida	0

1. IVADAS

Planuojamos esamos įregistruotos Pievų ir Skardžio gatvės yra Vilniaus rajono savivaldybėje, Avižienių seniūnijoje, Pikutiškių, Saldenės ir Gilužių kaimų teritorijose. Šios gatvės yra centrinės Saldenės ir Gilužių kaimų gatvės, iš kurių patenkama į periferines gatves ir privažiavimo kelius. Gatvės ribojasi su registruotais žemės sklypais, užstatytais vienbučiais / dvibučiais gyvenamaisiais namais, nedidelė dalis sklypų yra žemės ūkio paskirties, kuriuose aktyvi žemės ūkio veikla šiuo metu nevykdoma. Šiuo metu Pievų ir Skardžio gatvių važiuojamąją dalį sudaro ~3-6 m pločio žvyro danga, kelkraščiuose kai kur suformuoti grioviai, pėsčiųjų ir dviračių takų nėra.

Planuojamoms gatvėms žemės sklypai neįregistruoti, plotis tarp įregistruotų gretimų žemės sklypų svyruoja nuo 6 iki 25 metrų. Dalis privačių besiribojančių žemės sklypų yra Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdo, suformuoti rengiant gretimų sklypų detaliuosius planus.

Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos Avižienių, Juodšilių, Nemėžio, Pagirių, Riešės, Rudaminos ir Zujūnų seniūnijose) bendrojo plano sprendiniais, planuojama teritorija priskirta urbanizuojamai zonai, kurioje abipus planuojamų gatvių numatytas gyvenamųjų teritorijų vystymas, įtakojamas Vilniaus miesto aglomeracinio proceso. Švedų, Pikutiškių, Saldenės ir Gilužių kaimai kompoziciškai išsidėsto į grandinę, kurią jungia Pikutiškių – Pievų - Skardžio gatvių ašis. Bendrojo plano sprendiniais Pievų ir Skardžio gatvėms numatyta aukštesnė kategorija (rajoninis kelias, C kategorijos gatvė). Teritorijos esama ir planuojama urbanistinė situacija sąlygoja transporto srautų augimą ir naujų susisiekimo ryšių atsiradimą, kurių pagrindinis tikslas – teritorijos susisiekimo infrastruktūros planavimas vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, siekiant geriausių eismo saugumo, patogumo, ekonominių kriterijų.

Šio specialiojo plano tikslai: užtikrinti darnią susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtrą, nustatyti plėtos kryptis, sudaryti sąlygas racionaliai naudoti susisiekimo komunikacijas ir jų infrastruktūrą, numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti.

Esamas eismo intensyvumas, sudėtis ir pralaidumas

Transporto srautų tyrimų, atliktų 2026 m. balandžio mėn. metu įvertintas lengvųjų ir sunkiasvorių transporto priemonių, pravažiavusių kelio ruožu per vieną parą skaičius ir piko laikas.

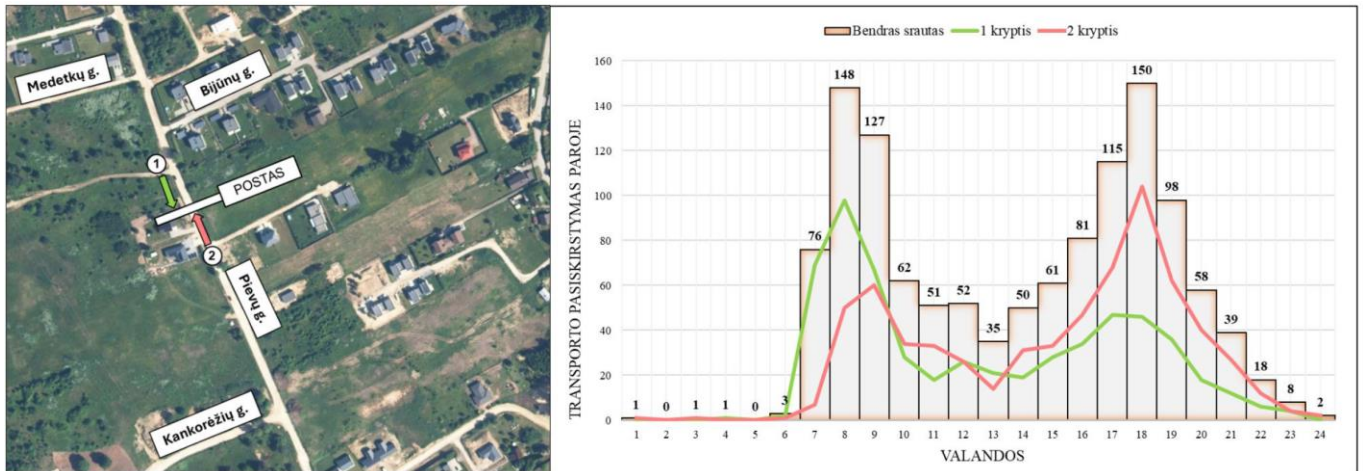
Nustatytas transporto priemonių srautas:

I-a kryptimi važiavo 580 transporto priemonių per parą, iš jų 32 – sunkiasvorės transporto priemonės. Piko valandomis, 7-9 valandomis ryte važiavo iki 98 aut./per valandą, 17-19 valandomis – iki 47 aut./ valandą. II-a kryptimi važiavo 656 transporto priemonės per parą, iš jų 50 – sunkiasvorės transporto priemonės. Piko valandomis, 8-9 valandomis ryte važiavo iki 60 aut./per valandą, 17-19 valandomis – iki 104 aut./ valandą.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	3
	Lapų	35
	Laida	0

Abiem kryptimis važiavo 1236 transporto priemonės per parą, iš jų 82 – sunkiasvorės transporto priemonės. Piko valandomis, 7-9 valandomis ryte važiavo iki 148 aut./per valandą, 17-19 valandomis – iki 150 aut./valandą.

Eismo intensyvumo pasiskirstymas paroje:



1 kryptis												
Valandos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Bendras tr.	0	0	0	1	0	2	69	98	67	28	18	26
Sunkusis tr.	0	0	0	0	0	0	0	4	8	2	3	2

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
21	19	28	34	47	46	36	18	12	6	4	0
2	1	4	3	2	1	0	0	0	0	0	0

2 kryptis												
Valandos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Bendras tr.	1	0	1	0	0	1	7	50	60	34	33	26
Sunkusis tr.	0	0	0	0	0	0	0	9	9	7	2	5

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
14	31	33	47	68	104	62	40	27	12	4	2
2	3	2	5	5	1	0	0	0	0	0	0

Bendras srautas												
Valandos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Bendras tr.	1	0	1	1	0	3	76	148	127	62	51	52
Sunkusis tr.	0	0	0	0	0	0	0	13	17	9	5	7

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
35	50	61	81	115	150	98	58	39	18	8	2
4	4	6	8	7	2	0	0	0	0	0	0

Eismo intensyvumo prognozė

Nagrinėjama teritorija apima urbanizuojamą zoną. Pagrindiniai planuojamų gatvių eismo dalyviai yra šios teritorijos gyventojai ir juos aptarnaujantis transportas, tranzitinis transportas retas. Vertinant pastarųjų metų vidutinį gyventojų skaičiaus padidėjimą planuojamoje teritorijoje, priimama kad eismo intensyvumas kiekvienais sekančiais metais augs 11%.

1 lentelė. Prognozuojamas eismo intensyvumas

Metai	Lengvųjų automobilių per valandą	Lengvųjų automobilių per parą	Lengvųjų automobilių per metus	Krovininių automobilių per valandą	Krovininių automobilių per parą	Krovininių automobilių per metus
2026	48	1154	421210	3	82	29930
2027	59	1281	467543	4	85	31127
2028	66	1422	518973	4	89	32372
2029	73	1578	576060	4	92	33667
2030	81	1752	639426	4	96	35014
2031	90	1945	709763	4	100	36414
2032	100	2158	787837	4	104	37871
2033	111	2396	874499	4	108	39386
2034	123	2659	970694	5	112	40961
2035	137	2952	1077471	5	117	42600
2036	152	3277	1195993	5	121	44304
2037	168	3637	1327552	5	126	46076
2038	187	4037	1473582	5	131	47919
2039	207	4481	1635676	6	137	49836
2040	230	4974	1815601	6	142	51829
2041	255	5521	2015317	6	148	53902
2042	283	6129	2237002	6	154	56058
2043	315	6803	2483072	7	160	58301
2044	349	7551	2756210	7	166	60633
2045	388	8382	3059393	7	173	63058
2046	430	9304	3395926	7	180	65580
2047	478	10327	3769478	8	187	68204
2048	530	11463	4184121	8	194	70932
2049	588	12724	4644374	8	202	73769
2050	653	14124	5155255	9	210	76720
2051	725	15678	5722333	9	219	79788
2052	805	17402	6351790	9	227	82980
2053	893	19316	7050487	10	236	86299
2054	992	21441	7826040	10	246	89751
2055	1101	23800	8686905	11	256	93341
2056	1222	26418	9642464	11	266	97075

2. INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO ALTERNATYVOS

Vadovaujantis specialiojo plano darbų programa parengtos dvi inžinerinės infrastruktūros vystymo alternatyvos (1A ir 1B).

1A alternatyva

Šioje alternatyvoje planuojamoms gatvėms numatytas ≥ 24 m atstumas tarp gatvių raudonųjų linijų, paimant visuomenės poreikiams įregistruotus žemės sklypus (ir/ ar jų dalis), laisvos valstybinės žemės plotus.

Planuojama 3,7 km gatvės trasa, kurioje numatyta:

važiuojamoji dalis – 7,0 m pločio;

šaligatviai – 1,5 ir 2,5 m pločio;

mažoji žiedinė sankryža – Ø35 m;

jungiamųjų kelių bendras ilgis – 1,7 km.

1B alternatyva

Šioje alternatyvoje planuojamoms gatvėms numatytas ≥ 20 m atstumas tarp gatvių raudonųjų linijų, paimant visuomenės poreikiams įregistruotus žemės sklypus (ir/ ar jų dalis), laisvos valstybinės žemės plotus.

Planuojama 3,7 km gatvės trasa, kurioje numatyta:

važiuojamoji dalis – 7,0 m pločio;

šaligatviai – 1,5 ir 2,5 m pločio;

mažoji žiedinė sankryža – Ø30 m;

jungiamųjų kelių bendras ilgis – 1,2 km.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	6
	Lapų	35
	Laida	0

3. SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMO EKONOMINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS

Sąnaudų-naudos analizės tikslas: vadovaujantis Europos Komisijos bei Lietuvos Respublikos dokumentais nustatyti, kuri iš nagrinėjamų alternatyvų yra efektyvesnė socialiniu-ekonominiu aspektu.

Sąnaudų ir naudos analizė atlikta vadovaujantis šiais dokumentais:

- Investicinių projektų sąnaudų ir naudos analizės gairės. Sanglaudos politikos ekonominio vertinimo įrankis 2014-2020 metams (angl. „Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects. Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020“);
- ES energetikos, transporto ir šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijų tendencijos iki 2050 m. (angl. „EU Energy, Transport and GHG Emissions Trends to 2050“);
- Investicinių projektų, kuriems siekiama gauti finansavimą iš Europos Sąjungos struktūrinės paramos ir/ar valstybės biudžeto lėšų, rengimo metodika;
- Automobilių kelių investicijų vadovas;
- Valstybinės reikšmės kelių vertės ir jos kitimo skaičiavimo taisyklės;
- Konversijos koeficientų bei socialinės – ekonominės naudos (žalos) komponentų įverčių reikšmės;
- Sustambinti statybos darbų kainų apskaičiavimai (2025 03).

3.1. Sąnaudų-naudos analizės metodas

Vertinimas atliktas dviem kelio rekonstravimo variantams taikant sąnaudų ir naudos analizės metodą lyginant:

- NEDAROME – rekonstravimo ir statybos darbai nenumatyti, toliau bus vykdomi esamų gatvių priežiūros ir remonto darbai;
- DAROME pagal IA alternatyvą. Statybos darbai atliekami 2026 metais;
- DAROME pagal IB alternatyvą. Statybos darbai atliekami 2026 metais;

Projekto naudos vertinimą sudaro:

1. Ekologinių sąnaudų ekonomija;
2. Kelionės laiko sąnaudų ekonomija;
3. Kelių transporto priemonių eksploatacinių sąnaudų (KTPES) ekonomija;
4. Esamo kelio priežiūros ir remontų išlaidų ekonomija;
5. Projekto infrastruktūros likutinė vertė.

Projekto sąnaudų vertinimą sudaro:

1. Projekto įgyvendinimo kaina, įskaitant žemės paėmimo visuomenės poreikiams kainą, statybos (rekonstravimo) darbų kainą;
2. Gatvių priežiūros ir remontų išlaidos po projekto įgyvendinimo;
3. Papildomos sąnaudos statybos metu;

Skaičiuoti tokie pagrindiniai projekto ekonominio atsipirkimo įverčiai:

1. Ekonominė grynoji dabartinė vertė GDV;
2. Ekonominė vidinė gražos norma VGN;

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	7
	Lapų	35
	Laida	0

3. Ekonominis naudos ir sąnaudų santykis N/S (projekto rentabilumas).

Projekto GDV parodo projekto absoliutų efektą, atsižvelgiant į laiko veiksnį per projekto gyvavimo laikotarpį. GDV apskaičiuojama pagal formulę:

$$N = \sum_{t=1}^k \frac{G_t}{(1+r)^t}$$

čia: N – projekto GDV;

G_t – t-ųjų metų projekto pinigų srautas;

r – diskonto norma;

k – projekto ataskaitinis laikotarpis.

$$G_t = P_t - I_t,$$

čia: P_t – t-ųjų metų nauda;

I_t – t-ųjų metų sąnaudos.

Pinigų srautas išreiškiamas naudos ir sąnaudų skirtumu. Šis skirtumas neparodo pinigų nuvertėjimo ateityje. Nuvertėjimas nustatomas diskontuojant būsimas sąnaudas ir būsimą naudą. Diskontavimas pradedamas pirmaisiais statybos metais (pirmaisiais vertinimo laikotarpio metais).

Projekto VGN laikoma diskonto norma r, esant kuriai projekto pinigų srautų grynoji dabartinė vertė yra lygi 0, t. y.:

$$VGN=r, \text{ kai } N=f(r)=0,$$

čia: VGN - vidinė grąžos norma;

N - projekto GDV.

Šis rodiklis nusako investicijų rentabilumą ir parodo maksimalų leistiną santykinį (procentinį) investicijų kainos lygį, kurį viršijus projektas pasidaro nerentabilus. Siūloma atsisakyti finansuoti tuos projektus, kurių vidinė grąžos norma mažesnė, negu vidutinė rinkos palūkanų norma analogiško laikotarpio paskoloms. Priimtinesnis projektas, kurio VGN yra didesnė, negu vidutinė rinkos palūkanų norma. Pagal reikalavimus projektas yra priimtinas, jei $r \geq 5,0$ proc.

Naudos ir sąnaudų santykis N/S (projekto rentabilumas) apskaičiuojamas:

$$N/S = N_{\text{disk}} / S_{\text{disk}},$$

čia: N/S - naudos ir sąnaudų santykis;

N_{disk} - diskontuota nauda;

S_{disk} - diskontuotos sąnaudos.

Rengiant investicijų projektus Lietuvos automobilių keliams, projekto patrauklumas pagal VGN kriterijų gyvavimo ciklo pabaigoje yra:

- Nepatenkinamas, jei VGN mažesnė už 5,0 proc.;
- Patenkinamas, jei VGN yra tarp 5 proc. ir 8 proc.;
- Geras, jei VGN yra tarp 8 proc. ir 12 proc.;
- Labai geras, jei VGN yra didesnė už 12 proc.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	8
	Lapų	35
	Laida	0

Vertinant pagal naudos ir sąnaudų santykį N/S projekto patrauklumas yra:

- Nepatenkinamas, jei N/S mažesnis už 1;
- Patenkinamas, jei N/S yra tarp 1 ir 1,4;
- Geras, jei N/S yra tarp 1,4 ir 2;
- Labai geras, jei N/S yra didesnis už 2.

Jei VGN yra mažesnė už 5,0 proc. (N/S mažesnis už 1), rekomenduojama projektą iš esmės keisti arba jo atsisakyti.

Atliekant ekonominę analizę, pagal ES leidinio rekomendacijas taikytas 30 metų projekto ciklas, t. y. gatvių eksploatacijos laikotarpis numatytas 2027-2056 m. Skaičiavimuose abiem alternatyvoms taikyti vienodi kelionės laiko, kelių transporto eksploatacinių sąnaudų, oro taršos rodikliai.

3.2. Ekologinių sąnaudų ekonomija

Igyvendinus projektą ir asfaltavus esamas žvyro dangos gatves, prognozuojamas esminis neigiamo poveikio aplinkai sumažėjimas, generuojantis socialinę-ekonominę naudą (ekologinių sąnaudų ekonomiją). Vertinimas atliktas vadovaujantis „Konversijos koeficientų bei socialinės–ekonominės naudos (žalos) komponentų įverčių reikšmės“ 2026 metų įkainiais.

Pagrindiniai ekologinės naudos šaltiniai:

- Oro taršos mažėjimas: žvyrkelių dangą pakeitus asfalto danga, eliminuojama transporto srauto keliama kietųjų dalelių tarša (dulkėtumas). Papildomai, užtikrinus tolygų transporto priemonių važiavimo režimą ir sumažinus kuro sąnaudas, sumažėja lokalus aplinkos oro nuodijimas kitais teršalais;
- Šiltnamio efektą sukeliančių dujų (ŠESD) mažėjimas: dėl sumažėjusio padangų riedėjimo pasipriešinimo lygiame asfalto paviršiuje, transporto priemonės sunaudoja mažiau degalų. Tai tiesiogiai sumažina anglies dvideginio ekvivalento) išmetimus į atmosferą.

2 lentelė. Ekologinių sąnaudų įkainiai:

Metai	5.2. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas)	5.4. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10, vidutinis)	5.7. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas)	6.1. ŠESD emisijos sumažėjimas / padidėjimas (CO2)
2027	11686,85	13168,28	62549,32	219,37
2028	12070,53	13600,60	64602,84	247,17
2029	12475,43	14056,82	66769,92	270,26
2030	12885,34	14518,69	68963,80	293,35
2031	13292,47	14977,43	71142,79	316,43
2032	13712,46	15450,66	73390,63	339,52
2033	14145,72	15938,84	75709,49	377,55
2034	14592,67	16442,45	78101,62	415,57
2035	15053,74	16961,96	80569,33	453,60
2036	15529,38	17497,90	83115,01	491,63
2037	16020,05	18050,76	85741,12	529,65
2038	16526,22	18621,10	88450,21	566,32

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	9
	Lapų	35
	Laida	0

2039	17048,39	19209,45	91244,89	602,99
2040	17587,05	19816,40	94127,88	639,66
2041	18142,73	20442,52	97101,96	676,33
2042	18715,98	21088,42	100170,01	712,99
2043	19307,33	21754,74	103334,99	749,66
2044	19917,36	22442,10	106599,98	786,33
2045	20546,68	23151,19	109968,13	823,00
2046	21195,87	23882,67	113442,70	859,67
2047	21865,58	24637,27	117027,05	896,34
2048	22556,45	25415,72	120724,66	934,36
2049	23269,15	26218,76	124539,09	972,39
2050	24004,36	27047,17	128474,04	1010,41
2051	24762,81	27901,75	132533,33	1048,44
2052	25545,22	28783,34	136720,87	1086,47
2053	26352,35	29692,78	141040,73	1120,80
2054	27184,98	30630,96	145497,07	1156,21
2055	28043,92	31598,78	150094,22	1192,74
2056	28930,00	32597,18	154836,61	1230,43

3.2.1. Ekologinių sąnaudų ekonomija – IA alternatyva

3 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.2. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas Darom	5.2. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	13005	10390	13114	11059	24173	23394	-0,779
2028	14909	11160	15034	11879	26913	26069	-0,844
2029	17104	11996	17248	12768	30016	29100	-0,917
2030	19609	12885	19774	13715	33490	32495	-0,995
2031	22454	13824	22643	14715	37358	36278	-1,079
2032	25712	14831	25928	15787	41715	40543	-1,172
2033	29442	15912	29689	16937	46626	45354	-1,273
2034	33713	17071	33996	18171	52167	50784	-1,383
2035	38604	18315	38928	19495	58423	56919	-1,504
2036	44204	19650	44575	20915	65491	63853	-1,637
2037	50617	21081	51042	22439	73481	71698	-1,784
2038	57960	22617	58447	24074	82521	80577	-1,944
2039	66368	24265	66926	25828	92754	90633	-2,121
2040	75996	26033	76635	27710	104345	102029	-2,316
2041	87021	27930	87752	29729	117481	114951	-2,531
2042	99645	29965	100482	31895	132378	129610	-2,768
2043	114101	32148	115060	34219	149279	146249	-3,030
2044	130653	34490	131751	36712	168464	165144	-3,320
2045	149608	37003	150865	39387	190252	186611	-3,641
2046	171311	39699	172751	42257	215008	211011	-3,997
2047	196164	42592	197812	45336	243148	238756	-4,392
2048	224622	45695	226509	48639	275148	270317	-4,832
2049	257208	49024	259370	52183	311552	306233	-5,320
2050	294522	52596	296997	55985	352981	347118	-5,864
2051	337248	56428	340083	60064	400146	393677	-6,469

2052	386174	60540	389419	64440	453859	446714	-7,145
2053	442197	64951	445913	69135	515048	507147	-7,900
2054	506347	69683	510602	74172	584774	576030	-8,744
2055	579803	74760	584676	79577	664252	654564	-9,689
2056	663916	80207	669496	85375	754870	744124	-10,747

4 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10, vidutinis):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.4. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10,vidutinis) Darom	5.4. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10,vidutinis) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	129784	27873	887	279	1165	157657	156,491
2028	148790	29939	1016	299	1316	178729	177,413
2029	170697	32181	1166	322	1488	202878	201,390
2030	195699	34568	1337	346	1683	230267	228,585
2031	224089	37087	1531	371	1902	261176	259,275
2032	256599	39789	1753	398	2151	296388	294,237
2033	293824	42688	2007	427	2434	336512	334,078
2034	336449	45798	2298	458	2756	382248	379,491
2035	385258	49135	2632	491	3123	434393	431,270
2036	441149	52715	3014	527	3541	493864	490,323
2037	505147	56556	3451	566	4016	561703	557,686
2038	578429	60677	3951	607	4558	639106	634,548
2039	662343	65097	4525	651	5176	727440	722,265
2040	758430	69840	5181	698	5879	828271	822,392
2041	868457	74929	5933	749	6682	943386	936,704
2042	994445	80388	6793	804	7597	1074834	1067,237
2043	1138712	86245	7779	862	8641	1224957	1216,316
2044	1303906	92529	8907	925	9832	1396436	1386,603
2045	1493067	99271	10199	993	11192	1592338	1581,146
2046	1709668	106504	11679	1065	12744	1816172	1803,428
2047	1957692	114264	13373	1143	14516	2071956	2057,440
2048	2241699	122589	15313	1226	16539	2364288	2347,748
2049	2566906	131521	17535	1315	18850	2698427	2679,577
2050	2939291	141103	20079	1411	21490	3080395	3058,905
2051	3365698	151384	22991	1514	24505	3517083	3492,577
2052	3853966	162414	26327	1624	27951	4016380	3988,429
2053	4413067	174248	30146	1742	31889	4587315	4555,426
2054	5053279	186943	34520	1869	36389	5240222	5203,833
2055	5786367	200564	39527	2006	41533	5986931	5945,398
2056	6625805	215177	45262	2152	47413	6840982	6793,569

5 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.7. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas) Darom	5.7. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	298294	145634	1170	701	1871	443928	442,058
2028	341977	156432	1341	753	2094	498409	496,315

2029	392327	168147	1539	809	2348	560474	558,127
2030	449792	180619	1764	869	2633	630411	627,778
2031	515044	193779	2020	933	2952	708823	705,871
2032	589763	207897	2313	1001	3313	797660	794,347
2033	675321	223045	2648	1073	3722	898365	894,644
2034	773291	239296	3033	1152	4184	1012586	1008,402
2035	885473	256731	3472	1236	4708	1142204	1137,496
2036	1013930	275436	3976	1326	5302	1289367	1284,065
2037	1161023	295505	4553	1422	5975	1456527	1450,552
2038	1329454	317035	5214	1526	6739	1646489	1639,750
2039	1522321	340134	5970	1637	7607	1862455	1854,848
2040	1743166	364916	6836	1756	8592	2108083	2099,490
2041	1996050	391504	7828	1884	9712	2387555	2377,843
2042	2285621	420029	8963	2022	10985	2705650	2694,665
2043	2617200	450632	10264	2169	12432	3067832	3055,400
2044	2996882	483466	11752	2327	14079	3480347	3466,268
2045	3431644	518691	13457	2496	15954	3950335	3934,381
2046	3929479	556483	15410	2678	18088	4485962	4467,874
2047	4499535	597028	17645	2873	20519	5096563	5076,045
2048	5152291	640527	20205	3083	23288	5792818	5769,530
2049	5899742	687196	23136	3307	26444	6586939	6560,495
2050	6755628	737265	26493	3548	30041	7492893	7462,852
2051	7735679	790983	30336	3807	34143	8526661	8492,518
2052	8857907	848614	34737	4084	38821	9706520	9667,699
2053	10142939	910444	39776	4382	44158	11053383	11009,225
2054	11614393	976778	45547	4701	50248	12591171	12540,923
2055	13299313	1047947	52154	5044	57198	14347259	14290,061
2056	15228666	1124300	59720	5411	65131	16352966	16287,835

6 lentelė. ŠESD emisijos sumažėjimas / padidėjimas (CO2):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	6.1. ŠESD emisijos sumažėjimas / padidėjimas (CO2) Darom	6.1. ŠESD emisijos sumažėjimas / padidėjimas (CO2) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	115078	36218	123078	38239	161317	151296	-10,021
2028	143924	42440	153929	44808	198738	186364	-12,374
2029	174680	48261	186823	50954	237777	222940	-14,837
2030	210460	54479	225091	57519	282610	264939	-17,671
2031	251990	61116	269508	64527	334035	313106	-20,929
2032	300120	68199	320984	72005	392988	368319	-24,670
2033	370448	78871	396201	83273	479473	449319	-30,155
2034	452605	90286	484070	95325	579394	542891	-36,503
2035	548367	102490	586489	108210	694699	650858	-43,841
2036	659720	115527	705583	121974	827557	775247	-52,310
2037	788921	129439	843765	136663	980428	918360	-62,068
2038	936331	143937	1001423	151970	1153393	1080267	-73,125
2039	1106625	159387	1183556	168282	1351838	1266012	-85,826
2040	1303054	175843	1393641	185657	1579297	1478897	-100,400
2041	1529308	193361	1635623	204152	1839775	1722669	-117,106
2042	1789545	211996	1913952	223827	2137778	2001541	-136,238

2043	2088558	231815	2233752	244752	2478503	2320373	-158,131
2044	2431700	252880	2600749	266993	2867742	2684580	-183,161
2045	2825062	275260	3021457	290622	3312078	3100322	-211,756
2046	3275540	299026	3503251	315714	3818965	3574566	-244,399
2047	3790940	324252	4054481	342348	4396829	4115192	-281,637
2048	4386431	351526	4691370	371144	5062514	4737957	-324,557
2049	5067112	380467	5419371	401700	5821072	5447580	-373,492
2050	5844410	411157	6250706	434103	6684808	6255567	-429,241
2051	6731465	443698	7199428	468459	7667887	7175163	-492,724
2052	7742955	478184	8281235	504870	8786105	8221138	-564,966
2053	8866252	513025	9482623	541655	10024278	9379277	-645,001
2054	10152469	550403	10858255	581119	11439374	10702871	-736,503
2055	11625287	590504	12433462	623458	13056921	12215791	-841,129
2056	13311831	633530	14237253	668886	14906138	13945362	-960,777

6 lentelė. Ekologinių sąnaudų santaupos įgyvendinus projektą– IA alternatyva:

Metai	5.2. (NOX, kaimas), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	5.4. (KD10, angl. PM10, vidutinis), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	5.7. (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	6.1. ŠESD (CO2) Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	Iš viso: Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	-0,779	156,491	-10,021	442,058	587,749
2028	-0,844	177,413	-12,374	496,315	660,510
2029	-0,917	201,390	-14,837	558,127	743,763
2030	-0,995	228,585	-17,671	627,778	837,696
2031	-1,079	259,275	-20,929	705,871	943,137
2032	-1,172	294,237	-24,670	794,347	1062,742
2033	-1,273	334,078	-30,155	894,644	1197,294
2034	-1,383	379,491	-36,503	1008,402	1350,007
2035	-1,504	431,270	-43,841	1137,496	1523,421
2036	-1,637	490,323	-52,310	1284,065	1720,440
2037	-1,784	557,686	-62,068	1450,552	1944,387
2038	-1,944	634,548	-73,125	1639,750	2199,229
2039	-2,121	722,265	-85,826	1854,848	2489,166
2040	-2,316	822,392	-100,400	2099,490	2819,166
2041	-2,531	936,704	-117,106	2377,843	3194,910
2042	-2,768	1067,237	-136,238	2694,665	3622,897
2043	-3,030	1216,316	-158,131	3055,400	4110,555
2044	-3,320	1386,603	-183,161	3466,268	4666,390
2045	-3,641	1581,146	-211,756	3934,381	5300,130
2046	-3,997	1803,428	-244,399	4467,874	6022,905
2047	-4,392	2057,440	-281,637	5076,045	6847,455
2048	-4,832	2347,748	-324,557	5769,530	7787,891
2049	-5,320	2679,577	-373,492	6560,495	8861,260
2050	-5,864	3058,905	-429,241	7462,852	10086,652
2051	-6,469	3492,577	-492,724	8492,518	11485,902
2052	-7,145	3988,429	-564,966	9667,699	13084,017
2053	-7,900	4555,426	-645,001	11009,225	14911,750
2054	-8,744	5203,833	-736,503	12540,923	16999,509
2055	-9,689	5945,398	-841,129	14290,061	19384,641
2056	-10,747	6793,569	-960,777	16287,835	22109,880

3.2.2. Ekologinių sąnaudų ekonomija – IB alternatyva

7 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.2. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas Darom	5.2. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (NOX, kaimas Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	13005	10390	12130	10229	22360	23394	1,034
2028	14909	11160	13907	10988	24895	26069	1,174
2029	17104	11996	15954	11811	27765	29100	1,335
2030	19609	12885	18291	12687	30978	32495	1,517
2031	22454	13824	20945	13611	34556	36278	1,722
2032	25712	14831	23983	14603	38586	40543	1,957
2033	29442	15912	27462	15667	43129	45354	2,224
2034	33713	17071	31446	16808	48255	50784	2,529
2035	38604	18315	36008	18033	54041	56919	2,877
2036	44204	19650	41232	19347	60579	63853	3,274
2037	50617	21081	47214	20756	67970	71698	3,728
2038	57960	22617	54063	22269	76332	80577	4,245
2039	66368	24265	61906	23891	85797	90633	4,836
2040	75996	26033	70887	25632	96519	102029	5,510
2041	87021	27930	81171	27499	108670	114951	6,280
2042	99645	29965	92946	29503	122449	129610	7,160
2043	114101	32148	106430	31653	138083	146249	8,166
2044	130653	34490	121870	33959	155829	165144	9,315
2045	149608	37003	139550	36433	175983	186611	10,628
2046	171311	39699	159795	39088	198882	211011	12,128
2047	196164	42592	182976	41936	224912	238756	13,844
2048	224622	45695	209521	44991	254512	270317	15,805
2049	257208	49024	239917	48269	288186	306233	18,047
2050	294522	52596	274722	51786	326508	347118	20,610
2051	337248	56428	314576	55559	370135	393677	23,542
2052	386174	60540	360212	59607	419820	446714	26,894
2053	442197	64951	412469	63950	476419	507147	30,728
2054	506347	69683	472307	68610	540916	576030	35,114
2055	579803	74760	540825	73608	614433	654564	40,130
2056	663916	80207	619283	78972	698255	744124	45,869

8 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10, vidutinis):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.4. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10,vidutinis) Darom	5.4. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD10, angl. PM10,vidutinis) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	129784	27873	820	258	1078	157657	156,579
2028	148790	29939	940	277	1217	178729	177,512
2029	170697	32181	1079	298	1376	202878	201,502
2030	195699	34568	1237	320	1556	230267	228,711
2031	224089	37087	1416	343	1759	261176	259,417
2032	256599	39789	1621	368	1989	296388	294,398
2033	293824	42688	1857	395	2251	336512	334,260

2034	336449	45798	2126	424	2550	382248	379,698
2035	385258	49135	2434	454	2889	434393	431,505
2036	441149	52715	2788	488	3275	493864	490,589
2037	505147	56556	3192	523	3715	561703	557,988
2038	578429	60677	3655	561	4216	639106	634,890
2039	662343	65097	4185	602	4787	727440	722,653
2040	758430	69840	4792	646	5438	828271	822,833
2041	868457	74929	5488	693	6181	943386	937,205
2042	994445	80388	6284	744	7027	1074834	1067,807
2043	1138712	86245	7195	798	7993	1224957	1216,964
2044	1303906	92529	8239	856	9095	1396436	1387,341
2045	1493067	99271	9434	918	10353	1592338	1581,985
2046	1709668	106504	10803	985	11788	1816172	1804,383
2047	1957692	114264	12370	1057	13427	2071956	2058,529
2048	2241699	122589	14165	1134	15299	2364288	2348,989
2049	2566906	131521	16220	1217	17436	2698427	2680,990
2050	2939291	141103	18573	1305	19878	3080395	3060,517
2051	3365698	151384	21267	1400	22667	3517083	3494,415
2052	3853966	162414	24352	1502	25855	4016380	3990,526
2053	4413067	174248	27885	1612	29497	4587315	4557,818
2054	5053279	186943	31931	1729	33660	5240222	5206,563
2055	5786367	200564	36563	1855	38418	5986931	5948,513
2056	6625805	215177	41867	1990	43857	6840982	6797,125

9 lentelė. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai	Nedarom, krovininiai automobiliai	Darom, Lengvieji automobiliai	Darom, krovininiai automobiliai	5.7. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas) Darom	5.7. Oro taršos sumažėjimas / padidėjimas (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	298294	145634	1082	648	1730	443928	442,198
2028	341977	156432	1241	696	1937	498409	496,472
2029	392327	168147	1423	749	2172	560474	558,303
2030	449792	180619	1632	804	2436	630411	627,975
2031	515044	193779	1868	863	2731	708823	706,092
2032	589763	207897	2139	926	3065	797660	794,595
2033	675321	223045	2450	993	3443	898365	894,923
2034	773291	239296	2805	1065	3870	1012586	1008,716
2035	885473	256731	3212	1143	4355	1142204	1137,849
2036	1013930	275436	3678	1226	4904	1289367	1284,462
2037	1161023	295505	4212	1316	5527	1456527	1451,000
2038	1329454	317035	4823	1411	6234	1646489	1640,256
2039	1522321	340134	5522	1514	7036	1862455	1855,418
2040	1743166	364916	6323	1625	7948	2108083	2100,135
2041	1996050	391504	7241	1743	8984	2387555	2378,571
2042	2285621	420029	8291	1870	10161	2705650	2695,489
2043	2617200	450632	9494	2006	11500	3067832	3056,332
2044	2996882	483466	10871	2152	13023	3480347	3467,324
2045	3431644	518691	12448	2309	14757	3950335	3935,578
2046	3929479	556483	14254	2477	16731	4485962	4469,230
2047	4499535	597028	16322	2658	18980	5096563	5077,583

2048	5152291	640527	18690	2852	21541	5792818	5771,277
2049	5899742	687196	21401	3059	24460	6586939	6562,478
2050	6755628	737265	24506	3282	27788	7492893	7465,105
2051	7735679	790983	28061	3521	31582	8526661	8495,079
2052	8857907	848614	32132	3778	35910	9706520	9670,611
2053	10142939	910444	36793	4053	40846	11053383	11012,536
2054	11614393	976778	42131	4348	46479	12591171	12544,692
2055	13299313	1047947	48243	4665	52908	14347259	14294,351
2056	15228666	1124300	55241	5005	60246	16352966	16292,719

10 lentelē. ŠESD emisijas sumažēšanas / padidēšanas (CO₂):

Metai	Nedarom, Lengvieji automobili	Nedarom, krovininiai automobili	Darom, Lengvieji automobili	Darom, krovininiai automobili	6.1. ŠESD emisijas sumažēšanas / padidēšanas (CO ₂) Darom	6.1. ŠESD emisijas sumažēšanas / padidēšanas (CO ₂) Nedarom	Santaupos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	115078	36218	113847	35371	149218	151296	2,077
2028	143924	42440	142385	41448	183832	186364	2,531
2029	174680	48261	172811	47132	219944	222940	2,996
2030	210460	54479	208209	53205	261415	264939	3,525
2031	251990	61116	249295	59687	308983	313106	4,124
2032	300120	68199	296910	66604	363514	368319	4,804
2033	370448	78871	366486	77027	443513	449319	5,806
2034	452605	90286	447765	88175	535940	542891	6,951
2035	548367	102490	542502	100094	642597	650858	8,261
2036	659720	115527	652664	112826	765490	775247	9,757
2037	788921	129439	780483	126413	906896	918360	11,464
2038	936331	143937	926316	140572	1066888	1080267	13,379
2039	1106625	159387	1094789	155661	1250450	1266012	15,562
2040	1303054	175843	1289118	171732	1460850	1478897	18,047
2041	1529308	193361	1512951	188841	1701792	1722669	20,877
2042	1789545	211996	1770406	207040	1977445	2001541	24,096
2043	2088558	231815	2066220	226395	2292616	2320373	27,757
2044	2431700	252880	2405693	246968	2652661	2684580	31,919
2045	2825062	275260	2794847	268825	3063672	3100322	36,650
2046	3275540	299026	3240507	292035	3532542	3574566	42,023
2047	3790940	324252	3750395	316672	4067067	4115192	48,125
2048	4386431	351526	4339517	343308	4682825	4737957	55,132
2049	5067112	380467	5012919	371573	5384491	5447580	63,089
2050	5844410	411157	5781903	401545	6183448	6255567	72,119
2051	6731465	443698	6659471	433325	7092795	7175163	82,367
2052	7742955	478184	7660142	467004	8127147	8221138	93,992
2053	8866252	513025	8771426	501031	9272457	9379277	106,820
2054	10152469	550403	10043886	537535	10581421	10702871	121,450
2055	11625287	590504	11500953	576699	12077652	12215791	138,140
2056	13311831	633530	13169459	618719	13788178	13945362	157,184

11 lentelė. Ekologinių sąnaudų santaupos įgyvendinus projektą– IB alternatyva:

Metai	5.2. (NOX, kaimas), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	5.4. (KD10, angl. PM10, vidutinis), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	5.7. (KD2,5, angl. PM2,5; kaimas), Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	6.1. ŠESD (CO2) Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur	Iš viso: Santapos/ nuostolis, tūkst. Eur
2027	1,034	156,579	2,077	442,198	601,889
2028	1,174	177,512	2,531	496,472	677,690
2029	1,335	201,502	2,996	558,303	764,136
2030	1,517	228,711	3,525	627,975	861,727
2031	1,722	259,417	4,124	706,092	971,356
2032	1,957	294,398	4,804	794,595	1095,755
2033	2,224	334,260	5,806	894,923	1237,213
2034	2,529	379,698	6,951	1008,716	1397,895
2035	2,877	431,505	8,261	1137,849	1580,492
2036	3,274	490,589	9,757	1284,462	1788,082
2037	3,728	557,988	11,464	1451,000	2024,179
2038	4,245	634,890	13,379	1640,256	2292,769
2039	4,836	722,653	15,562	1855,418	2598,469
2040	5,510	822,833	18,047	2100,135	2946,525
2041	6,280	937,205	20,877	2378,571	3342,934
2042	7,160	1067,807	24,096	2695,489	3794,552
2043	8,166	1216,964	27,757	3056,332	4309,220
2044	9,315	1387,341	31,919	3467,324	4895,899
2045	10,628	1581,985	36,650	3935,578	5564,841
2046	12,128	1804,383	42,023	4469,230	6327,765
2047	13,844	2058,529	48,125	5077,583	7198,081
2048	15,805	2348,989	55,132	5771,277	8191,202
2049	18,047	2680,990	63,089	6562,478	9324,604
2050	20,610	3060,517	72,119	7465,105	10618,351
2051	23,542	3494,415	82,367	8495,079	12095,403
2052	26,894	3990,526	93,992	9670,611	13782,022
2053	30,728	4557,818	106,820	11012,536	15707,903
2054	35,114	5206,563	121,450	12544,692	17907,818
2055	40,130	5948,513	138,140	14294,351	20421,134
2056	45,869	6797,125	157,184	16292,719	23292,897

3.3. Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija

Įgyvendinus projektą, padidės važiavimo greitis, dėl ko susidarys kelionės laiko santaupos. Kelionės laiko skaičiavimuose priimta, kad esamas vidutinis transporto priemonių greitis 40 km/h, įgyvendinus projektą vidutinis transporto priemonių greitis - 45 km/h. Skaičiavimuose taip pat vertintas trasos ilgio padidėjimas, jungiamųjų kelių ilgis.

Kelionės laiko įkainių prognozė sudaryta pagal šaltinio „Konversijos koeficientų bei socialinės – ekonominės naudos (žalos) komponentų įverčių reikšmės“ 2026 m. sudarytus įkainius.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	17
	Lapų	35
	Laida	0

12 lentelė. Kelionės laiko įkainiai, eurai:

Metai	Darbo reikalais vykstančio keleivio laiko vertė, keleivis/valanda	Ne darbo reikalais vykstančio keleivio laiko vertė, keleivis/valanda	Pervežamo krovinio laiko vertė, tona/valanda
2026	19,85	7,94	6,99
2027	20,44	8,17	7,20
2028	21,11	8,44	7,43
2029	21,82	8,73	7,68
2030	22,53	9,01	7,93
2031	23,24	9,30	8,19
2032	23,98	9,59	8,44
2033	24,74	9,89	8,71
2034	25,52	10,21	8,99
2035	26,32	10,53	9,27
2036	27,16	10,86	9,56
2037	28,01	11,21	9,86
2038	28,90	11,56	10,18
2039	29,81	11,92	10,50
2040	30,75	12,30	10,83
2041	31,73	12,69	11,17
2042	32,73	13,09	11,52
2043	33,76	13,50	11,89
2044	34,83	13,93	12,26
2045	35,93	14,37	12,65
2046	37,06	14,83	13,05
2047	38,24	15,29	13,46
2048	39,44	15,78	13,89
2049	40,69	16,28	14,33
2050	41,98	16,79	14,78
2051	43,30	17,32	15,25
2052	44,67	17,87	15,73
2053	46,08	18,43	16,23
2054	47,54	19,01	16,74
2055	49,04	19,62	17,27
2056	50,59	20,24	17,81

13 lentelė. Kelionės laiko įkainiai, pagal transporto priemonės rūšį, eurai:

	Lengvasis automobilis		Krovininis automobilis
	Darbo reikalais vykstančio	Ne darbo reikalais vykstančio	Tona/valanda
Tona / val.			6,99
Eur. / val.	19,85	7,94	
Kelionių pasiskirstymas	50%	50%	
Keleivių viename automobilyje	1,2	2,0	1,0
Vidutiniškai tonų			10
1 automobilio kaina, eur/val.	11,91	7,94	69,90
Viso	19,85		69,90

14 lentelė. Kelionės laiko kainos prognozė pagal transporto priemonės rūšį, aut./val:

Metai	Lengvasis automobilis	Krovininis automobilis
2026	19,85	79,40
2027	20,44	81,70
2028	21,11	84,40
2029	21,82	87,30
2030	22,53	90,10
2031	23,24	93,00
2032	23,98	95,90
2033	24,74	98,90
2034	25,52	102,10
2035	26,32	105,30
2036	27,16	108,60
2037	28,01	112,10
2038	28,90	115,60
2039	29,81	119,20
2040	30,75	123,00
2041	31,73	126,90
2042	32,73	130,90
2043	33,76	135,00
2044	34,83	139,30
2045	35,93	143,70
2046	37,06	148,30
2047	38,24	152,90
2048	39,44	157,80
2049	40,69	162,80
2050	41,98	167,90
2051	43,30	173,20
2052	44,67	178,70
2053	46,08	184,30
2054	47,54	190,10
2055	49,04	196,20
2056	50,59	202,40

3.3.1. Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija, įgyvendinus projektą, 1A alternatyva

15 lentelė:

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai valandų/ metus	Darom, Lengvieji automobiliai valandų/ metus	Nedarom, krovininiai automobiliai valandų/ metus	Darom, krovininiai automobiliai valandų/ metus	Lengvųjų automobilių Santaupos valandų/ metus	Krovininių automobilių Santaupos valandų/ metus	Viso santaupos (nuostoliai) valandų/ metus	Santaupos (nuostoliai) eurų/ metus
2027	79482	83036	5292	5528	-3553	-237	-3790	-91,958
2028	88225	92170	5503	5749	-3944	-246	-4190	-104,027
2029	97930	102308	5723	5979	-4378	-256	-4634	-117,867
2030	108702	113562	5952	6218	-4860	-266	-5126	-133,464
2031	120660	126054	6190	6467	-5394	-277	-5671	-151,099
2032	133932	139920	6438	6726	-5988	-288	-6275	-171,184
2033	148665	155311	6696	6995	-6646	-299	-6946	-194,031
2034	165018	172395	6963	7275	-7377	-311	-7689	-220,052
2035	183170	191359	7242	7566	-8189	-324	-8513	-249,620

2036	203319	212408	7532	7868	-9090	-337	-9426	-283,439
2037	225684	235773	7833	8183	-10089	-350	-10440	-321,859
2038	250509	261708	8146	8510	-11199	-364	-11563	-365,757
2039	278065	290496	8472	8851	-12431	-379	-12810	-415,719
2040	308652	322451	8811	9205	-13799	-394	-14192	-472,756
2041	342604	357920	9163	9573	-15316	-410	-15726	-537,975
2042	380290	397292	9530	9956	-17001	-426	-17427	-612,219
2043	422122	440994	9911	10354	-18871	-443	-19314	-696,913
2044	468556	489503	10308	10768	-20947	-461	-21408	-793,781
2045	520097	543348	10720	11199	-23251	-479	-23731	-904,289
2046	577307	603117	11149	11647	-25809	-498	-26307	-1030,397
2047	640811	669459	11595	12113	-28648	-518	-29166	-1174,756
2048	711301	743100	12058	12597	-31799	-539	-32338	-1339,232
2049	789544	824841	12541	13101	-35297	-561	-35858	-1527,518
2050	876393	915573	13042	13625	-39180	-583	-39763	-1742,671
2051	972797	1016286	13564	14170	-43490	-606	-44096	-1988,133
2052	1079804	1128078	14107	14737	-48274	-631	-48904	-2269,079
2053	1198583	1252166	14671	15327	-53584	-656	-54240	-2590,014
2054	1330427	1389905	15258	15940	-59478	-682	-60160	-2957,249
2055	1476774	1542794	15868	16577	-66020	-709	-66730	-3376,827
2056	1639219	1712502	16503	17241	-73283	-738	-74020	-3856,698

3.3.2. Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija, įgyvendinus projektą, 1B alternatyva

16 lentelė:

Metai	Nedarom, Lengvieji automobiliai valandų/ metus	Darom, Lengvieji automobiliai valandų/ metus	Nedarom, krovininiai automobiliai valandų/ metus	Darom, krovininiai automobiliai valandų/ metus	Lengvųjų automobilių Santaupos valandų/ metus	Krovinių automobilių Santaupos valandų/ metus	Viso santaupos (nuostoliai) valandų/ metus	Santaupos (nuostoliai) eurų/ metus
2027	79482	76864	5292	5117	2618	174	2793	67,758
2028	88225	85319	5503	5322	2906	181	3088	76,651
2029	97930	94704	5723	5535	3226	189	3414	86,849
2030	108702	105122	5952	5756	3581	196	3777	98,342
2031	120660	116685	6190	5987	3975	204	4179	111,336
2032	133932	129520	6438	6226	4412	212	4624	126,135
2033	148665	143768	6696	6475	4897	221	5118	142,970
2034	165018	159582	6963	6734	5436	229	5665	162,144
2035	183170	177136	7242	7003	6034	239	6272	183,931
2036	203319	196621	7532	7284	6698	248	6946	208,849
2037	225684	218249	7833	7575	7434	258	7692	237,159
2038	250509	242257	8146	7878	8252	268	8520	269,505
2039	278065	268905	8472	8193	9160	279	9439	306,320
2040	308652	298485	8811	8521	10167	290	10458	348,346
2041	342604	331318	9163	8862	11286	302	11588	396,403
2042	380290	367763	9530	9216	12527	314	12841	451,109
2043	422122	408217	9911	9585	13905	326	14232	513,515
2044	468556	453121	10308	9968	15435	340	15774	584,892
2045	520097	502964	10720	10367	17133	353	17486	666,318
2046	577307	558290	11149	10781	19017	367	19384	759,240
2047	640811	619702	11595	11213	21109	382	21491	865,610
2048	711301	687869	12058	11661	23431	397	23828	986,803

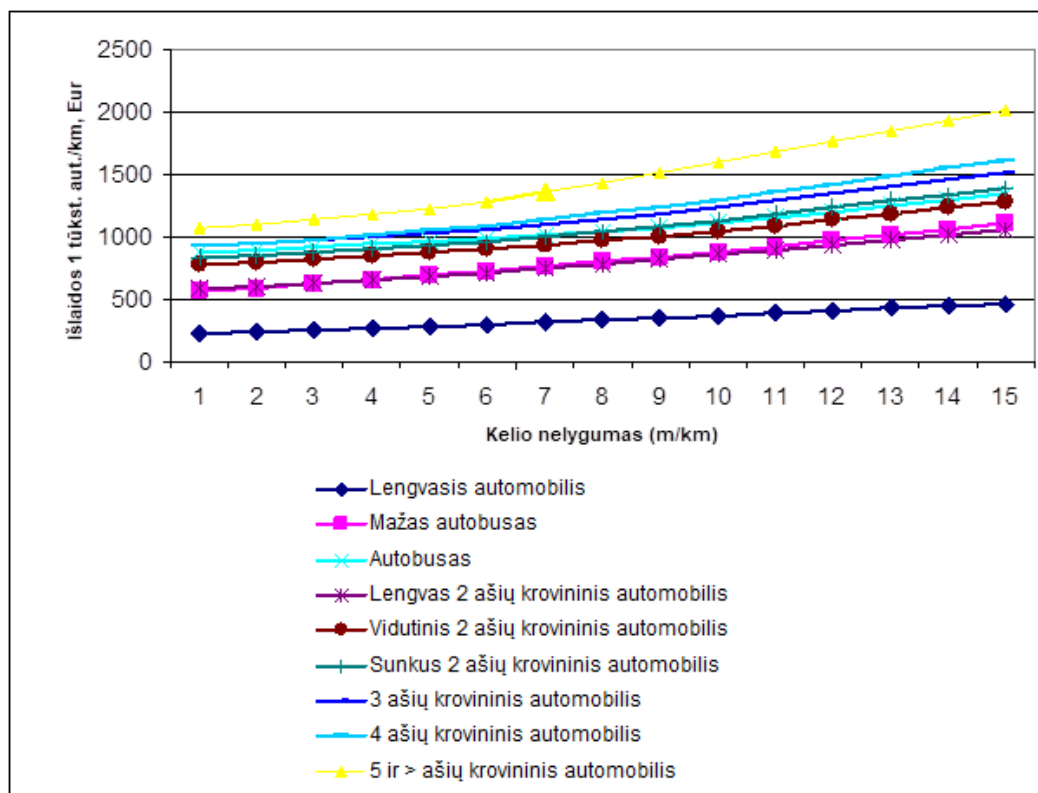
2049	789544	763535	12541	12128	26008	413	26422	1125,539
2050	876393	847524	13042	12613	28869	430	29299	1284,074
2051	972797	940752	13564	13117	32045	447	32492	1464,940
2052	1079804	1044234	14107	13642	35570	465	36035	1671,953
2053	1198583	1159100	14671	14188	39483	483	39966	1908,432
2054	1330427	1286601	15258	14755	43826	503	44328	2179,025
2055	1476774	1428127	15868	15345	48647	523	49169	2488,188
2056	1639219	1585221	16503	15959	53998	544	54541	2841,777

3.4. Kelių transporto priemonių eksploatacinių sąnaudų ekonomija

Kelių transporto priemonių eksploatacinės sąnaudos (KTPES) – važiuojant keliu, patiriamos įvairios sąnaudos, kurias sudaro: kuro, tepalų, automobilio priežiūros, padangų kaina, vairuotojų atlyginimas ir kitos išlaidos. Dalis šių sąnaudų nepriklauso nuo kelio ir jo būklės, tačiau kita dalis priklauso nuo kelio dangos nelygumo, eismo juostų skaičiaus ir jų pločio, važiavimo greičio, kelio kreivėtumo, išilginio nuolydžio.

Įgyvendinus projektą, asfaltavus esamas žvyro dangas, didžiausias KTPES sumažėjimas susidarys dėl sumažėjusio kelio nelygumo. Skaičiavimuose priimtas esamų dangų IRI 5,5-7 (vidutinė, negilios duobės, vidutinio gylio vėžės, nedidelės iškylos), po projekto įgyvendinimo - IRI 1,5-2,5 (pastebimų defektų nėra). Skaičiavimuose taip pat vertintas trasos ilgio padidėjimas, jungiamųjų kelių ilgis.

KTPES skaičiavimuose visi įtakojantys veiksniai siejami su kelio nelygumu pagal tarptautinį nelygumo indeksą IRI (m/km). IRI įtaka eksploatacinėms sąnaudoms pateikta paveiksle:



KTPES įkainiai sudaryti pagal „Konversijos koeficientų bei socialinės – ekonominės naudos (žalos) komponentų įverčių reikšmės“ 2026 m. sudarytus įkainius (KTPES įkainiai yra pastovūs visam analizės laikotarpiui).

17 lentelė. KTPS sutaupymai

Nr.	Transporto priemonė/TPES	Lengvojo automobilio kilometras	Krovininio automobilio kilometras
1.	Prieš projekto įgyvendinimą (IRI 6), eur	0,38	1,37
2.	Po projekto įgyvendinimo (IRI 2), eur	0,30	1,22
3.	Skirtumas (1-2), eur.	0,08	0,15

3.4.1. KTPES santaupų (nuostolių) prognozė įgyvendinus projektą, 1A alternatyva

18 lentelė. KTPES santaupų (nuostolių) prognozė, tūkst. Eur:

Metai	Darom, Lengvųjų automobilių KTPS	Nedarom, Lengvųjų automobilių KTPS	Darom, Krovininių automobilių KTPS	Nedarom, Krovininių automobilių KTPS	KTPS santaupos, tūkst. eur
2027	1122103	1208131	303801	289981	72,207
2028	1245535	1341026	315954	301580	81,118
2029	1382544	1488539	328592	313643	91,047
2030	1534623	1652278	341735	326189	102,108
2031	1703432	1834028	355405	339237	114,428
2032	1890810	2035772	369621	352806	128,147
2033	2098799	2259706	384406	366918	143,421
2034	2329666	2508274	399782	381595	160,421
2035	2585930	2784184	415773	396859	179,340
2036	2870382	3090445	432404	412733	200,392
2037	3186124	3430394	449700	429243	223,812
2038	3536598	3807737	467688	446412	249,863
2039	3925623	4226588	486396	464269	278,837
2040	4357442	4691513	505852	482840	311,058
2041	4836761	5207579	526086	502153	346,886
2042	5368804	5780413	547129	522239	386,718
2043	5959373	6416258	569014	543129	431,000
2044	6614904	7122046	591775	564854	480,222
2045	7342543	7905472	615446	587448	534,931
2046	8150223	8775073	640064	610946	595,733
2047	9046748	9740331	665666	635384	663,302
2048	10041890	10811768	692293	660799	738,385
2049	11146498	12001062	719985	687231	821,811
2050	12372612	13321179	748784	714721	914,503
2051	13733600	14786509	778736	743309	1017,483
2052	15244296	16413025	809885	773042	1131,886
2053	16921168	18218458	842280	803964	1258,973
2054	18782497	20222488	875972	836122	1400,142
2055	20848571	22446962	911010	869567	1556,947
2056	23141914	24916128	947451	904350	1731,112

3.4.2. KTPES santaupų (nuostolių) prognozė įgyvendinus projektą, 1B alternatyva

19 lentelė. KTPES santaupų (nuostolių) prognozė, tūkst. Eur:

Metai	Darom, Lengvųjų automobilių KTPS	Nedarom, Lengvųjų automobilių KTPS	Darom, Krovininių automobilių KTPS	Nedarom, Krovininių automobilių KTPS	KTPS santaupos, tūkst. eur
2027	1037946	1208131	281016	289981	179,150
2028	1152120	1341026	292257	301580	198,229
2029	1278853	1488539	303947	313643	219,382
2030	1419527	1652278	316105	326189	242,835
2031	1575675	1834028	328749	339237	268,841
2032	1748999	2035772	341899	352806	297,680
2033	1941389	2259706	355575	366918	329,661
2034	2154941	2508274	369798	381595	365,130
2035	2391985	2784184	384590	396859	404,468
2036	2655103	3090445	399974	412733	448,101
2037	2947165	3430394	415973	429243	496,499
2038	3271353	3807737	432612	446412	550,185
2039	3631202	4226588	449916	464269	609,739
2040	4030634	4691513	467913	482840	675,805
2041	4474004	5207579	486629	502153	749,099
2042	4966144	5780413	506095	522239	830,413
2043	5512420	6416258	526338	543129	920,629
2044	6118786	7122046	547392	564854	1020,723
2045	6791852	7905472	569288	587448	1131,780
2046	7538956	8775073	592059	610946	1255,004
2047	8368241	9740331	615741	635384	1391,733
2048	9288748	10811768	640371	660799	1543,448
2049	10310510	12001062	665986	687231	1711,798
2050	11444666	13321179	692625	714721	1898,608
2051	12703580	14786509	720330	743309	2105,908
2052	14100973	16413025	749144	773042	2335,950
2053	15652081	18218458	779109	803964	2591,231
2054	17373809	20222488	810274	836122	2874,527
2055	19284928	22446962	842685	869567	3188,916
2056	21406271	24916128	876392	904350	3537,815

3.5. Statybos ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams kaina

Paimamos visuomenės poreikiams žemės vertė nustatyta pagal VĮ Registrų nustatytą vidutinę rinkos vertę, pateiktą 2026 m. nekilnojamojo turto registro išrašuose. Pastatai nepatenka į planuojamų gatvių ribas, todėl nenumatytas jų paėmimas visuomenės poreikiams. Prie nekilnojamojo turto sąnaudų įvertinta medžių, augančių paimamuose sklypuose (jų dalyse) atkuriamoji vertė. Kiemo statinių (tvorų, aikštelių, šulinių ir pan.) dalių, patenkančių į gatvių ribas vertė bus nustatoma atliekant jų paėmimą visuomenės poreikiams.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	23
	Lapų	35
	Laida	0

3.5.1. Paimamo visuomenės poreikiams nekilnojamojo turto vertė pagal 1A alternatyvą

20 lentelė:

Eil. Nr.	Sklypo Adresas	Sklypo Katastro Nr.	Sklypo Unikalus Nr.	Sklypo Paskirtis, naudojimo būdas	Sklypo Plotas, ha	Viso žemės sklypo vertė, EUR	1 a kaina, EUR	Paimamas plotas, ha	Paimamo sklypo dalies vertė, EUR	Paimami medžiai, vnt.	Medžių atkuriamoji vertė, EUR
1		4103/0100:0661	4400-4618-2434	Kita, B	0,2620	36100	1377,86	0,0118	1625,88		
2		4103/0100:0358	4400-3148-5602	Kita, I2	0,2564	27400	1068,64	0,0071	758,74		
3		4103/0100:0386	4400-3148-5857	Kita, I2	0,0375	4130	1101,33	0,0375	4130,00		
4	Pievų g. 2	4103/0100:0088	4103-0100-0088	Kita, G2	0,1500	36300	2420,00	0,0152	3678,40		
5	Pievų g. 1H	4103/0100:0387	4400-3148-6398		0,1787	44400	2484,61	0,0012	298,15		
6		4103/0100:2133	4400-2000-4320	Žemės ūkio	1,9603	98900	504,51	0,0650	3279,34		
7	Pievų g. 4	4103/0100:2251	4400-2354-6650	Kita, G2	0,1501	36300	2418,39	0,0020	483,68		
8		4103/0100:1644	4400-4589-9150	Kita, I2	0,0812	8940	1100,99	0,0812	8940,00		
9		4103/0100:0952	4400-0313-3037	Kita, I	0,3281	54700	1667,17	0,0240	4001,22		
10	Pievų g. 10	4103/0100:0038	4103-0100-0038	Kita, G2	0,1607	38500	2395,77	0,0024	574,98	7	1400
11	Purienu g. 2	4103/0100:0938	4100-0312-7308	Kita, G2	0,1484	36200	2439,35	0,0278	6781,40		
12	Sakalų g. 7	4103/0100:0300	4103-0100-0300	Kita, G2	0,1564	39600	2531,97	0,0019	481,07	1	200
13	Pievų g. 5	4103/0100:0970	4400-0343-7245	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0211	5373,47		
14	Pievų g. 7	4103/0100:0971	4400-0343-7334	Kita, G2	0,1500	38000	2533,33	0,0176	4458,67		
15	Pievų g. 12	4103/0100:0074	4103-0100-0074	Kita, G2	0,1469	28900	1967,32	0,0025	491,83		
16	Pievų g. 9	4103/0100:0972	4400-0343-7389	Kita, G2	0,1500	30300	2020,00	0,0106	2141,20	1	200
17	Pievų g. 11	4103/0100:0973	4400-0343-7434	Kita, G2	0,1499	38200	2548,37	0,0063	1605,47	1	200
18	Pievų g. 47	4103/0100:0966	4400-0343-6548	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0172	4380,27		
19	Pievų g. 49	4103/0100:0967	4400-0343-6704	Kita, G2	0,1500	36300	2420,00	0,0186	4501,20		
20	Pievų g. 51	4103/0100:0968	4400-0343-6766	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0153	3896,40		
21		4103/0100:0347	4400-3085-2230	Kita, G2	0,0179	3200	1787,71	0,0015	268,16		
22		4103/0100:2442	4400-5707-5233	Kita, I2	0,0537	5740	1068,90	0,0537	5740,00		
23		4103/0100:0176	4400-2713-0610	Kita, I2	0,0193	2120	1098,45	0,0193	2120,00		
24	Pievų g. 28	4103/0100:2154	4400-2068-9892	Kita, G2	0,4113	88800	2159,01	0,0313	6757,70	6	1200
25		4103/0100:1826	4400-1290-8708	Žemės ūkio	1,0665	58500	548,52	0,0435	2386,08		
26	Pievų g. 30	4103/0100:2152	4400-2068-9405	Kita, G2	0,1590	38100	2396,23	0,0367	8794,15	3	600
27		4103/0100:1827	4400-1290-8973	Žemės ūkio	0,7134	40200	563,50	0,0507	2856,94		
28	Pievų g. 32	4103/0100:1825	4400-1290-8432	Kita, G2	0,5033	99600	1978,94	0,0471	9320,80	10	2000
29		4103/0100:1224	4400-0504-7568	Žemės ūkio	1,9100	96500	505,24	0,1497	7563,38	23	4600
30		4103/0100:1387	4400-6777-5117	Kita, I2	0,0796	8050	1011,31	0,0796	8050,00		
31	Pievų g. 57	4103/0100:1214	4400-5578-7703	Kita, G2	0,2788	61200	2195,12	0,0218	4785,37	4	800

32	Pievų g. 40	4103/0100:0052	4103-0100-0052	Kita, G2	0,1514	36500	2410,83	0,0043	1036,66		
33	Pievų g. 42	4103/0100:2244	4400-2353-8003	Kita, G2	0,1852	43500	2348,81	0,0036	845,57		
34	Pievų g. 57A	4103/0100:2291	4400-2459-2414	Žemės ūkio	1,3569	49600	365,54	0,0783	2862,17	8	1600
35		4103/0200:1719	4400-6855-4463	Kita, I2	0,0243	2670	1098,77	0,0243	2670,00		
36		4103/0200:2570	4400-2978-4014	Kita, I2	0,0872	9600	1100,92	0,0872	9600,00	11	2200
37		4103/0100:0330	4400-3030-4744	Kita, I2	0,0353	3880	1099,15	0,0353	3880,00		
38		4103/0100:0337	4400-3001-6027	Kita, I2	0,0209	2290	1095,69	0,0209	2290,00		
39		4103/0100:0335	4400-3001-5908	Kita, I2	0,1581	17300	1094,24	0,0104	1138,01		
40		4103/0100:0327	4400-3001-5708	Kita, I2	0,0119	1310	1100,84	0,0085	935,71		
41		4103/0100:0320	4400-3001-5551	Kita, I2	0,0166	1820	1096,39	0,0118	1293,73		
42		4103/0100:1631	4400-1088-9579	Žemės ūkio	0,8201	40200	490,18	0,0190	931,35		
43		4103/0100:0937	4400-0286-8784	Kita, I	0,1231	22200	1803,41	0,0082	1478,80		
44	Pievų g. 89	4103/0100:0935	4400-0286-8573	Kita, G2	0,1600	38300	2393,75	0,0410	9814,38		
45	Pievų g. 91	4103/0100:0934	4400-0286-8451	Kita, G2	0,1600	38300	2393,75	0,0357	8545,69		
46		4103/0200:8639	4400-4952-3462	Kita, I2	0,0659	7250	1100,15	0,0659	7250,00		
47		4103/0200:8781	4400-5132-9981	Kita, I2	0,1272	8700	683,96	0,1272	8700,00		
48		4103/0100:1611	4400-1007-4667	Žemės ūkio	0,9776	28500	291,53	0,0900	2623,77		
49		4103/0200:1851	4400-1293-7543	Žemės ūkio	0,7000	40300	575,71	0,0187	1076,59		
50		4103/0200:1630	4400-1025-6856	Žemės ūkio	1,6000	87000	543,75	0,0342	1859,63		
51		4103/0200:8553	4400-4646-3847	Kita, I2	0,1560	16900	1083,33	0,1560	16900,0 0	16	3200
52		4103/0200:8708	4400-5075-6700	Kita, I2	0,0383	3500	913,84	0,0383	3500,00		
53		4103/0200:2328	4400-3046-8307	Kita, I2	0,0174	1790	1028,74	0,0174	1790,00	2	400
54	Pievų g. 74	4103/0200:2579	4400-3046-8507	Kita, G2	0,1159	27800	2398,62	0,0037	887,49		
55		4103/0200:2578	4400-3045-2438	Kita, I2	0,0182	2000	1098,90	0,0182	2000,00	8	1600
56	Pievų g. 76	4103/0200:2327	4400-3045-2416	Kita, G2	0,1152	28800	2500,00	0,0013	325,00		
57		4103/0200:1175	4400-2792-7524	Kita, I2	0,0184	2020	1097,83	0,0184	2020,00	10	2000
58		4103/0200:8531	4400-4373-0969	Kita, I2	0,0198	2180	1101,01	0,0198	2180,00		
59		4103/0200:2465	4400-4119-6190	Kita, I2	0,0234	2850	1217,95	0,0234	2850,00		
60		4103/0200:2451	4400-4022-3938	Kita, I2	0,0409	4520	1105,13	0,0409	4520,00		
61		4103/0200:2005	4400-1738-0488	Žemės ūkio	2,0500	99200	483,90	0,0307	1485,58		
62		4103/0200:8541	4400-4553-0934	Kita, I2	0,0661	7270	1099,85	0,0661	7270,00	15	3000
63	Žalioji g. 4	4103/0200:2772	4400-4677-4570	Kita, G2	0,1036	27700	2673,75	0,0006	160,42		
64	Žalioji g. 2	4103/0200:2771	4400-4673-7611	Kita, G2	0,1579	39900	2526,92	0,0024	606,46		
65		4103/0200:3045	4400-3942-8670	Kita, I2	0,0294	3240	1102,04	0,0294	3240,00	3	600
66	Pievų g. 109	4103/0200:2426	4400-3942-8638	Kita, G2	0,1604	38400	2394,01	0,0013	311,22		
67		4103/0200:0468	4400-2616-2165	Kita, I2	0,0293	3240	1105,80	0,0293	3240,00	25	5000
68		4103/0200:8524	4400-4315-0778	Kita, I2	0,0334	3680	1101,80	0,0334	3680,00		
69		4103/0200:2920	4400-5230-2704	Kita, I2	0,0279	3080	1103,94	0,0279	3080,00	3	600
70		4103/0200:5733	4400-4688-9162	Kita, I2	0,0427	8040	1882,90	0,0427	8040,00	1	200
71		4103/0200:2618	4400-3734-0546	Kita, I2	0,0326	3590	1101,23	0,0326	3590,00	5	1000
72		4103/0200:8754	4400-5483-0669	Kita, I2	0,0398	4390	1103,02	0,0398	4390,00	9	1800
73		4103/0200:3288	4400-5377-1723	Kita, I2	0,0115	1270	1104,35	0,0115	1270,00		
74		4103/0200:2074	4400-1830-1621	Žemės ūkio	0,1200	8110	675,83	0,0113	763,69		

75		4103/0200:2076	4400-1832-8571	Žemės ūkio	0,1400	9330	666,43	0,0123	819,71		
76		4103/0200:3371	4400-5782-3875	Kita, I2	0,0186	2050	1102,15	0,0186	2050,00		
77		4103/0200:9244	4400-6333-1939	Kita, I2	0,0474	4960	1046,41	0,0161	1684,73	2	400
78		4103/0200:9291	4400-6307-4019	Kita, I2	0,0122	1340	1098,36	0,0122	1340,00	1	200
79		4103/0200:2590	4400-3065-0667	Kita, I2	0,0398	4380	1100,50	0,0398	4380,00	5	1000
80		4103/0200:1583	4400-0947-7352	Žemės ūkio	0,6507	219000	3365,61	0,0408	13731,67		
81		4103/0200:8332	4400-2293-4867	Žemės ūkio	0,2709	50000	1845,70	0,0122	2251,75		
82		4103/0200:8988	4400-5743-2870	Kita, I2	0,0296	5580	1885,14	0,0296	5580,00		
83		4103/0200:2898	4400-5050-8822	Kita, I2	0,0227	4280	1885,46	0,0227	4280,00		
84		4103/0200:9250	4400-6312-5240	Kita, I2	0,0142	2670	1880,28	0,0142	2670,00		
85		4103/0200:3384	4400-5837-6077	Kita, I2	0,0130	2450	1884,62	0,0130	2450,00		
86		4103/0200:0769	4103-0200-0769	Kita, G2	0,1492	58800	3941,02	0,0182	7172,65		
87		4103/0200:0770	4103-0200-0779	Kita, G2	0,1716	56400	3286,71	0,0207	6803,50		
88		4103/0200:0196	4103-0200-0196	Žemės ūkio	2,8967	375000	1294,58	0,0709	9178,55		
89		4103/0200:3414	4400-6637-5773	Kita, I2	0,0398	4060	1020,10	0,0398	4060,00	5	1000
90		4103/0200:3186	4400-4944-8879	Kita, I2	0,0139	1530	1100,72	0,0139	1530,00	1	200
91		4103/0200:2474	4400-4162-9209	Kita, I2	0,1245	19400	1558,23	0,0386	6014,78	2	400
92		4103/0200:2674	4400-4162-4300	Kita, I2	0,0282	5310	1882,98	0,0282	5310,00	5	1000
93		4103/0200:2675	4400-4162-4922	Kita, I2	0,0258	4860	1883,72	0,0258	4860,00		
94		4103/0200:2677	4400-4171-2616	Kita, I2	0,0280	5260	1878,57	0,0280	5260,00		
95		4103/0200:0282	4103-0200-0282	Žemės ūkio	0,0317	597	188,33	0,0317	597,00		
96		4103/0200:8438	4400-3921-7286	Kita, I2	0,1032	31900	3091,09	0,0913	28221,61	4	800
97		4103/0200:3129	4400-4664-1861	Kita, I2	0,0349	6570	1882,52	0,0349	6570,00	2	400
98		4103/0200:2692	4400-4257-3028	Kita, I2	0,0219	4130	1885,84	0,0219	4130,00	5	1000
99		4103/0200:3191	4400-4924-4488	Kita, I2	0,0298	5610	1882,55	0,0298	5610,00	5	1000
100		4103/0200:0562	4103-0200-0562	Žemės ūkio	0,4875	41800	857,44	0,0630	5401,85		
101		4103/0200:0567	4103-0200-0567	Žemės ūkio	0,6289	220000	3498,17	0,0896	31343,62	4	800
102		4103/0200:2428	4400-3943-0723	Kita, I2	0,0352	10600	3011,36	0,0352	10600,00		
103		4103/0200:5707	4400-4216-7828	Kita, I2	0,0352	5640	1602,27	0,0352	5640,00	1	200
104		4103/0200:2864	4400-5050-2293	Kita, I2	0,0361	5800	1606,65	0,0361	5800,00	13	2600
105		4103/0200:5797	4400-5206-5564	Kita, I2	0,0722	8230	1139,89	0,0722	8230,00		
106		4103/0200:3257	4400-5243-4481	Žemės ūkio	0,6572	49300	750,15	0,0340	2550,52		
107		4103/0200:1040	4400-2706-8268	Kita, I2	0,0365	6880	1884,93	0,0365	6880,00		
108		4103/0200:8901	4400-5114-6537	Kita, I2	0,0414	7800	1884,06	0,0414	7800,00		
109		4103/0200:2083	4400-1836-2724	Žemės ūkio	0,6000	84900	1415,00	0,0217	3070,55	1	200
110		4103/0200:2219	4400-2070-7068	Žemės ūkio	0,0700	8980	1282,86	0,0077	987,80		
111	Skardžio g. 93	4103/0200:1079	4400-0726-0573	Kita, I2	0,2111	18200	862,15	0,0238	2051,92	10	2000
112		4103/0200:9096	4400-5960-5964	Kita, I2	0,0536	8510	1587,69	0,0453	7192,22		
113		4103/0200:9095	4400-5967-5560	Kita, G2	0,1191	31900	2678,42	0,0151	4044,42		
114		4103/0200:0395	4400-2597-2985	Kita, I2	0,0413	3740	905,57	0,0005	45,28		
115	Skardžio g. 91	4103/0200:1080	4400-0726-0984	Kita, I2	0,1551	16500	1063,83	0,0175	1861,70		
116		4103/0200:9058	4400-5794-9525	Kita, I2	0,0218	4110	1885,32	0,0179	3374,72	1	200
117		4103/0200:0385	4400-2597-2952	Kita, I2	0,3599	63900	1775,49	0,3599	63900,00	27	5400
118		4103/0200:8394	4400-3014-9970	Kita, I2	0,0750	14100	1880,00	0,0750	14100,00	4	800

119	Skardžio g. 27	4103/0200:8392	4400-3014-9825	Kita, G2	0,1017	44400	4365,78	0,0015	654,87		
120	Skardžio g. 18	4103/0200:0870	4400-0196-9271	Kita, G2	0,1453	60500	4163,80	0,0258	10742,60		
121	Skardžio g. 16	4103/0200:0902	4400-0196-9560	Kita, G2	0,1295	54800	4231,66	0,0205	8674,90	7	1400
122	Skardžio g. 10	4103/0200:0847	4400-0147-6399	Kita, G2	0,1355	57000	4206,64	0,0212	8918,08	9	1800
123		4103/0200:2967	4400-5314-1550	Kita, I2	0,0682	12800	1876,83	0,0682	12800,00	9	1800
124		4103/0200:9043	4400-5015-1941	Kita, I2	0,2899	52600	1814,42	0,2891	52454,85	7	1400
125	Skardžio g. 2	4103/0200:8818	4400-5314-1250	Kita, G2	0,1201	48700	4054,95	0,0159	6447,38		
126		4110/0700:0930	4400-4712-3148	Kita, I2	0,0536	10100	1884,33	0,0532	10024,63		
127	Ežero g. 78A	4110/0700:0983	4400-4712-7764	Kita, G2	0,1001	41600	4155,84	0,0041	1703,90		
128		4110/0700:0931	4400-4714-0149	Kita, I2	0,4063	65300	1607,19	0,4063	65300,00		
129		4103/0100:5042	4400-6777-5042	Kita, I2	0,1275	20500	1607,84	0,0019	305,49		
130		4103/0100:1385	4400-6777-5060		0,1076	17800	1654,28	0,0005	82,71		
131		4103/0200:1484	4400-6772-2500		0,2437	44700	1834,22	0,0006	110,05		
132		4103/0100:0343		Kita, I2	0,0183	3250	1775,96	0,0126	2237,70		
Viso:	paimamų sklypų/jų dalių:	132			31,2536	4099627		5,0037	769343,56	302	60400

3.5.2. Paimamo visuomenės poreikiams nekilnojamojo turto vertė pagal 1B alternatyvą

21 lentelė:

Eil. Nr.	Sklypo Adresas	Sklypo Katastro Nr.	Sklypo Unikalus Nr.	Sklypo Paskirtis, naudojimo būdas	Sklypo Plotas, ha	Viso žemės sklypo vertė, EUR	1 a kaina, EUR	Paimamas plotas, ha	Paimamo sklypo dalies vertė, EUR	Paimami medžiai, vnt.	Medžių atkuriamoji vertė, EUR
1		4103/0100:0661	4400-4618-2434	Kita, B	0,2620	36100	1377,86	0,0306	4216,26		
2		4103/0100:0358	4400-3148-5602	Kita, I2	0,2564	27400	1068,64	0,0123	1314,43		
3		4103/0100:0386	4400-3148-5857	Kita, I2	0,0375	4130	1101,33	0,0375	4130,00		
4	Pievy g. 1H	4103/0100:0387	4400-3148-6398	Kita, G2	0,1787	44400	2484,61	0,0032	795,08		
5		4103/0100:2133	4400-2000-4320	Žemės ūkio	1,9603	98900	504,51	0,0745	3758,63		
6		4103/0100:1644	4400-4589-9150	Kita, I2	0,0812	8940	1100,99	0,0812	8940,00		
7		4103/0100:0952	4400-0313-3037	Kita, I	0,3281	54700	1667,17	0,0046	766,90		
8	Purienų g. 2	4103/0100:0938	4100-0312-7308	Kita, G2	0,1484	36200	2439,35	0,0166	4049,33		
9	Pievy g. 5	4103/0100:0970	4400-0343-7245	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0115	2928,67		
10	Pievy g. 7	4103/0100:0971	4400-0343-7334	Kita, G2	0,1500	38000	2533,33	0,0171	4332,00		
11	Pievy g. 9	4103/0100:0972	4400-0343-7389	Kita, G2	0,1500	30300	2020,00	0,0104	2100,80	1	200
12	Pievy g. 11	4103/0100:0973	4400-0343-7434	Kita, G2	0,1499	38200	2548,37	0,0070	1783,86	1	200
13	Pievy g. 47	4103/0100:0966	4400-0343-6548	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0046	1171,47		
14	Pievy g. 49	4103/0100:0967	4400-0343-6704	Kita, G2	0,1500	36300	2420,00	0,0052	1258,40		

15	Pievu g. 51	4103/0100:0968	4400-0343-6766	Kita, G2	0,1500	38200	2546,67	0,0026	662,13		
16		4103/0100:2442	4400-5707-5233	Kita, I2	0,0537	5740	1068,90	0,0537	5740,00		
17		4103/0100:0176	4400-2713-0610	Kita, I2	0,0193	2120	1098,45	0,0193	2120,00		
18	Pievu g. 28	4103/0100:2154	4400-2068-9892	Kita, G2	0,4113	88800	2159,01	0,0296	6390,66	6	1200
19		4103/0100:1826	4400-1290-8708	Žemės ūkio	1,0665	58500	548,52	0,0585	3208,86		
20	Pievu g. 30	4103/0100:2152	4400-2068-9405	Kita, G2	0,1590	38100	2396,23	0,0228	5463,40	3	600
21		4103/0100:1827	4400-1290-8973	Žemės ūkio	0,7134	40200	563,50	0,0613	3454,25		
22	Pievu g. 32	4103/0100:1825	4400-1290-8432	Kita, G2	0,5033	99600	1978,94	0,0397	7856,39	10	2000
23		4103/0100:1224	4400-0504-7568	Žemės ūkio	1,9100	96500	505,24	0,1556	7861,47	23	4600
24		4103/0100:1387	4400-6777-5117	Kita, I2	0,0796	8050	1011,31	0,0796	8050,00		
25	Pievu g. 57	4103/0100:1214	4400-5578-7703	Kita, G2	0,2788	61200	2195,12	0,0190	4170,73	4	800
26		4103/0100:1411	4400-6723-6519	Kita, I2	0,0818	8550	1045,23	0,0818	8550,00	8	1600
27		4103/0200:1719	4400-6855-4463	Kita, I2	0,0243	2670	1098,77	0,0243	2670,00		
28		4103/0200:2570	4400-2978-4014	Kita, I2	0,0872	9600	1100,92	0,0872	9600,00	11	2200
29		4103/0100:0330	4400-3030-4744	Kita, I2	0,0353	3880	1099,15	0,0353	3880,00		
30		4103/0100:0337	4400-3001-6027	Kita, I2	0,0209	2290	1095,69	0,0209	2290,00		
31		4103/0100:0335	4400-3001-5908	Kita, I2	0,1581	17300	1094,24	0,0103	1127,07		
32		4103/0100:0327	4400-3001-5708	Kita, I2	0,0119	1310	1100,84	0,0119	1310,00		
33		4103/0100:0320	4400-3001-5551	Kita, I2	0,0166	1820	1096,39	0,0166	1820,00		
34		4103/0100:1631	4400-1088-9579	Žemės ūkio	0,8201	40200	490,18	0,0190	931,35		
35		4103/0100:0937	4400-0286-8784	Kita, I	0,1231	22200	1803,41	0,0082	1478,80		
36	Pievu g. 89	4103/0100:0935	4400-0286-8573	Kita, G2	0,1600	38300	2393,75	0,0410	9814,38		
37	Pievu g. 91	4103/0100:0934	4400-0286-8451	Kita, G2	0,1600	38300	2393,75	0,0357	8545,69		
38		4103/0200:8639	4400-4952-3462	Kita, I2	0,0659	7250	1100,15	0,0659	7250,00		
39		4103/0200:8781	4400-5132-9981	Kita, I2	0,1272	8700	683,96	0,1272	8700,00		
40		4103/0100:1611	4400-1007-4667	Žemės ūkio	0,9776	28500	291,53	0,0900	2623,77		
41		4103/0200:1851	4400-1293-7543	Žemės ūkio	0,7000	40300	575,71	0,0187	1076,59		
42		4103/0200:1630	4400-1025-6856	Žemės ūkio	1,6000	87000	543,75	0,0342	1859,63		
43		4103/0200:8553	4400-4646-3847	Kita, I2	0,1560	16900	1083,33	0,1560	16900,0 0	16	3200
44		4103/0200:8708	4400-5075-6700	Kita, I2	0,0383	3500	913,84	0,0383	3500,00		
45		4103/0200:2328	4400-3046-8307	Kita, I2	0,0174	1790	1028,74	0,0174	1790,00	2	400
46		4103/0200:2578	4400-3045-2438	Kita, I2	0,0182	2000	1098,90	0,0182	2000,00	8	1600
47		4103/0200:1175	4400-2792-7524	Kita, I2	0,0184	2020	1097,83	0,0184	2020,00	10	2000
48		4103/0200:8531	4400-4373-0969	Kita, I2	0,0198	2180	1101,01	0,0198	2180,00		
49		4103/0200:2465	4400-4119-6190	Kita, I2	0,0234	2850	1217,95	0,0234	2850,00		
50		4103/0200:2451	4400-4022-3938	Kita, I2	0,0411	4520	1099,76	0,0411	4520,00		
51		4103/0200:2005	4400-1738-0488	Žemės ūkio	2,0500	99200	483,90	0,0274	1325,89		
52		4103/0200:8541	4400-4553-0934	Kita, I2	0,0661	7270	1099,85	0,0661	7270,00	15	3000
53		4103/0200:3045	4400-3942-8670	Kita, I2	0,0294	3240	1102,04	0,0294	3240,00	3	600
54		4103/0200:0468	4400-2616-2165	Kita, I2	0,0293	3240	1105,80	0,0293	3240,00	25	5000
55		4103/0200:8524	4400-4315-0778	Kita, I2	0,0334	3680	1101,80	0,0334	3680,00		
56		4103/0200:2920	4400-5230-2704	Kita, I2	0,0279	3080	1103,94	0,0279	3080,00	3	600
57		4103/0200:5733	4400-4688-9162	Kita, I2	0,0427	8040	1882,90	0,0427	8040,00	1	200
58		4103/0200:2618	4400-3734-0546	Kita, I2	0,0326	3590	1101,23	0,0326	3590,00	5	1000

59		4103/0200:8754	4400-5483-0669	Kita, I2	0,0398	4390	1103,02	0,0398	4390,00	9	1800
60		4103/0200:3288	4400-5377-1723	Kita, I2	0,0115	1270	1104,35	0,0115	1270,00		
61		4103/0200:2074	4400-1830-1621	Žemės ūkio	0,1200	8110	675,83	0,0109	736,66		
62		4103/0200:2076	4400-1832-8571	Žemės ūkio	0,1400	9330	666,43	0,0123	819,71		
63		4103/0200:3371	4400-5782-3875	Kita, I2	0,0186	2050	1102,15	0,0186	2050,00		
64		4103/0100:0343	4400-3037-0338	Kita, G2	0,0183	3250	1775,96	0,0126	2237,70		
65		4103/0200:9244	4400-6333-1939	Kita, I2	0,0474	4960	1046,41	0,0161	1684,73	2	400
66		4103/0200:9291	4400-6307-4019	Kita, I2	0,0122	1340	1098,36	0,0122	1340,00	1	200
67		4103/0200:2590	4400-3065-0667	Kita, I2	0,0398	4380	1100,50	0,0398	4380,00	5	1000
68		4103/0200:1583	4400-0947-7352	Žemės ūkio	0,6507	219000	3365,61	0,0407	13698,02		
69		4103/0200:8332	4400-2293-4867	Žemės ūkio	0,2709	50000	1845,70	0,0122	2251,75		
70		4103/0200:8988	4400-5743-2870	Kita, I2	0,0296	5580	1885,14	0,0296	5580,00		
71		4103/0200:2898	4400-5050-8822	Kita, I2	0,0227	4280	1885,46	0,0227	4280,00		
72		4103/0200:9250	4400-6312-5240	Kita, I2	0,0142	2670	1880,28	0,0142	2670,00		
73		4103/0200:3384	4400-5837-6077	Kita, I2	0,0130	2450	1884,62	0,0130	2450,00		
74		4103/0200:0769	4103-0200-0769	Kita, G2	0,1492	58800	3941,02	0,0181	7133,24		
75		4103/0200:0770	4103-0200-0779	Kita, G2	0,1716	56400	3286,71	0,0203	6672,03		
76		4103/0200:0196	4103-0200-0196	Žemės ūkio	2,8967	375000	1294,58	0,0697	9023,20		
77		4103/0200:3414	4400-6637-5773	Kita, I2	0,0398	4060	1020,10	0,0398	4060,00	5	1000
78		4103/0200:3186	4400-4944-8879	Kita, I2	0,0139	1530	1100,72	0,0139	1530,00	1	200
79		4103/0200:2474	4400-4162-9209	Kita, I2	0,1245	19400	1558,23	0,0386	6014,78	2	400
80		4103/0200:2674	4400-4162-4300	Kita, I2	0,0282	5310	1882,98	0,0282	5310,00	5	1000
81		4103/0200:2675	4400-4162-4922	Kita, I2	0,0258	4860	1883,72	0,0258	4860,00		
82		4103/0200:2677	4400-4171-2616	Kita, I2	0,0280	5260	1878,57	0,0280	5260,00		
83		4103/0200:0282	4103-0200-0282	Kita, I2	0,0317	597	188,33	0,0317	597,00		
84		4103/0200:8438	4400-3921-7286	Kita, I2	0,1032	31900	3091,09	0,0919	28407,07	4	800
85		4103/0200:2219	4400-2070-7068	Žemės ūkio	0,0700	8980	1282,86	0,0066	846,69		
86		4103/0200:3129	4400-4664-1861	Kita, I2	0,0349	6570	1882,52	0,0349	6570,00	2	400
87		4103/0200:2692	4400-4257-3028	Kita, I2	0,0219	4130	1885,84	0,0219	4130,00	5	1000
88		4103/0200:3191	4400-4924-4488	Kita, I2	0,0298	5610	1882,55	0,0298	5610,00	5	1000
89		4103/0200:0562	4103-0200-0562	Žemės ūkio	0,4875	41800	857,44	0,0633	5427,57		
90		4103/0200:0567	4103-0200-0567	Žemės ūkio	0,6289	220000	3498,17	0,0939	32847,83	4	800
91		4103/0200:2428	4400-3943-0723	Kita, I2	0,0352	10600	3011,36	0,0352	10600,00		
92		4103/0200:5707	4400-4216-7828	Kita, I2	0,0352	5640	1602,27	0,0352	5640,00	1	200
93		4103/0200:2864	4400-5050-2293	Kita, I2	0,0361	5800	1606,65	0,0361	5800,00	13	2600
94		4103/0200:5797	4400-5206-5564	Kita, I2	0,0722	8230	1139,89	0,0722	8230,00		
95		4103/0200:3257	4400-5243-4481	Žemės ūkio	0,6572	49300	750,15	0,0324	2430,49		
96		4103/0200:8901	4400-5114-6537	Kita, I2	0,0414	7800	1884,06	0,0414	7800,00		
97		4103/0200:2083	4400-1836-2724	Žemės ūkio	0,6000	84900	1415,00	0,0234	3311,10	1	200
98		4103/0200:9096	4400-5960-5964	Kita, I2	0,0536	8510	1587,69	0,0451	7160,47		
99		4103/0200:9095	4400-5967-5560	Kita, G2	0,1191	31900	2678,42	0,0056	1499,92		
100		4103/0200:9058	4400-5794-9525	Kita, I2	0,0218	4110	1885,32	0,0218	4110,00	1	200
101		4103/0200:8394	4400-3014-9970	Kita, I2	0,0750	14100	1880,00	0,0750	14100,00	4	800
102	Skardžio g. 18	4103/0200:0870	4400-0196-9271	Kita, G2	0,1453	60500	4163,80	0,0142	5912,59		
103	Skardžio	4103/0200:0902	4400-0196-9560	Kita, G2	0,1295	54800	4231,66	0,0093	3935,44	6	1200

	g. 16										
104	Skardžio g. 10	4103/0200:0847	4400-0147-6399	Kita, G2	0,1355	57000	4206,64	0,0082	3449,45	8	1600
105		4103/0200:2967	4400-5314-1550	Kita, I2	0,0682	12800	1876,83	0,0682	12800,00	9	1800
106		4103/0200:9043	4400-5015-1941	Kita, I2	0,2899	52600	1814,42	0,2899	52600,00	7	1400
107	Skardžio g. 2	4103/0200:8818	4400-5314-1250	Kita, G2	0,1201	48700	4054,95	0,0069	2797,92		
108		4110/0700:0930	4400-4712-3148	Kita, I2	0,0536	10100	1884,33	0,0536	10100,00		
109		4110/0700:0931	4400-4714-0149	Kita, I2	0,4063	65300	1607,19	0,4063	65300,00		
110 (110.1+ 10.2)		4103/0100:0969	4400-0343-7056	Žemės ūkio	9,3492	378000	404,31	0,0042	169,81		
Viso:	paimamų sklypų/ jų dalių:	110			36,0901	3736207		4,4544	551162,02	255	51000

Žemės įstatymo 47 straipsnyje reglamentuota, jog už visuomenės poreikiams paimamą žemę savininkui turi būti teisingai atlyginta dviem būdais: pinigais rinkos kaina arba suteikiant lygiavertį laisvos valstybinės žemės sklypą tos pačios apskrities teritorijoje. Taip pat žemės savininkui atlyginama paimamoje visuomenės poreikiams žemėje esančių sodinių, miško ir medynų tūrio, negauto derliaus bei įdėtų lėšų žemės ūkio produkcijos ir miško auginimui vertė. Visuomenės poreikiams paimamos žemės ir kitų išvardytų nuostolių vertė bus nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu.

3.5.3 Preliminari sustambinta Statybos darbų kaina, skaičiuota pagal „Sistela“ leidinį „Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai“, 2025.10 kainynus.

22 lentelė. Preliminari statybos darbų kaina:

Alternatyva	Pagrindinės „C“ kategorijos gatvės preliminari kaina, eur	Jungiamųjų gatvių preliminari kaina, eur	Suma, eur
1A	4640761,61	804549	6275054,17
1B	4640761,61	598164	5941087,63

3.6. Likutinė vertė

Likutinė vertė įvertinta pagal Valstybinės reikšmės kelių vertės, jos kitimo skaičiavimo ir kelių užimamos žemės vertės apskaitos tvarkos aprašo TA KVS (ŽV) nusidėvėjimų normatyvą. Keliam su asfalto, betono, grindinio ar žvyro danga nusidėvėjimo laikotarpis – 25 m., (nusidėvėjimo procentas 4% per metus). Skaičiavimuose vertinta, kad po 20 metų bus atliktas kapitalinis remontas ir skaičiuojamo laikotarpio pabaigoje (30 metų) liks 60% jo vertės. Skaičiavimuose vertinta, kad žemės sklypo vertė nenusidėvi.

23 lentelė:

Alternatyva	Likutinė vertė, tūkst. eur
1A	3632,725
1B	3398,572

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	30
	Lapų	35
	Laida	0

3.7. Statinio priežiūros ir remonto išlaidos

Prognozuojant esamų ir rekonstruotų kelių priežiūros bei remontų išlaidas, remtasi kelių pastarųjų metų planuojamų gatvių remontų ir priežiūros išlaidomis, įvertinant metodikoje rekomenduojamus kainų augimo indeksais bei „Automobilių kelių investicijų vadove“ pateiktais įkainiais. Numatyta, kad projekto įgyvendinimo atveju, praėjus 20 metų bus atliktas statinių kapitalinis remontas. Preliminarūs priežiūros įkainiai įgyvendinus projektą: važiuojamosios dalies priežiūra- 2000 eur/1 km per metus, šaligavių priežiūra- 1200 eur/1 km per metus.

3.7.1. Prognozuojamos priežiūros ir remonto išlaidos įgyvendinus 1A alternatyvą

24 lentelė:

Metai	Priežiūros išlaidos, tūkst. eur.		Remonto išlaidos, tūkst. eur.	
	Darome	Nedarome	Darome	Nedarome
2026	0,000	14,706	5445,311	
2027	19,680	15,294		72,000
2028	20,467	15,906		
2029	21,286	16,542		
2030	22,137	17,204		
2031	23,023	17,892		
2032	23,944	18,608		87,599
2033	24,901	19,352		
2034	25,898	20,126		
2035	26,933	20,931		
2036	28,011	21,768		
2037	29,131	22,639		106,578
2038	30,296	23,545		
2039	31,508	24,487		
2040	32,769	25,466		
2041	34,079	26,485		
2042	35,443	27,544		129,668
2043	36,860	28,646		
2044	38,335	29,792		
2045	39,868	30,983		
2046	41,463	32,223		
2047	43,121	33,512	4628,514	156,244
2048	44,846	34,852		
2049	46,640	36,246		
2050	48,506	37,696		
2051	50,446	39,204		
2052	52,464	40,772		182,888
2053	54,562	42,403		
2054	56,745	44,099		
2055	59,014	45,863		
2056	61,375	47,697		
Viso:	1103,752	872,482	10073,825	734,977

3.7.2. Prognozuojamos priežiūros ir remonto išlaidos įgyvendinus 1B alternatyvą

25 lentelė:

Metai	Priežiūros išlaidos, tūkst. eur.		Remonto išlaidos, tūkst. eur.	
	Darome	Nedarome	Darome	Nedarome
2026	0,000	14,706	5238,926	
2027	18,680	15,294		72,000
2028	19,427	15,906		
2029	20,204	16,542		
2030	21,012	17,204		
2031	21,853	17,892		
2032	22,727	18,608		87,599
2033	23,636	19,352		
2034	24,582	20,126		
2035	25,565	20,931		
2036	26,587	21,768		
2037	27,651	22,639		106,578
2038	28,757	23,545		
2039	29,907	24,487		
2040	31,104	25,466		
2041	32,348	26,485		
2042	33,642	27,544		129,668
2043	34,987	28,646		
2044	36,387	29,792		
2045	37,842	30,983		
2046	39,356	32,223		
2047	40,930	33,512	4453,087	156,244
2048	42,567	34,852		
2049	44,270	36,246		
2050	46,041	37,696		
2051	47,883	39,204		
2052	49,798	40,772		182,888
2053	51,790	42,403		
2054	53,861	44,099		
2055	56,016	45,863		
2056	58,256	47,697		
Viso:	1047,667	872,482	4453,087	734,977

3.8. Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai

Priimta, kad statybos darbai bus vykdomi 2026 metais.

Dokumento Nr. 2025-02-SP-02-05	Lapas	32
	Lapų	35
	Laida	0

26 lentelė. 3.8.1. Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai, įgyvendinus alternatyvą 1A:

Metai	Sąnaudos, tūkst. eur						Nauda, tūkst. eur					Diskonto faktorius			
	Statybos, rekonstravimo tiesioginės sąnaudos	Paimamaos Žemės kaina	Priežiūros ir remonto sąnaudos	Papildomos sąnaudos statybos metu	Viso	Viso diskontuota	Ekologinių sąnaudų ekonomija	Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija	KTPES ekonomija	Likutinė vertė	Esamo kelio priežiūros, remonto sątaupos	Viso sątaupos, nediskontuotos	Sątaupos, diskontuotos	Pinigų srautai, nediskontuoti	Pinigų srautai, diskontuoti
2026	5 445,311	829,744	0	544,531	6819,585	6492,245	0	0	0	0	14,706	14,706	14,000	-6804,879	-6478,245
2027			19,680	0	19,680	17,850	587,749	-91,958	72,207	0	87,294	655,293	594,351	635,613	576,501
2028			20,467	0	20,467	17,684	660,510	-104,027	81,118	0	15,906	653,507	564,630	633,040	546,946
2029			21,286	0	21,286	17,518	743,763	-117,867	91,047	0	16,542	733,486	603,659	712,200	586,141
2030			22,137	0	22,137	17,356	837,696	-133,464	102,108	0	17,204	823,545	645,659	801,407	628,303
2031			23,023	0	23,023	17,175	943,137	-151,099	114,428	0	17,892	924,359	689,572	901,336	672,397
2032			23,944	0	23,944	17,024	1062,742	-171,184	128,147	0	106,207	1125,912	800,524	1101,969	783,500
2033			24,901	0	24,901	16,858	1197,294	-194,031	143,421	0	19,352	1166,036	789,406	1141,134	772,548
2034			25,898	0	25,898	16,704	1350,007	-220,052	160,421	0	20,126	1310,502	845,274	1284,604	828,570
2035			26,933	0	26,933	16,537	1523,421	-249,620	179,340	0	20,931	1474,072	905,080	1447,138	888,543
2036			28,011	0	28,011	16,386	1720,440	-283,439	200,392	0	21,768	1659,162	970,610	1631,151	954,224
2037			29,131	0	29,131	16,226	1944,387	-321,859	223,812	0	129,217	1975,557	1100,385	1946,425	1084,159
2038			30,296	0	30,296	16,057	2199,229	-365,757	249,863	0	23,545	2106,879	1116,646	2076,583	1100,589
2039			31,508	0	31,508	15,912	2489,166	-415,719	278,837	0	24,487	2376,770	1200,269	2345,262	1184,357
2040			32,769	0	32,769	15,762	2819,166	-472,756	311,058	0	25,466	2682,935	1290,492	2650,166	1274,730
2041			34,079	0	34,079	15,608	3194,910	-537,975	346,886	0	26,485	3030,305	1387,880	2996,226	1372,271
2042			35,443	0	35,443	15,453	3622,897	-612,219	386,718	0	157,212	3554,608	1549,809	3519,166	1534,356
2043			36,860	0	36,860	15,334	4110,555	-696,913	431,000	0	28,646	3873,288	1611,288	3836,428	1595,954
2044			38,335	0	38,335	15,181	4666,390	-793,781	480,222	0	29,792	4382,622	1735,518	4344,287	1720,338
2045			39,868	0	39,868	15,030	5300,130	-904,289	534,931	0	30,983	4961,755	1870,581	4921,886	1855,551
2046			41,463	0	41,463	14,885	6022,905	-1030,397	595,733	0	32,223	5620,463	2017,746	5579,000	2002,861
2047			4671,636	0	4671,636	1597,699	6847,455	-1174,756	663,302	0	189,755	6525,757	2231,809	1854,121	634,109
2048			44,846	0	44,846	14,620	7787,891	-1339,232	738,385	0	34,852	7221,895	2354,338	7177,049	2339,718
2049			46,640	0	46,640	14,458	8861,260	-1527,518	821,811	0	36,246	8191,800	2539,458	8145,160	2525,000
2050			48,506	0	48,506	14,309	10086,652	-1742,671	914,503	0	37,696	9296,180	2742,373	9247,675	2728,064
2051			50,446	0	50,446	14,175	11485,902	-1988,133	1017,483	0	39,204	10554,456	2965,802	10504,011	2951,627
2052			52,464	0	52,464	14,060	13084,017	-2269,079	1131,886	0	223,660	12170,484	3261,690	12118,021	3247,630
2053			54,562	0	54,562	13,913	14911,750	-2590,014	1258,973	0	42,403	13623,111	3473,893	13568,549	3459,980
2054			56,745	0	56,745	13,789	16999,509	-2957,249	1400,142	0	44,099	15486,502	3763,220	15429,757	3749,431
2055			59,014	0	59,014	13,632	19384,641	-3376,827	1556,947	0	45,863	17610,624	4068,054	17551,610	4054,422
2056			61,375	0	61,375	13,503	22109,880	-3856,698	1731,112	3632,725	47,697	23664,717	5206,238	23603,342	5192,735
Proc.	43,4	6,6	45,7	4,3	100,0		105,5	-18,1	9,6	2,1	0,9	100			
VISO	5445,311	829,744	5732,266	544,531	12551,851	8542,944	178555,453	-30690,582	16346,234	3632,725	1607,459	169451,289	54910,254	156899,437	46367,310

27 lentelė. 3.8.2. Sąnaudų ir naudos skaičiavimo rezultatai, įgyvendinus alternatyvą 1B:

Metai	Sąnaudos, tūkst. eur						Nauda, tūkst. eur					Diskonto faktorius			
	Statybos, rekonstravimo tiesioginės sąnaudos	Paimamaos Žemės kaina	Priežiūros ir remonto sąnaudos	Papildomos sąnaudos statybos metu	Viso	Viso diskontuota	Ekologinių sąnaudų ekonomija	Kelionės laiko vertės sąnaudų ekonomija	KTPES ekonomija	Likutinė vertė	Esamo kelio priežiūros, remonto sąnaupos	Viso santaupos, nediskontuotos	Santaupos, diskontuotos	Pinigu sratai, nediskontuoti	Pinigu sratai, diskontuoti
2026	5 238,926	702,162	0	523,893	6464,980	6154,661	0	0	0	0	14,706	14,706	14,000	-6450,274	-6140,661
2027			18,680	0	18,680	16,943	601,889	67,758	179,150	0	87,294	936,091	849,035	917,411	832,092
2028			19,427	0	19,427	16,785	677,690	76,651	198,229	0	15,906	968,476	836,764	949,049	819,978
2029			20,204	0	20,204	16,628	764,136	86,849	219,382	0	16,542	1086,909	894,526	1066,705	877,898
2030			21,012	0	21,012	16,474	861,727	98,342	242,835	0	17,204	1220,108	956,565	1199,096	940,091
2031			21,853	0	21,853	16,302	971,356	111,336	268,841	0	17,892	1369,425	1021,591	1347,572	1005,289
2032			22,727	0	22,727	16,159	1095,755	126,135	297,680	0	106,207	1625,776	1155,927	1603,049	1139,768
2033			23,636	0	23,636	16,002	1237,213	142,970	329,661	0	19,352	1729,196	1170,666	1705,560	1154,664
2034			24,582	0	24,582	15,855	1397,895	162,144	365,130	0	20,126	1945,294	1254,715	1920,713	1238,860
2035			25,565	0	25,565	15,697	1580,492	183,931	404,468	0	20,931	2189,822	1344,551	2164,257	1328,854
2036			26,587	0	26,587	15,554	1788,082	208,849	448,101	0	21,768	2466,801	1443,078	2440,213	1427,525
2037			27,651	0	27,651	15,402	2024,179	237,159	496,499	0	129,217	2887,054	1608,089	2859,403	1592,687
2038			28,757	0	28,757	15,241	2292,769	269,505	550,185	0	23,545	3136,004	1662,082	3107,247	1646,841
2039			29,907	0	29,907	15,103	2598,469	306,320	609,739	0	24,487	3539,014	1787,202	3509,107	1772,099
2040			31,104	0	31,104	14,961	2946,525	348,346	675,805	0	25,466	3996,143	1922,145	3965,039	1907,184
2041			32,348	0	32,348	14,815	3342,934	396,403	749,099	0	26,485	4514,920	2067,834	4482,573	2053,018
2042			33,642	0	33,642	14,668	3794,552	451,109	830,413	0	157,212	5233,286	2281,713	5199,644	2267,045
2043			34,987	0	34,987	14,555	4309,220	513,515	920,629	0	28,646	5772,009	2401,156	5737,022	2386,601
2044			36,387	0	36,387	14,409	4895,899	584,892	1020,723	0	29,792	6531,305	2586,397	6494,918	2571,987
2045			37,842	0	37,842	14,267	5564,841	666,318	1131,780	0	30,983	7393,922	2787,509	7356,080	2773,242
2046			39,356	0	39,356	14,129	6327,765	759,240	1255,004	0	32,223	8374,232	3006,349	8334,877	2992,221
2047			4494,017	0	4494,017	1536,954	7198,081	865,610	1391,733	0	189,755	9645,179	3298,651	5151,162	1761,697
2048			42,567	0	42,567	13,877	8191,202	986,803	1543,448	0	34,852	10756,305	3506,556	10713,738	3492,679
2049			44,270	0	44,270	13,724	9324,604	1125,539	1711,798	0	36,246	12198,187	3781,438	12153,917	3767,714
2050			46,041	0	46,041	13,582	10618,351	1284,074	1898,608	0	37,696	13838,729	4082,425	13792,688	4068,843
2051			47,883	0	47,883	13,455	12095,403	1464,940	2105,908	0	39,204	15705,455	4413,233	15657,573	4399,778
2052			49,798	0	49,798	13,346	13782,022	1671,953	2335,950	0	223,660	18013,585	4827,641	17963,787	4814,295
2053			51,790	0	51,790	13,206	15707,903	1908,432	2591,231	0	42,403	20249,969	5163,742	20198,179	5150,536
2054			53,861	0	53,861	13,088	17907,818	2179,025	2874,527	0	44,099	23005,469	5590,329	22951,608	5577,241
2055			56,016	0	56,016	12,940	20421,134	2488,188	3188,916	0	45,863	26144,101	6039,287	26088,085	6026,348
2056			58,256	0	58,256	12,816	23292,897	2841,777	3537,815	3398,572	47,697	33118,758	7286,127	33060,502	7273,310
Proc.	43,8	5,9	46,1	4,4	100,0	0	75,2	9,0	13,8	1,4	0,6	100,0			
VISO	5238,926	702,162	5500,753	523,893	11965,734	8121,597	187612,802	22614,113	34373,286	3398,572	1607,459	249606,232	81041,321	237640,498	72919,724

28 lentelė. **3.8.3. Alternatyvų rodiklių palyginimas:**

Rodiklis	Mato vnt.	1A alternatyva	1B alternatyva
Diskontuoti išlaidų srautai	tūkst. eur	8542,944	8121,597
Diskontuoti pajamų srautai	tūkst. eur	54910,254	81041,321
Grynoji dabartinė vertė GDV	tūkst. eur	46367,310	72919,724
Vidinė gražos norma VGN	proc.	19,68	25,34
Naudos ir sąnaudų santykis N/S		6,43	9,98

4. IŠVADOS

1. Planuojama teritorija yra urbanizuojama gyvenamoji aplinka, kurioje numatomas eismo intensyvumo padidėjimas. Jeigu planuojamos gatvės nebūtų rekonstruojamos, prasta infrastruktūros būklė keltų avaringumą, nesaugumą, ekologinę ir sveikatos žalą aplinkiniams gyventojams, didėtų transport priemonių eksploatacinės išlaidos.

2. Rekonstravus gatves didžiausia nauda bus pasiekta sumažėjus ora taršai, prognozuojama kad ekologinių sąnaudų ekonomija per 30-ies metų laikotarpį gali pasiekti ~18,7 mln. eurų.

3. Įgyvendinus gatvių rekonstravimą, būtų ženkliai padidinti kelių transporto priemonių eksploatacinių sąnaudų sutaupymai – iki 3,4 mln. eur per 30 metų.

4. Prognozuojama, kad rekonstravus planuojamas gatves per 30-ies metų laikotarpį bus sutaupyta apie 1,6 mln. žmogus valandų, o laiko vertės sąnaudų ekonomika sudarytų ~2,2 mln eur.

5. Preliminariais duomenimis, projekto įgyvendinimo kainą sustambintais rodikliais sudaro:

- Pagal 1A alternatyvą – apie 6,8 mln. Eur;

- Pagal 1B alternatyvą – apie 6,5 mln. Eur.

6. Preliminariais duomenimis, nekilnojamojo turto paėmimo visuomenės poreikiams kaina sudarytų apie 6% bendro projekto įgyvendinimo kainos.

7. Pagal apskaičiuotus ekonominius rodiklius abi alternatyvos rodo, kad projektas socialiniu - ekonominiu aspektu yra atsiperkančios, rodikliai stipriai viršija Europos komisijos nustatytus minimalius reikalavimus, projektą tikslinga įgyvendinti. Pagal ekonominių rodiklių reikšmes projekto patrauklumas yra labai geras.

8. Nustatyta, kad 1B alternatyvos ekonominiai socialiniai rodikliai yra geresni, todėl siūloma įgyvendinti projektą pagal 1B alternatyvą.