

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamo sklypo ribos
	Planuojamos sklypo ribos
	Statybos riba
	Pasakų ir Užupių gatvių (RL) raundonosios linijos
	Statinų statinių zona (statybos zona)
	Kur galima statinių statyba pagal žemės naudojimo būdą
	Melioracijos (renginių) apsaugos zonos
	Planuojamas įvažiavimas į sklypą
	Planuojami servitutai
	Charakteringi sklypo taškai
	Atliekų surinkimo konteinerių vietos
	Planuojamas artezinis vandens gręžinys, AZ 3m.
	Planuojami bendri (kvartaliniai) buitinių nuotekų valymo įrenginiai
	Planuojamas lietus nuotekų priimtumas

2 1908		Sklypo numeris sklypo plotas kv.m
Privatomeji reikalavimai:		
1 - žemės naudojimo būdas (būdal);		
2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);		
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;		
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;		
5 - užstatymo tipas;		
6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %		

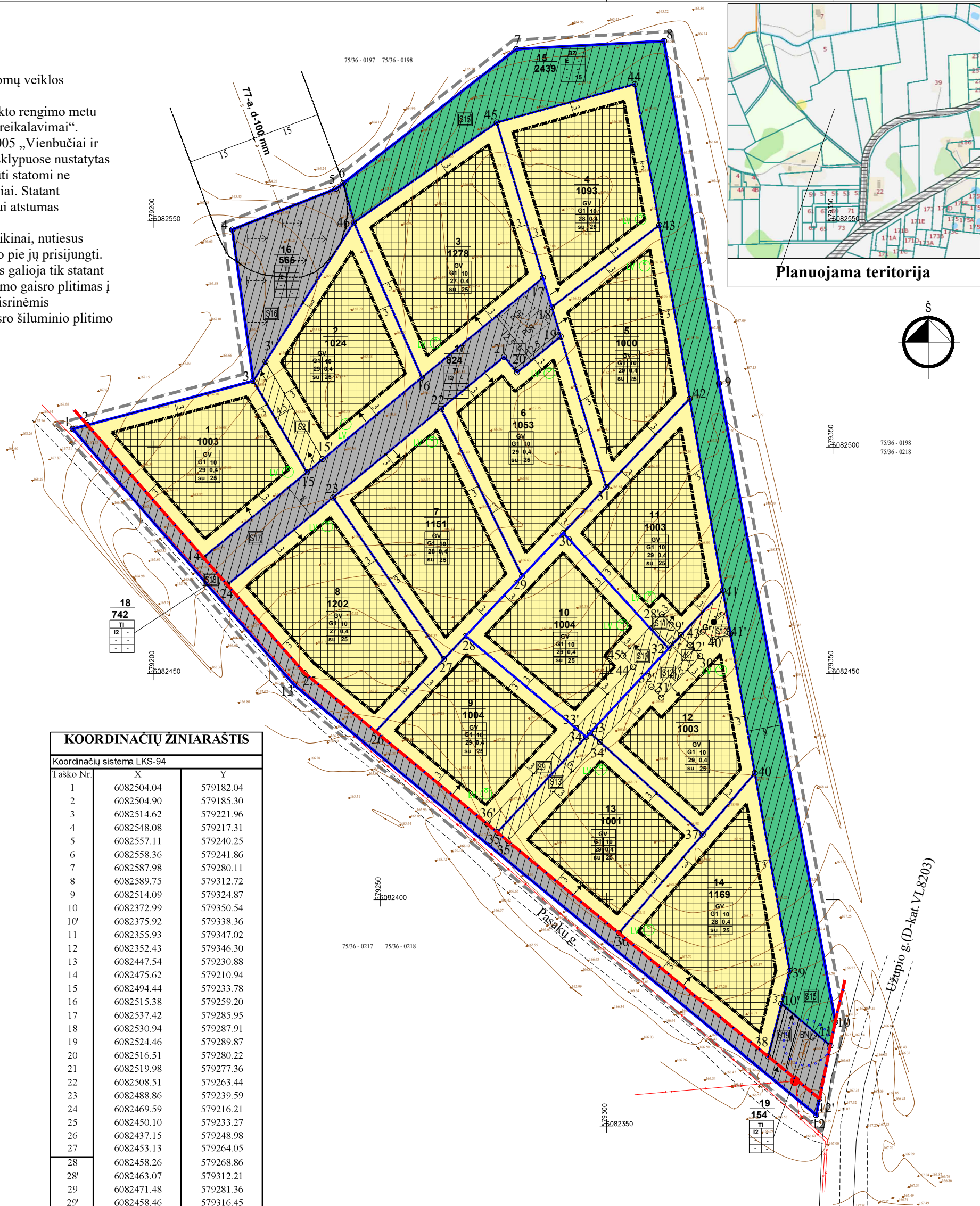
TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAI:	
I2	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
G1	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
E	Atskirųjų želdynų teritorijos

PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ LENTELĖ

Teritorijos kodas (pvz. M10)	Sąsietis su sklypu (pvz. M10)	Sąsietis su sklypu (pvz. M10)	Teritorijos naudojimo reikalavimai										Papildomi reikalavimai																																																																																																																																																																																																																																																																
			Teritorijos naudojimo tipas	Reikšmės sklypui	Zonos sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai sklypui	Indikatoriai skly

Pastabos

- Projektuojamas koordinatas, matmenų dydžius, servitusus bei papildomų veiklos apribojimų plotus tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypuose techninio projekto rengimo metu pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
- Statinų atstumai iki gretimų sklypo ribos turi atitikti STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ nustatytus reikalavimus. Minimalus sklypuose nustatytas statybos zonos atstumas yra 3 m. 3 m atstumus nuo sklypo ribos gali būti statomi ne aukštesni kaip 8,5 m aukščio pastatai ir stogą turintys inžineriniai statiniai. Statant aukštesnius statinius, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m.
- Vandens tiekimo ir nuotekų valymo įrenginiai gali būti naudojami laikinai, nutiesus centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklus pastatų savininkai privalo pie jų prisijungti.
- Minimalus atstumai iki sklypo ribos 3m. naujai statomiems pastatams galioja tik statant pirmo atsparumo ugniai laipsnio pastatams. Neišlaikius norminio atstumo gaisro plitimas į kitus statinius turi būti ribojamas priešgaisrinėmis užtvaramis (priešgaisrinėmis sienomis/ekranais), kurių išorės matmenys parenkami atsižvelgiant į gaisro šiluminio plitimo



KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS		
Koordinatų sistema LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6082504.04	579182.04
2	6082504.90	579185.30
3	6082514.62	579221.96
4	6082548.08	579217.31
5	6082557.11	579240.25
6	6082558.36	579241.86
7	6082587.98	579280.11
8	6082589.75	579312.72
9	6082514.09	579324.87
10	6082372.99	579350.54
10'	6082375.92	579338.36
11	6082355.93	579347.02
12	6082352.43	579346.30
13	6082447.54	579230.88
14	6082475.62	579210.94
15	6082494.44	579233.78
16	6082515.38	579259.20
17	6082537.42	579285.95
18	6082530.94	579287.91
19	6082524.46	579289.87
20	6082516.51	579280.22
21	6082519.98	579277.36
22	6082508.51	579263.44
23	6082488.86	579239.59
24	6082469.59	579216.21
25	6082450.10	579233.27
26	6082437.15	579248.98
27	6082453.13	579264.05
28	6082458.26	579268.86
28'	6082463.07	579312.21
29	6082471.48	579281.36
29'	6082458.46	579316.45
30	6082481.07	579290.43
30'	6082453.82	579320.67
31	6082491.17	579299.94
31'	6082444.64	579312.13
32	6082455.52	579313.71
32'	6082447.05	579309.93
33	6082436.86	579296.34
34	6082435.99	579295.52
34'	6082434.85	579298.57
35	6082414.92	579275.90
35'	6082413.02	579278.23
36	6082392.64	579302.74
36'	6082416.83	579273.58
37	6082414.41	579321.24
38	6082365.36	579335.70
39	6082384.29	579340.46
40	6082427.97	579332.76
41	6082468.36	579325.70
42	6082510.71	579318.37
43	6082549.05	579311.67
44	6082580.21	579306.23
45	6082571.73	579275.74
46	6082549.66	579244.20
47	6082522.22	579226.78
48	6082499.59	579240.03
49	6082458.83	579327.34
50	6082457.37	579323.49
51	6082456.23	579318.48
52	6082459.21	579321.26

Plano tipas:	topografinis planas- pilnas turinys		
Objekto adresas:	Pikeliškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav.		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Geoidas	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS94	LIT20G	Horizontalus 3 Vertikalus 3
IĮ "Matavimų TRasa" įm. k. 302785983, Laisvės pr. 58-410, Vilnius, tel 865594414 tomas@tikslusmatavimai.lt			
Kv. paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
IGKV-414	Valentinas Kapleris		2023-08-12
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr. Lapų sk.
		1:500	1 1

ATEST. NR.	ARCHITEKTAS DMITRIJ KAIŠAŠOV INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 402871 tel. +37068574269, architect.dmitrij@gmail.com		PIKELIŠKIŲ KAIMO KVARTALO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., RIEŠĖS SEN., UŽUPIO G., DETALIOJO PLANO RENGIMAS	
	PV	D.Kaišasov	brėžinys:	
	Arch	D.Kaišasov	Pagrindinis brėžinys M1:500 Pagrindinių sprendinių lentelė	
ETAPAS DP	STATYTOJAS: fizinis asmuo		žymuo:	LAPAS LAPŲ
				1 1