



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 4187/0100:157), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., SUŽIONIŲ SEN., SUŽIONIŲ K., VILNIAUS G. 14, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

2026 m.d. Nr. A27-.....

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 5, 10, 15 ir 18 punktais, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano, patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T3-571 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano patvirtinimo“, sprendiniais, kurie yra Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. T3-323 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, sprendinių sudėtinė dalis, ir nustatytais U urbanistinių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos U1 (gyvenamųjų vietovių) grupės reglamentais, įvertinęs tai, kad prašymo paskelbimo metu visuomenė nepateikė pasiūlymų ir atsižvelgęs į gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, viešąsias erdves ir jų poreikį, vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą, atsižvelgdamas į Akcinės bendrovės „Via Lietuva“ 2026 m. vasario 16 d. raštą Nr. 2-26-2600 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės administracijos 2026-02-11 rašto Nr. S-3206(4.16 Mr)“, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos žemės sklypų tvarkymo ir teritorijų planavimo komisijos 2026 m. sausio 23 d. protokolą Nr. VD-776 (3.24 E), veikdamas pagal Vilniaus rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 24 d. potvarkio Nr. M22-177 „Dėl įgaliojimų suteikimo Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui“ 1.2 papunktį, išnagrinėjęs pareiškėjo 2026 m. sausio 16 d. prašymą Nr. G-2686(4.42), kuris 10 darbo dienų buvo skelbiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto svetainėje:

1. K e i č i u 0,1498 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastru Nr. 4187/0100:157), esančio Vilniaus r. sav., Sužionių sen., Sužionių k., Vilniaus g. 14, (toliau – Žemės

sklypas) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę ir n u s t a t a u vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės naudojimo būdą.

2. Į p a r e i g o j u kitą darbo dieną po šio įsakymo priėmimo Žemės tvarkymo ir administravimo skyrių šį įsakymą paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

3. I n f o r m u o j u, kad Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui prašymas įregistruoti minėtus žemės sklypo kadastro duomenų pasikeitimus Nekilnojamojo turto registre pateikiamas per 10 darbo dienų nuo šio įsakymo paskelbimo dienos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto svetainėje.

4. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, 01108 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka ar Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Vytautas Vansavičius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 4187/0100:157), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., SUŽIONIŲ SEN., SUŽIONIŲ K., VILNIAUS G. 14, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-01 Nr. A27-1011(3.1 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Vansavičius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS VANSAVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-31 22:12:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-31 22:12:43 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-02 13:03:41 – 2027-01-02 13:03:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-15 11:11:06)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-15 11:11:06 DBSIS