



**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO, FINANSAVIMO,
PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2025 m. Nr. O1-
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 312, 316 ir 318 punktais, 318.1, 318.1.2 ir 318.1.3 papunkčiais, Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimu, patvirtintu Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimu Nr. T2-191 „Dėl jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“:

1. L e i d ž i u keisti Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-07-10 sprendimu Nr. O1-666 patvirtinto Žemės sklypo, Jurbarko mieste, apriboto Mituvos upe ir Barkūnų gatvės 33, 42, 44, 70 žemės sklypais, suformavimo detalųjį planą, žemės sklype Barkūnų g. 72, Jurbarkas, kadastro Nr. 9420/0001:405.

2. N u s t a t a u detaliojo plano keitimo tikslą – nekeičiant nustatytos žemės sklypo naudojimo paskirties, nustatyti žemės naudojimo būdus, užstatymo tankį ir užstatymo intensyvumą bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimu, patvirtintu Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimu Nr. T2-191.

3. N u r o d a u:

3.1. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano keitimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Jurbarko rajono skyriaus, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Aplinkos apsaugos agentūros, Valstybinės miškų tarnybos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir iš inžinerinių tinklų bei susisiekiimo komunikacijų, esančių planuojamoje teritorijoje, administruojančių įmonių;

3.2. Infrastruktūros ir turto skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

4. T v i r t i n u Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-07-10 sprendimu Nr. O1-666 patvirtinto Žemės sklypo, Jurbarko mieste, apriboto Mituvos upe ir

Barkūnų gatvės 33, 42, 44, 70 žemės sklypais, suformavimo detaliojo plano keitimą, žemės sklype Barkūnų g. 72, Jurbarkas, kadastro Nr. 9420/0001:405.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijai Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Dokumentų ir viešųjų ryšių skyriaus vedėja,
pavaduojanti administracijos direktorių

Goda Juškė

Parengė
Paulius Pocevičius
2025-03-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Jurbarko rajono savivaldybės administracija 188713933, Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO, FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-28 Nr. O1-2.1 E-236
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Goda Juškė, Dokumentų ir viešųjų ryšių skyriaus vedėja, pavaduojanti administracijos direktorių
Sertifikatas išduotas	GODA JUŠKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-28 14:06:09 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-28 14:06:24 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-07 11:52:41 – 2028-03-05 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Goda Juškė, Skyriaus vedėjas, Dokumentų ir viešųjų ryšių skyrius
Sertifikatas išduotas	GODA JUŠKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-28 14:50:13 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-07 11:52:41 – 2028-03-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-28 14:58:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-28 14:58:00 DBSIS



**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2025 M. KOVO 28 D. ĮSAKIMO NR. O1-2.1 E-236 „DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO,
FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO“
KEITIMO**

2025 m. Nr. O1-
Jurbarkas

P a k e i č i u Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. kovo 25 d. įsakymo Nr. O1-2.1 E-236 „Dėl detaliojo plano keitimo, finansavimo, planavimo tikslų ir darbų programos patvirtinimo“ 4 punktą ir jį išdėstau taip:

„4. T v i r t i n u Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. O1-666 patvirtinto Žemės sklypo, Jurbarko mieste, apriboto Mituvos upe ir Barkūnų gatvės 33, 42, 44, 70 žemės sklypais, suformavimo detaliojo plano keitimo, žemės sklype Barkūnų g. 72, Jurbarkas, kadastro Nr. 9420/0001:405 darbų programą.“

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Rūta Vančienė

Parengė
Paulius Pocevičius
2025-04-

PATVIRTINTA

Jurbarko rajono savivaldybės

administracijos direktoriaus

2025-03-28 įsakymu Nr. O1-2.1 E-236

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2014-07-10 ĮSAKYMU NR. O1-666 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPO, JURBARKO MIESTE, APRIBOTO MITUVOS UPE IR BARKŪNŲ GATVĖS 33, 42, 44, 70 ŽEMĖS SKLYPAIS, SUFORMAVIMO DETALIOJO PLANO KEITIMO, ŽEMĖS SKLYPE BARKŪNŲ G. 72, JURBARKAS, KADASTRO NR. 9420/0001:405

DARBŲ PROGRAMA

Nr.	ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1.	Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Esamos būklės brėžinyje ir aiškinamajame rašte apibūdinti kraštovaizdį, želdynus, urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą pagal žemiau apibrėžtą nagrinėti kvartalo teritoriją: 	2025 m. II ketvirtis
2.	Koncepcijos nustatymo stadija	Koncepcija nerengiama	
3.	SPAV reikalingumas	Pagal institucijų planavimo sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.	
4.	Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas	
5.	Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	Numatomos teritorijos naudojimo ir apsaugos priemonės, statybų bei aplinkos tvarkymo priemonės, statybos reglamentai, nustatomas teritorijos naudojimo tipas Planavimo tikslai ir uždaviniai: Nekeičiant nustatytos žemės sklypo naudojimo paskirties, nustatyti žemės naudojimo būdus, užstatymo tankį ir užstatymo intensyvumą bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Jurbarko rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano pakeitimu, patvirtintu Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimu Nr. T2-191.	2025 m. III-IV ketvirčiai
6.	Sprendinių vertinimas	Neatliekamas	
7.	Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas bendrąja tvarka, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje.	2026 m. I ketvirtis
		Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kauno rajono savivaldybėje.	2026 m. I ketvirtis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Jurbarko rajono savivaldybės administracija 188713933, Dariaus ir Girėno g. 96, 74187 Jurbarkas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2025 M. KOVO 28 D. ĮSAKYMO NR. O1-2.1 E-236 „DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO, FINANSAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-25 Nr. O1-2.1 E-304
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Vančienė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	RŪTA VANČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-25 10:28:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-25 10:28:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-19 12:00:09 – 2029-09-18 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Goda Juškė, Skyriaus vedėjas, Dokumentų ir viešųjų ryšių skyrius
Sertifikatas išduotas	GODA JUŠKĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-25 14:26:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-07 11:52:41 – 2028-03-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-25 14:28:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-25 14:28:56 DBSIS