



**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL JURBARKO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO
PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2026 m. kovo d. Nr. O1-2.1E-
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 222, 228, 231 punktais:

1. N u s p r e n d ž i u organizuoti ir pradėti rengti Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T2-191 „Dėl Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (toliau – Bendrasis planas), koregavimo procesą.

2. N u s t a t a u Bendrojo plano koregavimo tikslus:

2.1. keisti Jurbarko miesto teritorijos bendrojo plano (Reg. Nr. T00089601) privalomuosius reikalavimus kitais, neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatytiems Jurbarko rajono tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. T2-206 „Dėl Jurbarko miesto bendrojo plano keitimo ir planavimo tikslų nustatymo“, koreguojant sprendinius pagal 1 priedą;

2.2. koreguoti inžinerinės infrastruktūros funkcinės zonos (indeksas – II-3) ribas ir plotą, ją sujungiant su pramonės ir sandėliavimo funkcinė zona (indeksas – P-1) ir prijungiant dalį ekstensyviai naudojamų želdynų zonos (indeksas – BZE-2) (1 priedas); tikslinti koreguojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, aiškinamąjį raštą ir brėžinius: pagrindinį brėžinį M 1:5000, susisiekimo infrastruktūros brėžinį M 1:5000 ir inžinerinės infrastruktūros brėžinį M 1:5000;

2.3. tikslinti teritorijos Mituvos ir Nemuno upių santakoje, kuriai būtina parengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentą, ribas ir plotą;

2.4. suplanuoti susisiekimo infrastruktūrą reikalingą, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto Jurbarko miesto teritorijoje vykdomai veiklai užtikrinti;

2.5. numatyti elingų statybos galimybę vandens telkiniuose ir tikslinti aiškinamąjį raštą;

2.6. koreguoti aiškinamojo rašto sprendinius ir tikslinant antžeminių (neintegruotų) saulės šviesos energijos elektrinių išdėstymą pramonės ir sandėliavimo funkcinėse zonose; tikslinti aiškinamąjį raštą;

2.7. pašalinti bendrojo plano sprendinių prieštaravimus įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams.

3. N u r o d a u, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje (www.jurbarkas.lt), Jurbarko rajono savivaldybės administracijos patalpose, Jurbarko miesto seniūnijos skelbimų lentoje ir Lietuvos Respublikos topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos portale TPS „Vartai“ (<https://www.planuojustatau.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mackevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorė

Rūta Vančienė

Parengė

Gražina Gadliauskienė