



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL VILKABALIŲ KAIMO KVARTALO GRETA DVARO GATVĖS DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ

2026 m.

d. Nr.

Elektrėnai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu, atsižvelgdamas į Elektrėnų savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 23 d. įsakymą Nr.03V-E-56 „Dėl pritarimo pasiūlymui rengti detalų planą“:

1. P r a d e d u rengti Vilkabalių kaimo kvartalo greta Dvaro gatvės detalų planą.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus:

2.1. detalizuoti Elektrėnų savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus racionaliam urbanizuojamos teritorijos (gyvenamojo kvartalo) suplanavimui;

2.2. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę;

2.3. suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą;

2.4. nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentą.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Meras

Gediminas Ratkevičius

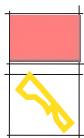
INFORMACIJA APIE PLANUOJAMĄ KVARTALĄ VILKABALIŲ KAIME

ELEKTRŪNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO FRAGMENTAS

RENGIAMO ELEKTRŪNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO PAGRINDINIO BRĖŽINIO FRAGMENTAS

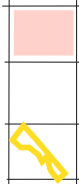


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



PRIORITETINĖS PLĖTROS CENTRŲ TERITORIJA
FUNKCINĖ ZONA **U2**

PLANUOJAMA TERITORIJA APIE 1,7 HA



KITŲ GYVENAMŪJŲ VIETŲ
NESUSIFORMAVUSIOS URBANIZUOTOS IR
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS
FUNKCINĖ ZONA **U_F_N**

PLANUOJAMOS TERITORIJA

KADASTRO ŽEMĖLAPIO FRAGMENTAS (REGIA INFORMACIJA)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



GALIMOS KVARTALO RIBOS TARP
DVARO GATVĖS, MIŠKO PLOTŲ,
PRIVAŽAVMO KELIO



INFORMACINIOSTENDO GALIMA
PASTATYMO VIETA

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Elektrėnų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILKABALIŲ KAIMO KVARTALO GRETA DVARO GATVĖS DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-15 Nr. 01V-E-101
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gediminas Ratkevičius Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-15 10:42
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-15 10:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-21 13:48 - 2028-03-20 13:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvartalo Vilkabalių k. schema.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260413.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-04-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-04-15 nuorašą suformavo Simona Gulbinienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-15 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“