



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 7914/0004:280) LAZDŲNŲ KAIME PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2025 m. rugsėjo 9 d. Nr. 01V-229
Elektrėnai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 patvirtinto Žemės naudojimo būdų turinio aprašo V dalies 16 punktu, Elektrėnų savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPD registro Nr. T00078590), tenkindamas pareiškėjos S. T. 2025-08-12 prašymą:

1. K e i č i u žemės sklypo (kadastro Nr. 7914/0004:280) Lazdėnų kaime pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio (būdas nenustatytas) į kitos paskirties žemę (būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

2. N u r o d a u, kad pakeitus melioruotų žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo 3 straipsnio 2 dalyje nurodyti valstybei nuosavybės teise priklausančios melioracijos statiniai nenaikinami.

3. Į p a r e i g o j u žemės sklypo savininką per 10 darbo dienų nuo šio sprendimo paskelbimo Savivaldybės interneto svetainėje dienos pateikti prašymą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui įregistruoti žemės sklypo kadastro duomenų (žemės naudojimo paskirties ir (ar) žemės naudojimo būdo) pasikeitimą Nekilnojamojo turto registre.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Vicemerė, pavaduojanti merą



Inga Kartenienė

Nelė Tekorienė

ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 7914/0004:280 LAZDĖNŲ KAIME SITUACIJOS SCHEMA

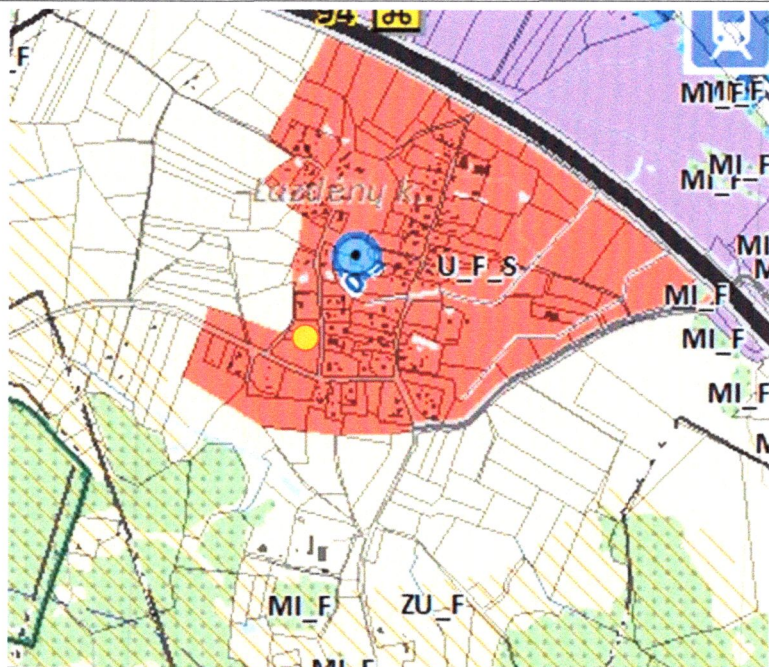
ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO FRAGMENTAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS LAIKINO PALAIKOMO REŽIMO FUNKCINĖ ZONA U4
- ESAMOS UŽSTATYTOS TERITORIJOS FUNKCINĖ ZONA U1
- SKLYPO KAD. NR. 79147/4:280 VIETA

RENGIAMO ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO PAGRINDINIO BRĖŽINIO FRAGMENTAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJŲ FUNKCINĖ ZONA ZU_F
- KITŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲŲ SUSIFORMAVUSIOS URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS FUNKCINĖ ZONA U_F_S
- SKLYPO KAD. NR. 79147/4:280 VIETA